

Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo č. KT/13322/24

na realizaci stavby

„Nová plavecká hala Litvínov“**Město Litvínov**

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
 IČO: 002 66 027
 DIČ: CZ 00266027
 zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
 adresa DS: 8tybqzk
 e-mailová adresa: info@mulitvinov.cz
 bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

Společnost „Plavecká hala Litvínov – Metrostav DIZ – OHLA ŽS“

složená z těchto společníků:

Metrostav DIZ s.r.o. (vedoucí společník)

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
 zapsaná: u Městského soudu v Praze, pod spisovou značkou C 93177
 IČO: 250 21 915
 DIČ: CZ 25021915
 zastoupená: Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem a Ing. Jiřím Víchem, jednatelem
 adresa DS: 355v79n
 e-mailová adresa: 
 bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 131-1419950237/0100

a

OHLA ŽS, a.s. (druhý společník)

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno
 zapsaná: u Krajského soudu v Brně, pod spisovou značkou B 695
 IČO: 46342796
 DIČ: CZ46342796
 zastoupená: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsdou představenstva a Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva
 adresa DS: xbicgdt
 e-mailová adresa: info@ohla-zs.cz
 bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 131-1419950237/0100

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají tento Dodatek č. 5 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo č. KT/13322/24, ve znění jejich dodatků (dále jen též „Smlouva o dílo“)

II. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně rozsahu díla (i) z důvodu nových skutečností, které nebyly Smluvním stranám známy v průběhu zadávacího řízení na uzavření Smlouvy o dílo a (i) z důvodu zlepšení původních parametrů díla na základě požadavku Objednatele, kdy se jedná o změny popsané ve změnových listech č. ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku a změně ceny díla.

Smluvní strany uzavírají Dodatek č. 5 v dobré víře, že uvedené změny Smlouvy o dílo jsou změnou nepodstatnou ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Nejedná se tak o změnu zadávacích podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, ani se nejedná o změnu, která by měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy o dílo ve prospěch Zhotovitele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

- 2.2. Čl. 3. odst. 3.1. bod 3.1.4. Smlouvy o dílo se nahrazuje tímto zněním:

„3.1.4. soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, jenž jsou součástí projektové dokumentace, upravený ve výkazech výměr změnových listů č. ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6, ZL 7, ZL 8, ZL 9, ZL 10, ZL 11, ZL 12, ZL 13, ZL 14, ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21 (dále jen „Výkaz výměr“)

- 2.3. Na konec čl. 3. odst. 3.3. Smlouvy o dílo se doplňuje tento text:

„Předmětem díla je i provedení prací specifikovaných ve změnových listech č. ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21, které jsou nedílnou přílohou č. 1 Dodatku č. 5 Smlouvy o dílo.“

- 2.4. Čl. 4. odst. 4.1.4. Smlouvy o dílo se doplňuje o tento text:

„Dokončení realizace celého projektu se prodlužuje nad rámec SoD a nad rámec Dodatků č. 1 – č. 4, o 30 dní. Dopad do harmonogramu řeší změnové listy ZL č. 17 a ZL 18 a je ovlivněn novým požadavkem na vyšší zajištění stability podloží a sanace základové spáry a na to navazující harmonogram pro založení objektu. Finanční vyčíslení posunutí termínu realizace řeší změnový list ZL č. 19.“

- 2.5. Čl. 5., Znění odst. 5.1. Smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím zněním:

„Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **378 024 942,84 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).

Rekapitulace Ceny díla

Cena díla dle základní smlouvy o dílo	367 489 971,27 Kč bez DPH
Změna ceny díla dle dodatku č. 2	556 610,02 Kč bez DPH
Změna ceny díla dle dodatku č. 3	4 804 260,49 Kč bez DPH
Změna ceny díla dle dodatku č. 4.....	1 457 242,93 Kč bez DPH
Změna ceny díla dle dodatku č. 5.....	3 716 858,13 Kč bez DPH
Cena díla celkem	378 024 942,84 Kč bez DPH

Rekapitulace změnových listů k Dodatku č. 5:

ZL 15 – Likvidace kolektoru v místě horkovodu	216 444,75 Kč
ZL 16 – Odpočet nákupu nových panelů v trase horkovodu	-181 050,00 Kč
ZL 17 – Průzkumné vrtý + geologické vyhodnocení	212 459,57 Kč
ZL 18 – Pažení vrtů pro piloty	2 508 500,00 Kč
ZL 19 – Prodloužení termínu dokončení o 30 dní	593 940,75 Kč
ZL 20 – Úprava hliníkových výplní	105 000,00 Kč
ZL 21 – Bourání betonů pod zámkovou dlažbou	261 563,06 Kč
Celkem cena dodatku č. 5 bez DPH	3 716 858,13 Kč

