

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo: Z_S14_12_8120101566

číslo smlouvy ŘSD:

uzavřená podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon č. 416/2009 Sb.**“), v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o státním podniku**“), a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“):

Smluvní strany:

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 24729035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145 s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

zastoupená: na základě pověření

(dále jen „**ČEZd**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený:

kontaktní adresa:

oprávněn jednat:

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

(dále jen „**Žadatel**“)

ČEZd a Žadatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licencí udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;

- (B) ŘSD je státním podnikem, který má dle § 9a odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích a v souladu se Zakládací listinou státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č. j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18.12.2023, ve znění pozdějších dodatků, právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, které jsou ve vlastnictví České republiky;
- (C) Smluvní strany uzavřely Rámcovou smlouvu, v níž si mimo jiné dojednaly práva a povinnosti Stran při realizaci Přeložek (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Smluvní strany uzavřou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, jejíž vzor je přílohou č. 2A Rámcové smlouvy (dále jen „**SoR Přeložky**“). V SoR Přeložky budou upravena vzájemná práva a povinnosti Stran při zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy provozované ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby **PY_Kuří, kVN pro SSUD Říčany, ŘSD**, o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal a která je vyvolaná stavbou Žadatele „**D0 511, MUK LIPANY – SSUD Říčany – PŘÍSTUPOVÁ CESTA – přeložka VN ČEZ Kuří 1**“ (dále jen „**Přeložka**“).
- 1.2 Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že na tuto Smlouvu se aplikují práva a povinnosti Stran sjednaná v Rámcové smlouvě, aniž by byla výslovně uvedena v této Smlouvě, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno jinak. Výrazy uvedené s velkým písmenem a nedefinované v této Smlouvě mají význam uvedený v Rámcové smlouvě.

2. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že uzavřou SoR Přeložky v souladu s podmínkami sjednanými v Rámcové smlouvě, s tím, že závazek uzavřít SoR Přeložky zaniká, nebudou-li podmínky pro uzavření SoR Přeložky, uvedené v čl. 2.3 této Smlouvy, splněny do 5 let ode dne uzavření této Smlouvy.
- 2.2 Žadatel se zavazuje uzavřít SoR Přeložky do 30 dnů ode dne, kdy mu bude ze strany ČEZd doručena písemná výzva – nabídka k uzavření SoR Přeložky, tj. řádně vyplněná a oprávněnými osobami podepsaná SoR Přeložky, nejpozději však do 15 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru, jehož bude Přeložka součástí. ČEZd je oprávněna zaslat Žadateli výzvu poté, co budou splněny níže uvedené podmínky, a to jako odpověď na výzvu k jednání o uzavření smlouvy v rámci veřejné zakázky na stavební práce.
- 2.3 Podmínky pro uzavření SoR Přeložky:
- 2.3.1 bude uhrazena faktura na Zálohu podle čl. 2.7 této Smlouvy;
- 2.3.2 na příslušný stavební úřad byla Žadatelem podána úplná žádost o povolení záměru, jehož součástí bude Přeložka;
- 2.3.3 budou zajištěny ty části Veřejnoprávního projednání, ke kterým je podle Rámcové smlouvy povinna ČEZd;
- 2.3.4 Žadatel zašle ČEZd výzvu k jednání o uzavření smlouvy podle Zákona o zadávání veřejných zakázek, jak je uvedeno v Rámcové smlouvě.
- 2.4 Uzavřením SoR Přeložky se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení SoR Přeložky podepsané Žadatelem ČEZd bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu zaslané textace SoR Přeložky. Doručení vyhotovení SoR Přeložky s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění její podmínky, není přijetím nabídky na uzavření SoR Přeložky.
- 2.5 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění Přeložky. ČEZd se zavazuje, že

