**Dodatek č. 2**

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

**Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace**

Adresa: Centrum 2299/16, 734 11  Karviná-Mizerov

Zastoupena: Mgr. Markétou Kukrechtovou, ředitelkou

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 19-3425740227/0100

IČO: 00306355

DIČ:CZ00306355

(dále jen "**pronajímatel**" nebo „**RKK**“)

**Caffé Libreria s. r. o.**

Se sídlem: Ciolkovského 401/1, 734 01 Karviná-Ráj

Zastoupena: Ing. Dominikem Musilem, jednatelem

Bankovní spojení Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 7445716003/5500

IČO: 21721653

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně jako „**strany této smlouvy**“ nebo „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě (jak definována níže) (dále jen „**dodatek**“).

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

* 1. Smluvní strany dne 27.6.2024 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, jejímž předmětem je nájem nebytového prostoru (literární kavárny) umístěného v budově Regionální knihovny Karviná (dále jen „**smlouva**“).
  2. Smluvní strany si přejí změnit některá ustanovení smlouvy a za tímto účelem uzavírají tento dodatek.
  3. S účinností od 19. 06. 2025 se mění Příloha č. 2 „Předávací protokol“, který je přílohou smlouvy.

**Článek 2**

**Závěrečná ustanovení**

2.1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy, které nejsou upraveny tímto dodatkem, zůstávají nezměněné.

2.2. Tento dodatek lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran.

**2.3** RKK je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním dodatku zajistí RKK.

**2.4** Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

**2.5** Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude uveřejněn celý rozsah dodatku, a to na dobu neurčitou.

**2.6.** Strany smlouvy se dohodly na tom, že tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

**2.7.** Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

**2.8.** Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

**2.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Karviné dne 01.07.2025 V Karviné dne 01.07.2025

Pronajímatel: Nájemce:

Regionální knihovna Karviná, Ing. Dominik Musil

příspěvková organizace jednatel

zastoupená Mgr. Markétou Kukrechtovou,

ředitelkou

………………………………… ………………………………….

Příloha č. 2 „Předávací protokol ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 19. 06. 2025