

Smlouva o dílo

„Doplnění regulace topných větví FST (U22)“

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen o.z.)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu, tj. postupem mimo zadávací řízení ve smyslu výjimky dle § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Číslo smlouvy objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany:

Objednatel: **Západočeská univerzita v Plzni**

Veřejná vysoká škola zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 301 00

IČO: 497 77 513 DIČ: CZ49777513

Zastoupená: Ing. Martina Větrovská, kvestorka

kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.cz dále jen „Objednatel“ nebo „objednatel“)

Zhotovitel: **Tempoterm, spol. s r. o.**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5842

se sídlem: Hudečkova 1097/12, 140 00 Praha 4

zastoupený: Josefem Bernáškem, jednatelem

IČO: 42726841 DIČ: CZ42726841

datová schránka: nq9svnp

kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxx, tel. xxxx, e-mail: xxxxx (dále jen „Kontaktní osoba zhotovitele“)

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „zhotovitel“)

I. Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je realizace stavby s názvem: „Doplnění regulace topných větví FST (U22)“ (dále jen „Stavba“), resp. zajištění provedení stavební prací a všech souvisejících činností specifikovaných v této smlouvě (dále jen „Dílo“).
- 1.2 Místo provádění Stavby: adresa Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň
- 1.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést Stavbu (dále jen „Dílo“) v rozsahu specifikovaném:
 - a) položkovým rozpočtem (oceněným soupisem prací), který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 a
 - b) v souladu s projektovou dokumentací „Modernizace směšovací stanice Objekt UU – VS1-4“, kterou vypracoval v 05/2024 projektant Ing. Radek Dědina, Dolní Bezděkov 24 Bratronice - Dolní Bezděkov 27362, IČO 21802955 (dále jen „PD“).
- 1.4 Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, demontáže a dodávky potřebné pro provedení Vyregulování otopné soustavy budovy 22, provedení souvisejících rozvodů elektro, zajištění a předání všech potřebných revizí, zajištění a předání dokumentace skutečného stavu provedení díla v rozsahu PD.
- 1.5 **Veškeré vzorky či přesné typy zařízení je zhotovitel povinen předložit nejpozději před vlastní instalací k odsouhlasení objednatelem.**
- 1.6 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla.
- 1.7 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od Objednatele veškeré podklady nezbytné pro provedení díla dle této smlouvy.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost.

1.9 Dílo musí být provedeno zejména v souladu s:

- a) touto smlouvou;
- b) PD;
- c) právními předpisy a ČSN a ČSN EN;
- d) ověřenou technickou praxí.

1.10 Nedílnou součástí plnění Zhotovitele dle této smlouvy je:

- c) zajištění zařízení staveniště dle potřeby pro řádné provedení Díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace;
- d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla;
- e) dodání specifikace jednotlivých prvků zařízení;
- f) dodání dokumentů nezbytných pro provozování předmětu díla-technickou dokumentaci (např. uživatelské příručky, návody na obsluhu a údržbu, prohlášení o shodě, revizní zprávy apod.), a to v českém jazyce, v písemné či elektronické formě, popř. v obou uvedených formách;
- g) dodání všech příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, provedení nezbytných zkoušek a revizí;
- h) ekologická likvidace odpadů vzniklých při provádění díla (viz i čl. 2.12 této smlouvy);
- i) dokumentace skutečného provedení stavby jednom (1) tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc (případně *.docx), vše na CD/DVD nebo jiném standardním elektronickém nosiči (např. USB flashdisk).

1.11 Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

II. Způsob provádění díla

2.1 Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

2.2 Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení díla.

2.3 Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla kontrolovat průběžný postup prací na díle. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.

2.4 Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále také použité materiály a povrchové úpravy.

2.5 Kontrolní dny stavby budou konány zpravidla 1x týdně, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

2.6 Objednatel Zhotoviteli protokolárně předá místo určené pro provedení díla (staveniště) v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy o dílo. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj elektřiny, příp. vody. Přípojná místa na vnitřních rozvodech v objektu určí pověřený zástupci Objednatele při předání staveniště.

2.7 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, a to minimálně ve stavu, který umožní nepřerušovaný provoz všech ostatních prostor v objektu, a to s ohledem na hygienické požadavky, BOZP apod. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či

činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na stavbě předpisy požární ochrany a zavazuje se dodržovat pokyny požárního dozoru, příp. dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.

