

Smlouva o dílo č. 10/2025/BY Evidenční č.

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
Sídlo: nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat:
pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc (TDI): Ing. Radek Vlašín

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: AQUA – GAS, s.r.o.
Sídlo: Berkova 534/92, 612 00 Brno
adresa pro doručování: Berkova 534/92, 612 00 Brno
zastoupená: Radovan Koudelka, jednatel
stavbyvedoucí: Ing. Lubomír Heger, Petr Válek
IČO: 25513117 DIČ: CZ25513117
bankovní spojení, č. ú. 2113062709/2700
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup)

právník osoba zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C,
vložka 29265

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o dílo v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce „**Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc**“ v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované BRES spol. s r.o., Vranovská 95, 614 00 Brno, IČO: 29220289, v 01/2025 (dále také „dílo“). Projekt pro provedení stavby (dále jen „projekt“) je nedílnou součástí této smlouvy a byl objednatelem předán zhotoviteli a zhotovitelem převzat při podpisu této smlouvy.

Dílo zahrnuje demontáž stávajících svislých rozvodů studené, teplé vody a cirkulace, demontáž stávajícího vnitřního stoupacího potrubí plynu, demontáž stávajícího vnitřního stoupacího odpadního potrubí a napojení nového stoupacího potrubí studené, teplé vody a cirkulace v původní trase, napojení nového stoupacího odpadního potrubí v původní trase a napojení nového stoupacího potrubí plynu v původní trase.

1.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě.

1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN, které tímto smluvní strany prohlašují za závazné. Současně zhotovitel prohlašuje, že podklady (projektová dokumentace a jiné) poskytnuté objednatelem jsou dostačující ke splnění díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dílo bude provedeno v těchto termínech:

Termín zahájení: **8.9.2025**

Termín ukončení: **21.11.2025**

2.2 Zhotovitel dílo provádí v souladu s odsouhlaseným harmonogramem postupu prací, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2.3 Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že nelze dodržet dobu plnění, je povinen na to objednatele bez odkladu upozornit.

2.4 Doba realizace jedné stupačky - 1 stupačka bude realizována za max. 5 pracovních dní včetně stavebních úprav a uvedení do původního stavu.

2.5 Termín ukončení díla lze prodloužit o dobu, po kterou nebylo z důvodu nepříznivého počasí možné provádět práce v souladu s technologickým postupem stanoveným pro jednotlivé druhy prací. Při uplatnění prodloužení termínu z tohoto důvodu je zhotovitel povinen za každý jednotlivý den, o který má být termín prodloužen, předložit objednateli stavební deník/jednoduchý záznam o stavbě/denní záznamy o stavbě se soupisem neprováděných prací majících vliv na termín dokončení díla a zápisem o stavu počasí v ranních i odpoledních hodinách se souhlasným vyjádřením TDI.

2.6 Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou obecní bytový dům **Rerychova 14 v Brně-Bystřci**.

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla je oběma stranami sjednána v souladu se zákonem č. 526/90 Sb., o cenách ve

znění pozdějších předpisů, **včetně DPH** celkem ve výši **4 620 964,06 Kč**

DPH 15 % činí: 495 103,29 Kč

cena bez DPH: 4 125 860,77 Kč

4.2 Sazba DPH je uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu realizace díla zhotovitel oznámí písemně objednateli novou sazbu DPH. Doručení tohoto písemného oznámení dojde ke změně sazby DPH uvedené v této smlouvě, dodatek ke smlouvě nebude pro tuto změnu sjednáván. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně o DPH daňový doklad se všemi náležitostmi požadovanými tímto zákonem.

4.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.

4.4 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla.

4.5 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.6 Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu díla proti

- projektové dokumentaci

- zadání objednatele

včetně jejich ceny musí být před jejich realizací bez zbytečného odkladu předloženy zhotovitelem k písemnému odsouhlasení objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel musí tyto dodatečné práce a dodávky zadat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

4.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek V. Platební podmínky

5.1 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel bude proplácet provedené práce a dodávky na základě faktur-daňových dokladů zhotovitele. Po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit konečnou fakturu.

5.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Podkladem k vystavení faktury a její nedílnou součástí je soupis provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený TDI. V případě, že tento podklad nebude zhotovitelem předložen, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou, a objednatel je oprávněn příslušnou fakturu vrátit zhotoviteli.

5.4 Podkladem pro platbu objednatele je vždy daňový doklad – faktura. Faktury zhotovitele musí mít formu a obsah stanovené zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, i ostatní náležitosti podle zvláštních právních předpisů. U odběratele bude uvedena adrese odběratele a adresa příjemce faktury (doručovací adresa) takto:

Odběratel:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785

Příjemce faktury (doručovací adresa):

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno

IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785

5.5 Zhotovitel zašle fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF s textovou vrstvou, primárně do datové schránky: 6kibw39 nebo e-mail: podatelna@bystrc.cz Pokud nelze ze strany zhotovitele takto postupovat, zhotovitel zašle fakturu včetně příloh poštou na adresu: Úřad městské části Brno-Bystrc, nám. 28. dubna 145/60 635 00 Brno.

5.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.7 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

5.8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad-fakturu nejpozději do 10 dnů od konce kalendářního měsíce. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

Článek VI. Staveniště

6.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dokumentací předanou objednatelem.

6.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů přede dnem zahájení prací na realizaci díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.3 Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis, ve kterém musí uvést všechny své případné připomínky.

6.4 Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby dokončení a předání díla objednateli.

6.5 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.6 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadků a zbytků materiálu, zajistí na své náklady ostrahu a bezpečnost staveniště.

6.7 Po dokončení a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště i okolí díla podle pokynů TDI, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla.

Článek VII. Stavební deník

7.1 Zhotovitel je povinen

7.1.1 vést ode dne převzetí staveniště až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků o průběhu prací denní záznamy o stavbě v rozsahu a v časových intervalech tak, aby zachycoval reálný průběh stavby,

7.1.2 pořizovat fotodokumentaci prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

7.2 Zhotovitel je povinen denní záznamy o stavbě a fotodokumentaci předložit na žádost objednatele k nahlédnutí, nejpozději při předání a převzetí díla pak předat objednateli.

7.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDI k prověření prací a konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

7.4 Denní záznamy o stavbě nejsou změnou smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1 Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušnou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů (poddodavatel). Připouští se pouze první jakost materiálů, pokud objednatel písemně nepotvrdí zhotoviteli, že souhlasí v konkrétním případě s použitím jiné jakosti. Zhotovitel je povinen dodržet kvalitativní parametry stanovené v projektové dokumentaci.

8.2 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací nebo na základě pokynu TDI. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.

8.3 Při pracích na veřejných cestách nebo mimo ně je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod., v případě potřeby je zhotovitel do dne předání staveniště povinen zajistit přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích včetně vydání stanovisek a souhlasů příslušných orgánů a následně umístit přenosné svislé dopravní značky. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání s vlastníky a nést případné vzniklé náklady.

8.4 Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky hradí zhotovitel v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

8.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

8.6 Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektu veškeré změny, které vznikly při provádění prací, je-li dílo zhotovováno podle projektové dokumentace.

8.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

8.8 Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen postupovat tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku objednatele.

8.9 Zhotovitel je povinen informovat nájemníky o probíhajících pracích v domě 7 dní před zahájením prací a po celou dobu výstavby.

