

# KUPNÍ SMLOUVA

č. SMLO-1114/00066001/2025

*uzavřená dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

Smluvní strany

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

se sídlem: Praha 5, Zborovská 11, PSČ 150 21

jednající: Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem,

DiS, statutárním zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

(dále jen „**Prodávající**“) na straně jedné

a

**BES s.r.o.**

se sídlem: Sukova 625, 256 01 Benešov

IČ: 437 92 553

DIČ: CZ43792553

bankovní spojení: KB, a.s. Benešov, č.ú.: XXXXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7496

jejímž jménem jedná Ing. Jan Freudl, jednatel, Petr Váňa, jednatel

(dále jen „**Kupující**“) na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

na základě vzájemného konsensu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**kupní smlouvu**

(dále jen „**Smlouva**“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany, Prodávající jako objednatel a Kupující jako dodavatel, uzavřely dne 25.7.2023 smlouvu o dílo č. S-2193/00066001/2023, S 164/2023 (dále jen „**Smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo zhotovení díla, stavby nazvané „Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 – Krhanice (dále jen „**Stavba**“).
2. Kupující v souladu se Smlouvou o dílo odstranil v rámci Stavby frézovanou obalenou drť, žulové kostky a dřevní hmotu (dále jen „**Předmět koupě**“).
3. Vzhledem k tomu, že se Kupující ve smyslu čl. 5.2 Smlouvy o dílo zavázal s Prodávajícím uzavřít smlouvu na odkup materiálu vytěženého na staveništi, uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu, kterou převádí vlastnické právo k Předmětu koupě z Prodávajícího na Kupujícího.
4. Kupující prohlašuje, že je mu znám právní i faktický stav Předmětu koupě, kdy se jedná o použitý a opotřeбенý materiál.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Prodávající touto Smlouvou prodává Předmět koupě, tedy převádí vlastnické právo k Předmětu koupě, a to ve prospěch Kupujícího, který Předmět koupě přejímá a zavazuje se za něj zaplatit smlouvenou cenu dle čl. III. Kupní cena této Smlouvy.
2. Smluvní strany při převzetí Předmětu koupě Kupujícím potvrdí tuto skutečnost podpisem předávacího protokolu, který se tak stane nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny k předání a převzetí Předmětu koupě nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne uzavření této Smlouvy. V případě prodlení na straně Prodávajícího se lhůta pro převzetí Předmětu koupě Kupujícím přiměřeně prodlužuje.
4. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího nejpozději okamžikem převzetí Předmětu koupě, a to i v případě, že Kupní cena stanovená v čl. III. Kupní cena této Smlouvy nebyla doposud uhrazena.

### III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za Předmět koupě činí 273 517,93 Kč bez DPH, 330 956,70 Kč s DPH, dále jen „**Kupní cena.**“

Položka	Výměra	Jednotková cena	Cena bez DPH
Vyfrézovaná obalená drť	756,140 t	30,00 Kč/t	22 684,20 Kč
Žulové kostky	209,009 t	1 198,35 Kč/t	250 465,94 Kč
Odkup dřevin-bříza	1,130 m <sup>3</sup>	113,00 Kč/m <sup>3</sup>	127,69 Kč
Odkup dřevin-ostatní listnaté	3,430 m <sup>3</sup>	70 Kč/m <sup>3</sup>	240,10 Kč
Celkem			273 517,93 Kč

2. Kupní cena byla stanovena v souladu s ceníkem a interními předpisy Prodávajícího.
3. Úhrada Kupní ceny bude Kupujícím provedena na základě Prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude zaslána: BES s.r.o., se sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov.
4. Faktura bude mít splatnost 30 dnů ode dne jejího vystavení, přičemž musí být Kupujícím doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti a musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy.
5. Fakturu lze Kupujícím doručit písemně na adresu uvedenou výše v této Smlouvě.

