

KUPNÍ SMLOUVA
„Nákup osobního vozidla na elektrický pohon“

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „**občanský zákoník**“)

Centrum komunitních služeb Pro život,
IČ: 70875430,
se sídlem: Vlašská 344/25, 118 00 Praha 1,
zast. Mgr. Martinem Kahánkem, ředitelem

(dále také jen „**Kupující**“)

a

PRODÁVAJÍCÍ: **Auto-Poly s.r.o.**
IČO: 48033758
DIČ: CZ48033758
se sídlem: Praha 9, Pod Harfou 904/1, 190 00
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného MS v Praze oddíl C, vložka 14783
zastoupená: XXXXXXXXXX, ředitelem
č. ú: Česká spořitelna a.s., 222724389/0800

(dále také jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně též „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Nákup osobního vozidla na elektrický pohon“.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat a Kupujícímu 1 ks elektromobilu dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“) za podmínek dále v této Smlouvě a její příloze.

2. Prodávající je povinen dodat a převést vlastnické právo k Předmětu koupě, Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je:
 - a) výlučným a neomezeným vlastníkem Předmětu koupě a že neexistují žádné právní ani faktické překážky na jeho straně, které by mu bránily uzavřít tuto Smlouvu;
 - b) předmět koupě je nový, nepoužitý a plně funkční;
 - c) předmět koupě splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jakož i další technické požadavky Kupujícího blíže specifikované v příloze č. 1 Smlouvy.

Článek III. **Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena Předmětu koupě činí 812 872,52 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 170 703,23 Kč a kupní cena včetně DPH činí 983 575,75 Kč.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této Smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu Předmětu koupě do místa plnění a jeho odevzdání Kupujícímu.
3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravující výši sazby DPH.
4. Kupní cenu zaplatí Kupující Prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je **dnem podepsání protokolu** podle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy. **Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení Kupujícímu.**
5. Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f) název a označení části předmětu platby,
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i) kopie vzájemně odsouhlasených dodávek
6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady Smlouvou vyžadované, je Kupující oprávněn vrátit jej Prodávajícímu

a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu. Právo vrátit tento doklad zaniká, neuplatní-li jej Kupující do 5 pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu Prodávajícím.

Článek IV. Dodání a převzetí Předmětu koupě

1. Dodáním Předmětu koupě se rozumí postup, jehož završením je faktické předání Předmětu koupě Kupujícímu na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami. **Předávací protokol** bude zejména obsahovat č. Smlouvy, označení předmětu smlouvy, označení Smluvních stran, prohlášení Kupujícího, že Předmět koupě přejímá, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupce Kupujícího a Prodávajícího.
2. Místem plnění pro dodání Předmětu koupě je sídlo Kupujícího na adrese Vlašská 344/25, Praha 118 00.
3. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu předmět koupě nejpozději do **31. 12. 2025**.
4. Prodávající je povinen spolu s Předmětem koupě předat Kupujícímu také veškeré listiny a doklady nezbytné k řádnému užívání a k nakládání s Předmětem koupě, zejména **technickou dokumentaci, manuál k obsluze a k údržbě v českém jazyce, technického průkazu, případně COC listu či obdobného dokumentu. Registraci vozu v registru vozidel ČR je povinen provést Prodávající před dodáním Předmětu koupě Kupujícímu.**
5. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu nejpozději 3 pracovní dny před dnem, kdy má být Předmět koupě připraven k převzetí v místě plnění, datum a hodinu zahájení odevzdání Předmětu koupě. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu návrh data předání, navrženého Prodávajícím buď písemně akceptovat, nebo návrh písemně odmítnout a navrhnout jiný termín.
6. Kupující je oprávněn Předmět koupě nepřevzít, má-li vady, a to bez ohledu na množství a povahu těchto vad, nebo je-li Předmět koupě předáván bez průvodních dokladů, nebo některé doklady chybějí, nebo doklady nejsou řádné a nemají náležitosti uvedené v této Smlouvě. O odmítnutí převzetí Předmětu koupě jsou povinny obě Smluvní strany vyhotovit zápis s uvedením všech důvodů nepřevzetí.
7. Nebezpečí škody na Předmětu koupě a vlastnické právo k Předmětu koupě přecházejí na Kupujícího podpisem předávacího protokolu.
8. Prodávající je povinen při předání Předmětu koupě Kupujícímu předvést Předmět koupě a provést případnou likvidaci obalů a odpadů spojených s dodáním Předmětu koupě.
9. Prodávající je povinen provést zaškolení osob pro obsluhu Předmětu koupě, tj. pracovníků Kupujícího, které Kupující určí, a to v minimálním počtu jedné osoby.
10. Na Předmětu koupě, v jeho interiérových a exteriérových částech nesmí být umístěny jakékoliv reklamní prvky nebo odkazy na obchodní firmu jiného subjektu než Kupujícího, a to s výjimkou případů, kdy se smluvní strany na umístění reklamních prvků dohodly, nebo jednaly se o běžné tovární označení.