- v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona zajistí realizaci Přeložky na náklady Žadatele v termínu a za podmínek sjednaných ve SoR Přeložky.
- 2.6 Předběžné náklady na Přeložku činí v souladu se Zadáním 1.716.000,00 Kč (bez DPH). Náklady na Majetkoprávní projednání a Veřejnoprávní projednání uhradil nebo uhradí Žadatel sám přímo, s výjimkou nákladů uvedených v Rámcové smlouvě, které zajišťuje ČEZd a budou přeúčtovány. Předpokládané náklady Přeložky budou uvedena v SoR Přeložky. Konečné náklady Přeložky budou vyúčtována v souladu se SoR Přeložky po dokončení výstavby Přeložky zajištěné ČEZd a po provedení vkladu práv zajištěných v rámci Majetkoprávního projednání a v rámci výstavby Přeložky, zejména veškerých vlastnických práv či věcných břemen (služebností) ve prospěch ČEZd dle Energetického zákona a Občanského zákoníku, k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí.
- 2.7 Smluvní strany se dohodly, že Žadatel uhradí zálohu na PD Přeložky ve výši rovnající se 10 % Předběžných nákladů Přeložky, a to na základě zálohové faktury vystavené ČEZd se splatností 30 dnů od jejího doručení. ČEZd se zavazuje předmětnou fakturu na Zálohu vystavit a doručit do [30] dnů od uzavření této Smlouvy.
- 2.8 Žadatel dále bere na vědomí, že v souladu se SoR Přeložky uhradí na účet ČEZd zálohu na výstavbu Přeložky (Předpokládané náklady Přeložky) a případně další náklady vynaložené ČEZd v souladu se SoR Přeložky, které neuhradil Žadatel sám přímo (dále jen „Náklady“). ČEZd přeúčtuje Žadateli Náklady v souladu se SoR Přeložky.
- 2.9 Pokud se Žadatel kdykoli po uzavření této Smlouvy rozhodne nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, a tím odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo neuzavře ve lhůtě dle odst. 2.1 této Smlouvy SoR Přeložky, Žadatel se zavazuje uhradit ČEZd veškeré nezbytné nutné náklady, které do okamžiku doručení oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat uvedenou stavbu Žadatele nebo do okamžiku marného uplynutí lhůty k uzavření SoR Přeložky uvedené v čl. 2.1 této Smlouvy, ČEZd v souvislosti se zajištěním Přeložky vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.
- 2.10 Zjistí-li ČEZd, že Přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek, tj. uvedených v Zadání nebo následně písemně dohodnutých podmínek v rámci Projektových koordinačních jednání podle Rámcové smlouvy, provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli. Lze-li Přeložku realizovat za jiných podmínek, Smluvní strany projednají, zejména s ohledem na Stavbu ŘSD (a jiné subjekty dotčené Stavbou ŘSD) možnosti odlišného technického řešení. Na základě dohody Smluvních stran na odlišném technickém řešení předloží ČEZd Žadateli návrh dodatku k této Smlouvě, s uvedením zejména navrhovaného technického řešení, dopadů na termíny plnění a na Předběžné náklady Přeložky podle čl. 2.6 této smlouvy. Nelze-li Přeložku realizovat za jiných podmínek tato Smlouva pro následnou nemožnost plnění zaniká, a to ke dni oznámení ČEZd o následné nemožnosti plnění – tím není dotčeno právo ČEZd podle čl. 3.1. této Smlouvy.
- 2.11 Smluvní strany konstatují, že dnem právní moci příslušného veřejnoprávního rozhodnutí o povolení záměru na Dotčených nemovitostech, se kterými má právo hospodařit Žadatel, vzniká věcné břemeno ve smyslu § 97b Energetického zákona (NZVB). V případě, že realizace Přeložky nepodléhá povolení záměru Žadatel souhlasí s tím, že na Dotčených nemovitostech, se kterými má právo hospodařit Žadatel umožní zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZd podle podmínek § 3b odst. 6 Zákona č. 416/2009 Sb.
- 2.12 Žadatel je povinen poskytnout ČEZd na její žádost veškerou nezbytnou součinnost při naplňování této Smlouvy, včetně součinnosti třetích stran podle Rámcové smlouvy.
- 2.13 Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při zajištění Přeložky. Zároveň se Smluvní strany zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě. Zejména se Žadatel zavazuje bez zbytečného odkladu a v dostatečném předstihu, je-li to objektivně možné, informovat ČEZd o veškerých změnách Stavby ŘSD nebo skutečnostech, které mohou mít vliv na PD Přeložky nebo realizaci Přeložky.

- 2.14 Smluvní strany konstatují, že jakékoliv změny mající dopad na PD Přeložky budou řešeny v souladu s principy uvedenými v Rámcové smlouvě.
- 2.15 Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy. Takováto oznámení musí být písemně doručena na poslední známou adresu Smluvní strany nebo formou e-mailu, přičemž nevyžadují uzavření dodatku k této Smlouvě.