2.6. Do čl. 22. odst. 22.7. se doplňuje nový bod 22.7.4. tohoto znění:

„22.7.4. Změnové listy č. ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6, ZL 7, ZL 8, ZL 9, ZL 10, ZL 11, ZL 12, ZL 13, ZL 14, ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21“

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.3. Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 3.5. Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetli, že by uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je i:

Příloha č. 1 – změnové listy č. ZL 15, ZL 16, ZL 17, ZL 18, ZL 19, ZL 20, ZL 21

Za Objednatele

Město Litvínov

Dne dle elektronického podpisu

Za Zhotovitele

Společnost „Plavecká hala Litvínov –
Metrostav DIZ – OHLA ŽS“

Dne dle elektronického podpisu

Město Litvínov
Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
25.06.2025 09:16:18

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Tomáš Erhard
jednatel



Ing. Jiří Vích
Digitální podpis:
25.06.2025
09:12:28

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Jiří Vích
jednatel

Ing. Roman Kocůrek
Digitální podpis:
01.07.2025 11:37:16



OHLA ŽS, a.s.
Ing. Roman Kocůrek
1. místopředseda představenstva

Jiří Procházka, MBA
Digitální podpis:
01.07.2025 11:50:37



OHLA ŽS, a.s.
Jiří Procházka, MBA
člen představenstva

Změnový list

č. 15

stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Datum : 26.05.2025

Vypracoval :

Popis změny a její účel :Horkovod - kolize s trasou kolektoru:

V rámci prací na objektu horkovodu trasa kolidovala v úseku z KOLDOMU s původním vedením kolektoru. Původní kolektor bylo nutné obhrabat, demontovat, následně zaslepit a zasypat. Trasa nebyla možná pozměnit. Týká se to úseku, který nebyl řešen v ZL 06. AD toto nemohl předpokládat. O této části trasy se nevědělo. Nebyla v podkladech.

Dopad do HMG stavby:

- ne

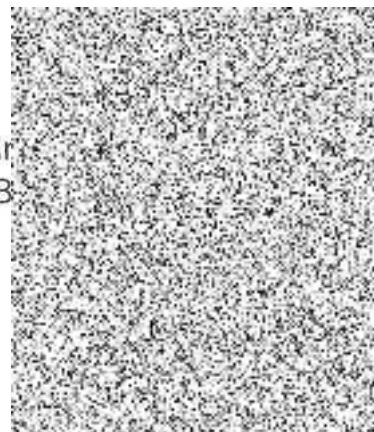
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
D.2.9. Horkovod	kpl	1	216 444,75	216 444,75 Kč	
cena celkem bez DPH				216 444,75 Kč	

Vypracoval :



Datum :

Podpis:



Za TDS:

Datum :

Podpis:

Za AD:

Datum :

Podpis:

Za objednatele:

Datum :

Podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KT/13322/24_25
Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

metrostav

Metrostav DIZ

KSO:
Místo: Litvínov

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			216 444,75
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	216 444,75	45 453,40
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			261 898,15

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Metrostav DIZ

Kód: KT/13322/24_25

Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Místo: Litvínov

Datum:

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		216 444,75	261 898,15	
ZL15	Likvidace stáv.kolektoru v místě křížení s horkovodem	216 444,75	261 898,15	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Metrostav DIZ

Stavba:

Nová plavecká hala Litvínov

Objekt:

ZL15 - Likvidace stáv.kolektoru v místě křížení s horkovodem

Místo:

Litvínov

Datum:

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

216 444,75

D53.09 - D.2.9 Horkovod	216 444,75
1 - Zemní práce	66 484,76
5 - Komunikace	34 064,95
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	12 585,31
N11 - Demontáž kolektoru	113 725,74
D9 - 0991: Přesuny suti	-10 416,00

SOUPIS PRACÍ

METROSTAV

Metrostav DIZ

Stavba:

Nová plavecká hala Litvínov

Objekt:

ZL15 - Likvidace stáv.kolektoru v místě křížení s horkovodem

Místo:

Litvínov

Datum:

