

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: DOD20242921

číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

Osoby oprávněné k jednání:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Zapsaný v:

Bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B. 1104

UniCredit Bank Czech Republic, a.s., číslo účtu: 2105677586/2700

61974757

CZ61974757, plátce DPH

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Osoby oprávněné k jednání:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

BERKASTAV s.r.o.

Nádražní 955/11, 792 01 Bruntál

Dominikem Berkou a Patrikem Berkou, jednatelem společnosti

Dominik Berka a Patrik Berka, jednatele společnosti

026 57 392

CZ02657392

Komerční banka, a.s.

131-331260237/0100

společně nazývané „**smluvní strany**“, uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo** (dále také jen „**smlouva**“). Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky vedené u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod názvem „**Oprava živičných ploch v areálu Martinov**“, evidenční číslo veřejné zakázky: SVZ-29-25-PŘ-Ja.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je řádné provedení oprav živičných ploch v areálu objednatele dle specifikace prací uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy – Soupis prací (dále také jen „**Dílo**“).
- 2.2 Smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí řádně a včas zhotovit a předat objednateli provozuschopné Dílo, které bude zhotoveno v souladu se smlouvou, platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a jinými technickými předpisy a závaznými pokyny objednatele.

Smlouva o dílo

- 2.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za provedený předmět plnění zhotoviteli cenu stanovenou za podmínek a dle ujednání této smlouvy.
- 2.4 Součástí předmětu plnění je rovněž:
- Projednání a schválení organizace dopravy v místech provádění prací.
 - Zajištění přístupů na pracoviště, provedení a udržování přístupových tras a zajištění pracoviště v souladu s požadavky BOZP.
- 2.5 Veškeré odchylky od specifikace předmětu Díla mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem (viz osoba oprávněná pro změny Díla). Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.6 Živičné práce budou prováděny výhradně strojně (finišerem), minimální šířka pokládaného pruhu živice (mezi kolejnicemi) je 125cm. Nejedná se o pokládku živice v kolejových konstrukcích. Pokládka živice mimo kolejové konstrukce v tramvajové trati je součástí plnění, minimální poloměr oblouku v tramvajové dráze R=30m.
- 2.7 **Místo plnění:** Dopravní podnik Ostrava, a.s., Areál Martinov, Martinovská 3293/40, 723 00 Ostrava – Martinov.
- 2.8 Vyfrézovaný materiál bude uložen na mezideponii stavebního materiálu objednatele v Areálu Martinov. Nejedná se o odpad, ale o materiál k dalšímu použití v rámci staveb prováděných objednatelem, Likvidace živičného materiálu není předmětem této smlouvy.

III. TERMÍN PLNĚNÍ A DOKONČENÍ DÍLA, VYŠŠÍ MOC

- 3.1 Dílo v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy bude dokončeno a předáno do 30 kalendářních dnů od předání místa plnění na základě písemného oznámení zaslání objednatelem zhotoviteli. Doba plnění díla se předpokládá v období duben – říjen 2025. Práce budou provedeny bez tramvajové výluky.
- 3.2 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
 - jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace Díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- 3.3 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
- 3.4 Zhotovitel oznámí objednateli dokončení Díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem e-mailem na adresu: [redacted] Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště a uvést dotčené pozemky do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí Díla jako celku objednatelem. O vyklizení pracoviště obě strany sepiší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného pracoviště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.
- 3.6 Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy, překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či zákonem. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 14.4.2025 a DPO před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít, a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany, a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu, a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy.

IV. CENA

- 4.1 Ceny jsou stanoveny dohodou obou stran dle cenové nabídky ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, a to na základě ocenění Přílohy č. 1 - Soupis prací.
- 4.2 Finanční objem plnění z této smlouvy, včetně hodnoty rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o dodávky, služby, či nové stavební práce (opční právo) nepřesáhne 7 800 000,- Kč bez DPH.
- 4.3 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 4.4 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 4.5 Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
 - v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s touto smlouvou, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 4.6 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 4.8 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných výkazů výměr, které jsou Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky ve výkazu výměr neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a smluvní strany tak vylučují použití ustanovení první věty § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