3. UKONČENÍ SMLOUVY

- 3.1 ČEZd a Žadatel jsou oprávněni tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou vypovědí v případě, že (i) Žadatel doručí ČEZd oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, čímž odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo (ii) marně uplyne lhůta uvedená v čl. 2.1 této Smlouvy k uzavření SoR Přeložky dle odst. 2.1 této Smlouvy. Vypověď je účinná jejím doručením druhé Smluvní strany. V případě jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce je Žadatel povinen uhradit ČEZd veškeré nezbytně nutné náklady, které do okamžiku jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce v souvislosti se zajištěním Přeložky ČEZd vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli. Součástí faktury vystavené ČEZd bude rozpad nezbytně nutných nákladů v následujícím členění:
- 3.2 Interní náklady ČEZd spojené s přípravou SoBS o Přeložce, vypracováním interního zadávacího návrhu, výběrovým řízením na dodavatele PD Přeložky;
- 3.2.1 Cena materiálu, včetně materiálu ve smyslu čl. 4.3.1. Rámcové smlouvy;
- 3.2.2 Náklady na vypracování PD Přeložky nebo její části;
- 3.2.3 Náklady Veřejnoprávního projednání, které podle Rámcové smlouvy zajišťuje ČEZd.
- 3.3 Žadatel je oprávněn tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemným odstoupením od této Smlouvy v případě, že nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle odst. 2.10 této Smlouvy ve lhůtě stanovené ČEZd, která nesmí být kratší než 30 dnů. Odstoupení je účinné jeho doručením ČEZd. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.
- 3.4 ČEZd je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že ŘSD (i) nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle čl. 2.10 této Smlouvy nebo (ii) nedojde-li k dohodě Smluvních stran na odlišném technickém řešení podle čl. 2.10 této Smlouvy. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá Smluvní strana obdrží její elektronický originál. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy Smluvní strany do této Smlouvy připojí své platné uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném a účinném znění, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.
- 4.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.4 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud

z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi.

- 4.5 Je-li kterákoliv Smluvní strana na základě této Smlouvy povinna zajistit určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Smluvní strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Smluvní strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nenastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Smluvní strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.6 Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých Smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ČEZ Distribuce, a. s.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Digitálně podepsal

Datum: 2025.07.01
08:41:03 +02'00'

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: _____

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: _____

Digitálně podepsal

Datum: 04.07.2025 9:06:19 +02:00

SMLOUVA

O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo:

uzavřená podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném a účinném znění (dále jen „**zákon č. 416/2009 Sb.**“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“):

MEZI:

- (1) **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČO: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145, zastoupenou [●] (dále jen „**ČEZd**“);

Kontaktní údaje:

[BUDE DOPLNĚNO]

a

- (2) **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**, IČO: 65993390, se sídlem Praha 4, Krč, Čerčanská 2023/12, PSČ 14000, zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478, zastoupen [●] (dále jen „**Žadatel**“)

Kontaktní údaje:

(ČEZd a Žadatel společně dále jen „**Strany**“ a každý jednotlivě „**Strana**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licenci udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;
- (B) ŘSD je státním podnikem, který má, dle § 9a odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích a v souladu se Zakládací listinou státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č.j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18.12.2023, právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které jsou ve vlastnictví České republiky;

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Strany uzavřou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, jejíž vzor je přílohou č. 2 této Smlouvy (dále jen „**SOR Přeložky**“). SOR Přeložky budou upravena vzájemná práva

a povinnosti Stran při zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy provozované ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby **D0 511, MUK LIPANY – SSÚD Říčany – PŘÍSTUPOVÁ CESTA – přeložka VN ČEZ Kuří 1**, ve smyslu stanoviska ČEZd ze dne 24.04.2025 ev. č. 8120101566, které je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Stanovisko ČEZd**“), o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal a která je vyvolaná stavbou **D0 511, MUK LIPANY – SSÚD Říčany – PŘÍSTUPOVÁ CESTA**, (dále jen „**Přeložka**“).

- 1.1 ČEZd se zavazuje do 30 dní od uzavření této Smlouvy doručit Žadateli zadávací návrh, který bude obsahovat detailní popis technického řešení Přeložky, Majetkoprávního projednání a Veřejnoprávního projednání (jak jsou definovány dále) a upřesnění odhadu předpokládaných nákladů na PD s výstavbu Přeložky (dále jen „**Zadávací návrh**“).

2. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 2.1 Žadatel se zavazuje uzavřít SOR Přeložky do 30 dnů ode dne, kdy mu bude ze strany ČEZd doručena písemná výzva – nabídka k uzavření SOR Přeložky (dále jen „**Výzva**“), nejpozději však do dvou let od uzavření této Smlouvy. ČEZd je oprávněna zaslat Žadateli Výzvu poté, co

- 2.1.1 budou řádně dokončena a ČEZd předána veškerá plnění v rámci veřejnoprávního projednání Přeložky, kterým se rozumí zajištění veškerých pravomocných veřejnoprávních rozhodnutí a souhlasů potřebných k tomu, aby mohla být Přeložka realizována v souladu s platnými právními předpisy a technickým řešením navrženým ze strany ČEZd (dále jen „**Veřejnoprávní projednání**“);

- 2.1.2 budou řádně dokončena a ČEZd předána veškerá plnění v rámci majetkoprávního projednání Přeložky, kterým se rozumí zajištění veškerých potřebných platných právních titulů ke všem nemovitým věcem, na nichž má být umístěna stavba Přeložky (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“), ve prospěch ČEZd, jako oprávněné, pro účely umístění, zřízení a provozu zařízení distribuční soustavy ČEZd a pro další účely užívání Dotčených nemovitostí v souladu s § 25 odst. 4 Energetického zákona, zákonem č. 416/2009 Sb., zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném a účinném znění, a Zákonem o pozemních komunikacích a učinění veškerých jednání a úkonů směřujících k získání takových právních titulů a následném vkladu takových právních titulů ve prospěch ČEZd k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí, a to v souladu s platnými právními předpisy a technickým řešením navrženým ze strany ČEZd, a dále také zajištění uzavření dohod o umístění dočasné stavby distribučního zařízení, pokud jejich uzavření stavba Přeložky vyžaduje (dále jen „**Majetkoprávní projednání**“); a zároveň

- 2.1.3 bude ze strany ČEZd vybrán zhotovitel stavby Přeložky.

- 2.2 Uzavřením SOR Přeložky se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení SOR Přeložky podepsané Žadatelem ČEZd bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu zaslané textace SOR Přeložky. Doručení vyhotovení SOR Přeložky s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění její podmínky, není přijetím nabídky na uzavření SOR Přeložky.

- 2.1 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění Přeložky. ČEZd se zavazuje, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona zajistí Realizaci Přeložky na náklady Žadatele v termínu a za podmínek sjednaných ve SOR Přeložky.

- 2.2 Odhadovaná výše nákladů na PD a výstavbu Přeložky činí v souladu se Zadávacím návrhem ČEZd **1 716 000 Kč** (bez DPH). Náklady na Majetkoprávní projednání a Veřejnoprávní projednání uhradil nebo uhradí Žadatel sám přímo. Předpokládaná výše nákladů na stavbu Přeložky bude uvedena v SOR Přeložky. Skutečná výše nákladů na stavbu Přeložky bude vyúčtována v souladu se SOR Přeložky po dokončení výstavby Přeložky zajištěné ČEZd a po provedení vkladu práv zajištěných v rámci Majetkoprávního projednání a v rámci výstavby Přeložky, zejména veškerých vlastnických práv či věcných břemen (služebností) ve prospěch ČEZd dle Energetického zákona a Občanského zákoníku, k Dotčeným nemovitostem do katastru nemovitostí.
- 2.3 Žadatel dále bere na vědomí, že v souladu se SOR Přeložky uhradí na účet ČEZd zálohu na náklady na PD a výstavbu Přeložky a případně další náklady vynaložené ČEZd v souladu se SOR Přeložky, které neuhradil Žadatel sám přímo (dále jen „**Náklady**“). ČEZd přeúčtuje Žadateli Náklady v souladu se SOR Přeložky.
- 2.4 Pokud se Žadatel kdykoli po uzavření této Smlouvy rozhodne nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, a tím odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo neuzavře ve dvouleté lhůtě dle odst. 2.1 této Smlouvy SOR Přeložky, Žadatel se zavazuje uhradit ČEZd veškeré nezbytně nutné náklady, které do okamžiku doručení oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat uvedenou stavbu Žadatele nebo do okamžiku marného uplynutí dvouleté lhůty k uzavření SOR Přeložky dle této Smlouvy ČEZd v souvislosti se zajištěním Přeložky vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.
- 2.5 Zjistí-li ČEZd, že Přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této Smlouvě, případně s návrhem jiného řešení.
- 2.6 Žadatel souhlasí s tím, že na Dotčených nemovitostech, se kterými hospodář Žadatel, umožní zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZd dle podmínek ustanovení § 3b odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb.
- 2.7 Žadatel je povinen poskytnout ČEZd na její žádost veškerou nezbytnou součinnost při naplňování této Smlouvy.
- 2.8 Strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při zajištění Přeložky. Zároveň se Strany zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě.
- 2.9 Strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy. Takováto oznámení musí být písemně doručena na poslední známou adresu Strany nebo formou e-mailu, přičemž nevyžadují uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 3. UKONČENÍ SMLOUVY**
- 3.1 ČEZd a Žadatel jsou oprávněni tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí v případě, že (i) Žadatel doručí ČEZd oznámení Žadatele o jeho rozhodnutí nerealizovat stavbu Žadatele, kterou byla Přeložka vyvolána, čímž odpadne potřeba výstavby Přeložky, nebo (ii) marně uplyne dvouletá lhůta k uzavření SOR Přeložky dle odst. 2.1 této Smlouvy. Výpověď je účinná jejím doručením druhé Straně. V případě jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce je Žadatel povinen uhradit ČEZd veškeré nezbytně nutné náklady, které do okamžiku jednostranného ukončení této Smlouvy dle tohoto odstavce v souvislosti se zajištěním

