

Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo smlouvy: **T_OBCH/SPOL25-003**

uzavřená mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva

(dále v této smlouvě jen „**Výstaviště**“) na jedné straně

a

ART Prometheus, zapsaný spolek

se sídlem: Sokolovská 85/104, Karlín, 186 00 Praha
IČO: 265 29 866
DIČ: CZ26529866
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 846704001/5500
Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl L, vložka 11760
Zastoupená: BcA. Jakubem Vedralem, předsedou spolku

(dále v této smlouvě jen „**Art Prometheus**“) na druhé straně

společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“

I.**Úvod**

1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11.01.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.10.2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), s Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „**vlastník**“), nájemcem souboru nemovitých věcí nacházejících se v areálu bývalých jatek na adrese v Praze 7 - Holešovicích, Bubenské nábřeží č.p. 306, a to pozemků parc. č. 1188/1, 1189, č. 1190 a 2318/2, zapsaných na LV 368 pro obec Praha, katastrální území Holešovice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Holešovické tržnice (dále jen „**Holešovická tržnice**“ nebo „**areál Holešovická tržnice**“).

1.2. ART Prometheus je právnickou osobou působící v oblasti divadelní produkce, producentství a kulturního managementu obecně.

II.**Předmět a účel smlouvy**

- 2.1.** Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci spočívající v realizaci **17. ročníku festivalu pouličního divadla Za dveřmi 2025**.
- 2.2.** Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

III.**Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1.** Výstaviště pro ART Prometheus poskytne venkovní plochy Tržní náměstí pro realizaci divadelních představení a doprovodného programu v rámci 17. ročníku festivalu pouličního divadla Za dveřmi 2025 v termínech **od 8. 7. do 16. 7. 2025**.
- 3.2.** ART Prometheus poskytne pro Výstaviště reklamní plochu v rámci prezentace festivalu, dle komunikačního plánu uvedeného v **Příloze č. 3** této smlouvy. Komunikovat se bude branding Výstaviště Praha.
- 3.3.** Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran, a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.4.** Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.5.** Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.6.** Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.
- 3.7.** Art Prometheus je povinen se seznámit a dodržovat platný provozně bezpečnostní řád Holešovické tržnice, který je v aktuální podobě uveřejněn na: <https://www.holesovickatrznice.cz/>

Art Prometheus je povinen prokazatelně seznámit s platnými provozně bezpečnostními předpisy v areálu Holešovické tržnice účastníky jím pořádané akce, tj. dodavatele Art Promethea, vystavovatele a jejich subdodavatele.

IV.**Cena a platební podmínky**

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:

4.1.1. Výstaviště pro ART Prometheus poskytne volnou venkovní plochu Tržní náměstí, v celkové hodnotě **xxx**, dle tabulky uvedené níže.

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Venkovní plocha - Tržní náměstí	8.7.2025, od 10:00 hod.	od 9.7.2025, 17:00 hod.	do 16.7.2025, 24:00 hod.
a	do 9.7.2025, 17:00 hod.	do 15.7.2025, 22:00 hod.	
část Západního korza s informačním kontejnerem			

4.1.2. ART Prometheus pro Výstaviště poskytne reklamní plnění, v celkové hodnotě **xxx**.

4.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4.2.1. Výstaviště vystaví svou fakturu na cenu podnájmu ve výši **xxx** bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.2.2. ART Prometheus vystaví svou fakturu, znějící na částku **xxx** bez DPH, jakožto fakturu za služby poskytnuté Výstavišti v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že **dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den 16. 7. 2025.**

4.4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 14 (čtrnáct) dnů od jejich vystavení. Faktury budou vystaveny nejpozději 14 (čtrnáct) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, neprodleně zaslány druhé smluvní straně a v předmětu budou obsahovat větu, že se jedná o fakturaci za plnění dle Smlouvy č. **T_OBCH/SPOL25-003.**

4.5. Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.

4.6. V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.

- 4.7.** Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.
- 4.8.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.9.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.10.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

V.

Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to **od 8. 7. 2025 do 16. 7. 2025**.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.3.** Smlouva může být rovněž ukončena písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.

