

29518224

48.6885

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
uzavřené dne 11.12.2024 mezi stranami:

1. Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem v Náměšti nad Oslavou, Masarykovo nám.104

IČO: 00 289 965

zastoupené na základě Smlouvy o zajišťování správy, údržby a oprav bytového a
nebytového fondu města Náměště nad Oslavou ze dne 17.12.2007

Službami města Náměště nad Oslavou, s. r.o.

se sídlem Ocmanická 200, 675 51 Náměšť nad Oslavou

zastoupenými Tomášem Králem, jednatelem

IČO: 2627044

DIČ: CZ 26270447

organizace je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 41115

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**zavázaná strana**“ nebo též „**budoucí pronajímatel**“)

a

2. MUDr. Eva Ozábalová, Ph.D.

trvale bytem , 675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále jen „**oprávněná strana**“ nebo též „**budoucí nájemce**“)

Článek I.

Smluvní strany uzavřely dne 11.12.2024 Smlouvu o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít nejpozději 30.06.2025 s účinností od prvního dne následujícího měsíce po podpisu smlouvy na dobu neurčitou, podle § 2302 a násl. a § 2201 a násl. občanského zákoníku, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č.p. 898 – poliklinika na ul. Husova v Náměšti nad Oslavou.

Článek II.

Na základě žádosti budoucího nájemce ze dne 11.06.2025 o prodloužení termínu uzavření řádné smlouvy o nájmu se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání bude uzavřena nejpozději 30.09.2025.

Článek III.

Zbývající ustanovení Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání zůstávají beze změn v platnosti.

Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání rozhodla rada města Náměště nad Oslavou č. 12/2025 dne 18. června 2025 usnesením č. 4.3.

V Náměšti nad Oslavou dne 18. 6. 2025

V Náměšti nad Oslavou dne 18. 6. 2025

Oprávněná strana – budoucí nájemce:

Závazná strana – budoucí pronajímatel:

MUDr. Eva Ozábalová, Ph.D.

Služby města Náměště nad Oslavou, s.r.o.
Tomáš Král, jednatel