

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení stavby (1. etapa) „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Adresa pro zasílání smluvní dokumentace:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa pro zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz

datová schránka: uccchjm

Číslo smlouvy: E618-S-1784/2022/KOT

ISPROFOND: 5423520028

Číslo jednací: 11027/2025-SŽ-SSZ-PRÁV

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Chládek & Tintěra, a.s.

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 627 43 881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
spisová značka B 706

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Emilem Filipem, předsedou představenstva, Libuší Tintěrovou a Ing. Janem
Tylem, členy představenstva

(Předseda představenstva zastupuje Společnost vůči třetím osobám vždy samostatně. Člen představenstva zastupuje Společnost vůči třetím osobám vždy s dalším členem představenstva.)

Adresa pro zasílání smluvní dokumentace:

Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

číslo smlouvy: **22204**

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 6. 6. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (1. etapa) „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách**“ ve znění jejích dodatků č. 1–4, s účinností Smlouvy ke dni 6. 6. 2022 (dále jen „**Smlouva**“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	236 105 997,67 Kč bez DPH
Dodatek č. 1	- 2 390 090,72 Kč bez DPH
Dodatek č. 2	+ 10 256 377,54 Kč bez DPH
Dodatek č. 3	+ 3 823 688,34 Kč bez DPH
Dodatek č. 4	+ 10 333 431,57 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 16 (dále jen „**Dodatek**“), jehož předmětem je:

1. Úprava Ceny Díla a s tím související úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o [REDACTED] Kč bez DPH.

Důvodem pro deklaratorní úpravu Smluvní ceny Díla je schválený změnový list stavby (dále jen „**ZL**“): č. 9 a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „**ZZVZ**“), se smluvní strany dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele.

Součet absolutních hodnot všech doposud zasmulvněných změn závazků včetně tohoto Dodatku dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ je 8,55 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Celkový cenový nárůst hodnoty závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ je 8,61 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy upravené v souladu s ustanoveními o změně ceny.

2. Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související doplnění nové přílohy č. 1 – Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 4. Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o [REDACTED] Kč bez DPH.

Dále dochází k celkovému navýšení ceny Díla o [REDACTED] Kč bez DPH. Důvodem pro zvýšení ceny Díla je **v souladu s čl. 15.5 Smlouvy a s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek [Úpravy v důsledku změn nákladů] vznik nároku Zhotovitele na zaplacení navýšení ceny v důsledku změn nákladů za práce provedené v roce 2023 a 2024.**

Správce stavby svým *Oznámením Správce stavby zhotoviteli k předloženému návrhu „Valorizace fakturace 2023/2024“* ze dne 11. 4. 2025 uplatněný nárok Zhotovitele potvrzuje a určuje jako oprávněný v celém rozsahu, tj. v částce [REDACTED] č.

U shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky.

I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

1. Smluvní cena

- a) **U prací obsažených ve schváleném ZL č. 9 Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ:**

Vícepráce dle ZL č. 9 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ)

Méněpráce dle ZL č. 9 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ)

Práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle Dodatku č. 4 bez DPH

2. V souladu s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek a schváleným samostatným vyúčtování v důsledku změn nákladů zhotovitele za práce provedené v roce 2023 a 2024 (práce provedené na základě změnových listů dle Dodatku č. 5) je přičtena částka ve výši [REDACTED] Kč bez DPH.

3. Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 5:

Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH činila 236 105 997,67 Kč

Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 4, bez DPH činila 258 462 404,40 Kč

Celková změna nákladů dle Dodatku č. 5, bez DPH + 7 588 211,56 Kč

Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 5, bez DPH činí 266 050 615,96 Kč

4. Článek 21 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- ruší se v článku uvedený seznam příloh ve znění dodatku č. ... Smlouvy a nahrazuje se novým seznamem příloh ve znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky –*nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 5*

Příloha č. 2 Oprávněné osoby

Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 Harmonogram postupu prací

Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů

Příloha č. 6 Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle Pod-článku 1.5 Smluvních podmínek)

Příloha č. 7 NEOBSAZENO

Příloha č. 8 NEOBSAZENO

Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby

Příloha č. 10 Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky

5. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Dodatku č. 4 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním

platným k datu podpisu Dodatku č. 5, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 5 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí Dodatku Smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy): **Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 5**

Za objednatele:

V Praze

 03.07.2025 15:33
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
Náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Litoměřicích


 Digitálně podepsal 
Datum: 2025.06.27
12:22:37 +02'00'

.....
Ing. Emil Filip
Předseda představenstva
Chládek & Tintěra a.s.

