

## SMLOUVA

**o dodávce projektových prací uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami**

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel:

**Regionální muzeum v Náchodě**

Masarykovo náměstí 1, 54701 Náchod

IČ: 00084930

DIČ: není plátcem daně dle zák. č. 588/1992

Bankovní spojení: KB Náchod, č. ú. 2033-551/0100

Zastoupené: Mgr. Petrem Landrem, ředitelem

Zhotovitel:

**INS spol. s r. o.**

Náchod, Parkány 413, 547 01

IČO 60109971

DIČ CZ 60109971

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5340

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Náchod, č.ú. 514006223/0300

Zastoupený: jednatelem společnosti Petrem Šulcem

Osoby oprávněné dále jednat podle této smlouvy: Stanislav Maršík, Ing. Ondřej Vaculka, Ing. Pavel Tůma

## II.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy zajistit pro objednatele provedení díla, kterým se pro účely Smlouvy rozumí vypracování projektové dokumentace v rozsahu níže uvedeném pro realizaci stavby níže specifikované (dále jen „stavba“).

Objednatel se zavazuje dílo bez vad provedené převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za dílo.

Název stavby:

**"STAVEBNÍ ÚPRAVY Č.P. 18, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ NÁCHOD – ZVEDACÍ PLOŠINA 1.NP – 3. NP"**

Místo stavby: Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí č.p. 18, Náchod

**Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na základě této smlouvy řádně a včas vlastním jménem na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí dílo spočívající:**

1. ve vypracování projektové dokumentace pro:

a) pro realizaci stavby

specifikované výše, tj. stanovení podmínek pro dodržení souladu projektu s předprojektovými fázemi. Propracování projektu až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, tj. výkresové znázornění s nutnými detaily, s textovými vysvětlivkami a popisy za účasti všech nezbytných profesí a jejich koordinace (elektroinstalace, statika, požárně bezpečnostní řešení, technologie plošiny).

2. Vypracování položkového rozpočtu stavby a výkazu výměr v písemné a elektronické podobě.

Projektová dokumentace nebude dělena na etapy.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s platnými ČSN a budou dodrženy podmínky stanovené příslušnými platnými právními předpisy (zákon č. 350/2012 Sb., vyhl. č. 62/2013 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 502/2006 Sb., nařízení vlády ČR č. 148/2006 Sb., atd.).

Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli projektovou dokumentaci v šesti vyhotoveních v písemné podobě a ve 2 vyhotoveních na CD ve formátu PDF.

### **III.**

#### **Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje dodat projektovou dokumentaci dle bodu II. nejpozději v následujícím termínu:

Kompletní projektová dokumentace dle bodu II. 1. a) – **do šesti kalendářních týdnů od podpisu SoD, nejdříve však 29.9.2017**

Položkový rozpočet a výkaz výměr dle bodu II. 1. b) – **do sedmi kalendářních týdnů od podpisu SoD, nejdříve však 29.9.2017**

### **IV.**

#### **Cena**

Cena za projektové práce dle bodu II. je stanovena dle kalkulace ceny, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**Celkem : 118.000,- Kč bez DPH**

**DPH : 24.780,- Kč**

**Celkem vč. DPH : 142.780,- Kč**

Uvedená cena byla stanovena dohodou smluvních stran, je stanovena pevně a nepodléhá žádným cenovým úpravám.

### **V.**

#### **Způsob úhrady**

Dohodnutá cena za projektové práce bude splatná na základě faktur se splatností 21 dní ode dne jejich doručení vystavených takto:

- 1. faktura ve výši 98.000,- Kč bez DPH** po protokolárním předání projektové dokumentace
- 2. faktura ve výši 20.000,- Kč bez DPH** po protokolárním předání položkového rozpočtu a výkazu výměr

### **VI.**

#### **Podklady**

Ke dni uzavření smlouvy poskytl objednatel zhotoviteli všechny dostupné podklady.

Objednatel se zavazuje dodat případně další podklady, potřebné pro zpracování projektové dokumentace.

## VII.

### **Odpovědnost za vady díla**

1) Při zpracování díla bude zhotovitel postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a technickými předpisy.

2) Pro případ vady projektu sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění této vady.

Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit neprodleně po zjištění vady písemnou formou.

3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popřípadě na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemnou formou trval.

4) Záruka na dílo dle bodu II. bude zhotovitelem poskytnuta v délce 120 měsíců po protokolárním předání projektové dokumentace.

5) Zhotovitel je povinen neprodleně zahájit odstraňování případných závad předmětu plnění do 3 dnů od uplatnění oprávněné reklamace odběratele a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě.

6) Pokud se ukáže, že vada předmětu je neopravitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 7 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.

7) Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v době dle čl. VII. 5 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení. V případě, že reklamovaná závada bude odstraněna do sedmi dnů, nebude předmětné penále ze strany objednatele uplatněno.

## VIII.

### **Zvláštní ujednání**

1) Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, nutnou pro plnění smluvního závazku, zejména včasná vyjádření ke zpracovaným variantám.

2) Pokud objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost podle předchozího bodu, vyhrazuje si zhotovitel právo na změnu termínu plnění.

3) Bude-li objednatel požadovat změny nebo doplňky předmětu plnění, vyhrazuje ji zhotovitel právo na změnu termínu plnění, případně změnu výše honoráře.

4) Objednatel je oprávněn kdykoli požadovat na zhotoviteli, aby ho seznámil se stavem plnění zakázky.

5) V případě nedodržení termínu odevzdání projektové dokumentace (vinou zhotovitele) vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty za každý den prodlení ve výši 1.000,- Kč. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně započíst případné smluvní

pokuty vůči ceně díla. Zaplacením smluvní pokuty není právo objednatele na náhradu škody jakkoli dotčeno. Oba nároky je objednatel oprávněn uplatňovat samostatně vedle sebe a sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování, výši a právo na její náhradu.

6) V případě prodlení objednatele se zaplacením splatné ceny za provedení Díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7) V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat objednateli rozpracovanost ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy (písemnou formou), a to podílem z ujednané ceny dle části IV.

8) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9) Práva, povinnosti a závazky touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

10) Provádění autorského dozoru není předmětem této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje zajistit autorský dozor projektanta při realizaci stavebních úprav, a to na základě samostatně uzavřené mandátní smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami. Obsahuje 5 stran textu a je vypracována ve dvou vyhotoveních. Jedno podepsané vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

*V Náchodě dne .....*

Za objednatele: Mgr. Petr Landr

*V Náchodě dne .....*

Za zhotovitele: Petr Šulc

**Regionální muzeum v Náchodě**

**INS spol. s r.o.**

.....

.....