

SMLOUVA O DÍLO

„PP ČR – ŘLZ – Zadní Kopanina – Rozšíření prostor pro OS OTEZ“

Článek I. Smluvní strany

objednatel:	Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem:	Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO:	00007064
DIČ:	CZ00007064
zastoupen:	Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury:	Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7
ID datové schránky:	gs9ai55
bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu:	5504881/0710
kontaktní osoba:	
telefonní číslo:	
mob. tel.:	
e-mail:	
(dále jen „objednatel“)	

a

zhotovitel:	ALMDATA s.r.o.
se sídlem:	Hybernská 1012/30 110 00 Praha 1
IČO:	29074509
DIČ:	CZ29074509
zastoupen:	 jednatelem společnosti
ID datové schránky:	zqtix5a
číslo účtu:	2112511410/2700
kontaktní osoba:	
telefonní číslo:	
e-mail:	

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 268945
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem plnění této smlouvy je provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v písemnosti „Krycí list soupisu prací“, která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení stavebních prací, které zahrnují zejména průzkumné a zeměměřické práce, zemní práce, zakládání a pomocné konstrukce pro zakládání, práce pozemních staveb, elektroinstalace a dokončovací práce včetně kompletačních (inženýrských) činností, které obsahují zejména revize a zkoušky potřebné k řádnému provedení díla.

(3) Všechny práce budou prováděny při dodržení všech platných předpisů a technologických postupů a s co největším ohledem na provoz areálu, včetně úklidu, odvozu a likvidace sutí, stavebních zbytků - prováděno průběžně.

(4) Tato smlouva je uzavřena na základě a v souladu s výsledky veřejné zakázky s názvem „PP ČR – ŘLZ – Zadní Kopanina – Rozšíření prostor pro OS OTEZ“, která byla uveřejněna na elektronickém tržišti NEN pod systémovým číslem N006/25/V00020029 dne 16.6.2025 (dále jen „veřejná zakázka“), v jejímž rámci nabídka zhotovitele byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

(5) Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a příkazy sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:

a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky.

b) neshledal ke dni uzavření smlouvy nevhodnost příkazů objednatele, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy.

c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s plněním obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametru díla.

d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení díla.

(6) Místem plnění je areál PP ČR Zadní Kopanina, obec Praha, katastrální území Zadní Kopanina (745278), dále též jako „místo plnění“.

Článek III.

Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně

upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí práce nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

(3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit místo plnění k jeho převzetí za účelem zahájení prací.

(4) Termín provedení díla je do tří (3) týdnů od převzetí místa plnění. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(6) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelům, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 819.800,- Kč (slovy: osm set devatenáct tisíc osm set korun českých) bez DPH, tj. 991.958,- Kč (slovy: devět set devadesát jeden tisíc devět set padesát osm korun českých) včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba  a dále v části „Předmět plnění“ „číslo a název projektu: „114V37100 5004 PP ČR – ŘLZ – Zadní Kopanina – Rozšíření prostor pro OS OTEZ“. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Provedení jakékoli změny v realizaci stavby je možné až po jejím schválení nadřízenými resortními orgány objednatele a začlenění do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méně prací nadřízenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méně prací k této smlouvě. Proces schvalování jednotlivých změn stavby nemá vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního

dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet provedením díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamáce vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit vady do třech (3) pracovních dnů ode dne oznámení vady. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vadu díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatel dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč (slovy: sedm set korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 800 Kč (slovy: osm set korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč (slovy: sedm set korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.
- (3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.
- (4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.
- (8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- (9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky

a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky, nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

(8) Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

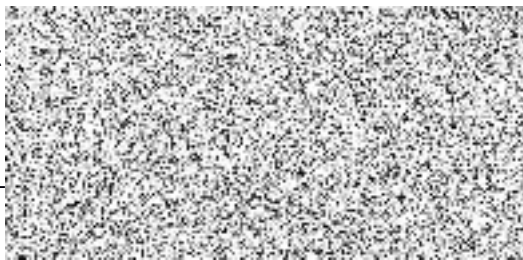
Příloha č. 1 – Krycí list soupisu prací

Za objednatele:



Kateřina Benešová
vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitel:



jednatel společnosti Almdata s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 25-36 - 114V37100 5004 PP ČR - ŘLZ - Zadní Kopanina - Rozšíření prostor pro OS OTEZ

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24.06.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 29074509
Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00 DIČ: CZ29074509

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			819 800,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	819 800,00	172 158,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			991 958,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

25-36 - 114V37100 5004 PP ČR - ŘLZ - Zadní Kopanina - Rozšíření prostor pro OS OTEZ

Místo:

Datum:

24.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		819 800,00	991 958,00
SO01	Stavební část	819 800,00	991 958,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 25-36 - 114V37100 5004 PP ČR - ŘLZ - Zadní Kopanina - Rozšíření prostor pro OS OTEZ