Přeložky ČEZd vznikly nebo které oprávněně po takovém okamžiku vzniknou. Náklady dle tohoto odstavce budou ČEZd uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zaslané Žadateli.

- 3.2 Žadatel je oprávněn tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemným odstoupením od této Smlouvy v případě, že nepřijme návrh ČEZd na uzavření dodatku k této Smlouvě dle odst. 2.5 této Smlouvy ve lhůtě stanovené ČEZd, která nesmí být kratší než 30 dnů. Odstoupení je účinné jeho doručením ČEZd. Práva ČEZd podle odst. 3.1 této Smlouvy tímto nejsou dotčena.

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Stranami, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.
- 4.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.3 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.4 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi.
- 4.5 Je-li kterákoliv Strana na základě této Smlouvy povinna „zajistit“ určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nenastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.6 Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých Stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.7 Strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Stanovisko ČEZd;
Příloha č. 2 Vzor SOR Přeložky.

ČEZ Distribuce, a. s.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Podpis: _____

Jméno: [•]

Funkce: [•]

Datum: [•]

Podpis: _____

Jméno: [•]

Funkce: [•]

Datum: [•]

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Čerčanská 2023/12
Praha
140 00



D0000000102376026401

NAŠE ZNAČKA
8120101566

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
/ 24. 4. 2025

Dobrý den,

vašemu požadavku o přeložku zařízení ze dne 4. 4. 2025 lze vyhovět po splnění níže uvedených podmínek.

Adresa přeložky zařízení

Kuří 1, 251 01 Říčany, Kuří.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Přeložení stávající trasy kVN 2 x 3 x 240mm² AXEKVCE v návaznosti na výstavu nové účelové komunikace v oblasti TR 110/22kV Říčany. Nová kabelová trasa VN bude umístěna na pozemcích č.k. 380/4, 815/5,6,7, 335/2, 345/12, 354/8 v k.ú. Kuří u Říčan. Celková délka nové kabelové trasy cca 170m, do trasy kVN bude na náklady distributora přiložena ochranná trubka HDPE pro budoucí instalaci komunikačního optického zemního kabelu.

Přeložka bude provedena dle Rámcové smlouvy uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s., a Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky. Rámcová smlouva upravuje proces zajištění přípravy a zřizování přeložek zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a. s., při výstavbě a stavebních úpravách silniční sítě I. tříd a dálnic, s kterými je příslušné hospodařit Ředitelství silnic a dálnic České republiky.

Zařízení distribuční soustavy vybudované v rámci přeložky zůstává dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v majetku provozovatele.

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie vám zašleme na základě vaší písemné výzvy k podání nabídky na realizaci přeložky formou JŘBU.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na výše uvedenou přeložku zařízení distribuční soustavy cca 1 716 000,00 Kč (bez DPH). Výše těchto nákladů bude upřesněna Smlouvou o smlouvě budoucí o realizaci přeložky a Smlouvou o realizaci přeložky.