Příloha č. 1

Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 5

stavba:			Kontrolní součet [Kč]	Cena stavby [Kč]	Změna dle dodatku č.1	Změna dle dodatku č.2	Změna dle dodatku č.3	Změna dle dodatku č.4	Změna dle dodatku č.5	Celková cena po Dodatku č.5
Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách			236 105 997,67	236 105 997,67	−2 390 090,72	10 256 377,54	3 823 688,34	10 666 431,57	7 588 211,56	266 050 615,96
Číslo objektu	Název objektu	Budoucí majitel	Cena objektu [Kč]							
Cena díla za zhotovení stavby										
D.2 Železniční sdělovací zařízení										
PS 01-01-01	Úpravy SSZ na nástupišti č. 1	SŽ, s.o.								
PS 01-21-01	Úpravy místní kabelizace	SŽ, s.o.								
PS 01-22-01	Rozhlasové zařízení	SŽ, s.o.								
PS 01-24-01	ŽST Teplice, Kamerový systém	SŽ, s.o.								
PS 01-27-01	Informační zařízení nástupiště č. 1	SŽ, s.o.								
D.4 Ostatní technologická zařízení										
SO 90-90	Likvidace odpadů včetně dopravy	SŽ, s.o.								
SO 98-98	Všeobecný objekt	SŽ, s.o.								
E.1.2 Nástupiště										
SO 01-10-01	Železniční svršek koleje č. 3	SŽ, s.o.								
SO 01-11-01	Železniční spodek koleje č. 3	SŽ, s.o.								
SO 01-12-01	Nástupiště č. 1	SŽ, s.o.								
SO 01-13-01	Služební přechod k nástupišti č. 2	SŽ, s.o.								
SO 01-16-01	Dešťová kanalizace	SŽ, s.o.								
SO 01-19-01	Kabelovody v nástupišti č. 1	SŽ, s.o.								
SO 01-21-01	Oprava fasády	SŽ, s.o.								
SO 01-22-01	Zastřešení 1. nástupiště	SŽ, s.o.								
SO 01-24-01	Orientační systém nástupiště č. 1	SŽ, s.o.								
SO 01-26-02	Úprava čerpacího zařízení odvodnění	SŽ, s.o.								
SO 01-31-01	Úprava trakce na nástupišti č. 1	SŽ, s.o.								
SO 01-36-01	Osvětlení nástupiště č. 1	SŽ, s.o.								
SO 01-36-02	Úprava rozvodů nn a dálkového ovládání odpojovačů	SŽ, s.o.								
SO 01-37-01	Ukolejnění konstrukcí nástupiště č. 1	SŽ, s.o.								
IO 28-71-28.04	Přípojka NN	SŽ, s.o.								
SO 00-61-02	Výměna troleje nad 3. staniční kolejí	SŽ, s.o.								
E.2 Pozemní stavební objekty										
SO 28-71-28.01	Architektonicko-stavební řešení - bourání	SŽ, s.o.								
SO 28-71-28.02	Architektonicko-stavební řešení - návrh	SŽ, s.o.								
SO 28-71-28.03	Silnoproudá zařízení vč. ochrany před bleskem	SŽ, s.o.								
SO 28-71-28.04	Slaboproudá elektrotechnika	SŽ, s.o.								
SO 28-71-28.99	Ostatní náklady	SŽ, s.o.								
Dělení majetku:										
SŽ, s.o.	Budoucí majitel SŽ [Kč]									
	Kontrolní součet [Kč]									
	Celková cena díla po změně [Kč]	266 050 615,96								

V dne

Podpis

ve funkci
oprávněná osoba k podpisu nabídky za uchazeče