

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2017-020

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických:

Petr Písařík, technický pracovník, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na pracovišti:

Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: 973 296 212

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0344 Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále jen „objednatel“

a

2. Kamil Srkal

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu úřadu v Podbořanech pod č.j.: MUPO/26/15/ŽR

Místo podnikání: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

IČO: 47788925

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného technického stavu elektrorozvodny.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0344 – Oprava střechy, omítek, podlah a elektroinstalace“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.4. Zpracování časového harmonogramu prací - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 – Oprava střechy, omítek, podlah a elektroinstalace“, č.j. T004/17V/00020512, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

693 643,10 Kč bez DPH

(slovy: šestsetdevadesátřítisícšestsetčtyřicet tři 0/10 korun českých).

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 145 665,05 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 839 308,15 Kč.
- 3.3.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5.** Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí pracoviště.
- 4.3.** Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které

po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny Po – Čt od 7:00 – do 15:00, Pá od 7:00 do 12:00 hod., soboty, neděle a státní svátky nelze.
- 4.5.** Místem plnění je objekt ve správě PS 0344 Hradiště
- vojenský objekt: CE: 03-48-21 – SST Žďár
 - stavební objekt: I.č. 016 – Trafo podružné, v k.ú. Žďár u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 603 zapsané na LV č. 3 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu pracoviště, včetně vstupu a vjezdu na pracoviště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na pracovišti písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na pracovišti veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na pracovišti provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením díla vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení pracoviště a vyklidí prostor zařízení pracoviště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést montážní deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení díla, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být montážní deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál montážního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah montážního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do montážního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit dílo před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce

- musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2017), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování.

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1.** Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru druhotné suroviny (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Hradiště) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí pracoviště, případně v montážním deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury

- objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.000.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení díla sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 90.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 60.000,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane

zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně patřičných vzorů je k dispozici na webových stránkách: www.vojujezd-hradiste.cz.
 - e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) nemožnost objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do montážního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném v montážním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-

mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 3

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 11

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Podbořanech dne

za zhotovitele

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

Upřesnění podmínek realizace zakázky

PS 0344 – Oprava střechy, omítek, podlah, el.

Místo plnění:

- vojenský objekt – č. CE: SST Žďár - 03-48-21
- stavební objekt – inventární číslo: I.č. 016 – Trafo pordlužné, k.ú. Žďár u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 603 zapsané na LV č.3 vedené Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

1. Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení opravy kabelových přípojek

Termín plnění : zahájení do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy
ukončení do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

2. Popis oprav

Popis konstrukčního systému objektu – stávající stav:

Rozvodna - přízemní zděná budova, střecha pultová s plechovou střešní krytinou, boční stěny navýšeny v nadstřešní části oplechovanou atikou. Vstup do vnitřních prostor z komunikace po betonovém venkovním schodišti a dále ocelovými dveřmi v objektu. Okenní otvory vyplněny luxfery.

V současné době je budova zděné trafostanice, včetně příjezdové komunikace zpevněné šterkem, obtížně přístupná z důvodů přerostlé náletové vegetace a keřovými porosty.

Je nutná oprava - stavební údržba objektu, klempířská oprava střešního pláště, atiky a výměny okapových žlabů včetně svodů, stavební opravy venkovního schodiště (*z důvodů nebezpečí úrazu*) a provedení ochranných nátěrů kovových konstrukcí.

Rozvodna je umístěna pod řídicí věží SST Žďár. Z této trafostanice jsou dále kabelovými zemními přípojkami napojena veškerá el. zařízení celé střešnice (*kobky proti kolejovým dráhám, kobky pro ovládání terčových zvedáků umístěných v bojové ploše střešnice, dále kabelem s napětím 6 kV kobka č.3 – přívod pro transformátor s převodem 6 kV/0,4kV, který slouží pro napájení vzdálených drah – z důvodů vyrovnaní úbytku napětí*), dále el. zařízení týlové části SST Žďár – domku pramene Kyselky a dílen + skladů.

ROZSAH OPRAV:

Střecha:

Bude provedena demontáž stávající střešní živičné krytiny. Bude provedena demontáž vlastní krytiny, podkladního pásu a dále pak bude provedena demontáž stávajícího podstřešního žlabu, dešťového svodu vč. Objímek, kolen, odskoků, kotlíku atd. na objektu garáže i skladu terčů.