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

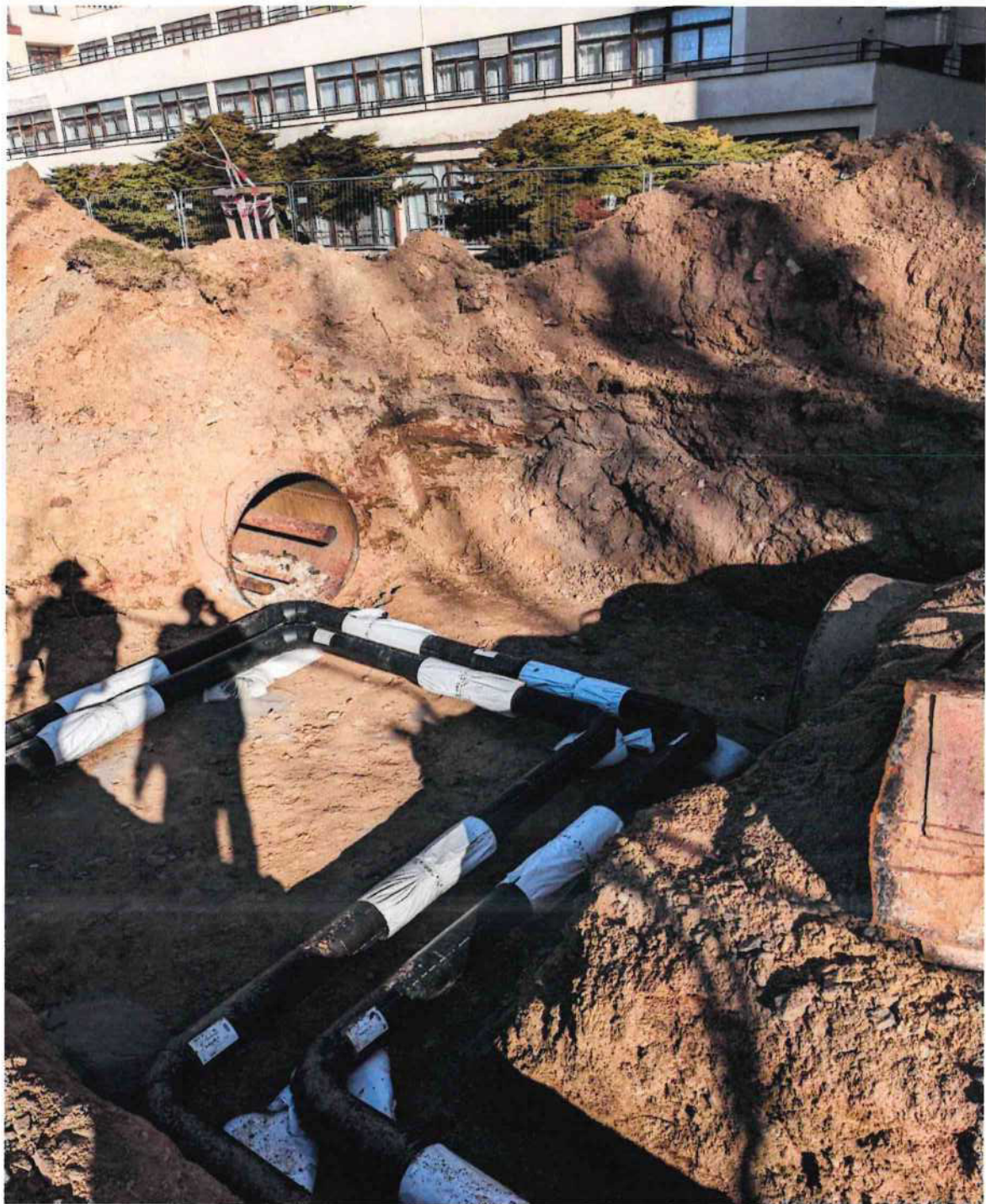
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							216 444,754	
D	D53.09	D.2.9 Horkovod					216 444,754	
D	1	Zemní práce					66 484,755	
1	K	113106241R00	Rozebrání ploch komunikací ze silničních panelů	ks	14,000	1 065,000	14 910,000	dle SoD D.2.9
PP			Rozebrání ploch komunikací ze silničních panelů					
VV			navýšení manipulace s panely o 14ks					
VV			14		14,000			
2	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	13,950	3 124,000	43 579,800	dle SoD D.2.9
PP			Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3					
VV			zemní práce při likvidaci starého kolektoru u šachty a v místě					
VV			kompensátoru					
VV			10*3,1*0,45		13,950			
5	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	13,950	390,500	5 447,475	dle SoD D.2.9
PP			Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním					
9	K	1322011RVH	Strojní výkop jam, rýh, šachet v hornině tř. 3	m3	4,600	553,800	2 547,480	dle SoD D.2.9
PP			Strojní výkop jam, rýh, šachet v hornině tř. 3					
D	5	Komunikace					34 064,948	
18	K	584121111R00	Osazení silničních panelů, lože z kameniva	m2	42,000	681,600	28 627,200	dle SoD D.2.9
PP			Osazení silničních panelů, lože z kameniva					
19	K	5-pl	Pískové lože pro silniční panely	m3	4,670	1 164,400	5 437,748	dle SoD D.2.9
PP			Pískové lože pro silniční panely					
D	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					12 585,312	
81	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour, hmot na skládku do 1 km	t	8,900	234,300	2 085,270	dle SoD D.2.9
PP			Odvoz sutí a vybour, hmot na skládku do 1 km					
82	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	106,800	39,740	4 244,232	dle SoD D.2.9
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
VV			8,9		8,900			
VV			8,9*12 'Přepočtené koeficientem množství		106,800			
83	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	8,900	191,700	1 706,130	dle SoD D.2.9
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí					
84	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	8,900	511,200	4 549,680	dle SoD D.2.9
PP			Poplatek za skládku stavební sutí					
D	N11	Demontáž kolektoru					113 725,739	
1501	K	129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,400	6 560,000	2 624,000	CS ÚRS 2025 01
PP			Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s					
Online PSC			přemístěním sutí na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením					
Online PSC			na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/129911121					
1502	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	3,800	4 270,000	16 226,000	CS ÚRS 2025 01
PP			Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách strojně s					
Online PSC			přemístěním sutí na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením					
Online PSC			na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/129951121					
1503	K	310238411	Zazdivka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,060	8 370,000	502,200	CS ÚRS 2025 01