- 2.8 Zhotovitel bude mít v průběhu provádění předmětu díla na pracovišti výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 2.9 Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací odpovídá za bezpečné zajištění i označení staveniště vůči okolnímu provozu. Veškeré zabezpečení musí odpovídat normám.
- 2.10 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 2.11 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, příp. zařízení staveniště, na vlastní náklady.
- 2.12 Zhotovitel se dnem převzetí staveniště stává původcem odpadů vzniklých při provádění Díla a je povinen s nimi nakládat v souladu s právními předpisy. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze Stavby, které Objednatel požaduje po Zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu. K výzvě Objednatele je Zhotovitel povinen doložit kopie příslušných potvrzení o uložení a likvidaci odpadů, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
- 2.13 Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění prací.
- 2.14 Zhotovitel je povinen po dokončení celého díla předložit Objednateli tyto doklady:
- a) prohlášení o shodě na zabudované materiály a výrobky, certifikáty, atesty;
 - b) předávací protokol díla;
 - c) stavební/montážní deník (originál nebo kopie obsahu el. deníku na elektronickém nosiči - např. CD/DVD, USB flashdisk, pokud byl veden elektronicky);
 - d) kopie dokladů o likvidaci a třídění odpadu;
 - e) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele (návod, revize apod.);
 - f) dokumentace skutečného provedení stavby v jednom tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc (případně *.docx), vše na CD/DVD nebo jiném standardním elektronickém nosiči (např. USB flashdisk).
- 2.15 Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s příslušnými ustanoveními platného stavebního zákona.
- 2.16 Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení v souladu s příslušným závazným předpisem nebo ČSN.
- 2.17 Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 2.18 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 2.19 Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 2.20 Zhotovitele se zavazuje provádět stavební práce pouze v pracovní dny a v době 8:00 až 20:00, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.21 Stavební práce, které by významným způsobem omezily či zastavily obvyklý provoz objektu U22 (tj. zejm. práce, které by vedly k odstávce tepla, vody či elektrické energie) musí být Zhotovitelem prováděny v období letních prázdnin (červenec–srpen), nedohodnou-li se smluvní strany pro jednotlivý případ jinak. Zhotovitel je povinen práce dle věty první uvést v odpovídajícím rozsahu a době (tj. červenec–srpen) v časovém a finančním harmonogramu. Poruší-li Zhotovitel povinnost dle věty první je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z Ceny díla (bez DPH).
- 2.22 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí že Zhotovitel je povinen zajistit, aby se se stavebním a demoličním odpadem nakládalo v souladu s platnými právními předpisy upravující způsob nakládání s odpady.
- 2.23 K výzvě Objednatele učiněné kdykoli v době provádění díla je Zhotovitel povinen doložit Objednateli, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů doklady (zejm. kopie smluv s provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, potvrzení vydané provozovatelem zařízení pro nakládání s odpady nebo obchodníkem s odpady, výjimečně čestné prohlášení Zhotovitele, pokud z povahy věci odpovídající doklad vydaný příslušnou osobou neexistuje) osvědčující způsob nakládání se stavebními a demoličními odpady. V případě neplnění povinnosti dle věty první tohoto odstavce Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

III. Termín a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést **nejpozději do 12 týdnů od předání staveniště, nejpozději však do 30.9.2025, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.**
- 3.2 Objednatel předá staveniště Zhotoviteli do deseti (10) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu.
- 3.3 Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn dnem, kdy Objednatel dílo protokolárně převezme.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v protokolu zdůvodnění a připojit svůj podpis.
- 3.5 Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. 2.14 této smlouvy.
- 3.6 Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle čl. 3.2 této smlouvy nemá vliv na počátek lhůty k provedení díla, tj. pro účely stanovení termínu pro provedení díla dle 3.1 této smlouvy platí, že staveniště bylo předáno ve lhůtě dle čl. 3.2 této smlouvy i pokud Zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.
- 3.7 V případě zhotovitelem prokázané nedostupnosti stavebního materiálu nebo jiných komponent Díla (dále vše jen jako „Materiál“), bránící Zhotoviteli v provedení díla ve lhůtě dle této smlouvy, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba pro provedení díla.
- 3.8 Nedostupnost Materiálu je Zhotovitel povinen prokázat písemným vyjádřením nejméně tří dodavatelů Materiálu, kteří tento Materiál standardně (po dobu nejméně jednoho roku před datací vyjádření) mívají v nabídce. Z písemného vyjádření dodavatelů Materiálu musí být zřejmé, že:
- bylo vystaveno nejméně jeden (1) měsíc před předpokládaným zabudováním Materiálu do díla;
 - dodavatel Materiál standardně (již nejméně jeden rok) má Materiál v nabídce;
 - důvody nedostupnosti Materiálu;
 - předpokládaná dostupnost Materiálu v požadovaném rozsahu.
- 3.9 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že prokázaná nedostupnost Materiálu neopravňuje Zhotovitele k přerušení provádění Díla, pokud lze bez nedostupného Materiálu provádět jiné práce.

