

Objednávka č. CAO8P2 2545/2025 na vypracování studie proveditelnosti půdní vestavby včetně výtahu a výměny střešní krytiny v budovách Československé akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborné školy, Praha 2, Resslova 8

OBJEDNATEL:

Československá akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborná škola, Praha 2, Resslova 8

se sídlem: Resslova 1780/8, 120 00 Praha 2
zastoupené:  ředitelkou školy
IČO: 00638463
DIČ: CZ00638463
bankovní účet: 
kontaktní osoba:  zástupkyně ředitelky školy

DODAVATEL:

L2o-architects s.r.o.

se sídlem: Korunní 4/588, 120 00 Praha 2
zastoupený:  jednatelkou
IČO: 06830951
DIČ: CZ06830951
bankovní účet: 

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme **vypracování studie proveditelnosti půdní vestavby včetně výtahu a výměny střešní krytiny v budovách Československé akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborné škole, Praha 2, Resslova 8** v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je studie proveditelnosti půdní vestavby včetně výtahu a výměny střešní krytiny v budovách Československé akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborné školy, Praha 2, Resslova 8. Jedná se o budovy na adresách Václavská 1779/15, 120 00, Praha 2 a Reslova 1780/8, 120 00, Praha 2.

Součástí výstupu bude:

1. Potvrzení (případně nepotvrzení) možnosti provést tuto vestavbu
2. Odhad nákladů na realizaci vestavby
3. Projednání této studie s hygienou a ostatními podstatným dotčenými orgány státní správy, konzultace s Odborem památkové péče a projektantem PBŘ
4. Předpoklad délky realizace
5. Projekt uspořádání místností v podkroví ve dvou variantách.

Dodavatel je povinen provádět dílo v souladu se zadáním Objednatele a je povinen svolat v průběhu plnění díla minimálně 2 kontrolní dny, a to pro následující účely:

- a) seznámení Objednatele s variantním řešením projektové studie v souladu se zadáním Objednatele, součinnost při výběru vhodné varianty,
- b) seznámení a prezentace projektové studie Objednateli před závěrečnou finalizací předmětu plnění.

Předání kompletní projektové studie v listinné podobě v počtu 3 paré, 1x digitálně na CD nosiči.

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena dle předpokládaného vynaloženého času jako smluvní odměna v celkové výši **149 000,- Kč (bez DPH)** dle cenové nabídky Dodavatele, která tvoří přílohu této objednávky.

Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění včetně nákladů na související inženýrskou činnost včetně správních poplatků, na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí **180 290,-- Kč**.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli jednorázově ve výši 100% na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) po předání předmětu díla dle bodu 1. – 5. čl. 1. této objednávky.

3.2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.

- 3.3. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.4. Faktura bude doručena na adresu pracoviště Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky nebo na e-mail: stankova@cao8.cz.
- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 30 kalendářních dnů.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 30 kalendářních dnů.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1. Dodavatel je povinen začít s prováděním předmětu plnění ihned po uzavření této objednávky.
- 4.2. Výsledky plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen osobně předat k rukám Ing. Dagmar Krutské na adresu Resslova 1780/8, 120 00, Praha 2, a to nejpozději do: **31. 10. 2025.**

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 kalendářních dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.

5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

6.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.3. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

6.4. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.

6.5. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

6.6. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

6.7. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.

6.8. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Licenční ujednání:

7.1. Dodavatel poskytuje touto objednávkou objednateli výhradní oprávnění (licenci) k užívání předmětu plnění (díla) dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, celosvětově a na dobu neurčitou. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení.

7.2. Za účelem dalšího zpracování či úpravy díla je pak Objednatel oprávněn na základě této objednávky poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udílí Dodavatel již podpisem této smlouvy (objednávky).

7.3. Dodavatel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užít dílo jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění Dodavatele vyplývající z odstavce 7.5. tohoto článku).

7.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se dílem rozumí i dílo nedokončené.

7.5. Dodavatel je oprávněn uvádět své autorství k dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užít vhodnou prezentaci díla na své osobní webové stránce nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití díla či jeho části.

Přílohy objednávky:

1. Cenová nabídka dodavatele ze dne 10. 6. 2025

Praha 30. 6. 2025

Za Objednatele:



ředitelka školy

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Praha

Za Dodavatele:



jednatel společnosti

L2o-architects s.r.o.