

76. 01. 2011



**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10. 4. 2009 ( dále jen „Smlouva“)**

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**

Sídlo : Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

Zastoupený: ředitelem HZS Středočeského kraje plk. Ing. Miloslavem Svatošem,  
vrchním radou

IČO: 70885371

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

a

**TJ Slavoj Český Brod**

Sídlo: Komenského 516, 282 01, Český Brod

Zastoupen: předsedou výkonného výboru Mgr. Pavlem Janíkem

IČO: 00663191

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na tomto Dodatku č. 1

**Čl. I.**  
**Předmět dodatku**

1. Prodloužení trvání nájemní Smlouvy.
2. Změna ročního nájemného v návaznosti na míru inflace.

**Čl. II.**  
**Důvody změny nájemní smlouvy**

Doba trvání nájemního vztahu dohodnutého ve Smlouvě v čl. VI s názvem "Doba trvání nájmu", odst. 1 do 31. 12. 2010 se prodlužuje do 31. 12. 2012.

Změna nájemného v návaznosti na míru inflace vyhlášené příslušnými orgány v roce 2010 a 2011. Vyčíslení výše úhrady pronájmu pozemků je uvedeno v Příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Čl. III**  
**Změna přílohy č. 1 k nájemní smlouvě**

Příloha č. 1 tohoto dodatku plně nahrazuje přílohu č. 1 nájemní smlouvy ze dne 10. 4. 2009 (obsahuje změnu výše nájemného).

IV  
Závěrečné ustanovení

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1. 1. 2011**.

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy uzavřené dne 10. 4. 2009 nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

V Kladně dne: 18.-01-2011

V Českém Brodě dne: 25.1.2011

ředitel HZS Středočeského kraje  
vrchní rada

Středočeský územní  
hasičský záchranný sbor  
Hasičská 100  
250 02 Kladno  
tel: 321 822 015

předseda výkonného výboru

T. Slavoj Český Brod, o.s.  
Kumenského čp. 516  
252 01 ČESKÝ BROD  
tel: 321 822 015  
IČ: 0063191 DIČ: C200663191  
Číslo účtu: 0425597549/0800

1/ 18. 1. 2011 - 2011

**Výpočet výše úhrady nájmu pozemků**

HZS Středočeského kraje má příslušnost hospodaření s pozemky p. č. 19/73 o ploše 899 m<sup>2</sup> a p. č. 199/22 o ploše 11 259 m<sup>2</sup>, katastrální území Český Brod. Na základě návrhu na rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti majetku č. 02/2009 ze dne 11. 2. 2009 bylo rozhodnuto o dočasné nepotřebnosti pozemku p. č. 199/13 o ploše 899 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 199/22 o ploše 81 m<sup>2</sup>. Ředitel HZS Středočeského kraje schválil pronájem těchto pozemků TJ Český Brod.

**Na základě výměru MF č. 01/2009 ze dne 11. prosince 2008, kterým se vydává seznam zboží z regulovanými cenami bylo stanoveno:**

Dle oddílu A odstavec 3, písmeno d, pořadové číslo 23 bylo stanoveno od 1. ledna 2009 roční nájemné 7 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Maximální roční nájemné dle tohoto výměru pro obce s počtem obyvatel 5 001 – 15 000 může být až 9 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Výpočet nájemného:

980 m<sup>2</sup> x 7 Kč = 6 860 Kč

6 860 + navýšení o míru inflace za rok 2009 (1%) a 2010 (1,5%)

Náklady na nájemné po navýšení činí 7 032 Kč za rok

Zpracoval 13. ledna 2011

**zde podpis**

TJ Slavoj Český Brod o.s.  
Komenského čp. 516  
262 01 ČESKÝ BROD  
tel. 311 422 015  
IČ: 00863101 DIČ: C00863101  
číslo úhrady 0275397119 (nář.)