

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **ZŠ při Psychiatrické nemocnici Bohnice**

Ústavní 91/7

181 00 Praha 8

IČ: 70828083

Zastoupena: Mgr. Soňou Zingrošovou, ředitelkou

(Dále jako „Objednatel“)

a

(2) **MARAON s.r.o.**

Kamelova 3270/4

106 00 Praha 10

IČO: 05690170

Zastoupena: Ing. Janem Anděrou, jednatelem

(Dále jako „Zhotovitel“ a společně s Objednatelem jako „Strany“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo s následující specifikací:

Náhrada zastaralého a již funkčně nespolehlivého řídicího systému měření a regulace (MaR) technických zařízení vzduchotechniky a topných okruhů vytápění v objektu dislokovaného pracoviště základní školy, v ulici Poznaňská 830/32a, Praha 8. („Dílo“).

1.2 Objednatel se zavazuje řádně a včasné dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dle této Smlouvy.

2. CENA DÍLA

2.1 Strany se dohodly, že cena za Dílo je stanovena ve výši 216 000 Kč bez DPH („Cena“).

2.2 Nárok na zaplacení stanovené ceny za zhotovené Dílo vzniká provedením Díla. Podkladem pro zaplacení dílčí či celkové ceny za provedené plnění Díla jsou faktury vystavené Zhotovitelem. Strany se dohodly, že celková cena bude uhrazena ve dvou splátkách. První dílčí úhrada ceny Díla ve výši 80 000 Kč bez DPH bude Objednateli fakturována Zhotovitelem po dodání a montáži hardwarových částí řídicího systému do rozváděčů MaR uvedených technických zařízení. Druhá úhrada zbylé části ceny Díla ve výši 136 000 Kč bez DPH bude uhrazena po dokončení a předání díla Objednateli.

2.3 Úhrada splátky je splatná nejpozději 30 dnů ode dne doručení příslušné faktury Objednateli, převodem na bankovní účet Zhotovitele č. 2801135350/2010.

3. PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 20. 7. 2025

3.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do dne, kdy dojde k předání celého Díla Objednateli.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy jsou splněny až úplným (řádným a včasným) dokončením Díla jako celku a převzetím celého Díla ze strany Objednatele.
- 4.2 Dílo může být dle uvážení Objednatele převzato i přesto, že má vady nebo drobné nedodělky nebránící užívání Díla.
- 4.3 O předání Díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, ve kterém bude uveden seznam zjištěných vad a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Zhotovitelem. Odstranění těchto vad a nedodělků bude potvrzeno podpisem Objednatele v daném předávacím protokolu.
- 4.4 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději při převzetí Díla veškeré doklady, které se k Dílu nebo jeho částem vztahují a které jsou nezbytné pro užívání Díla.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami. Změny nebo dodatky Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma Stranami.
- 5.2 Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel a Zhotovitel.
- 5.3 Je-li nebo stane-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů neúčinným či neplatným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují, že takové neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradí ve lhůtě 14 dnů od výzvy druhé Strany ustanovením platným a účinným, které svým obsahem v nejvyšší možné míře odpovídá nahrazenému neplatnému či neúčinnému ustanovení.
- 5.4 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání Stran ohledně předmětu této Smlouvy.
- 5.5 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Každá ze Stran si nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s uzavíráním této Smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Objednatel:

v Praze dne 20.5.2025



[podpis Objednatele]

Zhotovitel:

v Praze dne 19.5.2025



[podpis Zhotovitele]