Bude provedena dodávka a montáž nového podokapního TiZn žlabu vč. háků, dešťového svodu, objímek a kolen. Bude provedena pokládka nové střešní krytiny z asfaltových pásů a podkladního pásu samolepícího. Součástí dodávky je výměna oplechování atiky.

Výplně otvorů:

Stávající vstupní zateplené dveře a vrata budu vyvěšeny, dveřní zárubeň bude vybourána. Do vzniklého stavebního otvoru budou dodány a osazeny nové vstupní hliníkové dveře vč. systémové zárubně a plechová dvouplášťová zateplená vrata. Dveřní křídlo bude hliníkové, neprosklené vč. plné sendvičové výplně. Dveřní křídlo bude opatřeno dveřními závěsy, dveřním zámkem vč. bezpečnostní vložky, dveřním vrchním kováním.

Dojde k výměně 1ks interiérových plechových dveří a 2ks exteriérových zateplených dveří na zadní straně objektu. Dveřní křídla budou vyvěšeny, vybourány ocelové zárubně. Budou dodány nové plechové zateplené dveře vč. systémové zárubně, zámku, vložky a dveřního kování.

Zámečnické výrobky:

Dojde k výměně 1ks interiérových dveří a 2ks dveří na fasádě objektu. Dveřní křídla budou vyvěšeny, vybourány ocelové zárubně. Budou dodány nové plechové dveře vč. systémové zárubně, zámku, vložky a dveřního kování. Dveře na fasádě budou dodány v dvouplášťovém provedení s izolační výplní. Dojde k demontáži 2ks vrat. Vrata budou dodána nová, oboustranně opláštěná s izolační vložkou, rozvorou na vedlejším křídle a vrchním bezpečnostním kováním na hlavním křídle.

Klempířské výrobky:

Dešťová voda ze střešního pláště je odvedena prostřednictvím podstřešního půlkruhového TiZn žlabu r.š. 375 mm, kotlíku a svodové trouby na úroveň terénu. Okapový svod bude opatřen odskoky, výtokovými koleny.

Venkovní 3ks okenních parapetů budou systémové TiZn.

Bude provedena výměna atikového oplechování na střešním plášti.

Nátěry:

Plechové dveře budou opatřeny základním antikoročním nátěrem a 2x vrchním syntetickým nátěrem. Podlaha skladu bude celoplošně vyspravena potěrovým betonem a opatřena vrchním uzavíracím nátěrem na betonové konstrukce. Vnější omítka fasády skladu bude opatřena silikátovým nátěrem v současném odstínu fasády.

Omítky:

Vnější omítka bude očištěna celoplošně tlakovou vodou. Předpokládá se opadání nesoudržných míst. Vnější omítka bude vyspravena z 30%, celoplošně napenetrována a opatřena novou štukovou vrstvou v celém rozsahu.

Vnitřní omítky budou opraveny v rozsahu 30%.

Podlahy:

Stávající podlaha skladu bude celoplošně opatřena novou betonovou mazaninou a opatřena vrchním uzavíracím nátěrem.

Bude vybourán stávající okapní chodník. Dojde k pokládce nové zpevněné betonové plochy kolem objektu.

Malby:

Vnitřní omítky stěn a stropu budou opatřeny 2x vrchní malbou v bílé barvě.

Venkovní úpravy:

Bude vybourán stávající okapní chodník. Dojde k pokládce nové zpevněné betonové plochy kolem objektu.

Napojení na technickou infrastrukturu, rozvody elektro:

Elektro: V objektu bude kompletně opravena NN část - budou demontovány stávající oceloplechové rozvaděče a nahrazeny novými, oceloplechovými vč. Výzbroje a příslušných měřících prvků (voltmetry, ampérmetry, účiničky). Na nově dodané elektrozařízení bude vyhotovena výchozí revize.

Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vyjádření k existenci inženýrských sítí a jejich následné vytyčení dle zákona. (O2, ZČE, AKIS, ASPO, AHNM.....) je třeba respektovat čas na vyjádření , vytyčení a tyto práce provést ihned po přebrání staveniště.