8.10 Zhotovitel je povinen po celou provádění díla zajistit na vlastní náklady úklid společných prostor v domě které znečistil prováděním díla.

8.11. Zhotovitel nesmí provádět práce v době od 20:00 do 6:00 hod.

Článek IX. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

9.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provádění díla řádným způsobem. Jestliže zhotovitel vadu neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Při výpovědi smlouvy platí Článek XIV. této smlouvy.

9.2 TDI zastupuje objednatele během provádění díla až do dokončení prací. TDI je zmocněn jménem objednatele provádět veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením díla a v rozsahu stanoveném dokumentací díla. Za tím účelem vydává v souladu s ustanovením této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy respektovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl bez zbytečného odkladu prokazatelně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.

9.3 TDI kontroluje dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla, a je oprávněn k provádění zápisů do stavebního deníku.

9.4 TDI je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. TDI není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

9.5 TDI písemně potvrzuje soupis provedených prací a zjišťovací protokol, které jsou součástí každé faktury vyhotovené zhotovitelem.

9.6 TDI připojuje stanovisko k soupisu jakýchkoli změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla a jejich ocenění, které předkládá zhotovitel.

9.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob smluvních stran a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

9.8 Zhotovitel je povinen zajistit odborné stavebně technické vedení zhotovení díla způsobným stavbyvedoucím.

9.9 Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze.

9.10 Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost dílčích zhotovitelů předmětu díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého postupu provádění díla.

9.11 Zhotovitel je zodpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s plněním této smlouvy. Způsobí-li zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy škodu na díle, na jiném majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, je povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu.

9.12 Zhotovitel je povinen zajišťovat po dobu plnění předmětu této smlouvy odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.

9.13 Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI, případně autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dále umožnit součinnost osob pověřených výkonem technického dozoru při operativním vedení stavby.

9.14 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění předmětu díla dle této smlouvy třetími k tomu odborně způsobilými osobami. Zhotovitel není oprávněn zadat plnění předmětu díla třetím osobám jako celek.

Článek X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

10.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

10.2 Nebezpečí škody na díle nese ode dne převzetí staveniště zhotovitel, a to až do dne podpisu záznamu o předání a převzetí díla.

Článek XI. Předání a převzetí díla

11.1 Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla na místě plnění za účasti objednatele a zhotovitele či jimi pověřených osob.

11.2 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení. Předání díla se uskuteční v místě plnění.

11.3 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení díla, bylo-li dílo prováděno podle projektové dokumentace
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a dokumentaci údržby.
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek, atestů a revizí.
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů.
- atesty použitých materiálů a výrobků.
- certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
- doklady o zajištění likvidace odpadů
- denní záznamy o stavbě
- fotodokumentaci prací a konstrukcí, které byly dalším postupem zakryty nebo se staly nepřístupnými

11.4 Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že dílo nemá žádné vady a nedodělky a byly nahrazeny případné škody vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště, nejpozději do 30 dnů ode dne předání díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené je povinen uhradit objednateli zhotovitel.

Článek XII. Odpovědnost za vady a záruka

12.1 Dílo má vady, jestliže není v množství, jakosti a provedení jak stanoví projekt, právní předpisy, technické normy, a v případě, že jakost a provedení nejsou takto stanoveny, pak v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.

12.2 Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po předání a převzetí díla má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti. Objednatel oznámí zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do *60 měsíců* ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.3 Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.

12.4 Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

12.5 Záruční doba činí *60 měsíců* ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

12.6 Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla, tj. vady při převzetí a vady, na které se vztahuje záruka, písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

12.6.1 odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci

12.6.2 odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

12.6.3 přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Dojde-li k výměně nebo dodání chybějící věci, začne běžet záruční doba znovu od převzetí nové věci. Totéž platí, dojde-li k výměně součástky, na kterou byla poskytnuta záruka.

12.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne doby dle odst. 12.2 tohoto článku nebo do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná poštou, datovou schránkou, e-mailem nebo faxem objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

12.8 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

12.9 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamovanou vadu neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12.10 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v souladu s odst. 12.9, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

12.11 Záruční doba neběží po dobu, kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Článek XIII. Sankce

13.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

13.2 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním jedné stupačky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každou jednotlivou pozdě předanou stupačku.

13.3 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

13.4 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek XIV. Výpověď smlouvy a odstoupení od smlouvy

14.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele,
- neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky opakovaně zjištěné při kontrolních dnech
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.
- provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.
- zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní
- bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí)
- podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh

14.3 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

14.4 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy, předá zhotovitel nedokončené dílo objednateli písemným protokolem, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá objednateli stavební deník, byl-li veden, (popř. jednoduchý záznam o stavbě nebo denní záznamy o stavbě), případně další doklady.

14.5 Doručením odstoupení od smlouvy nebo doručením výpovědi od smlouvy začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady u provedených částí díla.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

16.1 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

16.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

16.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

16.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami.

16.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

16.6 Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

16.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

16.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

16.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

16.10 Smlouva byla schválena a zhotovitel byl vybrán Radou MČ Brno-Bystrc usnesením R 9/31. – bod 6.2.02 ze dne 25.6.2025

16.11 Nedílnou součástí smlouvy je:

1. Projektová dokumentace
2. Oceněný soupis prací a dodávek
3. Odsouhlasený harmonogram postupu prací

V Brně 2025

JUDr. Tomáš
Kratochvíl
.....
objednatel

Digitálně podepsal
JUDr. Tomáš Kratochvíl
Datum: 2025.06.27
09:39:25 +02'00'

Radovan
Koudelka
.....
zhotovitel

Digitálně podepsal
Radovan Koudelka
Datum: 2025.06.27
12:17:29 +02'00'

Za správnost: Ing. Vaverka

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0724** **Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

AQUA - GAS, s.r.o.

IČO: **25513117**

Berkova 534/92

DIČ: **CZ25513117**

612 00

Brno - Královo Pole

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 292 705,19
PSV			2 735 200,48
MON			15 955,10
Vedlejší náklady			74 000,00
Ostatní náklady			8 000,00
Celkem			4 125 860,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	4 125 860,77 CZK
Snížená DPH	12 %	495 103,29 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

4 620 964,06 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		82 000,00	0,00	9 840,00	91 840,00	2
R24072400	Ostatní a vedlejší náklady	82 000,00	0,00	9 840,00	91 840,00	2
Stavební objekt				0,00		
SO01	Panelový dům - Rerychova 14	4 043 860,77	0,00	485 263,29	4 529 124,06	98
R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení	1 014 955,96	0,00	121 794,72	1 136 750,68	25
R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení	2 179 945,22	0,00	261 593,43	2 441 538,65	53
R2507240103	D.1.4.1 - Plynoinstalace	848 959,59	0,00	101 875,15	950 834,74	21
Celkem za stavbu		4 125 860,77	0,00	495 103,29	4 620 964,06	100

Popis stavby: 0724 - Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc

Popis objektu: 00 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: R24072400 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis objektu: SO01 - Panelový dům - Rerychova 14

Popis rozpočtu: R2507240101 - D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

Popis rozpočtu: R2507240102 - D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