33270

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDFXDFWHY
Doručeno: 29.04.2025
Listu dokumentu: 1
PŘILOHA: 1(4)

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |

zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSC 326 00

Otočte prosím

S pozdravem

0000000102376026401

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **8329359-000-250429103522**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 65993390

Datum vyhotovení: **29.04.2025**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



8329359-000-250429103522

SMLOUVA O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ URČENÉHO K DODÁVCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

číslo: Z_S14_12_[BUDE DOPLNĚNO]
číslo smlouvy ŘSD: [BUDE DOPLNĚNO]

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o pozemních komunikacích**“), v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon č. 416/2009 Sb.**“), v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o státním podniku**“), a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „**Energetický zákon**“)

Smluvní strany:

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 24729035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145 s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „**ČEZd**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený:

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Praha
Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

oprávněn jednat:

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

(dále jen „**Žadatel**“)

ČEZd a Žadatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) ČEZd je vlastníkem a provozovatelem distribuční soustavy ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) Energetického zákona a vykonává licencovanou činnost – distribuci elektřiny podle Energetického zákona na území České republiky vymezeném licencí udělenou ČEZd Energetickým regulačním úřadem;
- (B) ŘSD je státním podnikem, který má dle § 9a odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích a v souladu se Zakládací listinou státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č. j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18.12.2023, ve znění pozdějších dodatků, právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, které jsou ve vlastnictví České republiky;

- (C) Smluvní strany spolu uzavřely Rámcovou smlouvu, jejímž předmětem je mimo jiné úprava práv a povinností Smluvních stran při zajištění přeložek distribuční soustavy (dále jen „**Rámcová smlouva**“);
- (D) Smluvní strany uzavřely smlouvou o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo [BUDE DOPLNĚNO] (dále jen „**SoBS o Přeložce**“)

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek zajištění realizace dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy ČEZd ve smyslu § 47 Energetického zákona – zajištění realizace stavby SO 417 přeložka kabelů VN ČEZ v km 20,0 v k.ú. Řeporyje, parc.č.: 1760/5 ze strany ČEZd, ve smyslu projektové dokumentace pro realizaci stavby, o jejíž zajištění Žadatel ČEZd požádal, a která je vyvolaná stavbou Žadatele D0 515 zkapacitnění (dále jen „**Přeložka**“), a podmínek úhrady nákladů spojených s realizací Přeložky.
- 1.2 Žadatel bere na vědomí, že v souladu s § 47 odst. 2 Energetického zákona a § 36 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích nese náklady nezbytné na zajištění stavby Přeložky. Žadatel se v souladu s touto Smlouvou zavazuje po výstavbě Přeložky uhradit ČEZd veškeré náklady nezbytné na zajištění stavby Přeložky, včetně nákladů s Přeložkou souvisejících, které Žadatel nehradil přímo sám (náklady prostavěné, vlastní náklady ČEZd, náklady na místní poplatky, nájemné za pronájem komunikací, vícepráce, které je ČEZd povinna uhradit zhotoviteli Přeložky apod.).
- 1.3 Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že na tuto Smlouvu se aplikují práva a povinnosti Smluvních stran sjednaná v Rámcové smlouvě, aniž by byla výslovně uvedena v této Smlouvě, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno jinak. Výrazy uvedené s velkým písmenem a nedefinované v této Smlouvě mají význam uvedený v Rámcové smlouvě.

2. SPOLUPRÁCE STRAN NA ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY

- 2.1 Poté, co:
- 2.1.1 všechna zajištěná plnění nezbytná pro výstavbu Přeložky byla řádně předána ČEZd,
- 2.1.2 bylo ČEZd předloženo pravomocného Rozhodnutí o povolení záměru,
- 2.1.3 bylo ze strany Žadatele zajištěno a ČEZd předáno v potřebném rozsahu Majetkoprávního projednání Přeložky, tj. jsou uzavřeny všechny SoBS VB/SoVB nebo zajištěn jiný majetkoprávní titul k užití Dotčených nemovitostí v rozsahu podle PD Přeložky (vyvlastnění, nájemní smlouvy atp.), nebo v případě Dotčených nemovitostí, na kterých vznikají NZVB, je zajištěna Publicita,
- 2.1.4 ČEZd vystaví a doručí Žadateli fakturu dle odst. 3.3 této Smlouvy a Žadatel ji uhradí do 30 dnů od jejího doručení; a
- 2.1.5 Žadatel do 90 dnů od uzavření této Smlouvy zajistí stavební připravenost pro stavbu Přeložky, kterou se rozumí předání volné trasy pro výstavbu Přeložky na všech nemovitých věcech, na nichž má být Přeložka umístěna;
- Žadatel zašle ČEZd do 30 dnů od splnění výše uvedených podmínek výzvu k zahájení výstavby Přeložky. ČEZd zahájí výstavbu Přeložky do 30 dnů ode dne doručení této výzvy. ČEZd se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zajistit výstavbu Přeložky do [BUDE DOPLNĚNO] ode dne zahájení výstavby Přeložky.
- 2.2 Smluvní strany uvádí, že obsahuje-li Přeložka NPT, platí podmínky uvedené výše na stavební objekt NPT, s tím že pro stavební objekt Přeložky bude Žadatel povinen zajistit Majetkoprávní projednání v rozsahu uvedené v čl. 2.1.3. této Smlouvy ve vztahu k stavebnímu objektu Přeložky nejpozději do 18 měsíců od právní moci Rozhodnutí o povolení záměru. ČEZd vyzve Žadatele v souladu s Rámcovou smlouvou k stavební připravenosti pro zahájení stavebního objektu Přeložky a Žadatel do 30 dnů zajistí stavební připravenost pro stavbu Přeložky, kterou se rozumí předání volné trasy pro výstavbu Přeložky na všech nemovitých věcech, na nichž má být Přeložka umístěna;