Objekt: SO01 - Stavební část

Místo: Datum: 24.06.2025

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 819 800,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				652 200,00	
D	1		Zemní práce				0,00	
D	12		Odkopávky a prokopávky				4 500,00	
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	75,000	60,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103					
D	2		Zakládání				0,00	
D	23		Piloty				56 700,00	
2	K	233211122	Zemní vrut pro kontejnery a dřevostavby D 76 mm dl 1300 mm	kus	18,000	3 150,00	56 700,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zemní ocelové vruty pro kontejnery a dřevostavby průměru 76 mm, délky 1300 mm					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/233211122					
VV			"kontejner (6x vrut)"6*3		18,000			
VV			Součet		18,000			
D	29		Pomocné konstrukce pro zakládání				21 600,00	
3	K	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm	m3	15,000	1 440,00	21 600,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Podklad pro zpevněné plochy s rozprostřením a s hutněním z kameniva drceného frakce 0 - 63 mm					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/291111111					
VV			100*0,15		15,000			
VV			Součet		15,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				569 400,00	
11	K	95-001	Montáž a upevnění na zemní vruty	kus	3,000	14 500,00	43 500,00	individuální kalkulace
PP			Montáž a upevnění na zemní vruty					
VV			1*3 "Přepočtené koeficientem množství		3,000			
VV			Součet		3,000			
12	M	95-001	Dodávka obytného kontejneru 6x2,5x2,6m	kus	3,000	159 300,00	477 900,00	individuální kalkulace
PP			Dodávka obytného kontejneru 6x2,5x2,6m					
			Poznámka k položce: Specifikace: - Obytný kontejner o rozměrech (L x Š x V) 6 x 2,5 x 2,6m - s možností budoucího demontování a přemístění. - Konstrukce ze svařovaných ocelových rámů s povrchovou úpravou žárovým zinkováním a průmyslovým barevným nástřikem v barvě RAL dle výběru investora - Plastové dvoukřídlé okno 1768/1330 OS+OS/SKL, Uw=1,1 W/m2K - opláštění Rozměry: - Vnější D: 6.058 mm, Š: 2.438 mm, V: 2.800 mm - Vnitřní D: 5.762 mm, Š: 2.142 mm, V: 2.500 mm - Rám: Rám R4, ocelový, šroubovaný, stohování do tří vrstev, povrchová úprava žárovým zinkováním, barva RAL dle výběru investora - Izolace: WLG 039, Tloušťka izolace podlaha / stěna / strop: 100 / 100 / 100 mm - Stěny: výměnné panely (14 kusů), trapézový plech, RAL dle výběru investora, laminovaná dřevotřísková, RAL 9010 - Podlaha Deska OSB, tl. 22 mm, PVC 1,5 mm šedé mramorové - Elektroinstalace: ČSN nebo DIN norma, světla zářivky LED 2 x 36 W, 3 zásuvky, vypínač s rozvaděčem a jističi - Okno: PVC 1760 x 1115 mm s roletou, OS/OS, barva okna a rolety RAL 9010, Uw=1,1 W/m2K - Dveře ZK-ocelové, V: 2.000 mm, Š: 875 mm, barva vně RAL v barvě opláštění, uvnitř RAL 9002 - Topení: elektrický přímotopný panel s výkonem 2 kW - Součástí je okapový dešťový systém + svody					
13	K	95-002	doprava na stavbu	kus	3,000	10 000,00	30 000,00	individuální kalkulace
PP			doprava na stavbu					
14	K	95-003	Pronájem mobilního jeřábu min 25t včetně obsluhy	hod	6,000	3 000,00	18 000,00	individuální kalkulace
PP			Pronájem mobilního jeřábu min 25t včetně obsluhy					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				117 600,00	
D	74		Elektroinstalace				0,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				86 100,00	
21	K	741-001	Připojení kontejneru na pevnou elektrickou instalace	kpl	3,000	18 500,00	55 500,00	individuální kalkulace
PP			Připojení kontejneru na pevnou elektrickou instalace					
22	K	741-002	Provedení zemění 2ks zemnicí tyče na kontekner + přípojovací vodič a svorky	kpl	3,000	4 200,00	12 600,00	individuální kalkulace
PP			Provedení zemění 2ks zemnicí tyče na kontekner + přípojovací vodič a svorky					
23	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	3,000	6 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
D 76			Konstrukce PSV					0,00
D 767			Konstrukce zámečnické					31 500,00
24	K	767-001	Montáž a dodávka modulové vstupního schodiště včetně podesty a zábradlí	Soubor	3,000	10 500,00	31 500,00	individuální kalkulace
PP			Montáž a dodávka modulové vstupního schodiště včetně podesty a zábradlí					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Specifikace: 2 stupně v. 340mm Přípustné zatížení schodů 2 kN/m2 Zatížení na stupeň 125 kg Užitiná šířka 900 mm Vnější šířka 962 mm Rozměry stupňů 900 x 260 mm Výška schodů v závislosti na počtu stupňů 340 - 4000 mm Výška stupně 170 - 200 mm Výška zábradlí 900mm Délka schodů v závislosti na počtu stupňů 4770 - 4622 mm Materiál stal S355JR, S235JR Antikoroziní ochrana 1. Nosná konstrukce schodů a zábradlí: - Žárový pozink - Galvanické pozinkování a práškový černý lak (RAL9005) - Pískování a práškový černý lak (RAL9005) 2. Konstrukce stupňů (svařovaná mříž a profilovaná mříž): - Žárový pozink 3. Konstrukce pod stupni (vnitřní a vnější deska): - Žárový pozink - Galvanické pozinkování a práškový černý lak (RAL9005) - Pískování a práškový černý lak (RAL9005)</i>					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					50 000,00
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce					18 000,00
25	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	soubor	3,000	5 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Vytyčení a zaměření inženýrských sítí					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012164000					
26	K	012234000	Vytyčení obvodu stavby	soubor	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Vytyčení obvodu stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012234000					
D VRN3			Zařízení staveniště					8 000,00
27	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zařízení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
D VRN4			Inženýrská činnost					24 000,00
28	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	3,000	8 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Kompletační činnost					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045203000					