

## Smlouva o dílo

**1. Objednatel :** Město Havlíčkův Brod  
580 61 Havlíčkův Brod, Havlíčkově nám. 57  
statutární zástupce : Zbyněk Stejskal, starosta města  
IČO : 00267449  
DIČ : CZ00267449  
bank. spoj. : KB Havl. Brod,  
číslo účtu : 327521/0100  
tel. : 569 497 111  
e-mail: posta@muhb.cz

*dále jen objednatel*

**2. Zhotovitel :** HB Golf s.r.o.  
580 01 Havlíčkův Brod, Olešná 32  
statutární zástupce : Milan Kolář MBA, jednatel  
IČO : 27513688  
DIČ : CZ27513688

*dále jen zhotovitel*

### Čl. 1. Předmět a místo plnění smlouvy:

Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „**Mlatové hřiště Občiny**“ podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s usnesením rady města č. 413/25. Jedná se o hřiště s maltovým povrchem o rozměrech 20 x 10 včetně sloupků umístěné na pozemku parc.č. 294/1 k.ú. Poděbaby

**Místo plnění:** Město Havlíčkův Brod

### Čl. 2 Termíny plnění:

1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení prací .....
2. Termín pro dokončení prací a předání a převzetí díla .....
3. Termín pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště v den písemného předání a převzetí díla
4. Počátek běhu záruční lhůty následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX této smlouvy o dílo
5. Doba plnění díla se může přiměřeně prodloužit a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech :
  - a ) dojde-li během výstavby k navýšení rozsahu prací o více než 10% ceny proti původní cenové nabídce
  - b ) při prodloužení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy
  - c ) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele
6. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

### Čl. 3 Cena předmětu plnění:

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

|              |               |
|--------------|---------------|
| Cena bez DPH | 278 966,50 Kč |
| DPH 21 %     | 58 582,97 Kč  |
| Cena vč. DPH | 337 549,47 Kč |

2. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou - li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, nebo vnitřní směrnici města Havlíčkův Brod. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
4. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací: zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok

Bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod, účet 0000327521/0100  
tel. 569 497 111, fax: 569 497 197

výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody.

Převzaté dokončené dílo bude fakturováno samostatnou konečnou fakturou s dobou splatnosti min. 21 dnů.

Režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb. :

- Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti města

#### Čl. 4 Osoby pověřené k jednání

1. Za objednatele :
  - a ) Zástupce objednatele ve věcech technických :
    - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
  - b ) Technický dozor stavebníka ( dále jen TDS )
    - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
  - c ) Technický dozor objednatel nad prováděním stavby (TDO)
    - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. Za zhotovitele :
  - a ) Zástupce zhotovitele ve věcech technických :
    - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
  - b ) Osoba pověřená vedením stavby - hlavní stavbyvedoucí :
    - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
    - Obor autorizace : Číslo autorizace :
  - c ) Stavbyvedoucí :
    - .....

#### Čl. 5 Sankce

Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá sankcím úroku z prodlení se splněním termínu či s úhradou faktury ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Čl. 6 Zveřejňování v registru smluv

Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Havlíčkův Brod je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí, a to i ve vztahu k osobním údajům. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny tento souhlas dát i za své pracovníky nebo další osoby uvedené ve smlouvě či v jiných dokumentech vytvořených v rámci tohoto smluvního vztahu.

#### Čl. 7 Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů osobami oprávněnými za smluvní strany jednat
2. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smlouva o dílo byla schválena 22. července 2024 usnesením rady města 545/24.

Dne 7.7.2025

4.7.2025

.....  
za objednatele  
Zbyněk Stejskal  
starosta města

.....  
za dodavatele  
Milan Kolář MBA  
jednatel společnosti