



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Purkyňova 22, Plzeň, 301 36

SPIS. ZN.: SZ DESU/000025/24
Č.J.: DESU/123/003132/24
VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:

DATUM: 7.3.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 18.4.2024

Vyznačeno dne:

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 20.12.2023 podal

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO 00005886, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany, kterého zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská č.p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I.** Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

stavbu:

Rekonstrukce stanice Flora, zřízení bezbariérového přístupu a výměna pohyblivých schodů ve stanici metra Flora

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4098/2, 4301 v katastrálním území Vinohrady, parc. č. 4310/1, 4310/3, 4311/1, 4311/2, 4313/1, 4314/1, 4381/1, 4381/3, 4381/7, 4381/8 v katastrálním území Žižkov.

Stavba obsahuje:

- A.2.1 Technologická část
- PS 82 DO+S OSM
- PS 86 Speciální strojní zařízení
- PS 91-1 Silové rozvody
- PS 91-13 Trakční zařízení
- PS 91-41 Úprava kabelů 22kV
- PS 91-80 MDT

- PS 92 Zabezpečovací zařízení
- PS 93-1 Slaboproudé zařízení
- PS 93-2 EPS
- PS 93-3 Úprava pokrytí metra signálem operátorů
- PS 94-1 Strojní zařízení
- PS 94-2 Čerpací stanice
- PS 95 VZT
- PS 96-2 ASDŘ-E
- PS 96-3 ASDŘ-T
- PS 96-4 ASDŘ-D
- PS 97-1 Tlakové těsnění
- PS 97-2 Požární těsnění
- A.2.2 Stavební část
- SO 01 Stavební a architektonické řešení
- SO 02 Konstrukční část
- SO 03 Osvětlení
- SO 04 ZTI
- SO 05 ASDŘ-O
- SO 06 Povrchy
- SO 07 Vytápění
- SO 08 Přípojka 22kV
- SO 09 Sadové úpravy
- SO 10 Přeložky silno
- SO 11 Informační a reklamní systém
- SO 12 Ochrana proti bludným proudům, uzemnění, hromosvod
- Jedná se o stavební úpravu dokončené veřejné dopravní stavby. Stanice metra Flora je v současné době bezbariérově nepřístupná. Navržená úprava zajistí bezbariérové zpřístupnění z úrovně nástupiště stanice do ulice Vinohradské, a to jak do přímé uliční úrovně, tak do úrovně vstupu přilehlého hřbitova

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vyhláška") a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a

- ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítáním stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
 8. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
 9. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
 10. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
 11. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
 12. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
 13. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
 14. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 15. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
 16. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí (podle § 235 odst. 4 stavebního zákona neprovádí-li stavební úřad závěrečnou kontrolní prohlídku, vydá kolaudační rozhodnutí jako první úkon stavebního úřadu v řízení do 15 dnů od podání žádosti).
 17. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 1 roku.
 18. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem.
 19. Vyznačit souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb s navrhovaným stavebním záměrem na situační výkres dokumentace před zahájením stavby.
 20. Stavebník před zahájením stavby zajistí obnovu stanovisek účastníků řízení, jejichž platnost skončila v průběhu tohoto řízení o povolení záměru.
 21. Stavebník dodrží podmínky stanoviska Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv ze dne 13.9.2023 vydaného pod č.j. MHMP 1911881/2023:
 - U pozemků v k.ú. Žižkov pare. č. 4310/1 a 4310/3, je náš souhlas podmíněn souhlasným stanoviskem správce předmětného pozemku, Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace, Pobřežní 339/72, 186 00, Praha 8 - Karlín.
 - Požadujeme dodržení podmínek odboru památkové péče MHMP daných ve stanovisku č. j.: MHMP 1411049/2023 sp. zn.: S-MHMP 992779/2023 ze dne 30.06.2023.
 - Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.
 - Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č.j. TSK/19528/23/1109/Me ze dne 09.08.2023.
 - <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 1 11) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