IV. Cena díla - platební podmínky

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za plnění dle této smlouvy celkovou smluvní cenu stanovenou dle přílohy č. 1, tj celkem: **1 971 881 Kč bez DPH, z toho DPH 414 095,11 Kč, cena vč. DPH činí 2 385 976,01 Kč**
- 4.2 DPH bude Zhotovitelem účtována v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Smluvní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení smluvní ceny vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniku a přesuny hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a Zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště a místa montáže, veškerou dokumentaci pro provádění díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), provedení předepsaných či sjednaných zkoušek a revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, návodů, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nezbytných k řádnému provozování díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle právních předpisů.
- 4.4 Financování v průběhu provádění Díla bude probíhat měsíčně na základě faktur vystavených Zhotovitelem na základě Objednatelům potvrzeného protokolu o skutečně provedených pracích a dodávkách. Zhotovitel bude měsíčně fakturovat až do celkové výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude pozastavená částka (dále jen „zádržné“), kterou Zhotovitel vyfakturuje až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelům žádné zjevné vady a nedodělky, má právo zhotovitel vyfakturovat v konečné faktuře i zbýající zádržné 10 % ze sjednané ceny díla. Přílohou faktury (na vyplacení částky vč. zádržného) bude kopie předávacího protokolu potvrzená Objednatelům. Platby budou výhradně v CZK a převodem na bankovní účet.
- 4.5 Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího řádného doručení Objednateli.
- 4.6 Vystavená faktura musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů a veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené touto smlouvou. Nedílnou součástí faktury je soupis skutečně realizovaných prací a dodávek odsouhlasený zástupcem Objednatelů.
- 4.7 Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
- 4.8 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaném daňovém dokladu bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 4.9 Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
- a) číslo a datum vystavení faktury, přesný název Stavby,
 - b) číslo smlouvy Objednatelů (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - c) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - d) IČO a DIČ Objednatelů a Zhotovitelů, jejich přesné názvy a sídlo,
 - e) identifikaci a kontaktní údaje osoby, která fakturu vyhotovila,
- 4.10 Zhotovitel bude investiční náklady a neinvestiční náklady fakturovat zvlášť, tzn. na jedné faktuře nesmí být současně fakturovány investiční a neinvestiční náklady stavby. Přílohy faktur – soupis skutečně provedených prací a dodávek – budou zpracovány v návaznosti na členění majetku dle finančních předpisů (rozdělení na část investiční majetek a neinvestiční majetek) v souladu s požadavky na evidenci majetku dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění a platného Pokynu č. D-22 k jednotnému

postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vydaného Generálním finančním ředitelstvím.

- 4.11 Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah díla, a to i bez uvedení důvodu.
- 4.12 Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v položkovém rozpočtu o méněpráce dle odst. 11 tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu.
- 4.13 Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 11 tohoto článku smlouvy včetně jejich ocenění.

V. Odpovědnost za vady

- 5.1 Dílo má vady, pokud není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.2 Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady po dobu záruky za dílo. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli záruční vady v záruční době bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem učiněné písemnou formou, nejpozději však do sedmi (7) kalendářních dnů od nahlášení vady Objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení a jejich odstranění nejpozději do 72 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
- 5.3 Reklamací je Objednatel povinen učinit v písemné formě a zjištěné vady blíže popsat. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou na následující e-mailovou adresu: bernasek@tempoterm.cz
- 5.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude dále řídit výchozími pokyny a podklady Objednatele a případnými podmínkami dotčených orgánů.

VI. Záruka za kvalitu díla

- 6.1 Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
- 6.2 **Záruka za Dílo činí pět (5) let** s výjimkou záruky na dodávky věcí, na něž jejich výrobce vystavuje samostatný záruční list, která se za podmínky předání záručního listu Zhotovitelem Objednateli sjednává v délce záruky poskytnuté výrobcem takové věci, nejméně však v délce dvou (2) let. Záruční doba počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného (bez vad a nedodělků) Díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 6.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a účinnosti bez přerušení od zahájení provádění Díla až do okamžiku skončení záruky za Dílo. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Zhotovitel se zavazuje prokázat objednateli existenci pojištění dle věty první, a to nejpozději do tří (3) dnů od výzvy objednatel, v případě nesplnění této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s prokázáním odpovídajícího pojištění.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení Zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy oproti termínu dle čl. 3.1 této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny (bez DPH), a to vždy za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2 V případě neplnění povinností dle čl. 2.3 této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každé neposkytnutí součinnosti.
- 7.3 Za každý den prodlení s odstraněním vady dle čl. 5.2 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč.

- 7.4 Za prodlení s odstraněním vady havarijního charakteru dle čl. 5.2 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 7.5 Smluvní pokuty dle této smlouvy se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újm v plné výši.
- 7.6 Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplacené pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé na základě této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

- 8.1 Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
- 8.2 Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání staveniště do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez zjevných vad a nedodělků.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy (případně i jen od neprovedené části plnění) písemně odstoupit z důvodu jejího porušení Zhotovitelem.
- 9.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší provádění Díla na dobu delší než deset (10) pracovních dnů (za přerušení provádění se považuje i nezahájení provádění Díla);
 - b) zhotovitel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení Díla nebo v rozporu s pokyny Objednatele;
 - c) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Zhotovitele nebo hrozící úpadek Zhotovitele), nebo ve vztahu k Zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - e) je podán návrh na zrušení Zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., *zákon o obchodních korporacích*, nebo je zahájena likvidace Zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.

