



Nabídka na TDI:

UPOL - Žižkovo nám. 5 - rekonstrukce části 1. PP

a) TDI v průběhu provádění stavby

- seznámení se s pravomocnými stavebními povoleními Stavby, projektovou dokumentací pro provádění Stavby, výsledky provedených průzkumů, rozhodnutími, sděleními, stanovisky a vyjádřeními vydanými k projektové dokumentaci pro stavební povolení, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtem;
- seznámení se s podmínkami smlouvy o dílo Stavby, která bude uzavřena s dodavatelem Stavby;
- účast na předání a převzetí staveniště dodavatelem Stavby a zabezpečení zápisu do stavebního deníku,
- provádění dohledu nad realizací stavebních prací;
- sledování vedení stavebního deníku a provádění průběžných zápisů;
- dohled nad dodržováním podmínek stavebních povolení a plnění podmínek obsažených ve smlouvě o dílo s dodavatelem Stavby ze strany dodavatele Stavby;
- kontrola kvality a souladu prováděných prací s projektovou dokumentací, technickými normami, právními předpisy a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy;
- projednání změn Stavby a zpracování odborných stanovisek při schvalování těchto změn; způsob schvalování a provádění změn projektu bude specifikován ve smlouvě o dílo s dodavatelem Stavby;
- prověřování částí díla, které budou při dalším provádění Stavby zakryty anebo se stanou nepřístupnými a pořizování s tím související fotodokumentace;
- spolupráce s projektantem zabezpečujícím autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací;
- spolupráce s projektantem a dodavatelem Stavby na odstraňování případných překážek při realizaci Stavby a řešení vzniklých kolizí;
- kontrola provádění předepsaných a smluvených zkoušek, materiálů, konstrukcí a prací;
- kontrola postupu prací dle časového harmonogramu Stavby, uplatňování námitek, zpracování a prezentace návrhů na efektivnější a hospodárnější průběh realizace výstavby;
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí na staveništi;
- organizace pravidelných kontrolních dnů na stavbě 1krát za týden včetně vypracování zápisu;
- kontrola soupisu dokončených provedených prací 1krát měsíčně;
- spolupráce s dodavatelem Stavby při zajišťování a provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení Stavby živelnými událostmi;
- ohlašování případných archeologických nálezů;
- informování příkazce o všech závažných okolnostech, které se vyskytnou při provádění Stavby, případně zpracování návrhů na příslušná vhodná opatření;
- účast na řízení o předání a převzetí dokončené Stavby od dodavatele Stavby příkazci;
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při odevzdávání a převzetí Stavby v dohodnutých termínech včetně zápisu o kontrole;
- kontrola dokumentace skutečného provedení Stavby, protokolů a dokladů o provedených zkouškách nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu a jejich převzetí za příkazce včetně zápisu o kontrole;
- příprava podkladů pro užívání Stavby a účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
- předání kompletní dokumentace Stavby k archivaci příkazci po vydání kolaudačního souhlasu;



- kontrola vyklízení staveniště dodavatelem Stavby;
- spolupráce s autorským dozorem příkazce, tj. autorským dozorem investora;
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;

Nabídková cena za TDI: 120 000 Kč bez DPH

Celková cena: 120 000 Kč bez DPH

DPH 21%:	25 200 Kč
Celková cena s DPH:	145 200 Kč

Předpokládaná doba výstavby jsou 4 měsíce.

Akceptujeme veškeré podmínky VŘ.

V Brně dne 26.6.2025

Ing. Tomáš Štercl
Předseda představenstva