Článek V.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající odpovídá za vady, které má Předmět koupě při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí v záruční době. Vadou se rozumí odchylka od druhu či kvalitativních náležitostí a funkčnosti Předmětu koupě stanovených touto Smlouvou, technickými normami či obecně závaznými právními předpisy, dále dodání jiného Předmětu koupě, vady v dokladech nutných k řádnému užívání a nakládání s Předmětem koupě a rovněž právní vady, tedy, že je Předmět koupě bez právních vad, zejména není zatížen zástavními, předkupními, nájemními či jinými právy třetích osob.
2. Prodávající poskytuje ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě spočívající v tom, že Předmět koupě a jeho veškeré součásti bude po celou dobu záruční doby způsobilý ke smlouvenému či obvyklému užívání, resp. si zachová smlouvené či obvyklé vlastnosti. Prodávající rovněž poskytuje po celou dobu trvání záruční doby záruku mobility, tj. plnohodnotnou asistenční službu, vč. poskytnutí náhradního vozidla obdobných parametrů v případě poruchy. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí Předmětu koupě a trvá 60 měsíců. V případě záruky na vysokonapětový akumulátor se uplatní záruka v délce 8 let/nebo do ujetí 160 000 kilometrů, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve/v délce trvání viz uvedeno výše let bez omezení najetých km.
3. Prodávající dále odpovídá za vady vyskytnuvší se po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Kupující uplatní práva z vadného plnění a /nebo právo ze záruky za jakost písemným oznámením (vytknutím) vady doručeným Prodávajícímu. Oznámení (vytknutí) vady obsahuje identifikaci vadného Předmětu koupě, popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje, a uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky.
5. Kupující je povinen od okamžiku uplatnění nároku z vadného plnění nebo vady, na kterou se vztahuje záruka, zpřístupnit Předmět koupě s vadami v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy v obvyklé provozní době Kupujícího, nedohodnou-li se Smluvní strany pro konkrétní případ jinak.
6. V případě, že Kupující uplatní nárok na odstranění vady opravou věci, dodáním nové věci bez vady, nebo dodáním chybějící věci, **je Prodávající povinen odstranit vadu způsobem dle uplatněného nároku do 10 pracovních dnů** ode dne, kdy Kupující oznámil takovou volbu nároku.
7. V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu nebo je v prodlení s odstraněním vady delším než 10 pracovních dnů ode dne oznámení vady, je Kupující oprávněn oznámené vady Předmětu koupě odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.
8. Záruční doba sjednaná v odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, která uplyne od oznámení vady Kupujícím, na kterou se nevztahuje záruka, v záruční době do odstranění vady.
9. Veškeré náklady spojené s oprávněným oznámením vad dle odst. 4 tohoto článku jdou k tíži Prodávajícího.

Článek VI.

Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení Prodávajícího s odstraněním vad dle čl. V. odst. 6 této Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši ani povinnost Prodávajícího bezodkladně odstranit závadný stav.
4. Smluvní pokuty jsou splatné 15. den ode dne doručení písemné výzvy Kupujícího Prodávajícímu k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
5. Není-li dále stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv sjednané smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit své závazky.

Článek VII. **Odstoupení od smlouvy**

1. V případě, že bude Prodávající v prodlení s předáním Předmětu Koupě delším než 15 kalendářních dní, má se za to, že se jedná o podstatné porušení smluvní povinnosti Prodávajícího, jež zakládá právo Kupujícího odstoupit od Smlouvy.
2. Odstoupení od Smlouvy je Kupující povinen Prodávajícímu oznámit písemně. V případě odstoupení od smlouvy Kupujícího nevzniká Prodávajícímu nárok na náhradu škody.
3. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se záruk, práv z vad, povinnosti nahradit škodu a povinnosti hradit smluvní pokuty, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

Článek VIII. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Smlouva a práva a povinnosti Smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Použití dispozitivních ustanovení právních předpisů je však vyloučeno v rozsahu, ve kterém by mohlo měnit význam, účel nebo interpretaci kteréhokoli ustanovení této Smlouvy.
3. Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této Smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání obsažených v této Smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné,

neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této Smlouvy.

4. Smluvní strany výslovně vylučují použití jakýchkoliv obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto Smlouvou.
5. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající souhlasí s tím, že Kupující může poskytovat informace týkající se poskytování plnění této smlouvy ve smyslu výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb.
6. Prodávající bere na vědomí, že podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
7. Prodávající bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Prodávající prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. **Zveřejnění v registru smluv zajistí Kupující.**
8. Dojde-li po uzavření této Smlouvy k podstatné změně okolností, nemění to nic na povinnosti Prodávajícího splnit své povinnosti dle této Smlouvy. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
9. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Tato Smlouva je uzavřena elektronickou formou s využitím kvalifikovaných elektronických podpisů osob oprávněných právně jednat v zastoupení Smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1: Technická specifikace

V Praze dne 7.7. 2025

Za Kupujícího
**Centrum komunitních
služeb Pro život**

Mgr. Martin Kahánek
ředitel

V Praze dne 7.7.2025

Za Prodávajícího
Auto – Poly s.r.o.

ředitel