### IV. Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení Kupujícího s převzetím Předmětu koupě dle čl. II. Předmět smlouvy, odst. 3. této Smlouvy je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý den prodlení s převzetím Předmětu koupě.
2. Pro případ prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny dle Faktury je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,2 % z Kupní ceny za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty je nárok Prodávajícího na náhradu škody za stejné porušení smluvní povinnosti vyloučen.
5. Maximální výše všech smluvních pokut je omezena výší 10% Kupní ceny.

6. Pro případ podstatného porušení Smlouvy mají Smluvní strany práva od Smlouvy odstoupit, přičemž za podstatné porušení Smlouvy Smluvní strany považují zejména prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě delší než sedmi (7) dnů, prodlení Kupujícího s převzetím Předmětu koupě, prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny delší než šedesát (60) dnů.
7. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit též do sedmi (7) dnů ode dne převzetí Předmětu Koupě, pokud zjistí, že množství nebo druh Předmětu koupě neodpovídá specifikaci nebo že Předmět koupě vykazuje zjevné vady, které Kupujícímu nebyly známy.
8. Odstoupení od Smlouvy nebo vyúčtování smluvní pokuty dle této Smlouvy musí být druhé smluvní straně zaslány doporučeně na adresu uvedenou výše v této Smlouvě nebo prostřednictvím datové schránky a jsou účinné ode dne doručení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení nebo vyúčtování smluvní pokuty bylo doručeno do tří (3) pracovních dnů ode dne jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
9. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě do patnácti (15) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování povinné straně.

## V.


### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že Prodávající tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
3. Kontaktními osobami pro účely této Smlouvy jsou:  
za Prodávajícího: Martin Voříšek, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]  
za Kupujícího: Ing. Petr Nagy, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
4. V případě změny kontaktní osoby musí být o této skutečnosti druhá smluvní strana neprodleně informována. Za splnění této povinnosti se považuje i email odeslaný na adresu kontaktních osob druhé smluvní strany. Účinnost změny pak nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné smluvní straně.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

6. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že si Smlouvu přečetly, že Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, svobodně, vážně a určitě, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, že Smlouvě zcela porozuměly a s obsahem souhlasí, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Objednávka BES

Dne

Za Prodávajícího

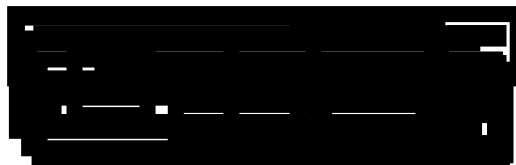


**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, příspěvková  
organizace**

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel

Dne

Za Kupujícího



**B E S, s.r.o.**

Ing. Jan Freudl, jednatel



**B E S, s.r.o.**

Petr Váňa, Msc., jednatel

**OBJEDNATEL**

BES s.r.o.

Sukova 625, 256 01 Benešov

IČ: 437 92 553

DIČ: CZ 437 92 553

Zapsána do OR Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 7496

**OBJEDNÁVKA Č.****24011983****Středisko (číslo a název):** Stavební středisko 23

Okružní křižovatka Krhanice

**Příjemce :**

Ing. Petr Nagy

(mistr, stavbyvedoucí)

**e-mail:****Telefon:****Místo, dne:**

Benešov, 25.11.2024

**DODAVATEL**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje  
Zborovská 81/11, Praha 5, 150 00**IČ :** 00066001**DIČ :** CZ00066001**kontaktní osoba:** Martin Voříšek**e-mail:****tel. :**

Upozornění : Faktury, u nichž nebude uvedeno číslo a název střediska objednatele, číslo objednávky nebo smlouvy, nebudou proplaceny. Číslo uveďte nezkráceně v korespondenci, na dodacím listu i na faktuře. Faktura musí obsahovat množství zboží, cenu za jednotku a způsob stanovení ceny po položkách. Jste-li plátcem DPH, musí Vaše faktura splňovat zároveň i náležitosti daňového dokladu.