- 4.10 Zhotovitel přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s touto smlouvou – pro zhotovitele tedy bezvýjimečně platí, že změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro zhotovitele obtížnější, nemění to nic na jeho povinnosti plnit. Smluvní strany dále konstatují, že výše ceny stanovené touto smlouvou je přiměřená a nemůže tedy za žádných okolností odůvodnit využití institutu tzv. „neúměrného zkrácení“ dle § 1793 občanského zákoníku.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci skutečně provedených vzájemně odsouhlasených prací (předmět plnění se bude členit do dílčích – měsíčních plnění). V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce, a v případě dokončení předmětu smlouvy den předání a převzetí celkového díla stvrzený oběma smluvními stranami zápisem. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele. Nové dodávky, služby, stavební práce dle čl. X. budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele osobou oprávněnou pro změny díla uvedenou v čl. I této smlouvy) a uzavření příslušného smluvního dodatku.
- 5.2 U každého daňového dokladu bude provedena 10 % pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí celého díla, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud vady a nedodělky zjištěny nebudou, bude pozastávka uvolněna do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- 5.4 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti nebo budou obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti, nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel. Bankovní účet zhotovitele musí být správcem daně umožňujícím dálkový přístup.
- 5.6 Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
- 5.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 5.9 Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu [REDACTED].

VI. NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 6.1 Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na realizovaném díle až do doby jeho převzetí objednatelem.

VII. PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel povede stavební deník, jak mu to ukládá zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy. Pokud zhotovitel dokončí Dílo před sjednaným termínem, je objednatel povinen dokončené a bezvadné dílo převzít.

- 7.2. Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 7.3. Pracoviště bude předáno a převzato do 10 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na emailovou adresu zhotovitele [REDACTED]. Zhotovitel je povinen na základě výzvy pracoviště v uvedeném termínu převzít. O předání pracoviště bude vypracován Protokol o předání a převzetí pracoviště dle příslušného vzoru objednatele. Nebude-li z důvodů na straně zhotovitele pracoviště předáno a převzato v uvedené lhůtě, považuje se uplynutím této lhůty za předané a převzaté.
- 7.4. Osoba oprávněná k předání a převzetí pracoviště:
- za objednatele: [REDACTED]
 - za zhotovitele: Patrik Berka, jednatel
- 7.5. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelům v jím určených termínech.
- 7.6. Zhotovitel ke dni předání a převzetí pracoviště provede aktualizaci Harmonogramu výstavby, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Tato aktualizace bude provedena v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 7.7. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušném stavebním objektu nebo provozním souboru předloží objednateli ke schválení technologické postupy a kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po schválení těchto dokumentů objednatel. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit tyto dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.
- 7.8. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 7.9. Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele.
- 7.10. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 7.11. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Náklady dodatečného odkrytí nese zhotovitel i v případě, kdy neprovede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí.
- 7.12. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 7.13. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 5 zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, původcem odpadů. Zhotovitel – původce odpadů si je vědom toho, že je povinen s vyprodukovanými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, zejména s ustanoveními dle § 13 tohoto zákona a jeho prováděcími právními předpisy. Výše uvedené se netýká vyfrézovaného živiceho materiálu, který bude uložen na mezideponii objednatele v Areálu Martinov k dalšímu použití. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu [REDACTED]. Zhotovitel

- odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Nového občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 7.14. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 7.15. Zástupci objednatele, uvedení v čl. I. této smlouvy, jako osoby oprávněné k jednání, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 7.16. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, protokoly právnické osoby, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, v platném znění a příslušných vyhlášek a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek pro uvedení do provozu a provozování díla, jako dráhy. Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x v papírové formě a 1x na elektronickém nosiči.
- 7.17. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 7.18. Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle.
- 7.19. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3 smlouvy.
- 7.20. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 7.21. Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 7.22. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek záruku za jakost v délce 36 měsíců.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy pro danou oblast dopravních staveb.
- 8.3 Záruka za jakost začíná plynout od dne protokolárního předání a převzetí díla. Bude-li dílo převzato s vadami či nedodělkami, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla do odstranění poslední vady či nedodělku.
- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky za jakost na provedeném díle vada, která nemá vliv na přerušení drážní dopravy, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje písemně zhotoviteli (datovou zprávou, e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem na adresu objednatele). Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 8.5 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky za jakost na provedeném díle vada, která má vliv na přerušení drážní dopravy, oznámí objednatel její výskyt bezprostředně zhotoviteli telefonicky (tel. [redacted]) a elektronicky (na e-mail [redacted]). Jakmile objednatel provede toto oznámení, má se za to, že požaduje bezodkladné bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě přerušení drážní dopravy je povinen nahradit veškerou škodu, která objednateli v souvislosti s tímto

přerušením vznikne. Takovou škodou mohou být zejména (nikoliv však výlučně) náklady na zavedení náhradní dopravy, smluvní pokuta vystavená objednatelem dopravy apod.