Popis rozpočtu: R2507240103 - D.1.4.1 - Plynoinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			27 556,25	0,7
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			244 718,50	5,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			23 407,00	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 777,00	0,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			89 016,93	2,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			18 687,50	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			190 600,00	4,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			188 619,57	4,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50 981,46	1,2
711	Izolace proti vodě	PSV			9 256,50	0,2
713	Izolace tepelné	PSV			182 688,08	4,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			459 076,63	11,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			838 908,41	20,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			685 132,59	16,6
725	Zařizovací předměty	PSV			167 500,00	4,1
728	Vzduchotechnika	PSV			41 470,00	1,0
733	Rozvod potrubí	PSV			95 467,60	2,3
734	Armatury	PSV			117 135,53	2,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			14 375,00	0,3

781	Obklady keramické	PSV			51 698,39	1,3
783	Nátěry	PSV			861,00	0,0
784	Malby	PSV			13 130,75	0,3
799	Ostatní	PSV			58 500,00	1,4
M23	Montáže potrubí	MON			15 955,10	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			448 340,98	10,9
VN	Vedlejší náklady	VN			74 000,00	1,8
ON	Ostatní náklady	ON			8 000,00	0,2
Cena celkem					4 125 860,77	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R24072400	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				74 000,00		82 880,00		
1	VN02	Provizorní sociální zázemí pro nájemníky domu (WC s umývánkem, sprcha)	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		Vlastní
		Položka obsahuje: - dodávka a složení na místo - umístění po dobu výstavby - pravidelný úklid - odvoz z místa stavby								
2	VN03	Fotodokumentace - zajištění po celou dobu prováděných prací	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	12,00	2 240,00		Vlastní
3	VN04	Zřízení náhradního rozvodu a odběrného místa pitné vody na chodbě	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	12,00	4 480,00		Vlastní
4	VN05	Zajištění samostatného měřitelného připojení elektrického proudu počas stavby	soubor	1,00000	500,00	500,00	12,00	560,00		Vlastní
5	VN06	Vedení projektu a účast zástupců dodavatele na Kontrolních dnech a s tím spojené plnění úkolů	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	12,00	3 360,00		Vlastní
6	VN07	Zpracování Dílenské, Výrobní a Montážní projektové dokumentace, zpracování technolog.postupů	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	12,00	2 240,00		Vlastní
7	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	12,00	56 000,00		RTS 24/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
8	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		RTS 24/ II
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
9	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	12,00	2 240,00		RTS 24/ II
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
10	VN01	Plán organizace výstavby	soubor	1,00000	500,00	500,00	12,00	560,00		Vlastní
		Podrobné popsání postupu prováděných prací s časovým plánem výstavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				8 000,00		8 960,00		
11	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		RTS 24/ II
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
12	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	12,00	1 120,00		RTS 24/ II
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R24072400	Ostatní a vedlejší náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
V položce jsou náklady za zabezpečení vstupu do bytů.										
13	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	12,00	2 240,00		RTS 24/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.										

Celkem	82 000,00									
---------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						27 556,25		30 863,00		
1	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příček z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 50,62500	m2	50,62500	450,00	22 781,25	12,00	25 515,00	801-1	RTS 24/ II
2	28651077R55m01	Montáž větrací mřížka 150x150 mm	kus	3,00000	50,00	150,00	12,00	168,00		Vlastní
3	317121151R0001	Montáž překladů do 105 cm dodatečně do rýh	kus	25,00000	130,00	3 250,00	12,00	3 640,00		Vlastní
4	15411640R	Profil ocelový otevřený průřez: L; značka: S235JR (1.0038); h = 30 mm; šířka ramene2 = 30 mm; t = 3,0 mm Profil jako překlad nad revizní dvířka ve zděném systému.	t	0,04000	25 000,00	1 000,00	12,00	1 120,00	SPCM	RTS 24/ II
5	28651077R55	Mřížka větrací PVC bílá 150x150 mm	kus	3,00000	125,00	375,00	12,00	420,00		Vlastní
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						244 718,50		274 084,72		
6	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2 Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování. Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 40,00000	kus	40,00000	800,00	32 000,00	12,00	35 840,00	801-1	RTS 24/ II
7	342263420R0012	Osazení revizních dvířek Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování. Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,00000	kus	25,00000	500,00	12 500,00	12,00	14 000,00		Vlastní
8	342266111RU921	Záklop šachet sádkartonem na ocelovou konstrukci, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 100,98000	m2	100,98000	325,00	32 818,50	12,00	36 756,72		Vlastní
9	553476579R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 600 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1 Položka uvažuje s 2/3 původní dispozicí, kdy toaleta je na přístupu do šachty 8*5 40,00000	kus	40,00000	2 650,00	106 000,00	12,00	118 720,00	SPCM	RTS 24/ II
10	553476579R01	Dvířka revizní do zdíva 600 x 600 mm, tl.12,5 mm - vlhké prostředí, podobkladové provedení Dodávka podobkladových revizních dvířek vhodných pro styk s vodou + dodatečně dotěsněno proti stříkající vodě (silikonováno s proříznutím skalpelenm apod.)	kus	25,00000	2 456,00	61 400,00	12,00	68 768,00		Vlastní
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké						23 407,00		26 215,84		
11	342264513R00	Montáž revizních protipožárních dvířek do SDK podhledů rozměr 300x300 mm, požární odolnost EW 30	kus	1,00000	560,00	560,00	12,00	627,20	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	416021122R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace, Deska sádrokartonová protipožární; F, D; tl = 12,5 mm	m2	5,50000	725,00	3 987,50	12,00	4 466,00	801-1	RTS 24/ II
				s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, Prostory 1.NP : 5,5						
				5,50000						
13	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	22,00000	751,00	16 522,00	12,00	18 504,64	801-1	RTS 24/ II
				s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, Nezbytně nutné rozsahy v bytech : 22*1						
				22,00000						
14	416091081R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	22,00000	85,00	1 870,00	12,00	2 094,40	801-1	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 22,00000						
				22,00000						
15	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	5,50000	85,00	467,50	12,00	523,60	801-1	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 5,50000						
				5,50000						
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						10 777,00	12 070,24			
16	611401211RT2	Omítka malých ploch na stropěch přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	0,76050	478,00	363,52	12,00	407,14	801-4	RTS 24/ II
				jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
				oprava po prostupu potrubí v 1.NP : 0,78*0,15*5						
				0,58500						
				Koeficient : 0,3						
				0,17550						
17	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou	m2	21,56000	483,00	10 413,48	12,00	11 663,10	801-4	RTS 24/ II
				okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
				Oprava omítek po prostupu ve zdivu 1.NP : 49*0,2*2						
				19,60000						
				Koeficient : 0,1						
				1,96000						
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						89 016,93	99 698,96			
18	631315511RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 12/15,	m3	10,33344	2 450,00	25 316,93	12,00	28 354,96	801-1	RTS 24/ II
				(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
				Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
				Kolem stávajícího potrubí v místě šachty 1.NP : 0,78*0,15*0,24*5						
				0,14040						
				Podlahy šachet : 0,63*0,9*0,24*5*13						
				8,84520						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Koeficient : 0,15	1,34784							
19	724001021	Systémová protipožární deska rozměr 1000x600x60 mm	soubor	65,00000	980,00	63 700,00	12,00	71 344,00		Vlastní
		Včetně úpravy tvaru, montáže a dotěsnění jednotlivých prostupů v šachtě	5*13							
			65,00000							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				18 687,50	20 930,00			
20	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	162,50000	115,00	18 687,50	12,00	20 930,00	800-3	RTS 24/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				190 600,00	213 472,00			
21	925R01	Průběžný a závěrečný úklid společných prostorů v místě provádění prací	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		Vlastní
		Předpokládaná délky provádění prací je 6 měsíců								
22	925R03	Zabezpečení nefešených prostor bytu, geotextilie, lepenka, odolná folie	soubor	65,00000	500,00	32 500,00	12,00	36 400,00		Vlastní
23	950.01	Zapravení prostupů stropem	kpl.	65,00000	1 900,00	123 500,00	12,00	138 320,00		Vlastní
		Přípomocné práce pro vyhotovení nové podlahy šachty	13*5							
			65,00000							
24	950.02	Zapravení prostupů stěnou	kpl.	49,00000	400,00	19 600,00	12,00	21 952,00		Vlastní
25	952R02	Průběžný a závěrečný úklid bytů po rekonstrukci	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	12,00	11 200,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				40 938,57	45 851,20			
26	311101214R00	Vytvoření prostupů ve zdech monolitických o vnější průřezové ploše přes 0,10 m2 do 0,20 m2	kus	49,00000	160,00	7 840,00	12,00	8 780,80	801-1	RTS 24/ II
		nebo suchých kanálků vodorovných, šikmých, obloukových, zalomených i svislých v nosných, výplňových, obkladových, půdních apod. ve zdech z monolitického betonu nebo železobetonu, trvale osazených, vložkami nasraz z dutinových tvarovek, trub, prefabrikovaných dílců (rozlišení položek je podle jejich průřezové plochy) apod., bez jejich dodání, včetně polohového zajištění v bednění při betonáži,								
		Položka obsahuje vybourání dotěsněných prostupů stávajícího potrubí mezi jednotlivými stěnami.								
27	962031142R00	Bourání příček z tvárnic pórobetonových, tloušťky 75 mm	m2	50,62500	73,00	3 695,63	12,00	4 139,11	801-3	RTS 24/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
		dle TZ - demontáž stávající zděné konstrukce sociálního jádra								
		Položka uvažuje s 1/3 novou dispozicí.								
		Zděná šachtová jádra : 5*5*0,9*2,25	50,62500							
28	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	27,50000	89,00	2 447,50	12,00	2 741,20	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Rozsah demontáží v bytech bude určeno individuálně v každém bytě. Tato položka zahrnuje předpoklad nutné částečné demontáže pro 1/3 bytů. Prostory 1.NP : 5,5 5,50000 Nezbytně nutné rozsahy v bytech : 22*1 22,00000										
29	965041421RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin lehčených, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	8,64484	1 500,00	12 967,26	12,00	14 523,33	801-3	RTS 24/ II
Rozsah bourání podlah v šachtách bude upřesněn na místě. Položka uvažuje s nutným vybouráním celé podlahové plochy ve stávajících šachtách. Kolem stávajícího potrubí v místě šachty 1.NP : 0,78*0,15*0,25*5 0,14625 Podlahy šachet : 0,63*0,9*0,2*5*13 7,37100 Koeficient : 0,15 1,12759										
30	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	42,07500	50,00	2 103,75	12,00	2 356,20	801-3	RTS 24/ II
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 5*5*0,9*1,7 38,25000 Koeficient : 0,1 3,82500										
31	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	100,98000	106,00	10 703,88	12,00	11 988,35	800-766	RTS 24/ II
včetně demontáže lišt a vysklení, dle TZ - demontáž stávající dřevěné konstrukce sociálního jádra Položka uvažuje s 2/3 původní dispozicí. Plocha šachtové stěny : 8*5*0,9*2,55 91,80000 Koeficient : 0,1 9,18000										
32	962031142R00012	Bourání příček/záklopu pro dešťové svody ve společných prostorách	m2	7,87031	150,00	1 180,55	12,00	1 322,22		Vlastní
3*36,5*0,25*0,25 6,84375 Koeficient : 0,15 1,02656										
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				50 981,46		57 099,24		
33	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením	t	33,98764	1 500,00	50 981,46	12,00	57 099,24	801-4	RTS 24/ II
oborů 801, 803, 811 a 812										
Díl: 711		Izolace proti vodě				9 256,50		10 367,28		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	42,07500	220,00	9 256,50	12,00	10 367,28	AP-PSV	RTS 24/ II

Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky.

Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 42,07500

42,07500

Díl: 725		Zařizovací předměty		167 500,00			187 600,00			
35	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	40,00000	500,00	20 000,00	12,00	22 400,00	800-721	RTS 24/ II

Položka uvažuje s 2/3 původní dispozicí, kdy toaleta je na přístupu do šachty

Demontáž klozetu, pro možnou opětovnou montáž : 5*8

40,00000

36	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	40,00000	1 500,00	60 000,00	12,00	67 200,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	-------------------------------	--------	----------	----------	-----------	-------	-----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 40,00000

40,00000

37	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	25,00000	3 000,00	75 000,00	12,00	84 000,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	-------------------------	--------	----------	----------	-----------	-------	-----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 25,00000

25,00000

38	725240811R0002	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	25,00000	500,00	12 500,00	12,00	14 000,00		Vlastní
----	----------------	--	--------	----------	--------	-----------	-------	-----------	--	---------

Položka uvažuje s 1/3 novými dispozicemi, kdy sprchový kout je na přístupu do šachty

Demontáž zástěn pro možné opětovné osazení : 5*5

25,00000

Díl: 781		Obklady keramické				51 698,39		57 902,20		
39	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	42,07500	50,00	2 103,75	12,00	2 356,20	800-771	RTS 24/ II

Položka obsahuje provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 42,07500

42,07500

40	781475118R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 450 x 450 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	42,07500	930,00	39 129,75	12,00	43 825,32	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 42,07500

42,07500

41	597813729R11	Obkládačka keramická, dle standardů	m2	42,07500	230,00	9 677,25	12,00	10 838,52		Vlastní
----	--------------	-------------------------------------	----	----------	--------	----------	-------	-----------	--	---------

Keramické obkládačky s hladkým povrchem formátu 20x40 cm.