X. Spolupůsobení Zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel dále bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady vztahující se k předmětu plnění poskytnutému Objednateli na základě této smlouvy, a to v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolním orgánem. Zhotovitel se zavazuje, že zaváže své poddodavatele ve stejném rozsahu, tj. stanoví jim obdobnou povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.2 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem plnění včetně účetních dokladů minimálně deset (10) let od úplného splnění této smlouvy, pokud není právním předpisem stanovena lhůta delší.
- 10.3 Zhotovitel je minimálně po dobu, po níž je povinen archivovat dokumentaci podle této smlouvy, povinen poskytovat součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, dále je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním dle této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a dále je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění dle této smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí o.z. a příslušnými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 11.2 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky, nestanoví-li tato smlouva pro jednotlivý případ jinak, tj. zejm. dovětkem „nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak“, v tomto rozsahu jsou smlouvu oprávněny měnit kontaktní osoby smluvních stran ve věcech technických.
- 11.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o *registru smluv*, dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, nebo v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Přílohy: č. 1 - Oceněný soupis prací a dodávek - nabídkový rozpočet

č. 2 - Časový harmonogram

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne (případně viz el. podpis).

Dne (případně viz el. podpis).

.....

.....

Západočeská univerzita v Plzni

Ing. Martina Větrovská
kvestorka

Tempoterm, spol. s r. o.

Josef Bernášek
jednatel

Název akce: ZČÚ Pízer - VŠN - LMS spol. s r.o.					
Položka č.	Specifikovaná položka	Měr.jed.	Počet	CZK/MJ	CZK celkem
DEMONTÁŽE					
	Demontáže stávajícího zařízení strojovny (oběhové čerpadlo, TSV, armatury, R+S)	kmpl.	1	6 804,00	6 804,00
	Demontáž potrubních rozvodů	kmpl.	1	3 402,00	3 402,00
	Vypuštění OS	kmpl.	1	2 268,00	2 268,00
	Zachovat přesahy potrubí větve pro napojení nových zdrojů a příslušenství				
ZAŘÍZENÍ SMĚŠOVACÍ STANICE					
1.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V1 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=38,9 m³/h, Hmax=120 kPa, připojení DN80, přírubové</i>	ks	1	53 084,00	53 084,00
1.2	Čerpadlo spotřebitelské větve V2 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=9 m³/h, Hmax=80 kPa, připojení DN50, přírubové</i>	ks	1	32 602,00	32 602,00
2.1	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 80 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 100 m³/h</i>	ks	1	16 196,00	16 196,00
2.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h</i>	ks	1	10 571,00	10 571,00
	Rozdělovač DN 250, l=2m, 4 cestný + přívod	ks	1	13 054,00	13 054,00
	Sběrač DN 250, l=2m, 4 cestný + přívod	ks	1	13 054,00	13 054,00
	Příruba varná s krkem DN 150, PN10	ks	12	1 610,00	19 320,00
	Příruba varná s krkem DN 125, PN10	ks	10	1 301,00	13 010,00
	Příruba varná s krkem DN 80, PN10				
	Příruba varná s krkem DN 65, PN10	ks	14	761,00	10 654,00
	Příruba varná s krkem DN 50, PN10				
	Servopohon	ks	2	5 793,00	11 586,00
	Kulový kohout přírubový DN 150	ks	4	8 194,00	32 776,00
	Kulový kohout přírubový DN 125	ks	2	6 593,00	13 186,00
	Kulový kohout přírubový DN 65	ks	4	2 132,00	8 528,00
	Zpětná klapka mezipřírubová DN 125	ks	1	1 747,00	1 747,00
	Filtr DN 150, přírubový	ks	1	5 599,00	5 599,00
	Filtr DN 65, přírubový	ks	1	1 626,00	1 626,00
	Plnicí a vypouštěcí kohout DN15	ks	4	453,00	1 812,00
	Jímka k teploměru G 1/2" délky 100 mm d=63mm	ks	4	439,00	1 756,00
	Teploměr s jímkou l=100 G 1/2" zadní připojení 0-120°C	ks	4	156,00	624,00
	Tlakoměr d=100, 4 bar, G 1/2"	ks	2	1 388,00	2 776,00
	Teplotní čidlo pro MaR	ks	4		0,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 150 včetně tvarovek	bm	8	2 574,00	20 592,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 125 včetně tvarovek	bm	6	2 035,00	12 210,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 65 včetně tvarovek	bm	10	1 251,00	12 510,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN250 tl.80 mm	bm	4	1 144,00	4 576,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN150 tl.80 mm	bm	8	874,00	6 992,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN125 tl.80 mm	bm	6	745,00	4 470,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN65 tl.60 mm	bm	8	483,00	3 864,00
	Nátěry potrubí ve třech vrstvách základovou barvou	kmpl.	1	2 440,00	2 440,00
	Drobný instalační a kotevní materiál	kmpl.	1	462,00	462,00
	Varná hrdla, závitů vnější/vnitřní	kmpl.	1	1 716,00	1 716,00
	Mosazná šroubení s převlečnou maticí pro čerpadla, trojcestné a vyvažovací ventily	kmpl.	1	2 033,00	2 033,00
	Redukce, vsuvky, prodloužení - mosazné	kmpl.	1	1 155,00	1 155,00
STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
	Stavební přímoce, začištění	kmpl.	1	1 953,00	1 953,00
MaR					
	Web server <i>Pozn. Web server pro 16 přístrojů RVS/LMS</i>	ks	1		
	Kabely, drobný montážní materiál	kmpl.	1		
OBECNÉ POŽADAVKY					