č.	číslo materiálu	popis položky	množství	MJ	cena/mj	cena
1		Odkup dřevin				
2		' - bříza	1,130	m <sup>3</sup>	113,00	127,69
3		' - ostatní listnaté	3,430	m <sup>3</sup>	70,00	240,10
4		Odkup frézované hmoty	756,140	t	30,00	22 684,20
5		Odkup kostek	209,009	t	1 198,35	250 465,94
6						
7						
8						
9						
10						
<b>Cena bez DPH</b>						<b>273 517,93</b>
Sazba DPH					21%	57 438,76
<b>Cena celkem (Kč)</b>						<b>330 956,69</b>

Na faktuře uveďte obchodní název a sídlo a zašlete na adresu:

**BES s.r.o., Sukova 625, 256 01 Benešov;**  
**faktury@besbn.cz**

Splatnost faktury s náležitostmi daňového dokladu podle § 29 zákona č.235/2004 Sb., o DPH (dále jen „zákon o DPH“) v platném znění, je 30 dnů ode dne doručení faktury na adresu společnosti (divize).

## OBJEDNÁVKA Č. 24011983

Objednatel (kupující) souhlasí s použitím daňových dokladů - faktur v elektronické podobě za předpokladu splnění těchto podmínek:

- a) daňové doklady - faktury budou zasílány na adresu [faktury@besbn.cz](mailto:faktury@besbn.cz) ve formátu PDF
- b) předmět e-mailu bude začínat textem „Faktura k SoD“ + číslo smlouvy objednatele (kupujícího) a nebo „Faktura k obj.“ + číslo objednávky objednatele (kupujícího)
- c) číslo smlouvy nebo objednávky objednatele (kupujícího) musí obsahovat i první strana daňového dokladu - faktury ve formátu PDF
- d) v jednom e-mailu smí být jen jeden dokument PDF (tj. vlastní faktura a všechny její přílohy, pokud nepřesahují 100 stran); v případě obsáhlejších příloh (nad 100 stran) budou tyto přílohy v samostatné příloze téhož e-mailu
- e) daňový doklad - faktura zasláná e-mailem nesmí být zaslána opakovaně nebo poštou v papírové podobě

Zaslané daňové doklady - faktury nesplňující výše uvedené podmínky budou automaticky vráceny na adresu, ze které přišly. Takto vrácené daňové doklady - faktury se nepovažují za vystavené v souladu s touto objednávkou, a proto zhotovitel (prodávajícímu) nevznikne nárok na jejich zaplacení. K vyřizování dotazů ohledně elektronicky zasílaných daňových dokladů - faktur je potřeba použít adresu: [besbn@besbn.cz](mailto:besbn@besbn.cz).

Zhotovitel (prodávající) nesmí bez písemného souhlasu objednatele postoupit či zastavit na třetí osobu pohledávku za objednatelům vzniklou dodáním zboží (služeb).

