

## DODATEK č. 1

### ke smlouvě na veřejnou zakázku

#### **„SOUBORNÉ ŘEŠENÍ INTERIÉRU - MOBILIÁŘE - Rekonstrukce objektu č.p. 200, k.ú. Strašnice na základní školu“**

uzavřený dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 10**  
se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
IČO: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: 27-2000733369/0800, účet vedený u ČS, a.s.  
zastoupená: Ing. arch. Martin Valovič, starosta městské části  
ve věcech smluvních: PhDr. Roman Vaculka, vedoucí odboru školství  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Dodavatel: **SANTAL spol. s r.o.**  
se sídlem: Jiráskova 738/II, 379 01 Třeboň  
IČO: 42408121  
DIČ: CZ42408121  
zastoupený: Ing. Jiří Škopek, jednatel  
bankovní spojení: 214948251/0100  
zapsaný v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajským soudem v Českých Budějovicích dne 17. října 1991, oddíl C, vložka 482.  
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a dodavatel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

### **I. Preambule**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 18. 3. 2025 na veřejnou zakázku s názvem „**SOUBORNÉ ŘEŠENÍ INTERIÉRU - MOBILIÁŘE - Rekonstrukce objektu č.p. 200, k.ú. Strašnice, na základní školu**“ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zejména závazek Dodavatele dodat, vhodně nainstalovat a uvést do provozu veškerý nábytek a interiérové vybavení (dále souhrnně jen „**Mobiliář**“).
- 2) Po uzavření Smlouvy bylo zjištěno, že některé položky Mobiliáře nevyhovují uvažovanému použití, a proto byla Smluvními stranami dohodnuta změna rozsahu dodávek Mobiliáře sjednaných ve Smlouvě, tedy nedodání některých položek oproti původní Smlouvě a dodání některých položek navíc oproti původní Smlouvě.

- 3) Smluvní strany se proto dohodly tímto dodatkem v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, upravit své závazky z původní Smlouvy, a to konkrétně upravit sjednaný rozsah dodávek Mobiliáře, upravit sjednanou cenu plnění a upravit dílčí termíny plnění, jak je uvedeno níže.

## II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel oproti Smlouvě nedodá některé položky Mobiliáře a naopak některé položky dodá navíc oproti rozsahu Mobiliáře sjednaného ve Smlouvě, jak jsou tyto změny blíže specifikovány a odůvodněny v přílohách č. 1 až č. 2 tohoto dodatku – Změnové listy č. 1 a č. 2.
- 2) Smluvní strany se dále dohodly, že se cena plnění sjednaná v čl. 6 odst. 6.1 Smlouvy mění tak, že se zvyšuje o celkem 151.054,- Kč bez DPH, jak jsou tyto změny blíže specifikovány a odůvodněny v přílohách č. 1 až č. 2 tohoto dodatku – Změnové listy č. 1 a č. 2, a tedy celkem činí **5.187.982,- Kč bez DPH**.
- 3) Smluvní strany se dále dohodly, že se termín plnění sjednaný v čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy s ohledem na změny v rozsahu plnění sjednané tímto dodatkem mění tak, že Dodavatel dodá, vhodně nainstaluje a uvede do provozu Mobiliář, který je uvedený v přílohách č. 1 až č. 2 tohoto dodatku – Změnové listy č. 1 a č. 2, nejpozději do 31. 7. 2025. Smluvní strany pro vyloučení jakýchkoliv pochybností uvádí, že v rozsahu Mobiliáře tímto dodatkem nedotčeného se termín plnění nemění a nadále platí původní sjednaný termín do 30. 6. 2025.

## III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti v nezměněném znění.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) V případě, že se některé ustanovení tohoto dodatku ukáže jako neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku.
- 4) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
1. Změnový list č. 1; a
  2. Změnový list č. 2.

- 5) Smluvní strany si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

*Dne dle data elektronického podpisu*

za Objednatele

za Dodavatele

PhDr. Roman  
Vaculka

Digitálně podepsal  
PhDr. Roman Vaculka  
Datum: 2025.06.18  
11:44:42 +02'00'

---

PhDr. Roman Vaculka,  
vedoucí odboru školství

Ing Jiří  
Škopek

Podepsal Ing Jiří Škopek  
DN: cn=Ing Jiří Škopek, c=CZ,  
o=Santal spol.s r.o., ou=1,  
email=jskopek@santal.cz  
Datum: 2025.06.30 09:13:12  
+02'00'

