

2055/S-03



Smlouva o dílo na servis výtahů

zakázkové číslo **5200 2371**

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), Hlava II, Díl IX, § 536 a následující.

I. Smluvní strany

Objednatel: České dráhy, a.s.
Nábřeží L. Svobody 1222
110 00 Praha 1
Správa dopravní cesty

Zhotovitel: KONE, a.s.
Lužná 716/2
160 00 Praha 6

tel. [redacted]
fax [redacted]
DIČ 001-70994226
IČO 70994226
č.ú. [redacted]

tel. + [redacted]
fax + [redacted]
DIČ 009-00176842
IČO 00176842
č.ú. [redacted]

vedeno v obchodním rejstříku MěS v Praze oddíl B,
vložka 8039

vedeno v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 775

Akce - adresa servisu:
Praha Holešovice

Servisní středisko:
Lužná 716/2, 160 00, Praha 6
+ [redacted] - nepřetržitá služba

Pracovníci odpovědní za plnění smlouvy:

jméno
funkce
tel.

jméno Vladimír Kučera
funkce ředitel servisu a modernizací
tel. [redacted]

Jiří Kozák
prodejce
[redacted]

II. Předmět plnění

Na výtazích uvedených v bodě VIII. Seznam servisovaných výtahů smlouvy bude zhotovitelem prováděn servis, který představuje provádění těchto prací:

- | | |
|--|----|
| - seřízení | S |
| - mazání | M |
| - provozní revize | PR |
| - revize | R |
| - malé opravy do 1 hodiny délky výkonu | MO |
| - čištění výtahu | ČV |
| - čištění obložení výtahové šachty | ČO |
| - provozní prohlídky | PP |
| - plný servis včetně materiálu | PS |

III. Režim plnění

- Rozsah a režim provádění prací je dán vyhláškou č. 100 / 1995 Sb. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti zhotovitel stanoví termíny provádění OP a OZ dle bodu 6.5.3 ČSN 274007 (komplexní servis).
- Jednotlivé práce provádí zhotovitel vždy po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele. Odsouhlasení pravidelně se opakujících prací se provádí jejich začleněním do paušálních prací. Rozsah prací zahrnutých do paušálu je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy.
- Provozní poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním nebo v pohotovostním režimu. Standardní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v rámci pracovní doby zhotovitele. Pracovní doba zhotovitele je v pracovní dny od 7.00 h do 15.30 h. Pohotovostní režim je zahájení plnění prací zhotovitelem do 4 hodin od nahlášení požadavku objednatelem a to v nepřetržitém režimu.
- Požadavky na servisní zásahy objednatel hlásí prostřednictvím nepřetržité dispečerské služby zhotovitele. Spojení na dispečerskou službu je uvedeno v bodě I. smlouvy.
- Práce nad rámec paušálu jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele odsouhlasí předmět, čas a cenu plnění.

IV. Cena

1. Ceny prací a dodávek zhotovitele jsou cenami smluvními. Paušální práce jsou oceněny smluvní paušální cenou. Paušální cena nezahrnuje náklady na opravy vyvolané nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus). Hodnota paušální smluvní ceny je uvedena v bodě IX. Paušál smlouvy.
2. Součástí paušální smluvní ceny je bonus za úsporu režijních nákladů při kumulaci výkonů a množstevní rabat za počet servisovaných výtahů.
3. V souladu se zákonem 588/92 Sb. je k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty (DPH). Pro účely výpočtu DPH je smluvní paušální cena rozdělena na dvě části. Část ceny s DPH ve výši 5 % odpovídá pracím charakteru služeb dle SKP 74.30.15.16 ve smyslu zákona. Část ceny s DPH v základní výši odpovídá pracím charakteru opravy a údržba výtahů SKP 29.22.92.11 ve smyslu přílohy zákona (v době uzavření smlouvy 22 %).
4. Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů, s účinností 2 měsíce po odeslání písemného oznámení objednateli. Nevyjádří-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

V. Platební podmínky

1. Objednatel realizuje platby vždy na základě dokladů vypracovaných zhotovitelem.
2. Paušální smluvní cena bude účtována v pravidelných intervalech rozvržených do kalendářního roku. Počet plateb v roce je uveden v bodě IX. Paušál smlouvy. Na začátku platebního období je účtována zálohovým listem záloha paušální smluvní ceny ve výši dle bodu IX. Paušál smlouvy. Po skončení platebního období je daňovým dokladem účtována DPH příslušné zálohy.
3. Ostatní práce jsou vždy účtovány samostatným daňovým dokladem jehož přílohou je kopie dokladu o provedení práce odsouhlasená odpovědným pracovníkem objednatel dle bodu I. smlouvy.
4. Splatnost je dohodnuta 14 dnů od data vystavení dokladu nebo listu zhotovitelem. Splatností je provedení platby na účet zhotovitele.
5. První platba za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do prvního termínu splátkového kalendáře.