VI.

Kontaktní osoby

- 6.1.** Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za Výstaviště: **xxx**,
tel. č.: xxx, e-mail: xxx

za ART Prometheus: **xxx**,
tel. č.: xxx, e-mail: xxx

VII.**Závěrečná ustanovení**

- 7.1.** Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.
- 7.2.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.4.** Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.6.** Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7.** Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.
- 7.8.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Popis akce

Příloha č. 2 - Komunikační plán akce Divadelní festival Za dveřmi

Příloha č. 3 - Plány pronajatých prostor a ploch

V Praze dne 2025

Za Výstaviště Praha, a.s.:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

V Praze dne 2025

Za Art Prometheus, z.s.:

.....
BcA. Jakub Vedral
předseda

Příloha č. 1**Popis akce 17. ročník festivalu pouličního divadla Za dveřmi 2025**

Festival každým rokem přináší pouliční inscenace českých performerů a souborů, častokrát i v české, nebo pražské premiéře. Je tak i značným iniciátorem vzniku nových inscenací. Věříme, že tomu nebude jinak i v roce 2025. Do programu festivalu jsme poslední dva roky zahrnuli i rodinný den – koná se tak pravidelně v neděli. I když většina festivalových představení je vhodná pro dětského diváka a jde o tzv. rodinně představení, neděle je výjimečná dramaturgií cílenou na dětského diváka. Den plný pohádek, představení, animačních programů – průvody velkých loutek, chůďařů, workshopy pro děti. Součástí rozmanitosti festivalového programu je každoročně i účast zahraničních performerů a souborů. Kvantita zastoupení zahraničních souborů na programu festivalu je limitována výši prostředků.

Místa konání 2025: Festivalové zázemí - Holešovická tržnice, další místa - Mariánské náměstí, Holport Holešovice, ostrov Štvanice.

Dramaturgie: Festival Za dveřmi, má za cíl nabídnout kvalitní divadlo, divadlo evropské úrovně, ale i lákavou „podívanou“ typu žongléřských vystoupení, akrobatických čísel, pouličních muzikantů a hudby. Každý festival má mít svůj charakter, má být čitelný a pro diváky srozumitelný.

Středa 9. 7. 2025

Holešovická tržnice

17:00 - 20:45 V.O.S.A. Theatre CZ – interaktivní happening, Holešovická tržnice

18:00 Bratři v tricku CZ – Mořští pánové, Holešovická tržnice

19:30 Ymedio Teatro ES – EcO, Holešovická tržnice

21:15 Compagnie Lucamoros FR – La tortue de Gauguin (Polyptyque en mouvement), Holešovická tržnice

Čtvrtek 10. 7. 2025

MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ, HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

17:00 Barada Street UK/KGZ, Mariánské nám.

18:00 Bratři v tricku CZ – Mořští pánové, Holešovická tržnice

19:00 Barada Street UK/KGZ, Holešovická tržnice

20:00 Federico Menini ES – Llar, Holešovická tržnice

21:15 Compagnie Lucamoros FR - La tortue de Gauguin (Polyptyque en mouvement), Holešovická tržnice

Pátek 11. 7. 2025

MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ A HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

17:00 Barada Street UK/KGZ, Mariánské nám.

18:00 Federico Menini ES – Llar, Holešovická tržnice

19:00 Tiny Tall Tales UK - ukulele hudební performance, Holešovická tržnice

20:00 Barada Street UK/KGZ, Holešovická tržnice

21:00 Eva Stará a Holektiv CZ – MASS.k, Holešovická tržnice

21:30 MASS.k dj Matouš Hekela a spol., Holešovická tržnice

Sobota 12. 7. 2025

MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ, STAROMĚSTSKÉ NÁMĚSTÍ A HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

Loutkový den

14:30 – 15:15 Zvířecí paráda – průvod loutek, Mariánské nám. – Staroměstské nám.