Deklarovaný rozměr 398x198x7 mm

Nasákavou: E>10%

Kolísání odstínu: V1

Typ a barva určí investor

Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 42,07500

42,07500

42	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 36 m	t	0,78764	1 000,00	787,64	12,00	882,16	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	-------	--------	---------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 784		Malby				13 130,75		14 706,44		
43	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Penetrace akrylátová; funkce: proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	59,78460	50,00	2 989,23	12,00	3 347,94	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 5,50000		5,50000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 22,00000		22,00000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,76050		0,76050						
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 21,56000		21,56000						
		Koeficient : 0,2		9,96410						
44	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné, Hmoty nátěrové typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	59,78460	100,00	5 978,46	12,00	6 695,88	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 59,78460		59,78460						
45	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	59,78460	9,00	538,06	12,00	602,63	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 59,78460		59,78460						
46	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	145,00000	25,00	3 625,00	12,00	4 060,00	800-784	RTS 24/ II
		Prostory 1.NP : 15		15,00000						
		Prostory bytů : 65*2		130,00000						
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				76 687,11		85 889,56		
47	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	24,22834	1 020,00	24 712,91	12,00	27 678,46	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 19,14426		19,14426						
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 0,32533		0,32533						
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 4,75875		4,75875						
48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,22834	330,00	7 995,35	12,00	8 954,79	801-3	RTS 24/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 4,75875		4,75875						
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 0,32533		0,32533						
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 19,14426		19,14426						
49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	145,37001	28,00	4 070,36	12,00	4 558,80	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 24,22834		24,22834						
		Koeficient : 5		121,14168						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240101	D.1.1 - Architektonicko - stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 24,22834	t	24,22834	470,00	11 387,32	12,00	12 753,80	801-3	RTS 24/ II
51	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,00000 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 1,71161 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 13,83174 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,73981 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 2,86110	t	19,14426	1 250,00	23 930,33	12,00	26 801,97	801-3	RTS 24/ II
52	979990110R00	Poplatek za uložení, sádkartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádky Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,32533	t	0,32533	6 900,00	2 244,78	12,00	2 514,15	801-3	RTS 24/ II
53	979999985R00	Poplatek za recyklaci, pórobetonu, , skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 4,75875	t	4,75875	493,00	2 346,06	12,00	2 627,59	801-3	RTS 24/ II

Celkem	1 014 955,96									
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				147 681,00		165 402,72		
1	969011121R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Demontáž stávajícího potrubí vody, kompletní vyčištění PP od „prázdného“ potrubí Stoupačí potrubí : 5*35*3 Potrubí 1.NP : 39*3 Koeficient : 0,15	m	738,30000	70,00	51 681,00	12,00	57 882,72	801-3	RTS 24/ II
2	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Splašková kanalizace : 5*40 Dešťová kanalizace : 3*40	m	320,00000	300,00	96 000,00	12,00	107 520,00	801-3	RTS 24/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				182 688,08		204 610,65		
3	722182011R00	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 4,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 222,20000 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 138,05000 Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 144,65000	m	509,30000	68,00	34 632,40	12,00	38 788,29	800-721	RTS 24/ II
4	722182014R00	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, přes DN 25 do DN 40 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 52,25000 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 138,60000 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 59,95000 Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 138,60000	m	389,40000	87,00	33 877,80	12,00	37 943,14	800-721	RTS 24/ II
5	722182016R00	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, přes DN 40 do DN 80 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 9,90000 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 15,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 9,90000 Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 9,90000	m	45,10000	135,00	6 088,50	12,00	6 819,12	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102 D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
6	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	4,40000	18,00	79,20	12,00	88,70	SPCM	RTS 24/ II
		4		4,00000						
		Koeficient : 0,1		0,40000						
7	283771028R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 20,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	222,20000	26,00	5 777,20	12,00	6 470,46	SPCM	RTS 24/ II
		202		202,00000						
		Koeficient : 0,1		20,20000						
8	283771092R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 25,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	138,05000	30,00	4 141,50	12,00	4 638,48	SPCM	RTS 24/ II
		125,5		125,50000						
		Koeficient : 0,1		12,55000						
9	283771127R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 32,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	52,25000	38,00	1 985,50	12,00	2 223,76	SPCM	RTS 24/ II
		47,5		47,50000						
		Koeficient : 0,1		4,75000						
10	2837711523R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 40,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	138,60000	46,00	6 375,60	12,00	7 140,67	SPCM	RTS 24/ II
		126		126,00000						
		Koeficient : 0,1		12,60000						
11	283771166R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 50,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	9,90000	58,00	574,20	12,00	643,10	SPCM	RTS 24/ II
		9		9,00000						
		Koeficient : 0,1		0,90000						
12	283771186R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 63,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	15,40000	193,00	2 972,20	12,00	3 328,86	SPCM	RTS 24/ II
		14		14,00000						
		Koeficient : 0,1		1,40000						
13	631547114R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	144,65000	189,00	27 338,85	12,00	30 619,51	SPCM	RTS 24/ II
		131,5		131,50000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
				Koefficient : 0,1		13,15000				
14	631547115R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	59,95000	243,00	14 567,85	12,00	16 315,99	SPCM	RTS 24/ II
				54,5		54,50000				
				Koefficient : 0,1		5,45000				
15	631547216R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	138,60000	276,00	38 253,60	12,00	42 844,03	SPCM	RTS 24/ II
				126		126,00000				
				Koefficient : 0,1		12,60000				
16	631547218R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	9,90000	288,00	2 851,20	12,00	3 193,34	SPCM	RTS 24/ II
				9		9,00000				
				Koefficient : 0,1		0,90000				
17	631547320R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 64,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	9,90000	295,00	2 920,50	12,00	3 270,96	SPCM	RTS 24/ II
				9		9,00000				
				Koefficient : 0,1		0,90000				
18	998713104R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	t	0,22907	1 100,00	251,98	12,00	282,22	800-713	RTS 24/ II
Díl: 721 Vnitřní kanalizace							459 076,63		514 165,83	
19	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	450,00000	33,00	14 850,00	12,00	16 632,00	800-721	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 65,00000		65,00000				
				Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 320,00000		320,00000				
				Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 65,00000		65,00000				
20	721178103R00_01	Potrubí připojovací tiché, DN 58, při rychlosti vody 4l/s naměřena hodnota 20 dB(A)	m	65,00000	400,00	26 000,00	12,00	29 120,00		Vlastní
				Připojení bytů : 65		65,00000				
21	721178106R00_01	Potrubí připojovací tiché, DN 110, při rychlosti vody 4l/s naměřena hodnota 20 dB(A)	m	65,00000	890,00	57 850,00	12,00	64 792,00		Vlastní
				Připojení bytů : 65		65,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	721178116R00_01	Potrubí odpadní - svislé tiché, DN 110, při rychlosti vody 4l/s naměřena hodnota 20 dB(A)	m	320,00000	1 090,00	348 800,00	12,00	390 656,00		Vlastní
		Splásková - stoupací potrubí : 5*40		200,00000						
		Dešťová - stoupací potrubí : 3*40		120,00000						
23	721178126R00_01	Čisticí kus tichý pro potrubí svislé, DN 110 mm, při rychlosti vody 4l/s naměřena hodnota 20 dB(A)	kus	41,00000	230,00	9 430,00	12,00	10 561,60		Vlastní
		Splásková : 5*7		35,00000						
		Dešťová : 3*2		6,00000						
24	998721104R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m	t	0,85865	2 500,00	2 146,63	12,00	2 404,23	800-721	RTS 24/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 722		Vnitřní vodovod				838 908,41		939 577,42		
25	722132218R00	Potrubí z trubek ocel. uvnitř a vně pozinkovaných spojované lisováním, pro sprinklery D 54 mm, s 1,5 mm, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: uhlíková ocel; značka: E195 (1.0034); DN = 50; těsnění: EPDM; PN 16; teplota média -20 až 120 °C; povrch...	m	4,00000	980,00	3 920,00	12,00	4 390,40	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
26	722178511R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 16 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 10; PN 10; teplota média do 80 °C	m	4,40000	440,00	1 936,00	12,00	2 168,32	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,								
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
		1.NP - VL - SV : 2		2,00000						
		1.NP - VL - TV : 2		2,00000						
		Koeficient : 0,1		0,40000						
27	722178513R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 20 mm, s 2,3 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 15; PN 10; teplota média do 80 °C	m	222,20000	530,00	117 766,00	12,00	131 897,92	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,								
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
		Stoupací potrubí Cirkulace : 5*35		175,00000						
		Cirkulace 1.NP : 27		27,00000						
		Koeficient : 0,1		20,20000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
28	722178514R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 25 mm, s 2,8 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 20; PN 10; teplota média do 80 °C	m	282,70000	698,00	197 324,60	12,00	221 003,55	800-721	RTS 24/ II