131	Topná zkouška, zkouška těnosti	kmpl.	1	1 449,00	1 449,00
132	Servisní uvedení zdrojů do provozu	kmpl.	1		
133	Zaškolení obsluhy, vypr. provoz. řádů, plánů údržby	kmpl.	1		
137	Dokumentace skutečného provedení stavby	kmpl.	1		
Uvedené odkazy na specifické označení výrobku je pouze informativní, nejedná se o konkrétní výrobky. Odkaz slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňuje, v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají stejnou nebo lepší kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).					
Celkem					
	Cena celkem bez DPH				352 457,00
	DPH 21%				74 015,97
	Cena celkem s DPH				426 472,97

Název akce ZČU Plzeň - VS2 - UK					
Položka č.	Specifikovaná položka	Měr.jed.	Počet	CZK/MJ	CZK celkem
DEMONTÁŽE					
	Demontáže stávajícího zařízení strojovny (oběhové čerpadlo, TSV, armatury, R+S)	kmpl.	1	10 206,00	10 206,00
	Demontáž potrubních rozvodů	kmpl.	1	3 402,00	3 402,00
	Vypuštění OS	kmpl.	1	2 268,00	2 268,00
	Zachovat přesahy potrubí větve pro napojení nových zdrojů a příslušenství				
ZAŘÍZENÍ SMĚŠOVACÍ STANICE					
1.1	955 Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=8,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN50, přírubové	ks	1	35 709,00	35 709,00
2.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V2 Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=20,3 m³/h, Hmax=120 kPa, připojení DN65, přírubové	ks	1	49 647,00	49 647,00
3.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V3 Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=20,3 m³/h, Hmax=120 kPa, připojení DN65, přírubové	ks	1	49 647,00	49 647,00
4.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V4 Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=8,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN50, přírubové	ks	1	35 709,00	35 709,00
5.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V5 Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=9,1 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN40, přírubové	ks	1	28 820,00	28 820,00
1.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h	ks	1	10 571,00	10 571,00
2.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 65 přírubové Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 63 m³/h	ks	1	11 976,00	11 976,00
3.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 65 přírubové Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 63 m³/h	ks	1	11 976,00	11 976,00
4.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h	ks	1	10 571,00	10 571,00
5.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 40 přírubové Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 25 m³/h	ks	1	8 466,00	8 466,00
	Rozdělovač DN 250, l=2,5m, 5 cestný + přívod + zkrat	ks	1	15 877,00	15 877,00
	Sběrač DN 250, l=2m, 5 cestný + přívod + zkrat	ks	1	15 877,00	15 877,00
	Příruba varná s krkem DN 150, PN10	ks	2	1 610,00	3 220,00
	Příruba varná s krkem DN 125, PN10	ks	4	1 301,00	5 204,00
	Příruba varná s krkem DN 100, PN10	ks	16	1 068,00	17 088,00
	Příruba varná s krkem DN 80, PN10	ks	16	950,00	15 200,00
	Příruba varná s krkem DN 65, PN10	ks	14	761,00	10 654,00
	Příruba varná s krkem DN 50, PN10		12	696,00	8 352,00
	Příruba varná s krkem DN 40, PN10		6	588,00	3 528,00
	Servopohon	ks	5	5 793,00	28 965,00
	Kulový kohout přírubový DN 150	ks	0	8 194,00	
	Kulový kohout přírubový DN 125	ks	2	6 593,00	13 186,00
	Kulový kohout přírubový DN 100	ks	8	3 699,00	29 592,00
	Kulový kohout přírubový DN 80	ks	8	2 639,00	21 112,00
	Kulový kohout přírubový DN 65	ks	4	2 132,00	8 528,00
	Zpětná klapka mezipřírubová DN 125	ks	1	1 747,00	1 747,00
	Filtr DN 100, přírubový	ks	2	2 795,00	5 590,00
	Filtr DN 80, přírubový	ks	2	2 226,00	4 452,00
	Filtr DN 65, přírubový	ks	1	1 626,00	1 626,00
	Plnicí a vypouštěcí kohout DN15	ks	10	453,00	4 530,00
	Jímka k teploměru G 1/2" délky 100 mm d=63mm	ks	10	439,00	4 390,00
	Teploměr s jímkou l=100 G 1/2" zadní připojení 0-120°C	ks	10	156,00	1 560,00
	Tlakoměr d=100, 4 bar, G 1/2"	ks	5	1 388,00	6 940,00
	Teplotní čidlo pro MaR	ks	10		0,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 150 včetně tvarovek	bm	6	2 574,00	15 444,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 125 včetně tvarovek	bm	2	2 035,00	4 070,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 100 včetně tvarovek	bm	16	1 699,00	27 184,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 80 včetně tvarovek	bm	16	1 394,00	22 304,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 65 včetně tvarovek	bm	8	1 251,00	10 008,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN250 tl.80 mm	bm	5	1 144,00	5 720,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN150 tl.80 mm	bm	6	874,00	5 244,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN125 tl.80 mm	bm	2	745,00	1 490,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN100 tl.80 mm	bm	16	616,00	9 856,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN80 tl.80 mm	bm	16	653,00	10 448,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN65 tl.60 mm	bm	8	483,00	3 864,00
	Nátěry potrubí ve třech vrstvách základovou barvou	kmpl.	1	2 440,00	2 440,00