- Požadujeme, aby na vedení trasy inženýrských sítí v pozemcích HMP, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným odborem evidence majetku MHMP, odd. výkonu vlastnických práv [REDACTED]
 - Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici - upravený stávající chodník komunikace Vinohradská s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, [REDACTED]
 - TSK převezme upravený stávající chodník komunikace Vinohradská do své správy za následujících podmínek:
 - v průběhu stavby komunikací bude investor pravidelně zvat oddělení správy komunikací na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,
 - bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
 - po předání HMP převezme TSK komunikace včetně pozemků do své správy prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence.
 - Požadujeme, aby investor vypořádal majetkoprávní vztahy k části pozemku v k. ú. Žižkov, parc. č. 4381/1, dotčeného navrhovaným bezbariérovým přístupem do stanice metra Flora, včetně zpevněných ploch a schodiště, umístěných v prostoru mezi stávajícím chodníkem komunikace Vinohradská a zdí Olšanských hřbitovů a to formou směny či odkupu s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků, [REDACTED]
 - Požadujeme, aby do doby majetkoprávního vypořádání úplatného převodu pozemku parc. č. 4381/1 k.ú. Žižkov, dotčeného navrhovaným bezbariérovým přístupem do stanice metra Flora, včetně zpevněných ploch a schodiště, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce dlouhodobou nájemní smlouvu s obchodním oddělením TSK [REDACTED]
22. Stavebník dodrží podmínky stanoviska Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy ze dne 29.9.2023:
- Investor nebo jím pověřený zástupce písemně oznámí HPS p.o. plánované zahájení stavebních prací.
 - Investor uhradí opravu všech případných škod, které vzniknou v souvislosti s realizací stavby v prostoru hřbitova.
 - Zhotovitel stavby bude zajišťovat úklid a čištění prostor hřbitova dotčených stavební činností po celou dobu stavby.
23. Stavebník dodrží podmínky stanoviska NIPI BEZBARIÉROVÉHO PROSTŘEDÍ, o.p.s. ze dne 29.6.2023 vydaného pod zn. 110230162:
- V souladu s bodem 3.1.3 přílohy č.1 k vyhlášce bude vybavení výtahů odpovídat požadavkům normových hodnot ČSN EN 81-70 část 70 - sklopné sedátko a v jeho dosahu ovladače stanovené normovými hodnotami. Nejméně na jedné stěně madlo ve výšce 900mm; Ovladače v kleci výtahu budou odpovídat požadavku bodu 3.2.1 přílohy č.1 – musí vyčnívat 1mm nad povrch okolní plochy; vpravo od ovladače příslušný Braillov znak s parametry standardní sazby.
24. Stavebník dodrží podmínky vyjádření Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ze dne 15.5.2023 vydaného pod zn. 2023/OSDS/02527:
- Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant. Existenci plynárenských zařízení poskytujeme prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>.
 - Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>. Tuto činnost provádí PPD zdarma.
 - Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných od roku 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD na adrese [technicka.dokumentace\(g\)ppdistribuce.cz](https://technicka.dokumentace(g)ppdistribuce.cz), nebo osobně na adrese: U Plynárny 500, Praha 4 Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 330, návštěvní dny pondělí a středa 7³⁰-12⁰⁰ a 13⁰⁰-15⁰⁰ hodin. Následně zajistí geodetické vytyčení

plynárenského zařízení v rozsahu stavby oprávněným geodetickým pracovníkem, vč. potvrzení o provedeném vytyčení do stavebního deníku.

Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.

- Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení. Ochranné pásmo u plynovodů a plynovodních přípojek o tlaku do 4 bar včetně umístěných v zastavěném území obce činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí a mimo zastavěné území obce 2 metry na obě strany od půdorysu potrubí.
- Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
- Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: „provozovatel plynárenské soustavy udělí písemný souhlas se stavební činností, umístěním staveb, zemními pracemi, zřizováním skládek a uskláděním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.“, **Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:**

- Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8-13.
- Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavín.
- Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
- U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
- Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je zhotovitel stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
- Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
- Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

25. Stavebník dodrží podmínky vyjádření Pražská teplárenská a.s. ze dne 23.5.2023 vydaného pod zn. JAR/1308/2023:

- Respektovat v oblasti stavby ochranné pásmo stávajících tepelných rozvodů CZT, a to ve smyslu §87 zákona č.458/2000Sb. v platném znění.