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Stoupačí potrubí SV : 5*9,5

47,50000

Stoupačí potrubí TV : 5*9,5

47,50000

Přípoje k bytům SV : 65*1,2

78,00000

Přípoje k bytům TV : 65*1,2

78,00000

Cirkulace 1.NP : 6

6,00000

Koeficient : 0,1

25,70000

29	722178515R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 32 mm, s 3,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 25; PN 10; teplota média do 80 °C	m	112,20000	743,00	83 364,60	12,00	93 368,35	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	-------	-----------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Stoupačí potrubí SV : 5*9,5

47,50000

Stoupačí potrubí TV : 5*9,5

47,50000

Cirkulace 1.NP : 7

7,00000

Koeficient : 0,1

10,20000

30	722178516R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 40 mm, s 3,5 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 32; PN 10; teplota média do 80 °C	m	277,20000	837,00	232 016,40	12,00	259 858,37	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	------------	-------	------------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Stoupačí potrubí SV : 5*20

100,00000

Stoupačí potrubí TV : 5*20

100,00000

1.NP - SV : 26

26,00000

1.NP - TV : 26

26,00000

Koeficient : 0,1

25,20000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	722178517R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 50 mm, s 4,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 40; PN 10; teplota média do 80 °C	m	19,80000	1 650,00	32 670,00	12,00	36 590,40	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 1.NP - SV : 9 1.NP - TV : 9 Koeficient : 0,1		9,00000 9,00000 1,80000						
32	722178518R00	Potrubí vícevrstvé vnitřní trubka PE-Xc, hliníková vrstva, vnější plášť PE-Xc, D 63 mm, s 4,5 mm, PN 10, lisovaný spoj s nerezovými tvarovkami, T-kus ocelový typ: jednoznačný; materiál: korozivzdorná ocel; značka: 1.4401; DN = 50; PN 10; teplota média do 80 °C	m	25,30000	2 100,00	53 130,00	12,00	59 505,60	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 1.NP - SV : 14 1.NP - TV : 9 Koeficient : 0,1		14,00000 9,00000 2,30000						
33	722191136R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 1000 mm	soubor	65,00000	125,00	8 125,00	12,00	9 100,00	800-721	RTS 24/ II
		Položka pro výměnu flexibilního potrubí v jádrech bytu - pokud takové existují. Délka dle skutečnosti.								
34	722280108R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 40 do DN 50	m	947,80000	20,00	18 956,00	12,00	21 230,72	800-721	RTS 24/ II
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 222,20000 Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 282,70000 Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 112,20000 Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 277,20000 Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 19,80000 Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 25,30000 Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 4,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 4,40000		222,20000 282,70000 112,20000 277,20000 19,80000 25,30000 4,00000 4,40000						
35	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	947,80000	20,00	18 956,00	12,00	21 230,72	800-721	RTS 24/ II
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102 D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 4,40000		4,40000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 222,20000		222,20000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 112,20000		112,20000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 282,70000		282,70000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 277,20000		277,20000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 19,80000		19,80000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 25,30000		25,30000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 4,00000		4,00000						
36	732339106R00	Nádoby expanzní tlakové Montáž nádob expanzních tlakových o obsahu 110 l	soubor	1,00000	450,00	450,00	12,00	504,00	800-731	RTS 24/ II
37	734213112R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	150,00	150,00	12,00	168,00	800-731	RTS 24/ II
38	0721001202	Manometr 0 až 10 bar	kus	1,00000	325,00	325,00	12,00	364,00		Vlastní
39	0724001201	Teploměr 0 až 120 °C	kus	6,00000	215,00	1 290,00	12,00	1 444,80		Vlastní
40	0724001204	Cirkulační čerpadlo teplé vody, nerez provedení, H=1,7m,Q=1 m3/h	kus	1,00000	16 530,00	16 530,00	12,00	18 513,60		Vlastní
		včetně montáže a pomocného materiálu. Zástavbová délka 180 mm								
41	722264321R00_11	Vodoměr bytový	kus	66,00000	753,00	49 698,00	12,00	55 661,76		Vlastní
		Zpětné osazení stávajících vodoměrů, včetně zaplombování								
42	722265215R0045	Vodoměr domovní DN 32 x 260 mm, Qn 10,0, radiový modul	kus	1,00000	50,00	50,00	12,00	56,00		Vlastní
		Modulární suchoběžný vodoměr,								
43	0724001205	Expanzní nádoba pro pitnou vodu objem 100l, 10 bar, průtočná armatura	soubor	1,00000	1 400,00	1 400,00	12,00	1 568,00		Vlastní
44	998722104R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 36 m	t	0,85081	1 000,00	850,81	12,00	952,91	800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m								
Díl: 733		Rozvod potrubí			56 950,00	63 784,00				
45	733.01	Systémové uchycení potrubí (objímky,závěsy, konzoly)	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	12,00	16 800,00		Vlastní
46	733.02	Připojení potrubí na stávající zásobník teplé vody	soubor	1,00000	800,00	800,00	12,00	896,00		Vlastní
47	733.03	Připojení potrubí na stávající rozvody požární vody	soubor	1,00000	800,00	800,00	12,00	896,00		Vlastní
48	733.04	Připojení potrubí na stávající rozvody vody bytu	soubor	130,00000	120,00	15 600,00	12,00	17 472,00		Vlastní
		Včetně pomocného materiálu								
		Počet bytů : 2*65		130,00000						
49	733.05	Připojení potrubí na stávající splaškové potrubí v bytě, 1x DN110, 1x DN50	soubor	65,00000	350,00	22 750,00	12,00	25 480,00		Vlastní
		Včetně pomocného materiálu								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	733.06	Připojení potrubí na stávající splaškové potrubí pod střechou <i>Včetně pomocného materiálu</i>	soubor	5,00000	250,00	1 250,00	12,00	1 400,00		Vlastní
51	733.07	Připojení potrubí na stávající dešťové potrubí pod střechou <i>Včetně pomocného materiálu</i>	soubor	3,00000	250,00	750,00	12,00	840,00		Vlastní
Díl: 734		Armatury				117 135,53		131 191,79		
52	722237622R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, mosaz	kus	130,00000	119,00	15 470,00	12,00	17 326,40	800-721	RTS 24/ II
53	722237623R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 16, mosaz	kus	1,00000	458,00	458,00	12,00	512,96	800-721	RTS 24/ II
54	722237626R00	Ventil zpětný ventil, vnitřní-vnitřní závit, DN 50, PN 10, mosaz	kus	1,00000	1 230,00	1 230,00	12,00	1 377,60	800-721	RTS 24/ II
55	734209103R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1/2", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 19,00000</i>	kus	19,00000	38,00	722,00	12,00	808,64	800-731	RTS 24/ II
56	734209105R00	Montáž závitové armatury s jedním závitem, G 1", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 1,00000</i>	kus	1,00000	47,00	47,00	12,00	52,64	800-731	RTS 24/ II
57	734209112R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/8", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 2,00000</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 5,00000</i>	kus	7,00000	119,00	833,00	12,00	932,96	800-731	RTS 24/ II
58	734209113R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 1/2", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 6,00000</i>	kus	6,00000	48,00	288,00	12,00	322,56	800-731	RTS 24/ II
59	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 130,00000</i>	kus	130,00000	51,00	6 630,00	12,00	7 425,60	800-731	RTS 24/ II
60	734209115R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 1", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 2,00000</i>	kus	2,00000	89,00	178,00	12,00	199,36	800-731	RTS 24/ II
61	734209116R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 5/4", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 10,00000</i>	kus	10,00000	115,00	1 150,00	12,00	1 288,00	800-731	RTS 24/ II
62	734209117R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 6/4", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 1,00000</i>	kus	1,00000	165,00	165,00	12,00	184,80	800-731	RTS 24/ II
63	734209118R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 2", bez dodávky materiálu <i>Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 4,00000</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 1,00000</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 1,00000</i>	kus	6,00000	198,00	1 188,00	12,00	1 330,56	800-731	RTS 24/ II
64	722231193R0012	Ventil vodovodní pojistný DN25; 8 bar	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	12,00	1 400,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
65	0724001203	Vyvažovací ventil, ruční nastavení, určený pro vnitřní vodovodní systémy DN10, měřící vsuvky	kus	5,00000	2 890,00	14 450,00	12,00	16 184,00		Vlastní
66	551100306R10	Filtr závitový, pitná voda, DN50, pro průtok min. 15 000 l/h; možnost ručního odkalení	kus	1,00000	2 560,00	2 560,00	12,00	2 867,20		Vlastní
67	5511353200R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 42; 3/8 "; ovládání páčka	kus	2,00000	198,00	396,00	12,00	443,52	SPCM	RTS 24/ II
		1.NP - VL : 2		2,00000						
68	5511353201R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 42; 1/2 "; ovládání páčka	kus	6,00000	231,00	1 386,00	12,00	1 552,32	SPCM	RTS 24/ II
		Paty stoupacího potrubí : 5		5,00000						
		Odvzdušnění : 1		1,00000						
69	5511353202R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 42; 3/4 "; ovládání páčka	kus	130,00000	297,00	38 610,00	12,00	43 243,20	SPCM	RTS 24/ II
		Na vstupech do bytů : 2*65		130,00000						
70	5511353203R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 35; 1 "; ovládání páčka	kus	2,00000	398,00	796,00	12,00	891,52	SPCM	RTS 24/ II
		Cirkulace : 2		2,00000						