Vzhledem k důležitosti střelnice bude umožněno vypnutí elektrické energie jednorázově na dobu max. 1 dne – Čas na demontáž původních a napojení již zkompletovaných nových skříní.

Den a čas vypnutí bude upřesněn v časovém harmonogramu zakázky dle SOD.

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výkaz výměr obsahuje požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Toto upřesnění podmínek platí pro objekt uvedený v příloze č. 2 – cenová kalkulace tohoto výběrového řízení.

Práce budou umožněny v níže uvedené pracovní době.

Pracovní doba PS : Po – Čt 7.00 – 15.00

Pá 7.00 – 12.00

Vypracoval: Petr Písařík

Souhlasím:

V Radošově dne

VZ 1534 - mjr. Ing. Martin Kuna

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

PS 0344 - Oprava střechy, omítek, podlah, el.

Objekt:

91-03-48-21-01 - SST Žďár - trafo podružné

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

28.3.2017

Zadavatel:

IČ:

AHNM Praha

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

693 643,10

DPH základní
snižená

Základ daně
693 643,10
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
145 665,05
0,00

Cena s DPH

v CZK

839 308,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

PS 0344 - Oprava střechy, omítek, podlah, el.

Objekt:

91-03-48-21-01 - SST Žďár - trafo podružné

Místo:

Datum: 28.3.2017

Zadavatel:

AHNM Praha

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

693 643,10

HSV - Práce a dodávky HSV

368 087,70

1 - Zemní práce	48 669,60
5 - Komunikace pozemní	17 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	109 962,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	130 464,00
997 - Přesun sutě	20 945,60
998 - Přesun hmot	9 046,50

PSV - Práce a dodávky PSV

321 055,40

712 - Povlakové krytiny	54 432,00
740 - Elektromontáže	10 000,00
742 - Elektromontáže	102 000,00
743 - Elektromontáže	6 480,00

744 - Elektromontáže	1 650,00
746 - Elektromontáže	420,00
747 - Elektromontáže	15 110,00
748 - Elektromontáže	2 500,00
764 - Konstrukce klempířské	12 191,20
767 - Konstrukce zámečnické	77 519,00
783 - Dokončovací práce	13 360,00
784 - Dokončovací práce	25 393,20
M - Práce a dodávky M	1 500,00
21-M - Elektromontáže	1 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0344 - Oprava střechy, omítek, podlah, el.

Objekt:

91-03-48-21-01 - SST Žďár - trafo podružné

Místo:

Datum: 28.3.2017

Zadavatel:

AHNM Praha

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

693 643,10

D HSV Práce a dodávky HSV

368 087,70

1	K	210260162	Napojení souboru žil do jističí skříň průřezu 1 žily přes 16 mm ² - napojení stávajících kabelů do nově instalovaných piliřů PRIS	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2016 01
2	M	354360320	spojka kabelová smřšťovaná přímá do 1kV 91ahsc-185 3-4ž. x 120 - 185mm	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	220081001	Montáž smřšťovací spojky Raychem na jednoplášťovém celoplastovém kabelu bez pancíře do 10 žil - nastavení délky kabelu	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01

D 1 Zemní práce

48 669,60

4	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	9,920	200,00	1 984,00	
5	K	113107138	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z betonu vyztuženého sítěmi tl 400 mm	m ²	17,000	300,00	5 100,00	
6	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	9,480	200,00	1 896,00	
7	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m ³	9,480	20,00	189,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	9,480	500,00	4 740,00	
9	K	162701109	Připlátek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	237,000	20,00	4 740,00	
10	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	9,480	200,00	1 896,00	
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	9,480	1 000,00	9 480,00	
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	9,480	1 000,00	9 480,00	
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,480	200,00	1 896,00	
14	M	583373100	šterkopisek frakce 16-32 třída B	t	18,960	300,00	5 688,00	
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	15,800	100,00	1 580,00	

17 000,00

D 5 Komunikace pozemní

16	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	17,000	500,00	8 500,00	
17	K	581141114	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 250 mm	m2	17,000	500,00	8 500,00	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

