

# DOHODA O ZMĚNĚ CELKOVÉ HODNOTY OBJEDNÁVKY Č. 172/2025/KS/JM

Objednatel

Město Bílovec

Slezské náměstí 1/1

74301 BÍLOVEC 1

IČ: 00297755, DIČ: CZ00297755

Bank. spojení: [REDACTED]

Na faktuře uvádějte vždy  
č. objednávky

NAŠE ZN: MBC/18577/25/KS/JM 144/2025

VYŘIZUJE: [REDACTED]

TEL.: [REDACTED]

E-MAIL: [REDACTED]

Datum: 03.07.2025

Zhotovitel:

Tomáš Celler

Hrabová Jestřábského 513/6

72000 Ostrava 20

IČ: 87202808, DIČ:

Bank. spojení: [REDACTED]

Termín plnění: 16.07.2025

Místo plnění: Slezské nám. 9, byt č. 3

Objednatel a zhotovitel se dohodli na následující změně objednávky č. 172/2025/KS/JM ze dne 20.05.2025, stavebních úprav bytu č. 3 na Slezském náměstí 9 v Bílovci, které zahrnují opravy omítek, výměnu zárubní, výměnu dveří, opravy sádkokartonu stropu a špalet oken, pokládku PVC v chodbě.

Při opravách bytu byl zhodnocen špatný stav dvou interiérových dveří a zjištěn nevyhovující vodoměr na studenou vodu, který je nutné vyměnit. Z těchto důvodů se navyšuje cena objednávky.

Objednávka č. 172/2025/KS/JM ze dne 20.05.2025 se mění takto:

Hodnota objednávky se navyšuje o 4 080,00 Kč

Celková hodnota objednávky po navýšení: 78 530,00 Kč

Ostatní ujednání objednávky č. 172/2025/KS/JM zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí změny objednávky jsou všeobecné podmínky na druhé straně této změny objednávky. Zhotovitel akceptoval tuto objednávku a zavazuje se k plnění dle podmínek v nich stanovených.

Za objednatele:

Tel.:

Datum.: 03.07.2025

Za zhotovitele:

Tel.:

Datum.:

Limitovaný příslib: 30/9000/2025

V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. byla provedena

předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku.

Příkazce operace: [REDACTED]

Správce rozpočtu: [REDACTED]

Datum a podpis:

\*faktura bude vystavena s přenesenou daňovou povinností

I. Cena plnění

Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek předmětu plnění, v ceně je zahrnuto vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla.

II. Všeobecné dodací podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nezatíží právy třetích osob.

2. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn ji postoupit jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pro případ porušení tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 10% nominální výše u postoupené pohledávky. Smluvní pokuta neuhrazuje škodu, která porušením tohoto závazku objednateli vznikla.

3. Zhotovitel dodá spolu s dílem všechny doklady nutné k převzetí a řádnému používání díla odpovídajícímu jeho charakteru a účelu.

4. Objednatel se stává vlastníkem provedeného díla okamžikem jeho převzetí. Dokladem o převzetí díla je podpis oprávněné osoby objednatele na dodacím listě resp. protokol o předání a převzetí díla.

5. Placení a fakturace:

Objednatel zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu díla na základě faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Prodávající je oprávněn fakturovat smlouvenou cenu díla po jeho řádném předání a převzetí. Faktura musí být zaslána objednateli ve dvojím vyhotovení. Faktura musí obsahovat zejména číslo objednávky, IČO a DIČ zhotovitele a IČO objednatele, bankovní spojení zhotovitele, ostatní náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a ze strany objednatele podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje, nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Lhůta splatnosti poté začíná běžet až od data vystavení opravené faktury objednateli.