PP			Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes					
Online PSC			0,25 m2 do 1 m2 na maltu cementovou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310238411					
289	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	9,660	91,950	888,237	dle SoD SO01
PP			Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro					
VV			vodorovné přemístění					
VV			(3,8+0,4)*2,3		9,660			
VV			Součet		9,660			
1504	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	190,000	32,300	6 137,000	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti					
Online PSC			jednotlivých dílů do 50 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996701					
VV			vyřezání ocelového tubusu v místě kompensátoru a demontáž					
VV			potrubí v něm					
VV			190		190,000			
1505	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	470,000	21,900	10 293,000	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti					
Online PSC			jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996702					
VV			vyřezání ocelového tubusu v místě kompensátoru a demontáž					
VV			potrubí v něm					
VV			470		470,000			
1506	K	767996704	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg	kg	1 700,000	16,400	27 880,000	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767996704					
	VV		vyřezání ocelového tubusu v místě kompenzátoru a demontáž potrubí v něm					
	VV		1700		1 700,000			
1507	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	355,126	59,700	21 201,022	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995115					
	VV		Dodávka a montáž vč.zavaření ocelových zaslepovacích čel tubusů.					
	VV		4 čela tubusu					
	VV		PI*0,6*0,6*4*78,5		355,126			
1508	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	15,080	666,000	10 043,280	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru do 10 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/341941001					
	VV		Dodávka a montáž ocelových zaslepovacích čel tubusů vč. kotevních svarů.					
	VV		svary na čelech tubusů po osazení čela					
	VV		PI*1,2*4		15,080			
1509	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,490	33 900,000	16 611,000	CS ÚRS 2025 01
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule					
	VV		2ks plech tl.10mm 1250x2500mm na 4 čela tubusu					
	VV		pr.1200mm					
	VV		245*2/1000		0,490			
1510	M	13011066	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x5mm	t	0,040	33 000,000	1 320,000	CS ÚRS 2025 01
	PP		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x5mm					
	VV		výztuha čela tubusu					
	VV		4*10/1000		0,040			
	D	D9	0991: Přesuny suti				-10 416,000	
30	K	997010405.R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z železa a oceli kód odpadu 17 04 05 (záporná JC = výkupní cena)	t	2,480	-4 200,000	-10 416,000	dle SoD SO01 a ZL06
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z železa a oceli kód odpadu 17 04 05 (záporná JC = výkupní cena)					
	VV							
	VV							
	VV							