17:00 – 20:00 Waxwing Theatre – Cirkus Barbar, Holešovická tržnice

17:30 Divadlo Drak – Čertova babička, Holešovická tržnice

19:00 Bratři v tricku – Prasečí cirkus, Holešovická tržnice

19:30 V.O.S.A. Theatre & DJ Gadjo - Saturnovy prstence - hudebně-loutkový happening loutek z dílny La Bulba, Divadlo T.E.J.P., V.O.S.A. Theatre, Holešovická tržnice

21:30 + svítící loutky La Bulba, V.O.S.A. Theatre, Holešovická tržnice

Neděle 13. 7. 2025

HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

Rodinný den

16:30 – 19:30 Erika Čičmanová CZ – výtvarný workshop

16:30 – 19:30 Viktor Hlúpik CZ – Zmrzlinová představení

17:00 SixFauxNEZ BE – Fiammiferi

18:00 Janne Gregor a Tanzkomplizen DE - Ich kann's nicht lassen

19:00 Pavlína Podzimková, Tomáš Brt CZ - Tyč on the beach

19:45 Janne Gregor a Tanzkomplizen DE - Ich kann's nicht lassen

21:00 SixFauxNEZ BE – Fiammiferi

Pondělí 14. 7. 2025

HOLPORT HOLEŠOVICE A HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

17:00 Eliška Brtnická CZ – Komín, Holport Holešovice

19:00 Imre Bernath HU – Boris Checker, Holešovická tržnice

20:00 Migro Theater PL – Echas, Holešovická Tržnice

21:30 Blackout Paradox CZ – Stvoření, Holešovická tržnice

Úterý 15. 7. 2025

HOLPORT HOLEŠOVICE A HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

17:00 Eliška Brtnická CZ – Komín, Holport Holešovice

18:00 Bratři v tricku CZ – Mořští pánové, Holešovická tržnice

19:00 Imre Bernath HU – Social Salto, Holešovická tržnice

20:30 Střídmi klusáci v kulisách višni – závěrečný koncert, Holešovická tržnice

Příloha č. 2

Komunikační plán akce Divadelní festival Za dveřmi

Příloha č. 2 - Komunikační plán akce Divadelní festival Za dveřmi

Komunikační plán k 20.6.2025

Festival, potažmo Holešovickou tržnici komunikujeme na našich sociálních sítích – Facebook a Instagram, na webových stránkách a na veškeré OOH reklamě.

Promo ročníku 2025 začalo v březnu. Od té doby do dnešního dne vidělo událost, příspěvky a videa, ve kterých je zmiňovaná Holešovická tržnice

- Facebook Zobrazení 151 085x

- Facebook Dosah (každý uživatel započítán pouze jednou) 31 779 uživatelů

FB Událost stav ke dnešnímu dni 3933 lidí

FB Stránka

• 6708 sledujících

Mediální partneři

Radio:

Radio 1 – 30s Spot, kulturní servis po celou dobu konání festivalu, telefonická pozvánka,

info na webu Český Rozhlas Praha – Spot, rozhovor, reportáž z místa

Aero kina – vysílání slidů před promítáním od 23.6. po 7 dní ve všech kinech pod hlavičkou Aero films.

Informační portály:

Kudyznudy.cz – Kalendář akcí

Goout.cz – Kalendář akcí

Tištěné:

Pražský přehled kulturních pořadů – článek, program

Hobuleť

Odborná media:

Divadelní noviny – reportáže z místa,

Pr články Taneční aktuality - sdílení tiskových zpráv a na instagramu

Ostatní media:

Zveřejnění tiskových zpráv, oslovena ČTK, ČT, ČRo a další celorepubliková tištěná a online media

Tištěná reklama:

19.5.-17.6. MF Reklama – formáty A1, 20 výlepových míst po celé Praze + A0 4 místa po Praze

16.6 – 15.7. Rail Reklam (Big Media) – Varia postery Hlavním nádraží, od

Plakáty v Městské knihovně na Praze 1

Plošná distribuce vysokého počtu programových letáků v Praze

Poutače a bannery v Holešovické tržnici a na Mariánském náměstí po celou dobu konání festivalu

+ 25.6. - 8.7. DIGI CLV spot 10 sec na různých místech v Praze (pražský mobiliář – zastávky MHD) – podrobný rozpis míst v samostatné příloze.xls