109 962,00

18	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy 100 %	m2	169,288	100,00	16 928,80	
19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	35,800	200,00	7 160,00	
20	K	622220-R1	Základní penetrační nátěr - vodou ředitelná emulze	m2	89,074	100,00	8 907,40	
21	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	89,074	100,00	8 907,40	
22	K	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 100%	m2	89,074	200,00	17 814,80	
23	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	89,074	200,00	17 814,80	
24	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	18,366	20,00	367,32	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	89,074	20,00	1 781,48	
26	K	632451411	Doplňní cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 10 mm	m2	50,900	200,00	10 180,00	
27	K	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	50,900	200,00	10 180,00	
28	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	9,920	1 000,00	9 920,00	

130 464,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

29	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	107,440	150,00	16 116,00	
30	K	941111211	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 223,200	10,00	32 232,00	
31	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	107,440	100,00	10 744,00	
32	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	110,960	200,00	22 192,00	
33	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,900	200,00	10 180,00	
34	M	549260430	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L HB	kus	5,000	800,00	4 000,00	
35	M	549141000	kování bezpečnostní Rostex, knoflík-klika R 802 Cr	kus	5,000	2 000,00	10 000,00	
36	K	767649195	Montáž bezpečnostního kování a zámku	kus	5,000	5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01

20 945,60

D 997 Přesun sutě

37	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	16,112	200,00	3 222,40	
38	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	16,112	500,00	8 056,00	
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,112	300,00	4 833,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	402,800	10,00	4 028,00	
41	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,112	50,00	805,60	
D 998 Přesun hmot 9 046,50								
42	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	30,155	300,00	9 046,50	

D PSV Práce a dodávky PSV 321 055,40

D 712 Povlakové krytiny 54 432,00								
43	K	712400832	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° dvouvrstvě	m2	56,700	100,00	5 670,00	
44	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní vrstvy pásy na suchu samolepící	m2	56,700	200,00	11 340,00	
45	M	628662810	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepící se samolepícími přesahy VEDATOPO® SU Nagelrand tl. 3 mm	m2	65,205	200,00	13 041,00	
46	K	712441559	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	56,700	200,00	11 340,00	
47	M	628522560	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special dekor	m2	65,205	200,00	13 041,00	

D 740 Elektromontáže 10 000,00								
48	K	740991100	Revize elektrického zařízení	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	

D 742 Elektromontáže 102 000,00								
49	K	742281311-D	Demontáž rozváděč nn blokové trafostanice vnitřní 10 kV 250 kVA	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
50	M	357117R01	rozvaděčová skříň volně stojící pro řadovou montáž včetně elektro výbroje	kus	2,000	30 000,00	60 000,00	
51	K	742281311	Montáž rozváděč nn blokové trafostanice vnitřní 10 kV 250 kVA	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
52	K	210280161	Oživení rozváděče rozvodny se složitou výbrojí	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2016 01
53	K	747233424-D	Demontáž jistič deionový vestavný s elektrickou spouští do 600 A	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	358226700	jistič MOBEION BD2SONE305 3-pól. spínací blok pevného provedení bez nadproudových spouští - NORMAL	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 01
55	K	747233424	Montáž jistič deionový vestavný s elektrickou spouští do 600 A	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01

6 480,00

D 743 Elektromontáže

56	K	743311200	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	40,000	10,00	400,00	
57	M	345718300	lišta elektroinstalací hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	40,000	20,00	800,00	
58	M	348332410	svítidlo průmyslové zářivkové prachotěsné IP65 PER236 2x36W	kus	10,000	500,00	5 000,00	
59	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	4,000	50,00	200,00	
60	K	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO97	kus	4,000	20,00	80,00	

1 650,00

D 744 Elektromontáže

61	M	341110300	kabel sílový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	50,000	13,00	650,00	
62	K	744431100	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený volně	m	50,000	20,00	1 000,00	

420,00

D 746 Elektromontáže

63	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	42,000	10,00	420,00	
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------	--