DOKLAD O VÝKUPU		číslo:	
Dodavatel		datum, čas:	
Příjmení a jméno:		tel:	
Datum narození:		č. OP:	
Bytem:			
Odběratel			
CANNONEER group s.r.o., Doudlebská 1046/8, 140 00 Praha 4			
IČ: 27959147, DIČ: CZ27959147, tel.: 777 144 529			
Vykupuje			podpis - výkupčí
AB METALL CZ s.r.o., Spojeneckých letců 918, 435 11 Lom u Mostu			
IČ: 07753063, DIČ: CZ07753063, tel.: 777 144 526			
Materiál - odpad-druh-kód	kg	Kč/kg	cena Kč
číslo bankovního účtu/kód banky	podpis dodavatele	Celkem k úhradě Kč	







Změnový list		č. 16																		
stavba: Nová plavecká hala Litvínov																				
Datum : <u>22.05.2025</u> Vypracoval :																				
Popis změny a její účel :																				
Horkovod - odpočet panelů: V rámci prací na objektu horkovodu se měly nakoupit nové betonové panely, které měly být instalovány místo původních. Původní panely však nebyl stavbou jinak poškozeny a byly vráceny na původní místo. Nevznikla tedy potřeba nákupu nových panelů.																				
Dopad do HMG stavby:																				
- ne																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Popis položky</th> <th style="width: 10%;">MJ</th> <th style="width: 10%;">počet MJ</th> <th style="width: 15%;">Kč/MJ</th> <th style="width: 15%;">cena celkem</th> <th style="width: 10%;">Poznámka</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D.2.9. Horkovod</td> <td>kpl</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: right;">-181 050,00</td> <td style="text-align: right;">- 181 050,00 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">cena celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">- 181 050,00 Kč</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka	D.2.9. Horkovod	kpl	1	-181 050,00	- 181 050,00 Kč		cena celkem bez DPH				- 181 050,00 Kč	
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka															
D.2.9. Horkovod	kpl	1	-181 050,00	- 181 050,00 Kč																
cena celkem bez DPH				- 181 050,00 Kč																
Vypracoval :		Datum :	Podpis:																	
Za TDS:		Datum :	Podpis:																	
Za AD:		Datum :	Podpis:																	
Za objednatele:		Datum :	Podpis:																	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KT/13322/24_25
 Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

METROSTAV

Metrostav DIZ

KSO:
 Místo: Litvínov

CC-CZ:
 Datum:

Zadavatel:
 Město Litvínov

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			-181 050,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-181 050,00	-38 020,50
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-219 070,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

metrostav

Metrostav DIZ

Kód: KT/13322/24_25

Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Místo: Litvínov

Datum:

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-181 050,00	-219 070,50	
ZL16	D.2.9 Horkovod - Odpočet panelů	-181 050,00	-219 070,50	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Objekt: ZL16 - D.2.9 Horkovod - Odpočet panelů

Místo: Litvínov

Datum:

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-181 050,00

5 - Komunikace

-181 050,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Nová plavecká hala Litvínov

Objekt:

ZL16 - D.2.9 Horkovod - Odpočet panelů

Místo:

Litvínov

Datum:

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

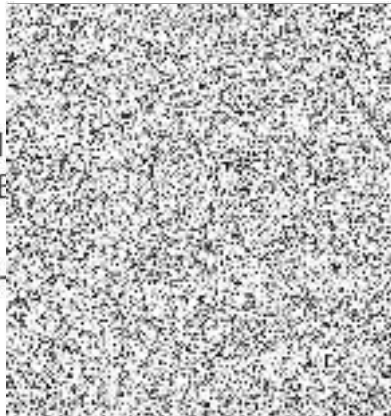
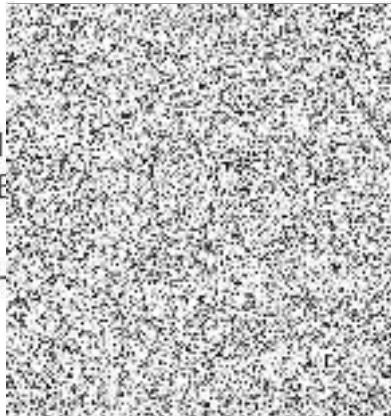
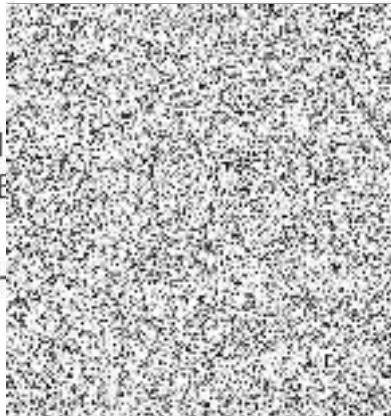
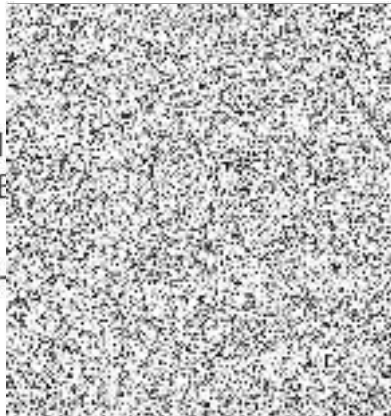
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-181 050,000

