

Smlouva o dílo č.S202500400

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno: AS PROJECT s.r.o.
IČ, DIČ: 260 95 254, CZ260 95 25č
Místo podnikání/Sídlo: Humpolecká 2122, 393 01 Pelhřimov
zápis v obchodním rejstříku: KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13681
zastoupen: Ing. Jiří Žák
e-mail, tel.:, info@asproject.eu

(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel:

Město Nymburk
IČ: 00239500, DIČ: CZ00239500
sídlo MěÚ: náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 27-0504359359/0800
e-mail, tel.:
zastoupen: Ing. Tomáš Mach Ph.D.
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
....., investiční referent odboru rozvoje a investic, tel.č.:
e-mail: [.....](#)

(dále jen objednatel)

II. Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla:

Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce zimního stadionu v Nymburce – tělocvična“

Projekt tělocvičny

- Separátní projektová dokumentace pro provádění stavby
 - Stavební část
 - Konstrukční část (posouzení přetížení OK kce střechy)
 - Požárně bezpečnostní řešení
 - Akustické posouzení vnitřního prostoru tělocvičny
 - Návrh interiéru prostoru tělocvičny
 - TZB (elektro, MaR, VZT, ZTi, ÚT)
 - Výkaz výměr a položkový rozpočet
- Dokumentace bude vyhotovena dle vyhlášky o dokumentaci staveb

- Inženýrskou činnost – zajištění potřebných vyjádření a stanovisek pro odstranění stavby a společné povolení vč. podání žádostí
- Dokumentace bude odevzdána v počtu 4 paré + elektronicky ve formátu PDF/ DWG

Konzultace v průběhu zpracování s architektem města, památkáři, archeologickým dozorem a objednatelem

Projektová dokumentace bude zpracována v potřebném rozsahu tak, aby mohla být využita jako podklad pro veřejnou zakázku na zhotovitele

III. Čas plnění

Termín zahájení prací datum zveřejnění SOD v registru smluv.

Termín dokončení díla do tří měsíců od zveřejnění smlouvy v registru smluv.

IV. Cena dodávky

Cena za dílo dle čl. II. je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná o cenu konečnou za celé toto dílo.

č.p. název položky cena položky

1. Projekt tělocvičny	656 250,00 Kč
1.1. Dokumentace pro provedení stavby	631 250,00 Kč
1.1.1. Stavební část	165 000,00 Kč
1.1.2. Konstrukční část	31 250,00 Kč
1.1.3. Požárně bezpečnostní řešení	15 000,00 Kč
1.1.4. Projekt interiéru a vybavení	47 500,00 Kč
1.1.5. Silnoproudé elektroinstalace	75 000,00 Kč
1.1.6. Slaboproudé elektroinstalace	31 250,00 Kč
1.1.7. Měření a regulace	18 750,00 Kč
1.1.8. Zdravotně technické instalace	50 000,00 Kč
1.1.9. Vytápění	75 000,00 Kč
1.1.10. Vzduchotechnika	100 000,00 Kč
1.1.11. Výkaz výměr a rozpočet	22 500,00 Kč
1.2. Inženýrská činnost pro odstranění stavby	25 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH 656 250,00 Kč

DPH 21% 137 812,50 Kč

Cena celkem vč. DPH 794 062,50 Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po odevzdání kompletního díla na adrese objednatele.
3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.

3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
3. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů vč. osobních a citlivých údajů a podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.
4. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
5. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen přiznat zhotovitel.

6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je podepsána elektronicky.
2. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Nymburk ze dne 21.5.2025 číslo usnesení 226.

Za zhotovitele:

V Pelhřimově, dne

.....

Ing. Jiří Žák

jednatel

Za objednatele:

V Nymburce, dne

.....

Ing. Tomáš Mach Ph.D.

starosta