



SMLOUVA O DÍLO

na

„Vypracování podkladů pro rozhodování města o nejvhodnější strategii dalšího rozvoje Sportovního areálu Ještěd“

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen občanský zákoník)

Č. smlouvy objednatele : SAJ/01/2017
Č. smlouvy zhotovitele : 209.70602

ČL. 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech této smlouvy zastoupen: Ing. Martin Benda,
vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:
- 1.2 Zhotovitel: **Epoxy Holding s.r.o,**
sídlo: Ve Stráži 354, 252 44 Psáry
zastoupený: Ing. Pavlem Smolou
IČO: 27112306
DIČ: CZ27112306
Bank. spojení: ČSOB Průhonice
Č. účtu:

„zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 97142“

Čl. 2 ÚČEL SMLOUVY

2.1 Účelem a cílem této smlouvy je upřesnění vzájemných pracovních a právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem při zajištění zpracování díla v rozsahu specifikovaném v článku 3 a 4 této smlouvy.

Čl. 3 PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem plnění této smlouvy je realizace díla „Vypracování podkladů pro rozhodování města o nejvhodnější strategii dalšího rozvoje Sportovního areálu Ještěd“, která bude vytvořena na základě studie a požadavků objednatele.

3.2 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zpracuje, vykoná a zařídí pro objednatele provedení následujících prací specifikovaných v nabídce, která je přílohou č. 1 a detailně specifikovaných v článku 4. této smlouvy.

Zhotovené materiály, které jsou výstupem této smlouvy o dílo budou předány minimálně ve třech vyhotoveních v tištěné formě a kompletní výstupy v elektronické podobě ve formátu .pdf

s podpisem a dále ve formátu použitelném v běžných kancelářských aplikacích, .doc nebo .docx na elektronickém nosiči.

Čl. 4 PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předmětem plnění této smlouvy je vypracování následujících dokumentů pro výše uvedené dílo v tomto rozsahu (dle nabídky):

- a. **Návrh strategických cílů rozvoje SAJ**
 - Historie, aktuální situace
 - SWOT analýza
 - Strategické cíle vycházející se SWOT analýzy, dílčí cíle
 - Aktivity a harmonogram k dosažení cílů
- b. **Investiční plán**
- c. **Cost benefit analýza (CBA)**
- d. **Marketingový plán (návrh)**
Cílové skupiny, formy oslovení a získání, náklady, přínosy, efekty
- e. **Rizika, plán rizik, minimalizace rizik**
- f. **Finanční plán**
Zdroje financování, možné dotace – fundraising, C-F, struktura tržeb
- g. **Finanční a nefinanční plnění pro SML**
- h. **Srovnání přínosu projektu s řešením prezentovaným TMR**
- i. **Návrh strategického plánu rozvoje střediska**

4.2 Další specifikace předmětu plnění a doplňkové služby

- a. Jednotlivé části díla budou členěny dle předložené nabídky a požadovaných celků.
- b. Součástí předmětu plnění je spolupráce při zajištění výstupu projektu a v rámci této spolupráce je zhotovitel povinen reagovat na případné požadavky orgánů státní, veřejné správy a objednatele a odstranit případné nedostatky a nejasnosti požadovaného výstupu.
- c. Součástí předmětu plnění jsou průzkumy, statistiky a ostatní podpůrné materiály pro vypracování hlavního předmětu smlouvy.

4.3 Licenční ujednání

- a) Zhotovitel prohlašuje, že je autorem kompletních objednaných výstupů projektu podle čl. 4.1. této smlouvy, a že předaná dokumentace je autorským dílem (dále jen „Dílo“).
- b) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užit (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném.
- c) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- d) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- e) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

Čl. 5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ – SMLUVNĚ DOHODNUTÉ TERMÍNY

5.1 Předmět smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v následujících termínech:

- Termín pro odevzdání předfinální verze ke konzultaci s objednatelem je stanoven do 5.6.2017 do 12.00hod.