Upozorňujeme, že ochranné pásmo tepelných rozvodů CZT je u bezkanálového uložení předizolovaného potrubí oboustranně 2,5m měřeno od pískového lože uloženého předizolovaného potrubí v ochranné geotextilii (nikoliv od stěny či osy předizolovaného potrubí), u kanálového uložení potrubí pak 2,5m od

vnější stěny kanálu včetně tloušťky hydroizolace, u venkovního uložení potrubí na patkách je 2,5m od vnější stěny zaizolovaného potrubí.

- Respektovat ochranné pásmo sdělovacího kabelu Pražské teplárenské a.s. ve znění § 102 zákona č. 127/2005 Sb. (t.j. 0,5m - měřeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení ve vodorovné vzdálenosti kolmo k tomuto zařízení).
 - Dodržet ČSN 73 6005 pro prostorovou úpravu vedení technického vybavení při křížení či souběhu navržených inženýrských sítí se stávajícími tepelnými rozvody CZT.
 - V ochranném pásmu tepelných rozvodů CZT postupovat při provádění výkopových prací s co největší opatrností ručním výkopem, v případě nejistoty ověřit přesnou polohu tepelných rozvodů CZT ručně kopanou sondou ve spolupráci se správcem zařízení.
 - Neumísťovat do ochranného pásma stávajících tepelných rozvodů CZT objekty zařízení staveníšť vč. stavebních buněk, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu, neparkovat těžkou mechanizací a v nezpevněném terénu nepřejíždět tepelné rozvody CZT těžkou stavební mechanizací.
 - Zahájení stavby oznámit prokazatelným způsobem Pražské teplárenské a.s. min. 14 dnů předem
 - Předložit před vlastním zahájením stavby správci zařízení k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby s detailním řešením (okótovaný řez) místa dotčení tepelných rozvodů CZT Pražské teplárenské, a.s. (platí i pro zákonné ochranné pásmo) t.j. křížení souběh. Souhlas Pražské teplárenské a.s. s prováděcí projektovou dokumentací musí být zapsán ve stavebním deníku.
 - Prokazatelným způsobem vyzvat správce zařízení ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v každém místě dotčení zařízení Pražské teplárenské a.s. Vaší stavbou v průběhu výstavby.
 - Upozorňujeme, že veškerá stavební činnost v oblasti tepelných rozvodů a zařízení CZT Pražské teplárenské, a.s. a jejich zákonného ochranného pásma může probíhat pouze s vědomím a za souhlasu správce zařízení (správce sdělovacího kabelu)
 - Za správné přenesení informací o poloze vedení technické infrastruktury poskytnutých Pražskou teplárenskou a.s. do výkresové části projektové dokumentace zodpovídá autor projektové dokumentace. Podrobnější podklady z dokumentace GIS (souřadnice, hloubky, řezy) poskytne na požádání projektanta Odbor technické dokumentace a GIS naší společnosti (kontaktní osoba: [redacted])
 - Ohlásit prokazatelným způsobem ukončení stavby správci zařízení a vyzvat ho ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v místě jejich dotčení stavbou. O této kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku.
26. Stavebník dodrží podmínky vyjádření Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 7.6.2023 vydaného pod č.j. ZADOST202306746-01:
- **Koncovou šachtu kanalizační stoky v ulici Vinohradská (s kótou dna 269,39) požadujeme trvale přístupnou (bez zakrytí silničními panely s úpravou situování oplocení staveníště).**
 - **PVS a PVK požadují stavbu koordinovat s akcí "Obnova vodovodního řádu, ul. Vinohradská (úsek Jičínská - Želivského), P3" (kontaktní osoba: [redacted])**
 - **Tímto vyjádřením se PVS a PVK nevyjadřují k projektové dokumentaci týkající se výstavby vodovodů, kanalizací nebo vodovodních a kanalizačních přípojek. V případě přípojek uličních vpustí stanovují PVS a PVK pouze podmínky k napojení na kanalizaci a k projektové dokumentaci přípojky se již samostatně nevyjadřují. Pokud se v projektové dokumentaci navrhuje vodovody nebo kanalizace, resp. vodovodní a kanalizační přípojky, je stavebník povinen podat žádost o vyjádření k vodohospodářským stavbám, resp. žádost o umístění nemovitosti nebo žádost o povolení vodovodní a kanalizační přípojky (www.vyjadrovaciportal.cz).**
 - Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
 - Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
 - V případě realizace podvrtnů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve

správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.

- Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK "Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK". Pro uzavření smlouvy a následné předání staveniště je stavebník povinen kontaktovat 10 pracovních dnů před zahájením prací PVK na emailu [REDACTED]. V emailu stavebník sdělí své kontaktní údaje (zejm. telefonní kontakt) a přiloží toto vyjádření. Následně stavebník od PVK obdrží email s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.
- Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10.
- Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>).

Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zákres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: www.vyjadrovaciportal.cz.

- Na náklady stavebníka musí být provedena pasportizace, která zdokladuje vnitřní stavební stav kanalizace před zahájením prací a po jejich ukončení za účelem ověření možných změn, které mohou vzniknout během výstavby. V případě požadavku kamerového průzkumu od PVK je stavebník povinen tuto činnost objednat s dostatečným předstihem u útvaru stokové sítě PVK na e-mailu [REDACTED]. V e-mailu zašlete kontaktní údaje stavebníka (telefonní kontakt) a toto vyjádření. Následně Vám bude zaslán e-mail s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.

27. Stavebník dodrží podmínky technického stanoviska Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 9.8.2023 vydaného pod zn. TSK/19528/23/1109 [REDACTED]

- přechod vozovky komunikace Vinohradská přípojkou 22 kV požadujeme provést **výhradně** bez narušení povrchu – např. protlakem,
- výkopy narušené povrchy chodníků komunikací Vinohradská a Hradecká po pokládce inž. Sítí požadujeme obnovit vždy v šíři min. 2,0 m tak, aby v podélně vedeném směru (rovnoběžném s osou komunikace) vznikla pouze jedna podélná spára, resp. v případě mozaikové dlažby byl kryt obnoven na ucelený vzor,
- navrhovaný bezbariérový přístup do stanice metra Flora, včetně zpevněných ploch a schodiště, nebudeme přebírat do naší správy a údržby – jejich umístění v prostoru mezi stávajícím chodníkem komunikace Vinohradská a zdí Olšanských hřbitovů, na části pozemku parc. č. 4381/1 k. ú. Žižkov v majetku HMP (ve správě TSK), požadujeme majetko-právně dořešit přímo s EVM MHMP,
- do naší správy a údržby převezmeme zpět pouze upravený stávající chodník komunikace Vinohradská,
- příčný sklon dotčené části chodníku komunikace Vinohradská požadujeme realizovat v normových hodnotách směrem do vozovky,
- požadujeme, aby veškeré komunikační úpravy byly provedeny odbornou certifikovanou firmou,
- všechny výkopový materiál požadujeme odvézt na skládku, jako zásypový materiál požadujeme použít výhradně šterkodrt' frakce 0-32,
- upozorňujeme, že výkopové práce nesmí být prováděny v zimním období, tj. od 1.11. do 15.3. příslušného roku,
- konstrukci stávajícího přilehlého chodníku komunikace Vinohradská ve správě TSK požadujeme adekvátně ochránit proti zatížení vyplývajícím z realizace stavby a proti dopravnímu zatížení vzniklému vlivem staveništní dopravy (roznášecí přejezdové panely nebo ocelové pláty),
- v případě poškození a znečištění přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění sjízdnosti a schůdnosti,
- požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto dokumentaci přilehlého chodníku komunikace Vinohradská, a předal ji přímo oddělení 1320 TSK (pracoviště Štěpánská 544/1, 120 00 Praha 2) před uzavíráním nájemní/výpůjční smlouvy. Na základě této pasportní foto dokumentace bude po dokončení celé stavby určen rozsah a

technologie případných dalších oprav tohoto chodníku - nutná finanční rezerva na tyto stavební práce,