Praha 1	Praha 2	Praha 3	Praha 4
490005_Hlavní_nádraží	490215_Štěpánská_L	490226_Želivského	490312_Přístaviště
490006_Hlavní_nádraží	490215_Štěpánská_P	490227_Želivského	490633_Budějovická
490141_Náměstí_Republiky	490219_Jiráskovo_nám_L	499481_Flora	490685_Zálesí
490199_Vodičkova	490219_Jiráskovo_nám_P	499483_Flora	490694_Sídliště_Novodvorská
490211_Dlouhá_třída_L	490220_Vinohradská_Tržnice	490019_Olšanské_náměstí	490870_Lhotka
490211_Dlouhá_třída_P	490223_Vinohradská_Tržnice		490691_Pobřežní_cesta
490218_Lazarska_L	490296_I.P. Pavlova		
490218_Lazarska_P	490297_I.P. Pavlova		
490399_Hellichova	490298_I.P. Pavlova		
490503_Jindřišská	490299_I.P. Pavlova		
490504_Jindřišská	490300_I.P. Pavlova		
490505_Jindřišská	490401_Výtoň		
490671_Staroměstská_L	490402_Výtoň		
490671_Staroměstská_P	490411_Náměstí_Míru		
495058_Vodičkova	490412_Náměstí_Míru		
490197_Právnická_fakulta_L	490413_Náměstí_Míru		
490197_Právnická_fakulta_P	490414_Náměstí_Míru		
490143_Náměstí_Republiky	490415_Náměstí_Míru		
490198_Vodičkova_L/P	490416_Náměstí_Míru		
495058_Vodičkova	490417_Jana_Masaryka		
	490713_Albertov		
	490725_Ostrčilovo_nám		
	495065_I.P. Pavlova		
	490014_Palackého_náměstí_P		
	490014_Palackého_náměstí_L		
	490808_Moráň		