- 2.3 Dostane-li se Žadatel se splněním svých povinností dle této Smlouvy do prodlení delšího než 90 dnů, je ČEZd oprávněna tuto Smlouvu jednostranně ukončit písemnou výpovědí účinnou okamžikem jejího doručení Žadateli. Výpověď Smlouvy se nedotýká nároku ČEZd na úhradu nákladů dosud vynaložených v souvislosti se stavbou Přeložky, na zaplacení úroku z prodlení, ani nároku na náhradu případné škody. Výpovědí Smlouvy nebo zánikem práv a povinností z této Smlouvy vyplývajících z jakéhokoliv jiného důvodu nevzniká Smluvním stranám povinnost vrátit uhrazené úroky z prodlení, na něž Smluvním stranám vznikl nárok v době účinnosti této Smlouvy.
- 2.4 Žadatel bere na vědomí, že zprovoznění Přeložky nastává po provedení výstavby Přeložky a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, vyžadují-li jeho vydání právní předpisy.
- 3. PODMÍNKY ÚHRADY NÁKLADŮ NA ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY**
- 3.1 Předpokládaná výše nákladů Přeložky, s výjimkou nákladů na dílčí plnění, která Žadatel již uhradil nebo uhradí přímo sám v souvislosti se zajištěním zejména (i) veškerých potřebných platných právních titulů (zejména služebností – věcných břemen) ve prospěch ČEZd ke všem nemovitým věcem, na nichž má být umístěna stavba Přeložky, podle § 25 odst. 4 Energetického zákona, a (ii) veškerých pravomocných veřejnoprávních rozhodnutí a souhlasů potřebných k tomu, aby mohla být stavba Přeložky realizována v souladu s dotčenými platnými právními předpisy, činí 1.806.000 Kč (bez DPH).
- 3.2 Předpokládaná výše nákladů byla stanovena na základě Zadávacího návrhu, dosavadních nákladů ČEZd na realizaci Přeložky a podmínek výběru zhotovitele Přeložky při zohlednění technického řešení Přeložky za účelem vystavení zálohové faktury dle odst. 3.3 této Smlouvy.
- 3.3 Smluvní strany konstatují, že Žadatel na základě SoBS o Přeložce uhradil zálohu na PD Přeložky ve výši 1.806.000,-. Žadatel na základě faktury vystavené ČEZd před započítáním výstavby Přeložky uhradí zálohu na zajištění výstavby Přeložky ve výši 60 % Předpokládané výše nákladů Přeložky dle odst. 3.1 této Smlouvy (dále jen „Záloha“). ČEZd se zavazuje předmětnou fakturu na Zálohu vystavit a doručit do [30] dnů od uzavření této Smlouvy.
- 3.4 Po zajištění výstavby Přeložky ČEZd vyčíslí skutečnou výši nákladů na stavbu Přeložky, vystaví fakturu, resp. faktury, jak je uvedeno dále, ve které zohlední a odečte Zálohu uhrazenou Žadatelem v souladu s touto Smlouvou a SoBS o Přeložce, a zašle tuto fakturu Žadateli k úhradě. ČEZd se zavazuje vystavit fakturu:
- 3.4.1 na skutečnou výši nákladů na Přeložky spojených s realizací Přeložky, PD Přeložky a nákladů za užití nemovitostí účtované Zhotovitelem Přeložky podle Rámcové smlouvy a doručit ji Žadateli do 6 měsíců ode dne kolaudace Přeložky,
- 3.4.2 na skutečnou výši nákladů Přeložky spojených s Majetkoprávním vypořádáním, které jsou podle Rámcové smlouvy účtovány ČEZd Žadateli a doručit ji Žadateli bez zbytečného odkladu poté, co dojde k zápisu a výmazu všech Věcných břemen,
- 3.4.3 na skutečnou výši nákladů Přeložky spojených s Majetkoprávním vypořádáním, konkrétně náklady soudních řízení o žalobách o nahrazení projevu vůle a soudních řízení ve věcech vyvlastnění a doručit ji Žadateli bez zbytečného odkladu po skončení posledního z těchto soudních řízení a vkladu posledního Věcného břemene.
- 3.5 Žadatel se zavazuje řádně a včas zaplatit ve prospěch ČEZd své finanční závazky, které mu ČEZd v souladu s touto Smlouvou vyfakturuje. V případě prodlení s úhradou takové faktury se Žadatel zavazuje zaplatit ČEZd úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do splnění.
- 3.6 Smluvní strany berou na vědomí, že povinnost úhrady nákladů na zajištění Přeložky vyplývá z Energetického zákona a Zákona o pozemních komunikacích a dle výkladu Ministerstva financí České republiky o uplatňování DPH v energetice ze dne 11. března 2005 se nejedná o zdanitelné plnění. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s výše uvedeným úhrada nákladů dle této Smlouvy nepodléhá dani z přidané hodnoty.

