

SMLOUVA
o rekreačním pobytu dětí a mládeže
uzavřená mezi smluvními stranami

1. Obchodní společnosti
Brixton-gastro, s.r.o.
IČ: 262 47 313
se sídlem Tkalcovská 904/6a, 602 00 Brno
vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39699
zastoupená panem Ing. Janem Pavlíčkem, jednatelem

na straně jedné dále také jako „Poskytovatel“

a

Základní škola Dobříš, Komenského nám. 35, okres Příbram
IČ: 427 27 537
se sídlem náměstí Komenského 35, 263 01 Dobříš
zastoupená panem Ing. Petrem Hlinkou, MBA, DiS., ředitelem školy

na straně druhé dále také jako „Objednatel“

uzavřeli dnešního měsíce dne a roku tuto smlouvu:

Článek 1
Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem úpravy vzájemných práv a povinností souvisejících s poskytováním ubytovacích a stravovacích služeb při realizaci rekreačního pobytu:
- pro celkem 78 dětí a 7 dospělých osob, jejichž seznam si strany potvrdí při zahájení ubytování (dále také jako „Ubytované osoby“);
 - v termínu od 8.6.2026, 12.00 hod do 12.6.2026, 10.00 hod (dále také jako „Termín pobytu“);
 - stravování formou: plné penze 5x denně (snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře) a pitný režim
 - na horské chatě Vebrovy Boudy, Velká Úpa č. p. 318, 542 21 Pec pod Sněžkou (dále také jako „Horská chata“ nebo „Ubytování“);
- (dále také jako „Služby“ nebo „Pobyt“).
- 1.2 Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat Služby v rámci jeho podnikatelské činnosti.
- 1.3 Poskytovatel dále prohlašuje, že má na základě nájemní smlouvy oprávnění užívat Horskou chatu, a to mj. za účelem poskytování Služeb.
- 1.4 Poskytovatel prohlašuje, že kapacita osob, pro které je Ubytování určeno, je 89+5 přistýlek.
- 1.5 Poskytovatel prohlašuje, že Ubytování splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č.106/2001Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany

Článek 2

Práva a povinnosti poskytovatele

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje umožnit Objednateli užívat ubytovací prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý ke sjednanému účelu a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojeným s Pobytem.
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje zajistit ubytování ve 2-7 lůžkových pokojích s povlečením. Sociální zařízení (WC, sprchy, teplá voda) se Poskytovatel zavazuje zajistit v Horské chatě, přičemž Objednatel bere na vědomí, že tyto nejsou k dispozici zvlášť pro každý z pokojů.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje zajistit stravování pro Ubytované osoby formou plné penze (snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře), včetně celodenního pitného režimu. Stravování začíná vždy první den Termínu pobytu obědem a končí poslední den Termínu pobytu snídaní.
- 2.4 Poskytovatel se zavazuje ohlásit v zastoupení Objednatele konání zotavovací akce na příslušný orgán veřejného zdraví. K tomuto Objednatel Poskytovatele tímto výslovně zmocňuje.
- 2.5 Poskytovatel je oprávněn vždy kontrolovat počet ubytovaných osob a vyloučit z Horské chaty ty osoby, které nejsou uvedeny v seznamu Ubytovaných osob ve smyslu ust. článku 1 odst. 1.1 této smlouvy.

Článek 3

Práva a povinnosti objednatel

- 3.1 Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn užívat pouze takové prostory Horské chaty, které mu k tomuto budou určeny. Těmito prostory jsou společné prostory (tj. jídelna, uzamykatelná lyžárna, společenská místnost, chodby) a pokoje, které budou Poskytovatelem určeny při zahájení Pobytu.
- 3.2 Objednatel se zavazuje zajistit, že Ubytované osoby (a) budou zachovávat veškeré bezpečnostní předpisy a opatření, (b) nebudou do Horské chaty vnášet jakékoliv hořlavé látky, výbušniny či zbraně, (c) mladiství nebudou vnášet žádné návykové látky ani tyto v prostorech Horské chaty konzumovat.
- 3.3 Objednatel se zavazuje zajistit pedagogický dozor v počtu, který je úměrný počtu nezletilých účastníků kurzu. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel přebírá plnou odpovědnost za Ubytované osoby, jakož se zavazuje případnou škodu, které tyto Ubytované osoby způsobí, nést s těmito společně a nerozdílně a tuto škodu bezodkladně po výzvě učiněné ze strany Poskytovatele uhradit.
- 3.4 Objednatel se zavazuje zajistit obsazenost Ubytovanými osobami v objednaném rozsahu.
- 3.5 Objednatel se dále zavazuje uhradit v plné výši sjednanou cenu za Ubytování, a to v souladu s níže uvedeným.
- 3.6 Objednatel je povinen u každé z Ubytovaných osob prokázat její bezinfekčnost, a to způsobem dle platných právních předpisů v době zahájení Pobytu.
- 3.7 Objednatel resp. Ubytované osoby nejsou oprávněny provádět v Horské chatě jakékoliv změny a veškeré závady je Objednatel povinen hlásit Poskytovateli.

