

Příloha č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 0645/2022 uzavřené mezi:

Propachtovatelem: Město Valašské Klobouky
Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky
zastoupeno starostou Josefem Bělaškou
IČ: 00284611
(dále jen propachtovatel)

a
Pachtýřem: Polfin eko, s.r.o.
Loučka čp. 137, 763 25 Újezd u Val. Klobouk
Zastoupená jednatelem Ing. Vlastislavem Mudrákem
IČ: 255 92 700
(dále jen pachtýř)

Příloha ke smlouvě č. 645 / 2022

Město Valašské Klobouky, r.č.: 284611, bytem: Masarykovo náměstí 189, Valašské Klobouky, 76601 Valašské Klobouky

Identifikace pozemků						
Katastr	LV	Parcela	Kultura	Celková výměra [ha]	Podíl vlast.	Příslušná výměra [ha]
776301 Mirošov u Valašských	10001	2 553 / 3 (0)	ostatní pl. - silr	0,2162	1 / 1	0,0200
751103 Smolina	10001	2 58 / 30 (0)	orná půda	0,3194	1 / 1	0,2200
751103 Smolina	10001	2 212 / 1 (0)	trvalý travní po	0,0875	1 / 1	0,0700
751103 Smolina	10001	2 253 / 8 (0)	trvalý travní po	0,3430	1 / 1	0,0500
751103 Smolina	10001	2 255 / 5 (0)	lesní pozemek	3,0572	1 / 1	0,1350
751103 Smolina	10001	2 255 / 12 (0)	lesní pozemek	13,2360	1 / 1	0,1100
751103 Smolina	10001	2 255 / 23 (0)	trvalý travní po	3,0276	1 / 1	3,0276
751103 Smolina	10001	2 257 / 2 (0)	ostatní pl. - nej	0,3129	1 / 1	0,1200
751103 Smolina	10001	2 257 / 6 (0)	ostatní pl. - nej	0,3929	1 / 1	0,2200
751103 Smolina	10001	2 257 / 7 (0)	ostatní pl. - nej	0,0525	1 / 1	0,0050
751103 Smolina	10001	2 264 / 5 (0)	ostatní pl. - nej	2,0554	1 / 1	0,5150
751103 Smolina	10001	2 321 / 5 (0)	trvalý travní po	0,0069	1 / 1	0,0006
751103 Smolina	10001	2 321 / 12 (0)	trvalý travní po	0,0261	1 / 1	0,0261
751103 Smolina	10001	2 456 / 1 (0)	orná půda	0,0289	1 / 1	0,0060
751103 Smolina	10001	2 469 / 7 (0)	trvalý travní po	0,2646	1 / 1	0,2646
751103 Smolina	10001	2 551 / 0 (0)	ostatní pl. - nej	0,3277	1 / 1	0,0260
751103 Smolina	10001	2 552 / 1 (0)	ostatní pl. - jiné	0,3245	1 / 1	0,0300
751103 Smolina	10001	2 910 / 8 (0)	trvalý travní po	0,0300	1 / 1	0,0300
751103 Smolina	10001	2 930 / 34 (0)	trvalý travní po	0,1854	1 / 1	0,1854
751103 Smolina	10001	2 930 / 37 (0)	orná půda	0,1308	1 / 1	0,1308
751103 Smolina	10001	2 1015 / 4 (0)	orná půda	0,0362	1 / 1	0,0050
751103 Smolina	10001	2 1077 / 5 (0)	ostatní pl.- ost.	0,0026	1 / 1	0,0026
751103 Smolina	10001	2 1079 / 2 (0)	ostatní pl.- ost.	0,0731	1 / 1	0,0015
751103 Smolina	10001	2 1080 / 1 (0)	ostatní pl.- ost.	0,0160	1 / 1	0,0160
751103 Smolina	10001	2 1080 / 3 (0)	ostatní pl.- ost.	0,0160	1 / 1	0,0160
751103 Smolina	10001	2 1083 / 2 (0)	ostatní pl.- ost.	0,2226	1 / 1	0,0650
751103 Smolina	10001	2 1084 / 0 (0)	ostatní pl.- ost.	0,1538	1 / 1	0,1000
751103 Smolina	10001	2 1085 / 1 (0)	ostatní pl.- ost.	0,2258	1 / 1	0,0300
Celkem:						5,4282
Nájemné k výplatě:						9771,00 Kč

V této smlouvě o zemědělském pachtu je sjednáno pachtovné ve výši **1 800 Kč/ha půdy ročně** za výše uvedené pozemky dohodou smluvních stran s účinností od **1. 1. 2022**.

Dne 27. 5. 2025 byl vyrazen pozemek p.č. 321/13 TTP v k.ú. Smolina. Dle směnné smlouvy ze dne 5. 3. 2025 - Polfin eko, s.r.o..

Současně byla provedena aktualizace předmětu pachtu na základě provedené revize katastru nemovitostí, díky níž došlo ke slučování pozemků v k.ú. Smolina.

V Loučce, dne 27. 5. 2025



19. 06. 2025

Město Valašské Klobouky
Josef Bělaška, starosta
propachtovatel



Polfin eko, s.r.o.
Ing. Vlastislav Mudrák, jednatel
pachtýř

Schváleno Usnesením Rady města Valašské Klobouky č. RM/64/276/2025 ze dne 16.6.2025