Pokud zhotovitel provádí dílo prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří nejsou občany ČR, EU, Norska, Lichtenštejnska, Islandu a Švýcarska nebo jejich rodinnými příslušníky (dále jen „cizinci“), musí tyto cizinci splňovat podmínky pro přijetí do zaměstnání a zaměstnávání dle zákona o zaměstnanosti (například mají platnou zaměstnaneckou nebo modrou kartu, jsou držitelé karty vnitropodnikově převedeného zaměstnance nebo mají platné povolení k zaměstnání vydané krajskou pobočkou Úřadu práce a platné povolení k pobytu na území České republiky, popř. potvrzení o splnění podmínek pro vydání zaměstnanecké karty, modré karty nebo karty vnitropodnikově převedeného zaměstnance). V případě, že o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen objednateli prokázat splnění výše uvedené povinnosti předáním kopií příslušných dokladů, a to nejpozději do dvou kalendářních dnů od obdržení výzvy objednatele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat totéž a ve stejném termínu i ohledně zaměstnanců svých poddodavatelů, kteří jsou cizinci. Do doby předání kopií uvedených (vyžádaných) dokladů je objednatel oprávněn dotčeným cizincům neumožnit vstup na staveniště nebo je vykázat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že neumožní, aby zaměstnanci zhotovitele, kteří jsou cizinci, vykonávali práci v rozporu s vydanými povoleními. Zhotovitel se dále zavazuje, že nepovolí provedení díla poddodavatele, který umožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona o zaměstnanosti. Pokud zhotovitel bude provádět práce na staveništi objednatele, zajistí označení všech svých zaměstnanců a všech zaměstnanců případných poddodavatelů zhotovitele, kteří vstoupí na staveniště. Označením se rozumí viditelné uvedení jména a příjmení osob a názvu nebo loga firmy zhotovitele (poddodavatele) na pracovních oděvech nebo ochranných přilbách, pokud objednatel nebude požadovat jiné označení. Uvedená povinnost se vztahuje i na označení osob, které jsou OSVČ.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s principy a závazky společnosti Metrostav a.s. ve vztahu k dosažení souladu s relevantními požadavky, vč. netolerování korupce, úplatkářství, nekalé soutěže či střetu zájmů, vyjádřeno prostřednictvím Etického kodexu Skupiny Metrostav (dále jen „Etický kodex“) a Politiky compliance (dále jen „Politika“), uveřejněné na adrese: <https://www.skupinametrostav.cz/cs/eticky-kodex>. Zhotovitel se při plnění této objednávky zavazuje principy a závazky výše zmíněného Etického kodexu a Politiky dodržovat.

Zhotovitel (prodávající) prohlašuje, že splňuje veškeré povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) vůči subjektům údajů, jejichž osobní údaje na základě této objednávky předává nebo jinak zpřístupňuje objednateli (kupujícímu). Zejm. že k takovému předávání či jinému zpřístupnění má platný právní titul.

Spolu s dodávkou Vás žádáme o předání osvědčení o jakosti dle zákona č. 22/97 Sb. ve znění zákona 74/2000 Sb. a nařízení vlády ČR č. 178/1997 Sb. §11 ve znění nařízení vlády č. 163/2000 Sb. v platném znění a Prohlášení o vlastnostech dle Nařízení evropského parlamentu a rady EU č. 305/2011. Dodavatel je povinen při plnění dodržovat zásady managementu kvality (ČSN EN ISO 9001) a environmentálního managementu (ČSN EN ISO 14001).

Nedílnou součástí této objednávky jsou také Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby uvedené na adrese: [www.besbn.cz](http://www.besbn.cz).

Zhotovitel (prodávající) potvrzuje, že souhlasí s výše uvedenými podmínkami. V případě nepravdivosti výše uvedených prohlášení nebo porušení výše uvedených povinností je objednatel (kupující) oprávněn odstoupit od této objednávky.

\_\_\_\_\_  
Razítko, jméno a podpis  
zhotovitel ( prodávající )



\_\_\_\_\_  
Razítko, jméno a podpis  
objednatel ( kupující )



Firma: Atelier PROMIKA s.r.o.

**Soupis prací objektu**

**Stavba:** 2135 Okružní křižovatka silnic II/106 x III/1065 x III/1066 - Krhanice  
**Objekt:** část 1 ČÁST STAVBY č. 1 - INVESTOR KSÚS SK  
**Rozpočet:**

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena SoD	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
		1	<b>Zemní práce</b>				<b>273 517,93</b>
1			<b>Okdkup dřevin dle ceníku z SoD</b>				<b>367,79</b>
			<i>Bříza 1x: "0,15*0,15*3,14*16=1,130</i>	M3	1,13	113,00	127,69
			<i>Ostatní listnaté 1x "0125*0,125*3,14*14*5=3,434"</i>	M3	3,43	70,00	240,10
2	11372		<b>FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH</b>	t	756,14	30,00	<b>22 684,20</b>
			"OK"		511,94		
			"Objízdná trasa"		244,20		
3			<b>Okdkup kostek</b>	t	209,009	1198,35	<b>250 465,94</b>
			"1160*0,1*2,6=290*69,3%=209,008"				