- Termín pro odevzdání finální verze je stanoven pro zapracování připomínek, nejpozději do 12.6.2017 do 12.00hod.

5.2 Místem plnění je **Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 460 59**, odpovědnou osobou z této smlouvy je náměstek primátora Mgr. Jan Korytář. Osoba odpovědná z této smlouvy je současně osobou, která ověří, že předmět specifikovaný v této smlouvě byl předán včas, v plném rozsahu a řádné kvalitě. Předání bude provedeno ve formě písemného protokolu s uvedením jednotlivých předaných částí plnění dle této smlouvy specifikovaných v článku 4.1.

Čl. 6 CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

6.1 Cena za předmět plnění specifikovaný v Čl. 3. je stanovena na základě dohody smluvních stran na základě předložené podrobné nabídky je smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Bez DPH	145 000,-Kč
DPH 21%	30 450,-Kč
Celkem vč DPH	175 450,-Kč

6.2 Výše uvedená dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

6.3 Uvedené ceny jsou uvedeny bez a včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21 % dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě změny daňového předpisu bude DPH účtována ve skutečné výši dle zákona O dani z přidané hodnoty v platném znění.

6.4 Cena je stanovena jako celková nejvýše přípustná cena za vymezený předmět plnění, lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě: Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cena nesmí být měněna ani v souvislosti se změnou rozpočtu stavby.

6.5 Objednatel si může odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných dodatkem smlouvy.

6.6 Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

Čl. 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Platby budou provedeny na základě daňových dokladů (dílčích faktur) vystavené zhotovitelem po dokončení a předání dílčích činností dle čl. 4.1. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „Vypracování podkladů pro rozhodování města o nejvhodnější strategii dalšího rozvoje Sportovního areálu Ještěd“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě. Toto ustanovení nebrání vystavení jediné celkové faktury za celé plnění díla, pokud bude jako celek předáno.

7.2 V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou objednatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

7.3 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši

vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté ceny podle článku 6 bodu 6.1 pro jednotlivé práce uvedené v článku 3 této smlouvy.

Čl. 8 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Dílo bude provedeno a protokolárně předáno objednateli v jeho sídle v termínech dle bodu č. 5 smlouvy.

Čl. 9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE

9.1 Zhotovitel se zavazuje provést své dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených smlouvou.

9.2 Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.

9.3 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami.

9.4 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, obecně závaznými směrnici a v souladu s požadavky veřejnoprávních a státních orgánů. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.

9.5 Zhotovitel se zavazuje o průběhu prací podávat průběžné informace odpovědným zástupcům objednatele.

9.6 Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele dle zadávacích podmínek.

9.7 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek případný vznik škody v neprospěch objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na plnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.

Čl. 10. VSTUPNÍ PODKLADY, SOUČINNOST OBJEDNATELE

10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

10.2 Objednatel při podpisu této smlouvy předává zhotoviteli podklady a pokyny ke zpracování díla.

10.3 Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska objednatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

10.4 Prostoje, zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočítatelné do prodloužení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

Čl. 11. ZÁRUKY

11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo 24 měsíců ode dne předání díla. Reklamací vad budou objednatelem uplatněny písemně. Zhotovitel odstraní vady díla v dohodnutém termínu.

11.2 Pro případ uplatnění vady se sjednává lhůta na odstranění vady 10 dní od písemného uplatnění vady.

Čl. 12. SMLUVNÍ POKUTY

12.1 Za jednotlivá porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí, požadovat úhradu smluvní pokuty (sjednané) takto:

- a) za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení, bez omezení její celkové výše.
 - b) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní pokutu max. ve výši 0,02 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 12.2 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12.3 Kterákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

13.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele se sjednanými termíny dokončení a předání příslušných částí díla o více jak 30 dní.

13.2 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu. Objednatel má právo s ohledem na omezené finanční prostředky některé části předmětu zakázky nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu.

Čl. 14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

14.1 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si objednatel právo na změnu smlouvy.