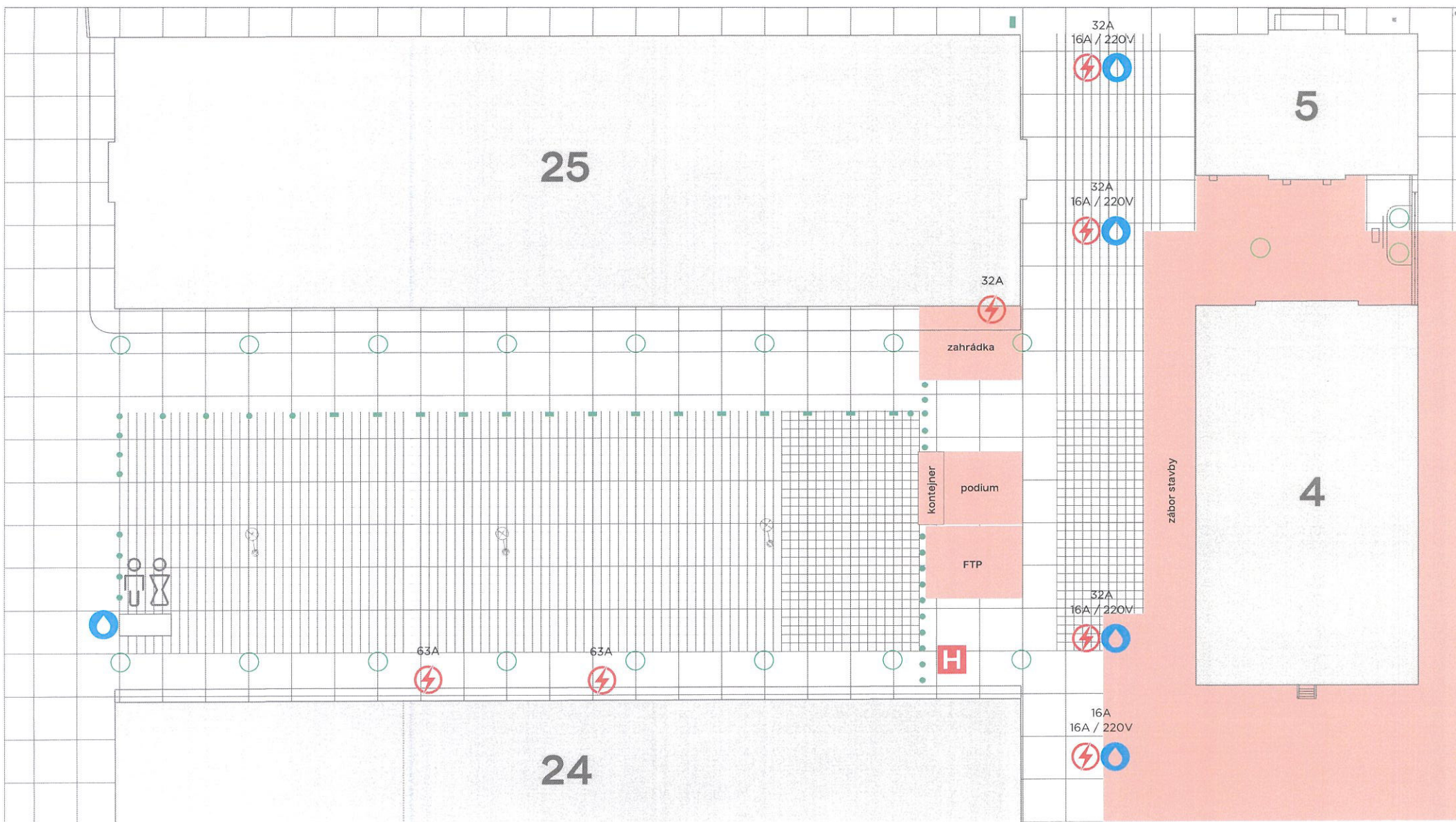
K 22.8. online celkem 112 celkem

Praha 5	Praha 6	Praha 7	Praha 8
490058 Švandovo Divadlo	490074 Malovanka	490244 Ortenovo náměstí	490204 Florenc
490059 Švandovo divadlo	490135 Dejvická	490248 Letenské nám	490205 Florenc
490060 Švandovo divadlo	490149 Hradčanská	490252 Holešovická tržnice	490332 Křížíkova L
490108 Luka	490150 Hradčanská	490330 ZOO Praha-Trója	490332 Křížíkova P
490156 Anděl	490151 Hradčanská	490555 Strossmayerovo nám	490428 Florenc
490164 Anděl	490152 Hradčanská	490558 Letenské nam L	490429 Florenc
490242 Anděl L	490334 Vítězné náměstí	490558 Letenské nam P	490487 Kobylisy
490242 Anděl P	490361 Dejvická	495032 Holešovická tržnice	490489 Kobylisy
490161 Anděl	490815 Větrník	490557 Strossmayerovo náměstí L	490885 Karlínské nám
490378 Újezd	490007 Pražský Hrad L	490557 Strossmayerovo náměstí P	490886 Karlínské nám
	490007 Pražský Hrad P	490555 Strossmayerovo nám.	495057 Florenc
			495088 Florenc
			490486 Ládví

Praha 9	Praha 10
490600 Nádraží Libeň	490290 Slovinská
490618 Spojovací	490292 Vršovické náměstí
490852 Hloubětín L	490513 Koh-i-Noor
490852 Hloubětín P	490724 Nádraží Hostivař
490901 Střížkov	490862 Orionka
490903 Střížkov	