6. Smluvní pokuta, úrok z prodlení:

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli níže uvedené smluvní pokuty:

- za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě 1 OO.-Kč/ za každý den prodlení
- za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 50,-Kč/ za každý den prodlení
- za neodstranění vad v tenních vzájemně dohodnutých 50,-Kč/ za každý den prodlení
- za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 50,-Kč/ za každý den prodlení

Nárok na náhradu škody způsobené objednateli porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, tím není dotčen, přičemž se smluvní pokuta na náhradu škody nezapočítává. Dostane-li se objednatel do prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Podstatné porušení smlouvy:

Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení s dodáním smlouveného předmětu plnění nebo jeho části delší než 10 dnů, provedení vadného díla a nedodržení smluvní ceny.

8. Dodání předmětu plnění a nabytí vlastnického práva: K převodu vlastnického práva dochází převzetím díla.

9. Záruka za jakost:

Dílo bude přejímáno na vyzvání zhotovitele zmocněným pracovníkem objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smlouvenému účelu a přijímá záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Záruce nepodléhá přiměřené opotřebení.

10. Reklamac:

Objednatel je povinen reklamovat u zhotovitele vady množství do 10 dnů, vady ostatní do 30 dnů ode dne zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

11. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách, splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

12. Ochrana osobních údajů, důvěrné informace a mlčenlivost: Zhotovitel i Objednatel (dále „Smluvní strany“) se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající z objednávky, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace, vyjma povinného poskytování informací dle platných právních norem. Povinností mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, nebo dokud nebudou mlčenlivosti zproštěny, příp. dokud se nestanou dané informace veřejně dostupnými. Za důvěrné informace smluvní strany považují veřejně nedostupné skutečnosti provozní či obchodní povahy včetně osobních údajů, které se kterákoli smluvní strana dozví v souvislosti s činností dle této objednávky, nebo ke kterým získá zhotovitel v průběhu plnění objednávky přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění (tj. včetně subdodavatelů) se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Za účelem plnění této objednávky nebo plnění zákonných povinností budou smluvní strany po dobu nezbytně nutnou zpracovávat osobní údaje zaměstnanců obou smluvních stran, příp. i subdodavatelů, v rozsahu: jméno, příjmení, tel. číslo, mailová adresa, funkční zařazení, kompetence, příp. další osobní údaje nutné k plnění této objednávky. Osobní údaje nebudou automaticky zpracovávány ani nad rámec povinností vyplývajících z plnění objednávky profilovány, ani předávány do třetích zemí mimo EU a EHP. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření objednávky může být neuzavření objednávky, prodloužení termínu plnění nebo omezení rozsahu plnění předmětu objednávky.

Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatel a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách [www.bilovec.cz](http://www.bilovec.cz), v části „Zpracování osobních údajů organizací“

13. Veškeré změny výše uvedených ustanovení musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

14. Ostatní nepopsané náležitosti se řídí z. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Datum: 03.07.2025

Datum:

.....  
Za objednatele:

.....  
Za zhotovitele:

**Předmět:** Fw: vícepráce

**Od:** " [REDACTED] <[REDACTED]>

**Odesláno:** 02.07.2025 13:47:01

**Komu:** " [REDACTED] <[REDACTED]>

|                                 |          |              |
|---------------------------------|----------|--------------|
| <b>MĚSTSKÝ ÚŘAD<br/>BÍLOVEC</b> |          | Úklad, znak: |
| Dato: 02.07.2025                |          | Listů:       |
| Cj.: <b>fat/fr/W/Zr/Ar</b>      |          | Přílohy:     |
| vec.cz>:                        |          |              |
| R:                              | Převzal: |              |

Ahoj,  
příprav dohodu rozšíření obj....celkové navýšení o **4 080,-Kč** viz.níže.

S pozdravem a přáním pěkného dne.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Město Bílovec  
17.listopadu 411  
743 01 Bílovec

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

-.....Přeposlaná zpráva-----

Od [REDACTED]

Komu [REDACTED]

Datum 02.07.2025 12:40:28

Předmět vícepráce

Ahoj, posílám vícepráce na výměnu dvou internetových dveří cena 1490kč za kus výměny jednoho vodoměru na studenou vodu včetně montáže 1100 Kč