D	5		Komunikace				-181 050,000	
20	M	59381300R	Panel silniční 3x1x0,12 m	kus	-30,000	6 035,000	-181 050,000	
	PP		Panel silniční 3x1x0,12 m					

Změnový list		č. 17																		
stavba: Nová plavecká hala Litvínov																				
Datum : 22.05.2025 Vypracoval : 																				
Popis změny a její účel :																				
Založení stavby - dodatečné IGP + geologické vyhodnocení:																				
V rámci zahájení vrtných prací byla zastižena úplně jiná geologie podloží než udávalo IGP z projektové dokumentace. Na základě toho jsme provedli průzkumné vrty za přítomnosti geotechnika, který odebral vzorky z jednotlivých vrtů. Následně geolog tyto vrty vyhodnotil, provedl laboratorní zkoušky, zatřídil zeminy a zhotovil nové geologické řezy. Následně tyto výsledky byly předány statikovi, který provedl revizi založení budovy. Na základě absolutně odlišné geologie podloží byly práce pozastaveny v období od 15.4 do 5.5.2025, kdy byly práce opět obnoveny.																				
Přehled vrtů:																				
15.4.2025																				
Piloty č. 30, 32, 109, 192, 150																				
16+8+12,5+15+12,5	64,000																			
22.4.2025																				
Piloty č. 21, 26, 102, 133, 146																				
12+6+9+9,5+9	45,500																			
Součet	109,500																			
Cena za geotechnické a geologické práce vychází z CN + 15 %.																				
Dopad do HMG stavby:																				
- ano 20 dní (pozastavení prací od 15.4 - 5.5.2025)																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.9em;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Popis položky</th> <th style="width: 10%;">MJ</th> <th style="width: 10%;">počet MJ</th> <th style="width: 10%;">Kč/MJ</th> <th style="width: 20%;">cena celkem</th> <th style="width: 10%;">Poznámka</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pilotové založení, VRN</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td>212 459,57</td> <td>212 459,57 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">cena celkem bez DPH</td> <td>212 459,57 Kč</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka	Pilotové založení, VRN	kpl	1	212 459,57	212 459,57 Kč		cena celkem bez DPH				212 459,57 Kč	
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka															
Pilotové založení, VRN	kpl	1	212 459,57	212 459,57 Kč																
cena celkem bez DPH				212 459,57 Kč																
Vypracoval :		Datum :																		
Za TDS:		Datum :																		
Za AD:		Datum :																		
Za objednatele:		Datum :																		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KT/13322/24_25
Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

metrostav

Metrostav DIZ

KSO:
Místo: Litvínov

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			280 671,57
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 280 671,57	Výše daně 58 941,03
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			339 612,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

metrostav

Metrostav DIZ

Kód: KT/13322/24_25

Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Místo: Litvínov

Datum:

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel: Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		280 671,57	339 612,60	
ZL17	Průzkumné vrty	280 671,57	339 612,60	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Metrostav DIZ

Stavba:

Nová plavecká hala Litvínov

Objekt:

ZL17 - Průzkumné vrty

Místo:

Litvínov

Datum:

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Plavecká hala Litvínov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

280 671,57

D10 - Nová plavecká hala Litvínov

212 459,57

D13 - 0022: Vrty

212 459,57

D54 - Vedlejší rozpočtové náklady

68 212,00

OST - Ostatní

68 212,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Nová plavecká hala Litvínov

Objekt:

ZL17 - Průzkumné vrty

Místo:

Litvínov

Datum:

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

Zhotovitel:

Společnost Plavecká hala Litvinov - Metrostav DIZ

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

280 671,565

D D10

Nová plavecká hala Litvínov

212 459,565

D D13

0022: Vrtty

212 459,565

61	K	226112214	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. IV	m	109,500	1 940,270	212 459,565	dle SoD SO-01
	PP		Velkoprofilové vrty náběrovým vrtním svislé nezapažené průměru přes 550 do 650 mm, v hl přes 5 m v hornině tř. IV					
	VV		vrtní průzkumných vrtů 620 mm :					
	VV		15.4.2025					
	VV		Piloty č. 30, 32, 109, 192, 150					
	VV		16+8+12,5+15+12,5		64,000			
	VV		22.4.2025					
	VV		Piloty č. 21, 26, 102, 133, 146					
	VV		12+6+9+9,5+9		45,500			
	VV		Součet		109,500			