Příloha č. 3

Plány pronajatých prostor a ploch



5 10 15 20 25 m

HOLEŠOVICKÁ TRŽNICE

 přípojka elektro
 přípojka voda
 hydrant
 veřejné osvětlení

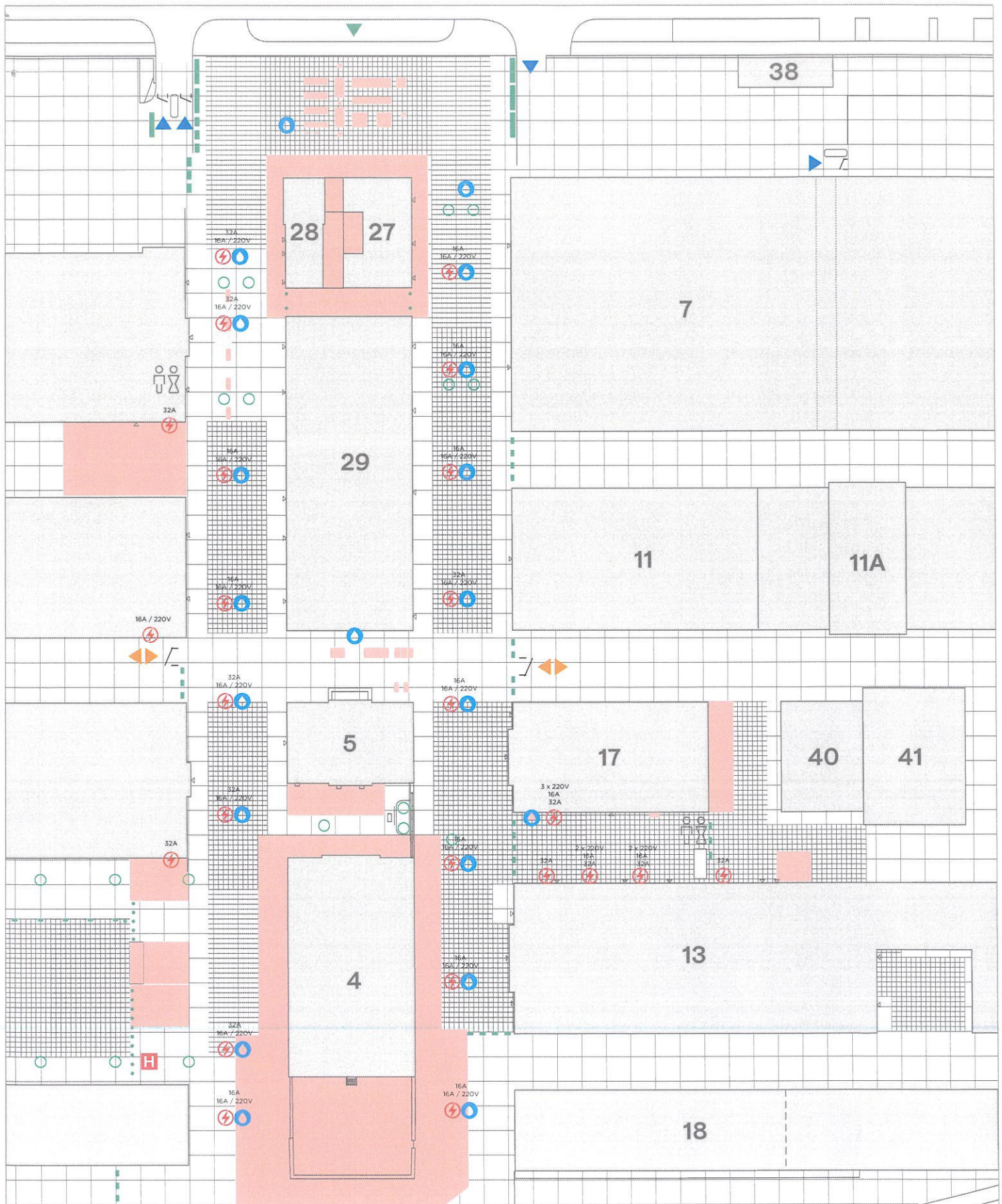
 květináč
 strom
 využití plochy
 1 x 1 m 5 x 5 m

TRŽNÍ NÁMĚSTÍ - Holešovická tržnice - Praha

AKCE

DATUM

LOKACE



□ 1 x 1 m 5 x 5 m

-  připojka elektro
-  připojka voda
-  hydrant
-  květináč
-  strom
-  využité plochy

10 20 30 40 50 m

AKCE

DATUM

HOLEŠOVICKÁ
TRŽNICE

ZÁPADNÍ A VÝCHODNÍ KORZO - Holešovická tržnice

LOKACE