- **při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.**
- s kácením stromu na pozemku parc. č. 4381/1 k. ú. Žižkov z důvodu konfliktu s výstavbou zřízení bezbariérového přístupu do stanice metra souhlasíme; upozorňujeme však, že každé kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, kácení dřevin ve stromořadích (10 ks a více) a porostů dřevin nad 40 m² plochy, podléhá povolení příslušného úřadu ochrany přírody; TSK proto nepřísluší vydávat či nahrazovat tato rozhodnutí,
- z hlediska správy komunikační zeleně požadujeme důsledně dodržovat požadavky a podmínky uvedené v „Technických podmínkách pro výkopové práce v komunikační zeleni“ (viz příloha),
- požadujeme koordinaci výsadeb stromů se stavbou HMP – „Vinohradská, rekonstrukce komunikace P3“ (viz přiložené koordinační vyjádření),
- **s navrženými sadovými úpravami na plochách ve správě a údržbě TSK souhlasíme, požadujeme však přímo oddělení 1326 TSK doložit popis následné péče (jak se bude provádět zálivka 2 ks nově vysazených stromů v keřovém porostu cca 14 metrů od chodníku komunikace Vinohradská),**
- zálivku stromů požadujeme v min. množ. 100l/strom min. 1 x 14 dní, u keřů 50l/keř,
- RDS objektu „Sadové úpravy“ požadujeme předložit k projednání a následnému odsouhlasení přímo oddělení 1326 TSK; zde budou zohledněny a zapracovány veškeré výše uvedené požadavky a připomínky,
- požadujeme min. 30 dní před zahájením kácení, stavebních prací a založením sadových úprav bezpodmínečně kontaktovat příslušného správce zeleně z oddělení 1326 TSK [redacted] informace požadujeme zasílat e-mailem; správce zeleně musí být bezpodmínečně účasten při realizaci,
- nově vysazené stromy převezme oddělení 1326 TSK do své správy a údržby prostřednictvím EVM MHMP až po uplynutí 5 let, u keřových skupin 3 let, od kolaudace; do té doby budou v péči a údržbě investora/zhotovitele, včetně zálivky; předání příslušnému správci komunikační zeleně z oddělení 1326 TSK proběhne na základě „Předávacího protokolu“ a po provedené kontrolní prohlídce stavu dřevin,
- zasažené pásy komunikační zeleně ve správě TSK požadujeme po dokončení stavebních/výkopových prací ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště a převzetí do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu a v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání.
- upozorňujeme, že pod plánovanou ochranou inženýrských sítí se nachází stávající uliční vpust' č. 30/727415/1633/1 ve správě TSK. Požadujeme tuto uliční vpust nepoškodit,
- do stávajících uličních vpustí v kontaktu se stavbou nesmí být vypouštěny výplachy ze stavební mechanizace nebo jiné znečištěné vody ze stavby. V době provádění stavby požadujeme udržovat tyto uliční vpustí v kontaktu se stavbou funkční na náklady investora.
- stavba může zasahovat do úseku zón placeného stání (ZPS) č. P3-0537,
- požadujeme proto od investora dodání veškerých případných rozhodnutí silničního správního úřadu, která mohou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech stavebních záborů,
- po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré případně poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme přímo oddělení 3346 TSK [redacted]
- před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK na e-mailovou adresu: [redacted] (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace [redacted] číslo telefonu: [redacted] [redacted] Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxt, dwg, vyk, vtx a od 10/2023 i ve výměnném formátu DTM) a označeny číslem akce 2021-1025-02477, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k

předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní/výpůjční smlouvy.

28. Stavebník dodrží podmínky vyjádření CETIN a.s. ze dne 11.7.2023 vydaného pod č.j. 196980/23.
29. Stavebník dodrží podmínky vyjádření ČD - Telematika a.s. ze dne 24.10.2023 vydaného pod č.j. 1202314274.
30. Stavebník dodrží podmínky vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 25.5.2023 vydaného pod zn. UPTS/OS/334377/2023:
 - Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění o elektronických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:
 - nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací. Oznámení o zahájení prací bude zasláno el. poštou na e-mailovou adresu: [REDAKCE] v kopii na adresu [REDAKCE]. V předmětu zprávy bude uvedeno „č.j. tohoto stanoviska Oznámení zahájení prací“.
 - Podklady k průběhu trasy kabelů ČRa jsou k dispozici na objednávku u firmy Vegacom, a.s. na e-mailové adrese [REDAKCE]. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.
 - před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte nejméně 14 dní předem u pracovníka firmy Vegacom, a.s.; kontaktní osobou je [REDAKCE] email: [REDAKCE]. Objednávka musí obsahovat č.j. vyjádření a datum jeho vydání.
 - prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení).
 - upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací.
 - upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).
 - po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).
 - nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup.
 - zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - dohlédněte, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala pracovníka firmy Vegacom, a.s. pana [REDAKCE] k provedení kontroly před zakrytím kabelu. Ten ověří, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 14 dní před požadovaným termínem.
 - zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření.
 - při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace.
 - bez souhlasu Českých Radiokomunikací, a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením) a nebudete navýšovat vrstvu zeminy nad telekomunikačním vedením (zákaz navýšení nivelity terénu).
 - písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření.
 - pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým Radiokomunikacím, a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu.
 - U staveb vyžadujících **dodatečnou ochranu** (např. při křížení vedení komunikací, zpevněnými plochami, plynovodem, apod.) nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení Českých