D D54

Vedlejší rozpočtové náklady

68 212,000

D OST

Ostatní

68 212,000

62	K	ZL17X9911R	Inženýrsko-geologický průzkum, odborný posudek geologa	kpl	1,000	52 000,000	52 000,000	R položka
	PP		Inženýrsko-geologický průzkum, odborný posudek geologa					
63	K	ZL17X9912R	Inženýrsko-geologický průzkum, práce geotechnika, odběr vzorků, zkoušení a vyhodnocení	kpl	1,000	16 212,000	16 212,000	R položka
	PP		Inženýrsko-geologický průzkum, práce geotechnika, odběr vzorků, zkoušení a vyhodnocení					

B-PROJEKTY Teplice s.r.o.
Zkušební laboratoř mechaniky zemín
Kollárova 11
415 35 TEPLICE

Nabídková cena

Akce: Doplnující inženýrsko-geologický průzkum

Stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Objed.: Metrostav DIZ s.r.o. OHLAZS

Položka	Název výkonu	Kč/jedn.	Počet jedn.	Celkem Kč
	B - Odběr vzorků zeminy, kameniva a vody			
B 03	Odběr technologického vzorku zeminy do 50 kg	350 Kč	7	2 450 Kč
	C - Příprava vzorků pro zkoušky			
C 01	Přijetí, evidence a skladování vzorku	30 Kč	7	210 Kč
C 02	Homogenizace vzorku	80 Kč	7	560 Kč
C 03	Úprava na frakce soudržná zemina	30 Kč	7	210 Kč
C 08	Likvidace vzorku skartací	25 Kč	7	175 Kč
	D - Zkoušky zemín			
D 01	Vlhkost	110 Kč	7	770 Kč
D 02	Index plasticity (jednobodově podle Atterberga)	420 Kč	1	420 Kč
D 03	Konzistenční meze (kuželovou zkouškou)	500 Kč	1	500 Kč
D 09	Zrnitost kombinovaná zeminy do 63 mm s promýváním	760 Kč	7	5 320 Kč
	I - Hodinové sazby			
I 01	Oborné výkony vysoce kvalifikované - dozor na stavbě	450 Kč	6	2 700 Kč
I 03	Vyhodnocení provedených zkoušek	450 Kč	2	900 Kč
I 09	Geologické práce - IGP	45 000 Kč	1	45 000 Kč
	J - Cestovní náklady			
J 01	Přeprava osob, materiálů a zkušebního zařízení (osobní vozidlo)	10 Kč	100	1 000 Kč
	Celkem			59 315 Kč

K fakturaci celkem bez DPH.....

59 315 Kč

V Teplicích dne 18.5.2025

Vyhotovil: Marek Petráček



B-PROJEKTY Teplice s. r. o.



Litvínov – plavecká hala

Doplňující inženýrskogeologický průzkum

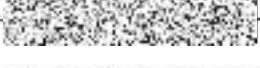
Technická zpráva

Zak. č. 6718/TP

Arch. č. ZR-6-15284

Květen 2025

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM FIRMY B - PROJEKTY TEPLICE S.R.O., BEZ JEJÍHO PÍSEMNÉHO SOUHLASU NESMÍ BÝT POUŽITA A KOPÍROVÁNA TŘETÍ OSOUBOU, JÍ PŘEDÁNA ČI S NÍ JINAK NAKLADÁNO

Projektant		Manažer projektu		Datum	05/2025
		Tech. kontrola		Formát	Stupeň
Projektová kancelář: Životního prostředí a rekultivací				A4	TP
	Zakázka: Litvínov – plavecká hala			Pořadové číslo	
	Část: Doplnující inženýrskogeologický průzkum			Číslo zakázky	
	Obsah: Technická zpráva			Archivní číslo	
Objednatel: Metrostav DIZ s.r.o. – OHLA ŽS				ZR-6-15284	

1. Úvod

Během provádění pilot na staveništi plavecké haly v Litvínově se zjistilo, že geologické poměry neodpovídají předpokladům projektu. Ten navrhoval provedení pilot v délce cca 7,0m s tím, že musí být vetknuty do horniny třídy R4. Návrh vycházel z výsledků a závěrů inženýrskogeologického průzkumu provedeného v roce 2019.

