

## SMLOUVA O DÍLO

### I.

#### Smluvní strany

Zhotovitel:

**KLIMATRON SERVIS s.r.o.**

Sídlo: Chropyňská 1693/2, Kroměříž 767 01

IČO: 27731936 DIČ: CZ27731936

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55311

zastoupena jednatelem společnosti: paní Irenou Hruškovou

zástupce zhotovitele ve věcech:

smluvních:

technických:

Email: [servis@klimatron.cz](mailto:servis@klimatron.cz)

stránky: [www.klimatizace.name](http://www.klimatizace.name)

a

Objednatel:

**Základní škola a Mateřská škola Pohádka**

Sídlo: Mandysova 1434/1, Hradec Králové 500 12

IČ: 70886083 DIČ: CZ70886083

zastoupena:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

uzavírají dle obchodního zákoníku tuto smlouvu

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje dle podmínek stanovených v této smlouvě provést realizaci: dodání a montáž klimatizace dle nabídky č. N160402 a N160792

**2x SINCLAIR ASH-18AIE2 Element 5.3 kW**

**14m CU rozvody, ostatní montážní a pomocný materiál**

**pronájem plošiny**

2. Místo plnění: Mandysova 1434/1, Hradec Králové
3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za dílo.

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Cena byla stanovena dohodou ve výši **70 858,- Kč bez DPH** (slovy sedmdesát tisíc tisíc osmsetpadesátosm korunčeských). Na zakázku se vztahuje DPH ve výši základní sazby 21%.

V případě, že v době platnosti této smlouvy dojde ke změně zákona o DPH, bude účtována sazba DPH dle platných daňových zákonů v době fakturace.

2. Platbu za dílo objednatel provede zhotoviteli takto:
  - 2.1. Sjednanou částku za dílo dle odst. 1 čl. III včetně DPH uhradí objednatel zhotoviteli v plné výši do 10 pracovních dnů po ukončení a předání díla na základě faktury vystavené zhotovitelem.
3. Smluvní strany se dohodly, že až do plného uhrazení sjednané ceny za dílo zůstává veškeré dodané zboží a materiál majetkem zhotovitele. Vlastnické právo k výrobkům přechází na objednatele teprve úplným zaplacením ceny díla a všech případných vícenákladů.
4. V sjednané ceně za dílo je zahrnuta montáž jednotlivých jednotek, jejich el.připojení, montáž komponentů a CU rozvodů dle čl. II odst. 1, ostatní pomocný materiál, vakuování CU rozvodů, práce montážních techniků, doprava, oživení všech jednotek a zaškolení obsluhy.
5. V případě nedodržení splatnosti faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit u objednatele zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním díla dle termínu stanoveného čl. IV odst.3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
7. V případě víceprací či vícenákladů uhradí tyto objednatel podle skutečně provedených prací. Případné vícepráce, vícenáklady či změny materiálu nad rámec této smlouvy musí být odsouhlaseny písemně oběma stranami.

#### IV.

#### Způsob a termín provedení díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na způsobu montáže (umístění jednotek a vedení rozvodů) při osobním jednání na místě montáže.
  - 1.1 Případné změny v návrhu montáže (umístění vnitřní jednotky, umístění venkovní jednotky, atd.) budou projednány v průběhu montáže ústní dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem (montážním technikem) a tyto případné změny budou odsouhlaseny a podepsány oběma stranami ve stavebním deníku.
2. Objednatel zajistí místo připojení el.energie (220/400V).
3. Zhotovitel provede montáž klimatizačních jednotek v termínu **31.8.2016**.
4. V případě zdržení prokazatelně nezaviněného zhotovitelem se doba plnění úměrně prodlužuje.
5. Zhotovitel není povinen provést montáž klimatizačních jednotek ve sjednaném termínu v případě, že nastane počasí nevhodné pro provedení montáže (jedná se zejména o vlhko – déšť, sníh, mlha, nebo např. silnější vítr). V takovém případě se jedná o zdržení nezaviněné zhotovitelem a doba plnění se úměrně prodlužuje, tj. smluvními stranami bude dohodnut náhradní termín.

6. Zhotovitel neodpovídá objednateli za to, že el. rozvody v objektu místa plnění, tj. areál sídla objednatele v **Mandysova 1434/1, Hradec Králové**, jsou v řádném technickém stavu.

7. Pokud překážka montáže na straně objednatele vyšla najevo až po dopravě výrobků na místo montáže, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli marně vynaloženou dopravu výrobků a montážních pracovníků na místo montáže a zpět do provozovny (skladu) zhotovitele (jde o vícenáklady). Pokud se smluvní strany písemně dohodnou v místě montáže, že objednatel převezme výrobky a uskladní je na své nebezpečí až do odstranění překážky montáže, je povinen zaplatit toliko vícenáklady na marně vynaloženou a po odstranění překážky montáže i opakovanou dopravu montážních pracovníků na místo montáže a zpět. Nebezpečí škody na každém jednotlivém výrobku přechází na objednatele nejpozději vždy provedením jeho montáže. Vlastnické právo k výrobkům přechází na objednatele teprve úplným zaplacením ceny díla a všech případných vícenákladů.

8. Pokud je dílo podle zhotovitele dokončeno, sepíše zápis o předání díla (Předávací protokol), který datuje, podepíše a předloží objednateli. Objednatel je oprávněn vytknout v předávacím protokolu případné zjevné vady díla, vždy je však povinen předávací protokol neprodleně podepsat a vrátit dokument zhotoviteli. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá zde určenému výsledku. Tímto výsledkem jsou funkční namontované klimatizační jednotky specifikované v čl. II odst. 1. Odmítne-li objednatel protokol podepsat či vrátit, je tato skutečnost bez vlivu na splnění povinnosti zhotovitele provést dílo a také bez vlivu na povinnost objednatele zaplatit cenu díla. Zhotovitel v takovém případě sepíše záznam o odmítnutí podepsání či vrácení protokolu a již bez dalšího fakturuje doplatek ceny díla, který je objednatel povinen zaplatit. Obdobné platí v případě, že objednatel není při předem oznámeném předání díla k zastížení. Toliko oprávněné vytknutí skutečných vad díla písemně v předávacím protokolu znamená odklad provedení díla až do doby odstranění těchto vad. Výslovně se ujednává, že zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku další stavební činnosti (malování, broušení sádrokartonů atd.)

9. Pro uplatnění nároků vyplývajících z odst. IV. bod 8 si objednatel vyhrazuje právo na stanovení náhradního termínu pro uskutečnění předání a převzetí díla. Pokud i v druhém termínu nebude zástupce objednatele přítomen předání a převzetí může uplatnit zhotovitel nároky vyplývajících z této smlouvy.

## V.

### Záruční a pozáruční servis

1. Záruka na klimatizační jednotky Toshiba je poskytována v délce 24 měsíců. V případě uzavření „Servisní smlouvy“ mezi objednatelem a zhotovitelem je záruka prodloužena o 12 měsíců.

2. Pozáruční servis je prováděn po celou dobu životnosti zařízení. Náklady na potřebné náhradní díly a ostatní materiál po záruční době hradí objednavatel.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání díla. Za vady díla, které vznikly v záruční době, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla, které vznikly ve shora uvedené době, pokud tyto byly způsobeny porušením jeho povinností.

4. Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad na vlastní náklady a odpovědnost.

**VI.**  
**Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Obě strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli, že tuto smlouvu neuzavřely v tísně či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kroměříži dne ..... 30. 8. 2016 .....

V Hradci Králové dne 30. 8. 2016

za zhotovitele

za objednatele