

# Smlouva o dílo

č. SOM/VZ/1070/2025

SML3000360

*sjednaná dle §536 a následujících, zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku.*

## **1. Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Ústí nad Labem - Městský obvod Ústí nad Labem - Severní Terasa

Zastoupené panem Jaroslavem Šimanovským – starostou Městského obvodu Ústí nad

### **3. Termín plnění smlouvy**

3.1. Dílo dle bodu 2.1 smlouvy bude plněno v termínu

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Termín zahájení:  | od oboustranného podpisu smlouvy |
| Termín dokončení: | do 30. 11. 2025                  |

3.2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla neprodleně po předání staveniště, ke kterému dojde nejpozději do 14 dnů po podpisu smlouvy, a pokud je podmínkou zahájení prací i povolení příslušného orgánu státní správy, pak i předání tohoto povolení či jiného obdobného dokladu.

4.5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu („faktura“) vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

4.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečného stavu provedení díla na základě vystaveného zji

5.4. Objednatel se zavazuje poskytnout při odstraňování vad potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, zejména umožnit zhotoviteli provádění prací na odstranění vad.

Objednatel je povinen na žádost zhotovitele mu vydat potvrzení o odstranění vady a termínu odstranění.

5.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval. Odstranění takto vzniklých vad není obsaženo ve smluvní ceně.

## **6. Smluvní pokuty, sankce**

&lt;

7.6. Zhotovitel není oprávněn přesunout dílo do subdodávky jako celek, je však oprávněn nechat provést v subdodávce částí díla, nepřesahující svým rozsahem 40 % z ceny díla. Toto jej však nezavazuje odpovědnosti za provedení díla vůči objednateli. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele mu sdělit údaje o subdodavatelích díla. Porušení povinností sjednané ve větě první je považováno za důvod odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

7.7. Technický dozor stavebníka je oprávněn pozastavit provádění prací na díle a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele na nedostatky prací. O tomto budou učiněny zápisy do SD. Zhotovitel je oprávněn přerušit dodávky prací tehdy, pokud upozornil objednatele na nevh

## **9. Další ujednání**

### **9.1. Osoby oprávněné k jednání za smluvní strany:**

**Za objednatele jednají:**

ve věcech smlouvy:

ve věcech technických:

ve věcech převzetí díla:

Jaroslav Šímanovský, starosta MO ÚL - ST

**Za zhotovitele jednají:**

ve vě

10.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.

10.7. Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze s písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

10.8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, v tom rozsahu, jak lze u činnosti zhotovitele dle této smlouvy vznik škod objektivně předpokládat.

10.9. Tato smlouva byla