Radiokomunikací, a.s. je stavebník povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací.

- Pokud by bylo třeba manipulovat s vedením Českých Radiokomunikací, a.s., nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce společnost Vegacom a.s., u níž je třeba práce objednat. Upozorňujeme, že nedodržení těchto podmínek je porušením právní povinnosti podle § 101 zákona

- č. 127/2005 Sb. a o změně dalších zákonů v platném znění.

31. Stavebník dodrží podmínky vyjádření SITEL, spol. s r. o. ze dne 29.5.2023 vydaného pod zn. 1112301945:

- V Dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle Stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.
- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti SITEL k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti SITEL zaslána 3 týdny předem.
- Zástupce SITEL bude přizván k předání staveniště - viz kontakt ochrana sítí.

32. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru bezpečnosti, Oddělení krizového plánování ze dne 14.6.2023 vydaného pod č.j. MHMP 1269992/2023:

- Při umístění a funkčních zkouškách tlakově plynotěsného uzávěru v přestupní chodbě 260 musí být vždy přítomen zástupce oddělení krizového plánování odboru bezpečnosti Magistrátu hl. m. Prahy a zástupce služby 245000 - Technologická zařízení a OSM Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
- Před užíváním stavby požadujeme doložit provedení zkoušky funkčnosti a provozuschopnosti dotčeného ochranného úseku ochranné systému metra a vyjádření služby 245000 - Technologická zařízení a OSM Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s., že dotčený úsek nebyl stavbou narušen nebo poškozen.

33. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru pozemních komunikací a drah, Oddělení silničního správního úřadu ze dne 18.5.2023 vydaného pod č.j. MHMP-1037655/2023/O4 [REDACTED]

- budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby
- bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce
- bude zachován přístup k přilehlým objektům a zastávkám MHD
- nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu
- bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
- budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
- v případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopy, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích. Žádost o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí společně s návrhem dopravně inženýrského opatření bude předložena k posouzení nej později 30 dní před začátkem realizace akce.

34. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru pozemních komunikací a drah ze dne 21.8.2023 vydaného pod č.j. MHMP-1622394/2023/PKD-O2 [REDACTED]

- budou dodrženy „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM, vydané DP, a.s.
- stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě ÚTM, podzemního zařízení ve správě JDCT ani k omezení nebo ohrožování provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy
- v ochranném pásmu podzemního zařízení ve správě JDCT (1 m od konkrétního objektu) je nutné provádět výkopové práce pouze ručně a se zvýšenou opatrností
- veškeré stavební úpravy i zařízení stavby musí být v souladu s ČSN 28 0318 „Průjezdné průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových dráhách“
- krytí protlaků pod TT musí být minimálně 1 500 mm pod temenem kolejnice