71	5511353204R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 35; 1 1/4 "; ovládání páčka	kus	10,00000	563,00	5 630,00	12,00	6 305,60	SPCM	RTS 24/ II
		Paty stoupacího potrubí : 5*2		10,00000						
72	5511353206R	kohout kulový pro rozvody sanity; PN 35; 2 "; ovládání páčka	kus	4,00000	611,00	2 444,00	12,00	2 737,28	SPCM	RTS 24/ II
		Ohřev TV : 3		3,00000						
		Přívod SV : 1		1,00000						
73	5511356974R	kohout kulový vypouštěcí s hadicovou vývodkou; PN 10; 1/2 "	kus	19,00000	156,00	2 964,00	12,00	3 319,68	SPCM	RTS 24/ II
		Stoupací potrubí : 5*3		15,00000						
		Ohřev TV : 4		4,00000						
74	TP5	Potrubní oddělovač DN 50, tř. 4	kus	1,00000	12 530,00	12 530,00	12,00	14 033,60		Vlastní
75	TP6	Redukční ventil - pitná voda, DN50; 1 až 6 bar, včetně manometru	kus	1,00000	5 600,00	5 600,00	12,00	6 272,00		Vlastní
76	998734104R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 36 m	t	0,10033	1 600,00	160,53	12,00	179,79	800-731	RTS 24/ II
Díl: 799		Ostatní				11 900,00		13 328,00		
77	722259994R00	Zkoušky a revize revize nástěnného požárního hydrantu	kus	14,00000	350,00	4 900,00	12,00	5 488,00	800-721	RTS 24/ II
78	799.01	Stavební přípomoci	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		Vlastní
79	799.02	Značení potrubí	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	12,00	2 240,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				365 605,57		409 478,24		
80	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	29,75790	520,00	15 474,11	12,00	17 331,00	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 9,59790			9,59790					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240102	D.1.4.1 - Zdravotně technická zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 20,16000		20,16000						
81	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	357,09480	360,00	128 554,13	12,00	143 980,63	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 29,75790*12		357,09480						
82	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	29,75790	360,00	10 712,84	12,00	11 998,38	801-3	RTS 24/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 29,75790		29,75790						
83	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	148,78950	29,00	4 314,90	12,00	4 832,69	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 29,75790*5		148,78950						
84	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	29,75790	483,00	14 373,07	12,00	16 097,84	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 29,75790		29,75790						
85	979990191R00	Poplatek za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	29,75790	6 458,00	192 176,52	12,00	215 237,70	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 02 03 plasty								
Celkem						2 179 945,22				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240103 D.1.4.1 - Plynoinstalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 723		Vnitřní plynovod				685 132,59		767 348,50		
1	723163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	190,32500	1 030,00	196 034,75	12,00	219 558,92	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Nebo lisovanými spoji Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. stoupací potrubí : 5*20,1 přípojka bytu : 65*1 Koeficient : 0,15			100,50000 65,00000 24,82500					
2	723163106R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 35 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	89,12500	1 333,00	118 803,63	12,00	133 060,07	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Nebo lisovanými spoji Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Stoupací potrubí : 5*15,5 Koeficient : 0,15			77,50000 11,62500					
3	723163107R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 42 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	23,11500	1 560,00	36 059,40	12,00	40 386,53	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Nebo lisovanými spoji Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Potrubí v závěsu 1.NP : 20,1 Koeficient : 0,15			20,10000 3,01500					
4	723163108R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 54 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	1,72500	2 507,00	4 324,58	12,00	4 843,53	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Nebo lisovanými spoji Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Potrubí v závěsu 1.NP : 1,5 Koeficient : 0,15			1,50000 0,22500					
5	723191102R00	Hadice pro plynové spotřebiče připojovací, flexibilní, DN 15, délky 1000 mm	soubor	65,00000	1 890,00	122 850,00	12,00	137 592,00	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240103 D.1.4.1 - Plynoinstalace	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
6	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	150,00000	48,00	7 200,00	12,00	8 064,00	800-721	RTS 24/ II
7	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	113,96500	43,00	4 900,50	12,00	5 488,56	800-721	RTS 24/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 89,12500	89,12500				
					Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,11500	23,11500				
					Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,72500	1,72500				
8	723219104R00	Montáž plynovodních přírubových armatur DN 80	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00	12,00	4 233,60	800-721	RTS 24/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 1,00000	1,00000				
					Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 1,00000	1,00000				
9	723235411R00	Pojistka nadprůtoková z nerezové oceli, závit vnitřní-vnější, průtok 2,5 m3/hod, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	65,00000	289,00	18 785,00	12,00	21 039,20	800-721	RTS 24/ II
10	723239103R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 1"	kus	130,00000	180,00	23 400,00	12,00	26 208,00	800-721	RTS 24/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 65,00000	65,00000				
					Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 65,00000	65,00000				
11	723239105R00	Montáž plynovodních armatur se dvěma závity , G 6/4"	kus	5,00000	213,00	1 065,00	12,00	1 192,80	800-721	RTS 24/ II
					Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 5,00000	5,00000				
12	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	65,00000	170,00	11 050,00	12,00	12 376,00	800-721	RTS 24/ II
13	723261912R00	Montáž plynoměrů s odvzdušněním a vyzkoušením PS-2, PS-6	kus	65,00000	250,00	16 250,00	12,00	18 200,00	800-721	RTS 24/ II
					s odvzdušněním a odzkoušením					
					Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 65,00000	65,00000				
14	07240203	Manometr plynový, 0 až 10 kPa	kus	1,00000	980,00	980,00	12,00	1 097,60		Vlastní
15	07240204	Přechod ocel/měď	soubor	2,00000	798,00	1 596,00	12,00	1 787,52		Vlastní
16	210290952B	Trubka ochranná průchozí montáž	ks	73,00000	420,00	30 660,00	12,00	34 339,20		Vlastní
17	723214122R00_01	Filtr plynový, DN 80mm, litina, příruba, do 6 bar, vložka lisovaná tkanina	soubor	1,00000	8 230,00	8 230,00	12,00	9 217,60		Vlastní
18	42285534R	klapka mezipřírubová uzavírací; pro plynové instalace; materiál tělesa GGG 40 litina, disk litina GGG40, vložka EPDM,O-kroužek NBR; médium plyn; DN 80; provozní tlak PN 5, příruba PN10/PN16	kus	1,00000	3 650,00	3 650,00	12,00	4 088,00	SPCM	RTS 24/ II
19	551310042R	kohout kulový vnější-vnitřní závit MF, oboustranně prodloužený závit; pro plyn; PN 5; 1/2 "; ovládání páčka	kus	65,00000	389,00	25 285,00	12,00	28 319,20	SPCM	RTS 24/ II
					za plynoměrem : 65	65,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240103	D.1.4.1 - Plynoinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	551310044R	kohout kulový vnější-vnitřní závit MF, oboustranně prodloužený závit; pro plyn; PN 5; 1 "; ovládání páčka	kus	65,00000	698,00	45 370,00	12,00	50 814,40	SPCM	RTS 24/ II
				před plynoměrem : 65	65,00000					
21	551310046R	kohout kulový vnější-vnitřní závit MF, oboustranně prodloužený závit; pro plyn; PN 5; 6/4 "; ovládání páčka	kus	5,00000	693,00	3 465,00	12,00	3 880,80	SPCM	RTS 24/ II
22	998723104R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 36 m	t	0,87108	1 600,00	1 393,73	12,00	1 560,98	800-721	RTS 24/ II
				vodorovně do 50 m						
Díl: 728		Vzduchotechnika					41 470,00	46 446,40		
23	727212176R00252	Mřížka větrací PVC D 50 mm	kus	130,00000	123,00	15 990,00	12,00	17 908,80		Vlastní
				Mřížky budou umístěny do šachtové stěny do prostoru toalety a to nad podlahou a pod stropem.						
				Přívod : 65	65,00000					
				Vrat : 65	65,00000					
24	727212176R00252	Vrtání, osazení a zapravení po montáži mřížky větrací D 50 mm	kus	130,00000	196,00	25 480,00	12,00	28 537,60		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 130,00000	130,00000					
Díl: 733		Rozvod potrubí					38 517,60	43 139,71		
25	733110806R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 15 do DN 32	m	288,00000	45,00	12 960,00	12,00	14 515,20	800-731	RTS 24/ II
				Stoupační potrubí : 5*35	175,00000					
				bytové přípojky : 65*1	65,00000					
				Koeficient : 0,2	48,00000					
26	733110808R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes 32 do DN 50	m	37,20000	83,00	3 087,60	12,00	3 458,11	800-731	RTS 24/ II
				Potrubí v 1.NP : 31	31,00000					
				Koeficient : 0,2	6,20000					
27	734200824R00	Demontáž závitových armatur se dvěma závity, přes 6/4 do G 2"	kus	70,00000	321,00	22 470,00	12,00	25 166,40	800-731	RTS 24/ II
				KK připojení bytu : 65	65,00000					
				KK paty : 5	5,00000					
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					14 375,00	16 100,00		
28	767425161R00	Montáž opláštění Montáž obkladů kovových Montáž doplňků pro kovové obklady pomocných nosných konstrukcí	soubor	1,00000	600,00	600,00	12,00	672,00	800-767	RTS 24/ II
29	423916725R	rozpěrka plynoměrová plochá - pr. potrubí 1", rozteč potrubí 100 mm; použití: pro upevnění rozteče potrubí u plynoměrů	kus	65,00000	135,00	8 775,00	12,00	9 828,00	SPCM	RTS 24/ II
30	767.01	Konstrukce pomocné zámečnické, včetně kotevních bodů	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240103 D.1.4.1 - Plynoinstalace	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------