VI. Záruční podmínky

1. Na práce a dodaný materiál poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců od ukončení prací nebo od data dodávky.
2. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus)
 - výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu (obložení brzdy, mazivo apod.).

VII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá účinnosti od data podpisu a uzavírá se na dobu určitou v délce jednoho roku. V případě, že žádná ze smluvních stran v termínu 90 dnů před uplynutím doby platnosti smlouvy ji písemně nevypoví, prodlužuje se platnost smlouvy automaticky o jeden rok.
2. V případě, že je objednatel v prodlení úhrady za poskytnutou službu více než dva měsíce nebo nejsou uhrazeny dvě po sobě jdoucí platby, je objednatel i zhotovitel oprávněn iniciovat schůzku s protistranou s cílem uzavření dohody o úhradě.
3. Pokud objednatel ani zhotovitel nevyužije možnosti uzavření dohody o úhradě a objednatel je v prodlení s úhradou více než 3 měsíce, zhotovitel má možnost přechodně pozastavit poskytování služeb tak, jak říká tato smlouva a to do té doby, než dostane zhotovitel požadovanou částku. Zhotovitel má povinnost informovat o této situaci nadřízený orgán (ITI). V případě tohoto pozastavení nemá protistrana nárok na odstupné ve smyslu bodu VII. 2. této smlouvy.



VIII. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	výrobní číslo výtahu	rok výroby	typ bud.	typ výtahu + stanice	paušální splátka bez DPH
Praha Holešovice	41846013	1985	N	OT SX do 500 kg 5/5	4 856,- Kč

IX. Paušál

Rozsah paušálních prací: S, M, PR, R, MO, PP

Paušální smluvní cena bez DPH

4 856,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní cena včetně DPH

5 517,- Kč / čtvrtletí

základ pro výpočet DPH se sníženou sazbou 5%

2 396,- Kč / čtvrtletí

základ pro výpočet DPH se základní sazbou 22%

2 460,- Kč / čtvrtletí

Paušální smluvní cena zahrnuje příplatek za pohotovostní režim servisního zásahu

Ne

X. Ostatní podmínky smlouvy

1. Povinnosti vyplývající z provozu a servisu výtahu jsou pro oba smluvní partnery dány vyhláškou 100 / 1995 Sb.
2. Režim provádění PR a R bude průběžně přizpůsobován ustanovením výhlášky 100 / 1995 Sb, stáří výtahu a charakteru provozu výtahu (veřejná a neveřejná budova). Změna režimu provádění prací má vliv na hodnotu paušální ceny v případě, že předmětné práce jsou zahrnuty do paušálu.
3. Podmínkou zahájení plnění smlouvy je provedení vstupní revize výtahu zhotovitelem. V případě, že v průvodní dokumentaci výtahu je platná revize výtahu provedená zhotovitelem nebo platná ITI zkouška provedená za účasti zhotovitele, je vstupní revize prováděna v rozsahu bezpečnostní prohlídky. V jiném případě je vstupní revize provedena v rozsahu nutném pro prověření technického stavu výtahu maximálně však v rozsahu odborné zkoušky. Provedení vstupní revize není součástí paušální ceny smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel provádí odborné zaškolení dozorce a obsluhy výtahového zařízení objednatele.
5. Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok.
6. Neplnění smluvních závazků obou smluvních partnerů bude penalizováno ve výši 0,01 % z předmětné ceny za práci nebo z dlužné částky a to za každý den prodlení.
7. Tato smlouva nemůže být převedena na třetí osobu bez souhlasu smluvního partnera.
8. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních po jednom pro každého partnera a nahrazuje smlouvu z 19.10.2001.