---

Ing. Jiří Škopek,  
jednatel

### Změnový list č. 1 (ZL)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZL č./verze:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Datum předložení ZL:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 09.05.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | č. 2025/OSK/0580                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Ze dne:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.3.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Stavba:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Název změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Změna u následujících položek</p> <p>a) 01 – žákovská i učtelská židle - poradenské centrum, ředitelna, zástupce řed. – 21 ks</p> <p>b) 01 – žákovská i učtelská židle – kmenové třídy – 10 ks</p> <p>c) 23,50,51 – šatní skříně 8 ks – ředitelna, ekon. odd., zástupce řed.sborovna, 3x kabiny</p> <p>d) 60 - sestava jídelního stolu 1200x800mm se 4 židlemi – 96 ks – jídelna</p> <p>e) 61 – změna požadavků na šatní skříně lamino, kovová podnož, větrací mřížka – 9 ks</p> <p>f) 35 - otevřený regál nízký s boxy - šířka 1050, hloubka 500mm – 3 ks</p> <p>g) 37 - otevřený regál nízký - šířka 1050, hloubka 500mm – 1 ks</p> |
| <b>Důvod změny a identifikace původce změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>a) pol.01 židle nejsou vyhovující jako konferenční židle pro poradenské centrum, ředitelnu a kancelář zástupce.</p> <p>b) pol.01 židle nejsou vyhovující jako učtelské židle pro kmenové třídy</p> <p>c) pol. 23,50,51 navržené šatní skříně nevyhovují – nemají uzamykatelné dveře</p> <p>d) pol.60 jídelní stoly se nemění, změna u jídelních židlí, které nevyhovují školní jídelně</p> <p>e) pol.61 navržené kovové skříně nevyhovují</p> <p>f) pol.35 požadavek o navýšení 3 ks skříněk</p> <p>g) pol.37 požadavek o navýšení 1 ks skřínky</p>                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Popis změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>a) odečtení prvků pol.01 –21 ks, přičtení prvků nových vybraných – konferenční židle 21 ks</p> <p>b) odečtení prvků pol.01 –10 ks, přičtení prvků nových pol.02 – žákovská i učtelská židle 10 ks</p> <p>c) pol.23,50,51 šatní skříně doplněny o uzamykatelné dveře – celkem 8 ks</p> <p>d) pol.60 – odečtení navržených jídelních židlí, přičtení nových vybraných židlí Pinna – 96 ks</p> <p>e) pol.61 - změna ve výrobě na laminované šatní skříně s kovovou větrací mřížkou a podnoží jekl – 9 ks</p> <p>f) pol.35 – přičtení o 3 ks skříněk</p> <p>g) pol.37 – přičtení o 1 ks skřínky</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                           |  |
| Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):                                   |  |
| Mobiliář kanceláře                                                                                        |  |
| Přílohy:                                                                                                  |  |
| ZL 1 Příloha č.11 - Vyčíslení změny                                                                       |  |
| Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):                                                                   |  |
| Převzatá varianta byla zkonstruována s potrubím ELEKTRON. NUTNÉ ZOHLEDNIT ROZMĚRY A POČÍSE NOVÝCH NÁŘADÍ. |  |
| Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):                                                                      |  |
| Vyjádření objednatele ke změně (INV):                                                                     |  |

| Časový dopad oproti původnímu řešení:        | Bez dopadu |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|
|                                              | s dopadem: | xx         |
| Orientační cenový dopad (bez DPH):           | Odpčet:    | 0,00 Kč    |
|                                              | Připočet:  | 178 804 Kč |
|                                              | Celkem:    | 178 804 Kč |
| Detailní ocenění výkaz výměr je přílohou č.: | 1          |            |

| Jméno a příjmení | Datum | Podpis | Razítko |
|------------------|-------|--------|---------|
|------------------|-------|--------|---------|

|                 |                   |    |  |  |
|-----------------|-------------------|----|--|--|
| Za objednatele: |                   |    |  |  |
| Za TDI:         |                   |    |  |  |
| Za GP/AD:       | PETROFANL 23.6.25 | JM |  |  |
| Za zhotovitele: | Ing. JIH Škopek   |    |  |  |



### Změnový list č.2 (ZL)

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZL č./verze:</b>                                                                                                                           | 2                                                                                                                                           |
| <b>Datum předložení ZL:</b>                                                                                                                   | 09.05.2025                                                                                                                                  |
| <b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>                                                                                                               | č. 2025/OSK/0580                                                                                                                            |
| <b>Ze dne:</b>                                                                                                                                | 18.3.2025                                                                                                                                   |
| <b>Stavba:</b>                                                                                                                                | Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice                                                        |
| <b>Název změny:</b>                                                                                                                           | <p>Změna u pol.</p> <p>a) pol. 22 - skříň vysoká - šířka 800, hloubka 400mm</p> <p>b) pol. 25 - skříň vysoká - šířka 800, hloubka 500mm</p> |
| <b>Důvod změny a identifikace původce změny:</b>                                                                                              |                                                                                                                                             |
| <p>a) pol.22 - požadavek o vyjmutí skříní z mobiliáře v počtu 3 ks</p> <p>b) pol.25 - požadavek o vyjmutí skříní z mobiliáře v počtu 3 ks</p> |                                                                                                                                             |
| <b>Popis změny:</b>                                                                                                                           |                                                                                                                                             |
| <p>a) navýšení pol.35 – 3 ks</p> <p>b) navýšení pol.37 – 1 ks</p>                                                                             |                                                                                                                                             |
| <b>Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):</b>                                                                |                                                                                                                                             |
| <p>Mobiliář kanceláře</p>                                                                                                                     |                                                                                                                                             |
| <b>Přílohy:</b>                                                                                                                               |                                                                                                                                             |
| <p>ZL 1 Příloha č.11 - Vycházení změny</p>                                                                                                    |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):                                                                              |
| PŮVODNÍ VARIANTA BYLA ZHOTOVOVÁNA S POZICEMI ELEKTRO. NUTNO ZOHLEDNIT PŘI ZMĚNĚ ROZMĚRY NOVÝCH DRÁH A JEJICH POZICE. |
| Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):                                                                                 |
| Vyjádření objednatele ke změně (INV):                                                                                |

| Časový dopad oproti původnímu řešení:        | Bez dopadu |             |
|----------------------------------------------|------------|-------------|
|                                              | s dopadem: | xx          |
| Orientační cenový dopad (bez DPH):           | Odpočet:   | 27 750 Kč   |
|                                              | Připočet:  |             |
|                                              | Celkem:    | - 27 750 Kč |
| Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.: | 11.        |             |

|                 | Jméno a příjmení | Datum   | Podpis                                                                              | Razítko |
|-----------------|------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Za objednatele: |                  |         |                                                                                     |         |
| Za TDI:         |                  |         |                                                                                     |         |
| Za GP/AD:       | PETR JANDU       | 23.5.20 |  |         |
| Za zhotovitele: | Ing. Jiří Škopek |         |                                                                                     |         |



738/II