Článek 4 **Cena za ubytování, storno**

- 4.1 Smluvní strany si ujednaly cenu za Pobyť ve výši **850,- Kč** za osobu/noc (dále také jako „**Cena za pobyt**“). Cena za pobyt zahrnuje plnou penzi, DPH, kompletní ubytovací služby definované touto smlouvou, stravu i energie.
- 4.2 Cena za pobyt bude Poskytovateli hrazena souhrnně za veškeré Ubytované osoby, jež budou v době Termínu pobytu Poskytovateli nahlášeny dle čl. 1 odst. 1.3 (dále také jako „**Souhrnná cena**“). Tímto není dotčen nárok na úhradu stornopoplatků v souladu s následujícími ujednáními této smlouvy.
- 4.3 Poskytovatel si vyhrazuje právo vystavit Objednateli zálohovou fakturu ve výši **30.000,- Kč**
- 4.4 Souhrnná cena bude Poskytovateli ze strany Objednatele uhrazena ve splatnosti dle faktury, kterou vystaví Poskytovatel po skončení Pobytu. Smluvní strany sjednávají, že faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu a splatnost bude nejméně 10 dní.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodloužení Objednatele s úhradou jakékoliv platby ve prospěch Poskytovatele se tento zavazuje uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně za každý započatý den prodloužení s úhradou dlužné částky. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 4.6 V případě zrušení Pobytu před jeho zahájením je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli storno poplatek, a to v závislosti na dobu zrušení před začátkem Pobytu v následující výši:
- 150 – 121 dní před začátkem Pobytu ve výši 20% Souhrnné ceny,
 - 120 – 91 dní před začátkem Pobytu ve výši 40% Souhrnné ceny,
 - 90 – 61 dní před začátkem Pobytu ve výši 60% Souhrnné ceny,
 - 60 – 31 dní před začátkem Pobytu ve výši 80% Souhrnné ceny,
 - 30 – 0 dní před začátkem Pobytu ve výši 100% Souhrnné ceny.
- 4.7 Na splatnost stornopoplatku, smluvní pokuty a podmínkách úhrady se přiměřeně použije ustanovení článku 4 odst. 4.4 této smlouvy, přičemž fakturu je Poskytovatel oprávněn vystavit po obdržení žádosti o storno Pobytu.
- 4.8 Při zrušení pobytu nebo předčasném odjezdu Objednatele z důvodu na straně Objednatele není účtován stornoplatek, pokud dojde ke zrušení pobytu nebo k předčasnému odjezdu Objednatele z důvodů nařízení Ministerstva zdravotnictví ČR nebo příslušné Krajské hygienické stanice kvůli výskytu nemoci COVID-19 nebo nařízení karantény, a to i u osob Objednatele.

Článek 5 **Odstoupení od smlouvy**

- 5.1 Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě porušení této smlouvy podstatným způsobem, přičemž mezi tyto důvody patří zejména, nikoliv však výlučně:
- rušení nočního klidu (22-6 hodin) ze strany nezletilých Ubytovaných osob,
 - poškozování majetku Poskytovatele a/nebo vlastníka Horské chaty,
 - porušování povinností vyplývajících z této smlouvy,
 - neprokázání bezinfekčnosti kterékoliv z Ubytovaných osob či předložení padělaného potvrzení.

Článek 6 Závěrečná ujednání

- 6.1 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 6.2 Kromě této smlouvy nebyla mezi stranami učiněna žádná další vedlejší ujednání. Změny nebo doplnění této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami. To samé platí pro vzdání se písemné formy.
- 6.3 Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Peci pod Sněžkou dne 23.6.2025

V dne 23-06-2025



za Brixton-gastro, s.r.o.
Ing. Jan Pavlíček, jednatel

Poskytovatel



za Základní škola Dobříš, Komenského
nám. 35, okres Příbram
Ing. Petr Hlinka, MBA, DiS., ředitel školy
Objednatel