Objednatel:

razítko:

14.2.2003
version 2.0.1

Zhotovitel:

3 2371-3



Dodatek číslo 1
k smlouvě o dílo 5200 2371
kterou uzavřeli dne 5.3.2003
nové číslo ČD – 21060/S-05

Objednatel:	České dráhy, a.s. Nábřeží L. Svobody 1222 110 00 Praha 1 Správa dopravní cesty Praha	Zhotovitel:	KONE, a.s. Lužná 716/2 160 00 Praha 6
Zastoupena :	Ing. Vladislavem Římalem, vrchním přednostou Správy dopravní cesty Praha	zastoupený:	Ing. Tomáš Vacek ředitelem servisu a modernizací výtahů
Telefon:	224626481	telefon:	██████████
IČO :	70994226	IČO :	00176842
DIČ :	CZ70994226	DIČ :	009-00176842
č.ú.:	██████████	č.ú.:	██████████, Citibank a.s., Pha 6

V souladu s obsahem smlouvy o dílo 5200 2371 kapitola X. Ostatní podmínky smlouvy, bod 5 se obě smluvní strany dohodly na následující změně:

S ohledem na státem vyhlášenou inflaci za rok 2004 ve výši 2.8% a inflaci za rok 2003 ve výši 0.1%, o kterou se v roce 2004 sjednané ceny nenavýšovaly se s účinností od 1.4.2005 upravuje paušální smluvní cena předmětné smlouvy.

IV. Cena

Obě smluvní strany se dohodly, že text v bodě č.4 bude nahrazen tímto novým textem :
Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů a na základě zvýšení ceny s ohledem na státem vyhlášenou inflaci za předcházející rok s účinností 2 měsíce po odeslání písemného oznámení objednateli. Nyvyjádří-li objednatel do 1 měsíce po obdržení oznámení nesouhlas se zvýšením ceny, platí, že nová cena je dohodnuta.

IX. Paušál

Paušální smluvní cena bez DPH

4 996,- Kč/čtvrtletně na začátku

Paušální smluvní splátka vč. DPH

5 945,- Kč/čtvrtletní

základ pro DPH ve výši	19%	2 211,- Kč/čtvrtletí
základ pro DPH ve výši	19%	2 785,- Kč/čtvrtletí

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změn. Tento Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást SOD 5200 2371 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních (1x objednatel, 1x zhotovitel).

Účinnost dodatku je od **1.4.2005**.

Objednatel
datum: 4.3.2005
podpis: 
2371-inf05

Zhotovitel
datum: 28.2.2005
podpis: 



Dodatek číslo 3
k smlouvě o dílo **5200 2371**
kterou uzavřeli dne 5.3.2003
nové číslo ČD – 21060/S-05

Objednatel: České dráhy, a.s.
Nábřeží L.Svobody 12/ 1222
110 15 Praha 1

Zhotovitel: KONE, a.s.
Lužná 716/2
160 00 Praha 6

Zastoupena: Ing. Jan Skalický, ředitel Regionální správy zastoupený: Ing. Tomáš Vacek
majetku Praha

zástupce pro věci [redacted] tel. [redacted] 1 mob. 728 375 802
technické:

ředitelem servisu a modernizaci výtahů

IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
č.ú.: [redacted]

telefon: [redacted]
IČO: 00176842
DIČ: CZ00176842
č.ú.: [redacted]

V souladu s obsahem smlouvy o dílo 5200 2371 kapitola X. Ostatní podmínky smlouvy, bod 5 se obě smluvní strany dohodly na následující změně:

S ohledem na státem vyhlášenou inflaci za rok 2007 ve výši 2.8% si dovoluujeme od 1.4.2008 upravit paušální smluvní cenu předmětné smlouvy o dílo následujícím způsobem

VIII. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	typ budovy Veřejná Neveřejná	výrobní číslo výtahu	rok výroby	typ výtahu	stanice	paušální splátka bez DPH
žel.st. Praha Holešovice	N	4184 6013	1985	SX NT 500/1,4	5/5	5 233,- Kč

IX. Paušál

Paušální smluvní cena bez DPH

5 233,- Kč/čtvrtletně na začátku

Paušální smluvní splátka vč. DPH

6 227,- Kč/čtvrtletní

základ pro DPH ve výši 19%

2 632,- Kč/čtvrtletí

základ pro DPH ve výši 19%

2 601,- Kč/čtvrtletí

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změn. Tento Dodatek č. 3 tvoří nedílnou součást SOD 5200 2371 a je vyhotoven ve pěti vyhotoveních (4x objednatel, 1x zhotovitel)

Účinnost dodatku je od **1.4.2008**

Objednatel

datum:

podpis:

2371-inf08

Zhotovitel

datum:

podpis:

České dráhy, a.s.
RSM PRAHA
Došlo dne: 15. 02. 2012
Č. j.: 944

SPLOCHA?
VĚ? Prošel kdo!