- při provádění prací v blízkosti trakčního vedení pod napětím nebudou osoby žádnou částí těla, náradím ani materiálem a rovněž stroje, provádějící tyto práce, zasahovat do ochranného pásma trakčního vedení, které je stanoveno na 1 000 mm
 - výkopové práce v blízkosti trakčního kulatého nebo osmibokého profilu stožáru je možné realizovat pouze do hloubky 0,5 m od vrchní hrany základové patky, a to pouze z jedné strany. Při provádění výkopových prací v okolí základové patky stožáru je nutné zamezit sesypu zeminy a podhrabání nebo podemletí patky, a to jak úmyslnému, tak neúmyslnému.
 - uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen bezpečný a plynulý provoz metra. Stavba musí být udržována tak, aby byl vyloučen nepříznivý vliv stavby na provoz metra.
35. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče ze dne 30.6.2023 vydaného pod č.j. MHMP 1411049/2023:
- Bude zpracován architektonický návrh nadzemního kiosku jako vstupu z nové bezbariérové cesty z úrovně ulice Vinohradské do úrovně podzemní ražené stanice Flora, který bude předložen MHMP OPP k posouzení ve správním řízení.
 - Řešené chodníkové plochy v úrovni komunikací v ulici Vinohradské budou zhotoveny s krytem z drobné vápencové mozaikové dlažby.
 - Řešené chodníkové plochy v úrovni dotčeného vstupu do areálu Olšanských hřbitovů budou řešeny s krytem ze drobné žulové dlažby.
 - Nové schodiště mezi úrovní komunikací v ulici Vinohradské a úrovní dotčeného vstupu do areálu Olšanských hřbitovů bude zhotovené z kamenných (žulových) stupňů. Případný sokl pod zábradelními konstrukcemi po obou stranách schodiště bude zhotoven ze stejného materiálu (žuly).
 - Bude zpracováno detailní architektonické řešení nového kiosku v ulici Vinohradské včetně řešení dotčených navazujících konstrukcí a venkovního schodiště, návrh grafického řešení chodníkových krytů z drobné vápencové mozaikové dlažby. Vše bude předloženo MHMP OPP k posouzení ve správním řízení.
 - Ocelové konstrukce nových informačních portálů budou povrchově upraveny jako stávající zábradelní výplně nadzemní části vstupů / výstupů z Vinohradské do vestibulu stanice metra Flora.
 - Nový podhled ve vestibulu stanice metra Flora bude řešen v barevném odstínu stávajícího podhledu ve střední lodi podzemní části ražené stanice.
 - Ostění nového vstupu do výtahu umístěného v čelní stěně střední lodi podzemní části ražené stanice bude oplášťeno plechem shodné profilace a shodného povrchového řešení (vínová barva) jako u dvojice dveří umístěných po stranách tohoto nového vstupu do výtahu.
 - Nové nosné konstrukce prosklených stěn obchodních jednotek přístupných z vestibulu stanice Flora budou v pohledové části reprezentovány plechovým obkladem z tombaku nebo nerezové oceli.
36. Stavebník dodrží podmínky vyjádření Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy ze dne 30.8.2023 vydaného pod č.j. 6501/23:
- V prováděcím stupni projektové dokumentace požadujeme použití prvků Jednotného informačního systému PID dle nového grafického manuálu, pokud budou v čase vyprojektované a dostupné koncové prvky.
 - Respektujeme dosavadní práci s architektonickou podobou kiosku výtahu. Nicméně nadále upozorňujeme, že se jedná o významný prvek na veřejném prostranství, kterému je třeba věnovat mimořádnou pozornost. V dalších stupních projektové dokumentace požadujeme předložit detailnější zpracování podoby kiosku, ze kterého bude jasněji patrné materiálové řešení a zpracování detailů.
 - Požadujeme akci průběžně koordinovat s projektem revitalizace Vinohradské třídy a předprostoru Olšanských hřbitovů.
37. Stavebník dodrží podmínky souhlasného stanoviska Úřadu městské části Praha 3, Odboru dopravy ze dne 24.5.2023 vydaného pod zn. OD/0822/23/ [redacted]
- Zásady organizace výstavby budou zpracovány tak, že:
 - Po celou dobu stavebních prací bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce a pěší vazby
 - bude zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
 - budou minimalizovány zábery komunikací pro účely stavby

- vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě
 - přechody vozovek budou provedeny protlakem (v jiném případě bude projednáno s vlastníkem komunikace a příslušným silničním správním úřadem)
 - o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle § 25 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, musí být požádáno nejpozději 30 dnů před začátkem tohoto užívání u příslušného silničního správního úřadu. K této žádosti bude zpracován případný návrh dopravního opatření po dobu realizace stavby.
 - stavba musí být koordinována, u Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., - odd. koordinace zvláštního užívání komunikací Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7.
38. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 18.5.2023 vydaného pod č.j. HSHMP 25394/2023:
- Před zahájením prací bude HSHMP předloženo „Hlášení prací s azbestem“ se všemi náležitostmi v souladu s legislativními požadavky pro práci s azbestem. Bez kladného vyjádření HSHMP nebudou práce zahájeny.
 - Před zahájením užívání stavby musí být předložen protokol o zaregulování VZT s uvedením projektovaných a naměřených hodnot.
 - Ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol o měření umělého osvětlení v prostorách, kde jsou situována pracovní místa a v místech pohybu zaměstnanců, kterým bude doloženo splnění hygienických limitů umělého osvětlení ve smyslu nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“) a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory.
 - Ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol o měření hluku, vypracovaný v souladu s § 32a zákona, o měření hladin akustického tlaku (hluku) na pracovních místech, kterým bude prokázáno dodržení hygienických limitů hladiny akustického tlaku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
39. Stavebník dodrží podmínky souhlasného stanoviska Krajského ředitelství policie hl. města Prahy, Odboru služby dopravní policie ze dne 23.5.2023 vydaného pod č.j. KRPA-169183-2/ČJ-2023-0000DŽ:
- parametry realizačního projektu objektu a přilehlých komunikací budou v souladu s platnými normami, např. ČSN 73 6110 (vč. detailů neobsažených v DSP),
 - bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel v okolí staveniště, projekt oplocení staveniště vč. staveništních výjezdů bude předložen k odsouhlasení (oplocení staveniště bude v dostatečném odstupu od komunikace a nebude zasahovat do rozhledových polí křižovatek a přechodů pro chodce),
 - aktuální návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Atrium Flóra a.s., Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČD - Telematika a.s., Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
GTS Czech s.r.o., Přemyslovská č.p. 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov
Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace, Pobřežní č.p. 339/72, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
Magistrát hlavního města Prahy, Odbor kanceláře ředitele Magistrátu, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská teplárenská a.s., Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 10
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Quantcom, a.s., Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8

SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Türk Telekom International CZ s.r.o., Mistrovská č.p. 597/29, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Odůvodnění:

Dne 20.12.2023 podal stavebník žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k povolení záměru,
- Plná moc v zastupování stavebníka,
- Plán kontrolních prohlídek stavby,
- Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- Projektová dokumentace,
- Doklady účastníků řízení a dotčených orgánů.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Dopravní a energetický stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g
sídlo: Argentinská č.p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
2. Atrium Flóra a.s., IDDS: nkj5epc
sídlo: Vinohradská č.p. 2828/151, 130 00 Praha 3-Žižkov
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
5. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6
6. GTS Czech s.r.o., IDDS: vikk9t7
sídlo: Přemyslovská č.p. 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov
7. Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: hq4xu5r
sídlo: Pobřežní č.p. 339/72, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
8. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor kanceláře ředitele Magistrátu, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
11. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kابلu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 10
12. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
13. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

- sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
14. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
15. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
16. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
17. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
18. Türk Telekom International CZ s.r.o., IDDS: hd8cr4p
sídlo: Mistrovská č.p. 597/29, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
19. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

dotčené správní úřady

20. Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z
sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
21. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
22. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Krajské ředitelství, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Územní pracoviště Praha 4 (pobočka jih), IDDS: zpqi2i
sídlo: Němčická č.p. 1112/8, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
25. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
26. Magistrát hlavního města Prahy, Obor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
27. Magistrát hlavního města Prahy, Obor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
28. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1
29. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
30. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
31. Magistrát hlavního města Prahy, odbor správy majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: nám. Franze Kafky č.p. 1, 110 01 Praha 1
32. Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavební, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 111 21 Praha 1
33. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
34. Městská část Praha 3, Odbor dopravy, IDDS: eqkbt8g
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 700/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
35. Městská část Praha 3, Odbor ochrany životního prostředí, Oddělení životního prostředí, IDDS: eqkbt8g
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 700/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
36. Městská část Praha 3, Odbor výstavby a územního rozvoje, Oddělení územního rozhodování, IDDS: eqkbt8g
sídlo: Havlíčkovo náměstí č.p. 700/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
37. Ministerstvo obrany, sekce majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
38. NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

39. Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n
sídlo: Rytiřská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město
40. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
41. Úřad hlavního města Praha, odbor krizového řízení, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město