15 110,00

D 747 Elektromontáže

64	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	4,000	50,00	200,00	
65	M	345355150	spínač jednapólový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	4,000	120,00	480,00	
66	M	345367000	rámeček pro spínače a zásuvky TANGO 3901A-810 jednonásobný	kus	4,000	120,00	480,00	
67	K	747231110	Montáž jistič jednapólový nn do 25 A bez krytu	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2016 01
68	M	358221110	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	747231110-D	Demontáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	10,000	20,00	200,00	
70	K	747233210	Montáž jističů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	15,000	120,00	1 800,00	CS ÚRS 2016 01
71	M	358224670	jistič 3-Npólový-charakteristika B LPN (LSN) 32B/3+N	kus	15,000	500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
72	K	747233210-D	Demontáž jističů třípólových nn do 63 A bez krytu	kus	15,000	50,00	750,00	
73	K	747241011	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2016 01
74	M	358892060	chránič proudový 4pólový OFI 25/4/030 typ AC	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
75	K	747241011-D	Demontáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	50,00	100,00	

2 500,00

D 748 Elektromontáže

76	K	748121114	Montáž svítidla zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	10,000	200,00	2 000,00	
77	K	748121114-D	Demontáž svítidla zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	10,000	50,00	500,00	

D 764 Konstrukce klempířské

12 191,20

78	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,600	100,00	360,00	
79	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	13,600	100,00	1 360,00	
80	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	9,000	100,00	900,00	
81	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	4,200	100,00	420,00	
82	K	764244308	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 750 mm	m	13,600	300,00	4 080,00	
83	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	3,600	300,00	1 080,00	
84	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	9,000	300,00	2 700,00	
85	K	764548324	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	4,200	300,00	1 260,00	
86	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,104	300,00	31,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767 Konstrukce zámečnické 77 519,00								
87	K	766661847	Demontáž dveří a vrat vnitřně zateplených	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
88	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových, zateplených jednokřídlových bez nadsvětlíku včetně zárubní	kus	2,000	500,00	1 000,00	
89	M	553411560	dveře ocelové exteriérové zateplené PN 74 6563 jednokřídlé 90 x 197 cm včetně zárubní	kus	2,000	10 000,00	20 000,00	
90	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových včetně zárubní	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
91	M	553409090	dveře ocelové interiérové PN STK 74 6586 jednokřídlé 90 x 197 cm P/L včetně zárubní	kus	1,000	800,00	800,00	
92	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	3,000	200,00	600,00	
93	K	767651800	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2	kus	2,000	200,00	400,00	
94	K	767652230	Montáž vrat garážových otočných, zateplených do ocelové konstrukce plochy do 13 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00	
95	M	553446801	vrata ocelová 2 křídlová otočná s rámem - vnitřně zateplená vč. rozvory pevného křídla a bezpečnostního zámku, kování a vložky	kus	2,000	20 000,00	40 000,00	
96	K	767691822	Demontáž dveří - vyvšení nebo zavěšení kovových zateplených křídel dveří do 2 m2	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	
97	K	767691833	Demontáž vrat - vyvšení nebo zavěšení kovových zateplených křídel vrat přes 4 m2	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	
98	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,719	1 000,00	719,00	
D 783 Dokončovací práce 13 360,00								
99	K	783221124	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 2x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	31,800	100,00	3 180,00	
100	K	783824120	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva standardní dvojnásobná a 1x email - podlaha garáže	m2	50,900	200,00	10 180,00	
D 784 Dokončovací práce 25 393,20								
101	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	169,288	50,00	8 464,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	169,288	100,00	16 928,80	

D M Práce a dodávky M

1 500,00

D 21-M Elektromontáže

1 500,00

103	K	210160141	Montáž voltmetru 400V AC včetně dodávky	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2016 01
104	K	210160142	Montáž ampérmetru 400A AC včetně dodávky	kus	1,000	500,00	500,00	
105	K	210160143	Montáž měřiče účinniku včetně dodávky	kus	1,000	500,00	500,00	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

3 000,00

D VRN6 Územní vlivy

3 000,00

106	K	060001000	ztížené dopravní podmínky	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
-----	---	-----------	---------------------------	-----	-------	----------	----------	--

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen "Podmínky") určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen "smlouva") a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen "BOZP"). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.

9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen "PO") a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na stavenišť (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo stavenišť (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelům povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny. Zhotovitel se zavazuje před se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určené pro projektovou dokumentaci k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho plněním na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Digitally signed by Ing. Martina Ošmyková
Date: 2017.08.24 07:51:48 CEST
Reason: tendermarket_zivatel=64 4000.osmykova