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci stavby Přeložky a poskytnou si pro ty účely veškerou nezbytně potřebnou součinnost. Zároveň se Smluvní strany

zavazují vzájemně se písemně informovat o všech skutečnostech majících vliv na práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě.

- 4.2 Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat v případě změny kontaktních údajů či kontaktních osob uvedených v záhlaví této Smlouvy, přičemž taková změna nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě. Oznámení o změně musejí být písemná a doručena na poslední známou adresu Smluvní strany nebo formou e-mailu.
- 4.3 Pokud Smlouva nebude podepsána do 30 dnů ode dne, kdy byl návrh Smlouvy doručen Žadateli, a neproběhnou-li další upřesňující jednání, návrh ČEZd na uzavření této Smlouvy zaniká.
- 4.4 Žadatel bere na vědomí, že po výstavbě Přeložky se Přeložka stává součástí distribuční soustavy ČEZd a vlastnictví zařízení distribuční soustavy, které je předmětem Přeložky, se nemění, a to v souladu s § 47 odst. 4 Energetického zákona.
- 4.5 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá Smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 4.6 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy Smluvní strany do této Smlouvy připojí své platné uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném a účinném znění, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě uveřejnění této Smlouvy, jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Žadatel.
- 4.7 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této Smlouvy.
- 4.8 Tato Smlouva je uzavřena v souladu s Rámcovou smlouvou. Smluvní strany dále konstatují, že tato Smlouva a Rámcová smlouva nejsou závislými smlouvami ve smyslu § 1727 Občanského zákoníku a ukončení či zánik jedné z nich nemá vliv na platnost druhé.
- 4.9 Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, tedy odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není považována za přijetí nabídky.
- 4.10 Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Smlouvy stalo neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplyvá, že neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr a účel Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky anebo úprava vyplývající z obchodních zvyklostí, přičemž platí, že ustanovení právního předpisu, která nemají donucující účinky, se použijí přednostně před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi.
- 4.11 Je-li kterákoliv Smluvní strana na základě této Smlouvy povinna „zajistit“ určitou záležitost (buď sama, prostřednictvím jiné osoby nebo tím, že má zajistit jednání či, dle situace, nejednání jiné osoby, nebo určitý výsledný právní stav), rozumí se tím, že tato Smluvní strana v souladu s § 1935 Občanského zákoníku odpovídá za splnění své povinnosti, jako by plnila sama, byť plní prostřednictvím třetí osoby. Příslušná Smluvní strana bude pro účely této Smlouvy bez dalšího odpovědná za porušení této Smlouvy, pokud taková záležitost nenastane či není splněna (a to bez ohledu na to, jaké byly její možnosti zajistit, aby taková záležitost nastala nebo byla splněna). Ustanovení první věty § 1769 Občanského zákoníku se nebude aplikovat v rozsahu, v jakém by limitovalo odpovědnost dané Smluvní strany ve smyslu předchozí věty tohoto článku.
- 4.12 Fyzické osoby, které tuto Smlouvu jménem jednotlivých Smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 4.13 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ČEZ Distribuce, a. s.

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Podpis: _____
Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]
Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]
Datum: [BUDE DOPLNĚNO]

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____
Datum: _____