14.2.1 Při hrubém nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, má kterákoliv strana právo odstoupit od této smlouvy. Tyto nedostatky musí být druhé straně písemně sděleny minimálně v desetidenním předstihu.

14.2.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření Smlouvy ve smyslu §§ 1765, 1766 a 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

14.3 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.

14.3.1 Dílo smí být použito pouze pro účely, pro které byla tato smlouva uzavřena.

14.4 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

14.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

14.6 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.

14.7 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Po tomto kroku bude zhotovitel o nabití účinnosti smlouvy o dílo informován bezodkladně pomocí datové zprávy zaslané do jeho datové schránky, a to nejpozději ve lhůtě 3 dnů.

14.8 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou

odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

14.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a cenou konečnou pro specifikovaný předmět plnění.

Čl. 15. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

15.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

15.2 Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

15.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně písemnými číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

15.4 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.

V Liberci, dne 5.6.2017

V Psárech, dne 5.6.2017

(objednatel)
statutární město Liberec
Ing. Martin Benda
vedoucí odboru strategického rozvoje
a dotací

(zhotovitel)
Epoxy Holding s.r.o.
Ing. Pavel Smola
jednatel společnosti

Přílohy:

1. Zpracovaná nabídka společnosti Epoxy Holding s.r.o.
2. Pokyn Mgr. Jana Korytáře, náměstka pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace statutárního města Liberec k uzavření smlouvy (objednávky)



Epoxy Holding s.r.o. – nabídka pro město Liberec

Nabídka na analytické práce, analýzu finančních nákladů na rozvoj střediska Ještěd a vytvoření marketingového plánu



Ing. Pavel Smola, jednatel
Epoxy Holding s.r.o.

Květen 2017





Epoxy Holding s.r.o. – nabídka pro město Liberec

- **Položky nabídky a nabídková cena**

- Analytické práce
- Cost benefit analýza
- Návrh marketingového plánu
- Strategický plán rozvoje střediska
- Swot analýza

- **Celková nabídková cena je 145 000Kč bez DPH**





Epoxy Holding s.r.o. – nabídka pro město Liberec

• Prohlášení – zplnomocnění osoby, která bude zastupovat uchazeče v rámci této obchodní soutěže

- Prohlašuji, že jsem jednatelem uchazeče, tedy společnosti Epoxy Holding s.r.o., IČ 27112306, a budu zastupovat tuto společnost v rámci této obchodní soutěže.



Epoxy Holding s.r.o. 1
IČO 27112306
DIČ CZ27112306
Ve Stráži 354, 252 44 Psáry
Email: info@epoxy.cz

Ing. Pavel Smola, jednatel
mobil : + 420 731 111 111
email : p.smola@epoxy.cz



Benda Martin

Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:

Epoxy Holding s.r.o.
Ve Stráži 354
252 44 Psáry

IČO 27112306
DIČ CZ27112306

Kontakt: Pavel Smola, Epoxy Holding s.r.o., mobil info

Objednávka
Vypracování podkladů pro rozhodování města o nejvhodnější strategii dalšího rozvoje
Sportovního areálu Ještěd
Ve struktuře

1. **1 Návrh strategických cílů rozvoje SAJ**
historie, aktuální situace
SWOT analýza
strategické cíle vycházející se SWOT analýzy, dílčí cíle
aktivity a harmonogram k dosažení dílčích cílů
2. **2 Investiční plán**
3. **3 CBA**
4. **4 Marketingový plán**
Cílové skupiny, formy oslovení a získání, náklady, přínosy, efekt
5. **5 Minimalizace rizik**
6. **6 Finanční plán** – zdroje financování, včetně dotací, C-F, struktura tržeb
7. **7 Finanční a nefinanční plnění pro SML**
8. **8 Srovnání přínosu projektu s řešením prezentovaným TMR**

Konzultace a bližší informace náměstek Mgr. Jan Korytář
Termín odevzdání předfinální verze 4. 6., termín odevzdání finální verze po zapracování
připomínek dle dohody.
Cena max. 145.000 Kč.