- 8.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle čl. VIII. bod 1. této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.
- 8.8 Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (Díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč bez DPH (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záruční vady, která vede k přerušení drážní dopravy (viz čl. VIII, bod 5.), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč bez DPH (slovy: deset tisíc korun českých) za každou i započatou hodinu prodlení.
- 9.3 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad, které nevedou k přerušení drážní dopravy (viz čl. VIII. bod 4.), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Při prodlení s vyklizením pracoviště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.7 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.8 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.
- 9.9 Nárok na zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti povinné smluvní strany došlo v důsledku případu vyšší moci.
- 9.10 Zhotovitel bere na vědomí, že pokud objednateli vznikne právo účtovat smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn tak vždy učinit, nicméně není to jeho povinností. Objednatel má právo při svém rozhodování o uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy zohledňovat jako spravedlivý a poctivý obchodník veškeré okolnosti vzniku nároku na smluvní pokutu, včetně objektivních důvodů porušení smlouvy na straně zhotovitele či míru škody vzniklé v majetkové sféře objednatele, to vše s přihlédnutím k racionálnímu a spravedlivému uspořádání vzájemných vztahů (pozn.: pokud se však objednatel rozhodne nárok na smluvní pokutu uplatnit, není zhotovitel oprávněn s ohledem na výše uvedené aspekty namítat, že smluvní pokuta neměla být objednatelem uplatňována).

X. NOVÉ DODÁVKY, SLUŽBY, STAVEBNÍ PRÁCE

- 10.1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o dodávky, služby, či nové stavební práce (opční právo), spočívající v

opakování obdobných dodávek a stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění, či v dalších obdobných technických požadavcích či stavebních řešeních spjatých s předmětem plnění. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, vyzve objednatel zhotovitele k jednání. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30 % z ceny předmětu plnění.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 11.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 11.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.
- 11.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 11.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 11.6 Technický dozor této stavby nesmí provádět osoba či osoby zhotovitele, jakož i osoby, které jsou propojeny se zhotovitelem. Toto ustanovení se nepoužije, pokud si technický dozor objednatel provádí sám.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci Díla dodržovat pravidla sociální odpovědnosti v souladu s Přílohou č. 5 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 5 smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly požadavky uvedené v Příloze č. 5 smlouvy splněny ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu Díla.
- 11.8 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost při dodržení kvalitativních a technických podmínek stanovených v této smlouvě. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dané činnosti provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 6 této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu poddodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu poddodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci veřejné zakázky. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
- 11.9 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pravdivé relevantní informace týkající se zajišťování souladu s aplikovatelnými předpisy v oblasti společenské odpovědnosti a udržitelnosti – ESG (zodpovědné chování firem ve vztahu k životnímu prostředí, společnosti i řízení rizik), kyberbezpečnosti, jakož i v dalších oblastech, kde aplikovatelné právní předpisy vyžadují od objednatele získávání dat od dodavatelů. Zhotovitel je také povinen umožnit objednateli provedení auditu v uvedených oblastech a poskytnout mu potřebnou součinnost.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč ročně.
- 12.2 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- 12.3 Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvními stranám.
- 12.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 12.5 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v Příloze č. 4 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, jež jsou obchodním tajemstvím smluvních stran a na něž se nevztahuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, resp. ZZVZ se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí.

XIII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O tomto zaslání se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu: [redacted] nebo do její datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Smlouva o dílo

- Příloha č. 1: Soupis prací
- Příloha č. 2: Harmonogram prací
- Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP
- Příloha č. 4: Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.
- Příloha č. 5: Pravidla sociální odpovědnosti dodavatele.
- Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů

V Ostravě dne:
Za objednatele:

V Bruntále dne:
Za zhotovitele: BERKASTAV s.r.o.

.....
[Redacted signature]

.....
Patrik Berka
jednatel společnosti