Pilota č.192, vrtaná z upravené sanované pláně na kótě 366,40m n.m. však prošla vrstvou štěrkovito-písčité hlíny, pod kterou narazila na šedé jemnozrnné písky s úlomky pískovce. Tyto písky pak pokračovaly až do hloubky 13,0 m aniž by pilota dosáhla skalního podloží. Ještě téhož dne byly orientačně odvrtány piloty č. 30 a 109 s podobným výsledkem.

Po dohodě s geotechnickým dozorem a projektantem bylo rozhodnuto v následujícím týdnu provést sondáž v místech vybraných dalších pilot, tyto sondy geologicky dokumentovat a vyhodnotit ve formě doplňujícího inženýrskogeologického průzkumu.

2. Podklady

Pro vyhodnocení doplňujícího průzkumu jsme měli k dispozici následující podklady:

- orientační popisy profilů pilot 192, 30 a 109
- podrobnou dokumentaci sond v místech pilot 21, 26, 102, 133 s 146
- inženýrskogeologický průzkum „Krytý bazén v lokalitě Litvínov“, RNDr.M.Čeleda; Příbram 04/2019
- Nová plavecká hala Litvínov – Geofyzikální průzkum; GEONIKA s.r.o. (Nikl, Alemán); 01/2025
- Inženýrskogeologický průzkum a mapování velkolomu Koh-i-noor; Geoindustria Praha (Absolon a kol.) ; 1986
- Soubor účelových hydrogeologických map SHR; Osecko-Litvínovská část; Báňské projekty Teplice (Horvath a kol.) ; 1991
- Další relevantní mapové a geologické údaje webových portálů ČUZK a ČGS.

3. Všeobecné údaje o lokalitě

3.1. MÍSTOPISNÉ ÚDAJE

Zájmové území se nachází na východním okraji města Litvínova v areálu koupaliště a to v jeho severní části, přiléhající k silnici Litvínov – Osek (ulice Podkrušnohorská).

Situování staveniště je vyznačeno na obrázku 1.



obr.1: Výřez topografické mapy se zákresem zájmového území (zdroj: Geoprohlížeč CUZK)

3.2. GEOMORFOLOGICKÉ POMĚRY

Podle regionálně geomorfologického členění reliéfu ČR leží území na rozhraní dvou základních oblastí Krušnohorské subprovincie:

- Krušnohorské hornatiny
- Podkrušnohorské oblasti

V rámci Krušnohorské hornatiny se jedná o:

- Celek: Krušné hory
- Podcelek: Loučenská hornatina
- Okrsek: Flájská hornatina
- Podokrsek: Mezibořská hornatina

V rámci Podkrušnohorské oblasti se jedná o:

Celek: Mostecká pánev
Podcelek: Chomutovsko-teplická pánev
Okrsek: Duchcovská pánev

Území se sklání generelně k JJZ. Vlastní staveniště je v současné době terénními úpravami srovnáno na úroveň 366,40 m n.m.

3.3. KLIMATICKÉ POMĚRY

Klimatické poměry jsou modelovány podkrušnohorskými podmínkami s převažujícím severozápadním prouděním a vlivem chladnějšího horského klimatu.

Podle Quitta však staveniště ještě leží v severní okrajové části teplé klimatické oblasti T2. Ta je charakterizována poměrně krátkým, teplým až mírně teplým jarem. Léto je teplé, dlouhé a suché. Podzim je poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Další charakteristiky teplé oblasti T2 jsou následující:

Počet letních dní:	50 až 60
Počet dní s průměrnou teplotou 10°C a více:	160 až 170
Počet dní s mrazem:	100 až 110
Počet ledových dní:	30 až 40
Průměrná lednová teplota:	-2 až -3°C
Průměrná červencová teplota:	18 až 19°C
Průměrná dubnová teplota:	8 až 9°C
Průměrná říjnová teplota:	7 až 9°C
Suma srážek ve vegetačním období:	350 až 400mm
Suma srážek v zimním období:	200 až 300mm
Suma srážek celkem:	550 až 700mm

3.4. VŠEOBECNĚ GEOLOGICKÉ POMĚRY

V návaznosti na výše uvedenou geomorfologickou pozici je i pozice staveniště v rámci geologické stavby hraniční. Zatímco na severu území se vyskytuje hradba Krušných hor, tvořená krystalickými horninami (převážně pararuly), na jihu se uplatňují sedimenty pokryvných útvarů a to počínaje svrchní křídou (druhohory) až po typický vrstevní vývoj třetihorní hnědouhelné pánve.