	Drobný instalační a kotevní materiál	kmpl.	1	462,00	462,00
	Varná hrdla, závity vnější/vnitřní	kmpl.	1	2 171,00	2 171,00
	Mosazná šroubení s převlečnou maticí pro čerpadla, trojcestné a vyvažovací ventily	kmpl.	1	2 033,00	2 033,00
	Redukce, vsuvky, prodloužení - mosazné	kmpl.	1	1 155,00	1 155,00
STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
	Stavební přímoce, začištění	kmpl.	1	1 953,00	1 953,00
MaR					
	Web server	ks	1		
	Pozn. Web server pro 16 přístrojů RVS/LMS				
	Kabely, drobný montážní materiál	kmpl.	1		
OBECNÉ POŽADAVKY					
131	Topná zkouška, zkouška těnosti	kmpl.	1	1 449,00	1 449,00
132	Servisní uvedení zdrojů do provozu	kmpl.	1		
133	Zaškolení obsluhy, vypr. provoz. řádů, plánů údržby	kmpl.	1		
137	Dokumentace skutečného provedení stavby	kmpl.	1		
	Uvedené odkazy na specifické označení výrobku je pouze informativní, nejedná se o konkrétní výrobky. Odkaz slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňuje, v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají stejnou nebo lepší kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).				
Celkem					
	Cena celkem bez DPH				623 481,00
	DPH 21%				130 931,01
	Cena celkem s DPH				754 412,01

Název akce ZČU Plzeň - VS3 - UK					
Položka č.	Specifikovaná položka	Měr.jed.	Počet	CZK/MJ	CZK celkem
DEMONTÁŽE					
	Demontáže stávajícího zařízení strojovny (oběhové čerpadlo, TSV, armatury, R+S)	kmpl.	1	10 206,00	10 206,00
	Demontáž potrubních rozvodů	kmpl.	1	3 402,00	3 402,00
	Vypuštění OS	kmpl.	1	2 268,00	2 268,00
	Zachovat přesahy potrubí větve pro napojení nových zdrojů a příslušenství				
ZAŘÍZENÍ SMĚŠOVACÍ STANICE					
1.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V1 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=6,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN50, přírubové</i>	ks	1	35 709,00	35 709,00
2.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V2 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=6,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN50, přírubové</i>	ks	1	35 709,00	35 709,00
3.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V3 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=5,8 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN40, přírubové</i>	ks	1	28 820,00	28 820,00
4.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V4 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=10,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN65, přírubové</i>	ks	1	43 410,00	43 410,00
5.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V5 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=6,6 m³/h, Hmax=100 kPa, připojení DN50, přírubové</i>	ks	1	35 709,00	35 709,00
1.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h</i>	ks	1	10 571,00	10 571,00
2.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h</i>	ks	1	10 571,00	10 571,00
3.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 40 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 25 m³/h</i>	ks	1	8 466,00	8 466,00
4.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 65 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 63 m³/h</i>	ks	1	11 976,00	11 976,00
5.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h</i>	ks	1	10 571,00	10 571,00
	Rozdělovač DN 250, l=2,5m, 5 cestný + přívod + zkrat	ks	1	15 877,00	15 877,00
	Sběrač DN 250, l=2m, 5 cestný + přívod + zkrat	ks	1	15 877,00	15 877,00
	Příruba varná s krkem DN 150, PN10	ks	2	1 610,00	3 220,00
	Příruba varná s krkem DN 125, PN10	ks	4	1 301,00	5 204,00
	Příruba varná s krkem DN 80, PN10	ks	8	950,00	7 600,00
	Příruba varná s krkem DN 65, PN10	ks	28	761,00	21 308,00
	Příruba varná s krkem DN 50, PN10	ks	24	696,00	16 704,00
	Příruba varná s krkem DN 40, PN10	ks	6	588,00	3 528,00
	Servopohon	ks	5	5 793,00	28 965,00
	Kulový kohout přírubový DN 125	ks	2	6 593,00	13 186,00
	Kulový kohout přírubový DN 80	ks	4	2 639,00	10 556,00
	Kulový kohout přírubový DN 65	ks	12	2 132,00	25 584,00
	Kulový kohout přírubový DN 50	ks	4	1 541,00	6 164,00
	Zpětná klapka mezipřírubová DN 125	ks	1	1 747,00	1 747,00
	Filtr DN 80, přírubový	ks	1	2 226,00	2 226,00
	Filtr DN 65, přírubový	ks	3	1 626,00	4 878,00
	Filtr DN 50, přírubový	ks	1	1 286,00	1 286,00
	Plínici a vypouštěcí kohout DN15	ks	10	453,00	4 530,00
	Jímka k teploměru G 1/2" délky 100 mm d=63mm	ks	10	439,00	4 390,00
	Teploměr s jímkou l=100 G 1/2" zadní připojení 0-120°C	ks	10	156,00	1 560,00
	Tlakoměr d=100, 4 bar, G 1/2"	ks	5	1 388,00	6 940,00
	Teplotní čidlo pro MaR	ks	10		0,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 150 včetně tvarovek	bm	6	2 574,00	15 444,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 125 včetně tvarovek	bm	2	2 035,00	4 070,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 80 včetně tvarovek	bm	8	1 394,00	11 152,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 65 včetně tvarovek	bm	24	1 251,00	30 024,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 50 včetně tvarovek	bm	8	794,00	6 352,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN250 tl.80 mm	bm	5	1 144,00	5 720,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN150 tl.80 mm	bm	6	874,00	5 244,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN125 tl.80 mm	bm	2	745,00	1 490,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN80 tl.80 mm	bm	8	653,00	5 224,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN65 tl.60 mm	bm	24	483,00	11 592,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN65 tl.50 mm	bm	8	458,00	3 664,00
	Nátěry potrubí ve třech vrstvách základovou barvou	kmpl.	1	2 440,00	2 440,00
	Drobný instalační a kotevní materiál	kmpl.	1	462,00	462,00
	Varná hrdla, závitů vnější/vnitřní	kmpl.	1	2 171,00	2 171,00