KONE, a.s.
Servis, modernizace, montáž výtahů
Lužná 716/2
160 00 Praha 6
tel: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČO: 00176842
DIČ: CZ00176842
bakovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

České dráhy, a.s.

nábř. Ludvíka Svobody 1222/12
110 15 Praha 1, Nové Město

Váš dopis

Naše značka
52002371
40770867

Vyřizuje / telefon
R. Míšek /212 345 421

Praha dne 1.2.2012

Věc: Dodatek smlouvy o dílo 52002371 - INFLACE roku 2011, AKCE: HOLEŠOVICE

Vážený zákazníku,
v rámci smlouvy o dílo 52002371 provádí naše firma pro Vaši organizaci servis výtah(ů)u na akci České dráhy, a.s..
Za paušální práce byla v roce 2011 účtována paušální smluvní částka ve výši

5 701,74 Kč / Čtvrtletně - na konci bez DPH

S ohledem na státem vyhlášenou inflaci za rok 2011 ve výši 1,9 % si dovoluujeme od 1.4.2012 upravit paušální smluvní cenu předmětné smlouvy o dílo následujícím způsobem:

Paušální smluvní cena bez DPH 5 810,07 Kč / Čtvrtletně - na konci bez DPH

V případě, že do termínu 31.3.2012 neuplatníte písemně připomínky k výše uvedenému návrhu, budeme tento Váš postoj považovat za projev souhlasu. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změn.

Za KONE, a.s.

Irena Kasanová
Finanční ředitelka



0715



**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 52002371
ze dne 5. 3. 2003**

I. Smluvní strany

Objednatel: České dráhy, a.s.

Zhotovitel: KONE, a.s.

Sídlo: Nábř. Ludvíka Svoboda 1222/12
110 15 Praha 1 – Nové Město

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

č.ú.:

tel.:

Sídlo: Evropská 423/178
160 00 Praha 6

IČ: 00176842

DIČ: CZ00176842

č.ú.:

tel.:

Na základě dohody obou smluvních partnerů se předmětná smlouva rozšiřuje o dispečerskou službu včetně monitoringu GSM dorozumívacího zařízení v kabině výtahu:

VIII. Seznam servisovaných výtahů

místo servisu	typ budovy Veřejná Neveřejná	výrobní číslo výtahu	rok výroby	typ výtahu	stanice	paušální splátka bez DPH/Q
žst. Praha-Holešovice	N	4186 6013	1985	SX NT 500	5/5	6 310,82 Kč

Rozsah paušálních prací: S, M, MO, OP, OZ, PP a T

IX. Paušál

Paušální smluvní cena bez DPH

6 310,82 Kč / čtvrtletí

základ pro DPH se sníženou sazbou dle SKP 29.22.92.11

21 %

3 060,92 Kč / čtvrtletí

základ pro DPH se základní sazbou dle SKP 74.3

21 %

3 024,90 Kč / čtvrtletí

základ pro výpočet DPH dispečerské služby a monitoringu

21 %

225,- Kč / čtvrtletí

Paušální cena zahrnuje příplatek za dispečerskou službu a monitoring dorozumívacího zařízení (T) ve výši 75,-Kč / měsíc bez DPH 21% (tj. 225,-Kč/čtvrtletí) za 1 ks výtahu.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změn. Tento Dodatek č.4 tvoří nedílnou součást SOD 52002371 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních. Jedno pro zhotovitele a jedno pro objednatele.

Účinnost dodatku je od : **1. 4. 2014**

Objednatel:

Zhotovitel:

Rudolf Míšek

Area Manager KONE, a.s.

Datum, podpis:



KONE, a.s.
Evropská 423/178
160 00 Praha 6
Vokovice
10

2371-plus T
13/06/2014