Závěsy, podpěry

Díl: 783		Nátěry				861,00		964,32		
31	783425350R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 100 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem, Hmotá nátěrová funkce: protikorozi	m	7,00000	123,00	861,00	12,00	964,32	800-783	RTS 24/ II

na vzduchu schnoucí

Díl: 799		Ostatní				46 600,00		52 192,00		
32	900 R01	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4	soubor	1,00000	800,00	800,00	12,00	896,00	801-1	RTS 24/ II
33	07240201	Vodivé propojení rozvodu a uzemnění rozvodu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	12,00	5 600,00		Vlastní
34	07240202	Značení rozvodu plynu	soubor	1,00000	800,00	800,00	12,00	896,00		Vlastní
35	R723-01	Revize vnitřního plynovodu, ověř.tlak,zkouška, revizní kniha	soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00	12,00	44 800,00		Vlastní

Díl: M23		Montáže potrubí				15 955,10		17 869,71		
36	230230017R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 80	m	113,96500	140,00	15 955,10	12,00	17 869,71		RTS 24/ II

[Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 89,12500](#) 89,12500
[Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,11500](#) 23,11500
[Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,72500](#) 1,72500

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 048,30		6 774,10		
37	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,36450	520,00	709,54	12,00	794,68	801-3	RTS 24/ II

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,92160](#) 0,92160
[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,19790](#) 0,19790
[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,24500](#) 0,24500

38	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek za každé další podlaží	t	16,37405	340,00	5 567,18	12,00	6 235,24	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	----------	-------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 1,36450*12](#) 16,37405

39	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km, kontejnerem 4 t	t	1,36450	340,00	463,93	12,00	519,60	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	--------	-------	------------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.
[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,92160](#) 0,92160
[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,19790](#) 0,19790
[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,24500](#) 0,24500

40	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,18702	29,00	237,42	12,00	265,91	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------	-------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 1,36450](#) 1,36450

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0724	Výměna vodorovných a svislých rozvodů v obecním panelovém domě Rerychova 14, Brno-Bystrc
O:	SO01	Panelový dům - Rerychova 14
R:	R2507240103	D.1.4.1 - Plynoinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
				Koeficient : 5						
				6,82252						
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,36450	490,00	668,61	12,00	748,84	801-3	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 1,36450						
				1,36450						
42	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	1,63100	-980,00	-1 598,38	12,00	-1 790,19	801-3	RTS 24/ II

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

Celkem						848 959,59
---------------	--	--	--	--	--	-------------------