	Mosazná šroubení s převlečnou maticí pro čerpadla, trojcestné a vyvažovací ventily Redukce, vsuvky, prodloužení - mosazné	kmpl.	1	2 033,00	2 033,00
	kmpl.	1	1 155,00	1 155,00	
STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
	Stavební přímoce, začištění	kmpl.	1	1 953,00	1 953,00
MaR					
	Web server	ks	1		
	Pozn. Web server pro 16 přístrojů RVS/LMS				
	Kabely, drobný montážní materiál	kmpl.	1		
OBECNÉ POŽADAVKY					
131	Topná zkouška, zkouška těsnosti	kmpl.	1	1 449,00	1 449,00
132	Servisní uvedení zdrojů do provozu	kmpl.	1		
133	Zaškolení obsluhy, vypr. provoz. řádů, plánů údržby	kmpl.	1		
137	Dokumentace skutečného provedení stavby	kmpl.	1		
	Uvedené odkazy na specifické označení výrobku je pouze informativní, nejedná se o konkrétní výrobky. Odkaz slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňuje, v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají stejnou nebo lepší kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).				
Celkem					
	Cena celkem bez DPH				560 357,00
	DPH 21%				117 674,97
	Cena celkem s DPH				678 031,97

Název akce ZČU Plzeň - VS4 - Vstupy a posluchárny					
Položka č.	Specifikovaná položka	Měr.jed.	Počet	CZK/MJ	CZK celkem
DEMONTÁŽE					
	Demontáže stávajícího zařízení strojovny (oběhové čerpadlo, TSV, armatury, R+S)	kmpl.	1	6 804,00	6 804,00
	Demontáž potrubních rozvodů	kmpl.	1	3 402,00	3 402,00
	Vypuštění OS	kmpl.	1	2 268,00	2 268,00
	Zachovat přesahy potrubí větve pro napojení nových zdrojů a příslušenství				
ZAŘÍZENÍ SMĚŠOVACÍ STANICE					
1.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V1 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=10,3 m³/h, Hmax=120 kPa, připojení DN50, přírubové</i>	ks	1	47 457,00	47 457,00
3.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V3 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=19,3 m³/h, Hmax=120 kPa, připojení DN65, přírubové</i>	ks	1	49 647,00	49 647,00
4.1	Čerpadlo spotřebitelské větve V4 <i>Poznámka k položce: frekvenční čerpadlo Qmax=26,6 m³/h, Hmax=150 kPa, připojení DN65, přírubové</i>	ks	1	49 647,00	49 647,00
1.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 50 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 40 m³/h</i>	ks	1	10 571,00	10 571,00
3.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 65 přírubové <i>Poznámka k položce: se servopohonem, Kvs = 63 m³/h</i>	ks	1	11 976,00	11 976,00
4.2	Trojcestný směšovací ventil se servopohonem, PN16, připojení DN 65 přírubové	ks	1	11 976,00	11 976,00
	Rozdělovač DN 250, l=2,0m, 3 cestný + přívod + zkrat	ks	1	13 054,00	13 054,00
	Sběrač DN 250, l=2,0m, 5 cestný + přívod + zkrat	ks	1	13 054,00	13 054,00
	Příruba varná s krkem DN 125, PN10	ks	6	1 301,00	7 806,00
	Příruba varná s krkem DN 80, PN10	ks	14	950,00	13 300,00
	Příruba varná s krkem DN 65, PN10	ks	14	761,00	10 654,00
	Příruba varná s krkem DN 50, PN10	ks	4	696,00	2 784,00
	Servopohon	ks	5	5 793,00	28 965,00
	Kulový kohout přírubový DN 125	ks	2	6 593,00	13 186,00
	Kulový kohout přírubový DN 80	ks	8	2 639,00	21 112,00
	Kulový kohout přírubový DN 65	ks	4	2 132,00	8 528,00
	Zpětná klapka mezipřírubová DN 125	ks	1	1 747,00	1 747,00
	Filtr DN 80, přírubový	ks	2	2 226,00	4 452,00
	Filtr DN 65, přírubový	ks	1	1 626,00	1 626,00
	Plnicí a vypouštěcí kohout DN15	ks	6	453,00	2 718,00
	Jímka k teploměru G 1/2" délky 100 mm d=63mm	ks	6	439,00	2 634,00
	Teploměr s jímkou l=100 G 1/2" zadní připojení 0-120°C	ks	6	156,00	936,00
	Tlakoměr d=100, 4 bar, G 1/2"	ks	3	1 388,00	4 164,00
	Teplotní čidlo pro MaR	ks	6		0,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 125 včetně tvarovek	bm	2	2 035,00	4 070,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 100 včetně tvarovek	bm	10	1 699,00	16 990,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 80 včetně tvarovek	bm	16	1 394,00	22 304,00
	Ocelové potrubí bezešvé DN 65 včetně tvarovek	bm	8	1 251,00	10 008,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN250 tl.80 mm	bm	4	1 144,00	4 576,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN150 tl.80 mm	bm	0	874,00	0,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN125 tl.80 mm	bm	2	745,00	1 490,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN100 tl.80 mm	bm	10	616,00	6 160,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN80 tl.80 mm	bm	16	653,00	10 448,00
	Izolace potrubí MW s Al folií DN65 tl.60 mm	bm	8	483,00	3 864,00
	Nátěry potrubí ve třech vrstvách základovou barvou	kmpl.	1	2 440,00	2 440,00
	Drobný instalační a kotevní materiál	kmpl.	1	462,00	462,00
	Varná hrdla, závity vnější/vnitřní	kmpl.	1	1 716,00	1 716,00
	Mosazná šroubení s převlečnou maticí pro čerpadla, trojcestné a vyvažovací ventily	kmpl.	1	2 033,00	2 033,00
	Redukce, vsuvky, prodloužení - mosazné	kmpl.	1	1 155,00	1 155,00
STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
	Stavební přímoce, začištění	kmpl.	1	1 953,00	1 953,00
MaR					
	Web server <i>Pozn. Web server pro 16 přístrojů RVS/LMS</i>	ks	1		
	Kabely, drobný montážní materiál	kmpl.	1		

OBECNÉ POŽADAVKY					
131	Topná zkouška, zkouška těnosti	kmpl.	1	1 449,00	1 449,00
132	Servisní uvedení zdrojů do provozu	kmpl.	1		
133	Zaškolení obsluhy, vypr. provoz. řádů, plánů údržby	kmpl.	1		
137	Dokumentace skutečného provedení stavby	kmpl.	1		
Uvedené odkazy na specifické označení výrobku je pouze informativní, nejedná se o konkrétní výrobky. Odkaz slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňuje, v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají stejnou nebo lepší kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).					
Celkem					
Cena celkem bez DPH					435 586,00
DPH 21%					91 473,06
Cena celkem s DPH					527 059,06

Název akce: **ZČU Plzeň - VS1,VS2,VS3,VS4 - UU**

Součet VS 1 - 4

Cena celkem bez DPH	1 971 881,00 Kč
DPH 21%	414 095,01 Kč
Cena celkem s DPH	2 385 976,01 Kč

Harmonogram provádění díla

„ZČU Plzeň - VS1, VS2, VS3, VS4 - UU“

		2025											
č. pol.	Popis prací	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden
1	Zahájení prací												
2	VS1 Vypuštění systému, demontáže												
3	VS1 Výroba a instalace rozdělovače sběrače												
4	VS1 Instalace armatur dvou okruhů ÚT s propojením na původní rozvody, tlaková zkouška, napuštění systému ÚT a nátěry												
5	VS2 Vypuštění systému, demontáže												
6	VS2 Výroba a instalace rozdělovače sběrače												
7	VS2 Instalace armatur pěti okruhů ÚT s propojením na původní rozvody tlaková zkouška, napuštění systému ÚT a nátěry												
8	VS3 Vypuštění systému, demontáže												
9	VS3 Výroba a instalace rozdělovače sběrače												
10	VS3 Instalace armatur pěti okruhů ÚT s propojením na původní rozvody tlaková zkouška, napuštění systému ÚT a nátěry												
11	VS4 Vypuštění systému, demontáže												
12	VS4 Výroba a instalace rozdělovače sběrače												

Hudečkova, Praha 4
Provozovna
Evropská 123, Příbram

2 - (2)
Zadavatel: ZČU Plzeň

vypracoval: Jan Janík
datum: 20.6.2025

13	VS4 Instalace armatur tří okruhů ÚT s propojením na původní rozvody tlaková zkouška, napuštění systému ÚT a nátěry												
14	VS1-VS4 Dodávka a instalace izolací												
15	Dokončení a předání díla												
Finanční obodnocení bez DPH (týden)		50 000 Kč	168 000 Kč	208 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč	90 000 Kč	15 881 Kč