

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **Ing. Zdeněk Červ**, ředitel Odloučeného pracoviště Tábor
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,
který zastupuje **Ing. Otto Vopěnka**, 1. náměstek hejtmána,
IČO: 70890749
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 21b, resp. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

- **pozemek parc. č. 2608/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemek parc. č. 2616/75**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Horní Cerekev**, obec Horní Cerekev, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

- **spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/36 na pozemku parc. č. 2654/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 1337, pro **katastrální území Horní Cerekev**, obec Horní Cerekev, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§10 z. č. 219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ č. j. UZSVM/CTA/68/2024-CTAP ze dne 12.02.2024 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 10 a 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 21b odst. 1 písm. b), resp. § 22 zákona č. 219/2000 Sb. Na převáděném majetku se nachází tělesa silnic, které jsou v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného:
 - pozemek parc. č. 2608/24 je dle aplikace LPIS částečně užíván společností Rozvodí, spol. s r. o.
 - pozemek parc. č. 2616/75 je dle aplikace LPIS částečně užíván Jaroslavem Dvořákem
 - dle vyjádření společnosti CETIN a. s. je v zájmovém území převáděného majetku umístěna síť elektronických komunikací společnosti CETIN a. s.
 - dle vyjádření společnosti Vodak Humpolec s. r. o. se v zájmovém území převáděného majetku nachází zařízení vodohospodářské infrastruktury (vodovod, kanalizace, ochranná pásma a jiné sítě)
 - převáděný majetek může být dotčen i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
3. Hodnota převáděného majetku vedeného v operativní evidenci převodce činí celkem 52 441,96 Kč
 - parc. č. 2608/24 40 043,20 Kč
 - parc. č. 2616/75 12 040,95 Kč
 - podíl na pozemku parc. č. 2654/5 357,81 Kč

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Táboře dne

V Jihlavě dne

.....
Ing. Zdeněk Červ
ředitel Odloučeného pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána
KRAJ VYSOČINA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Kraj Vysočina potvrzuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené citovaným zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.j. UZSVM/C/335758/2025-CTAP, kde předmětem této smlouvy je pozemek parc. č. 2608/24, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, pozemek parc. č. 2616/75, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice a spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/36 na pozemku parc. č. 2654/5 v k. ú. Horní Cerekev z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Kraje Vysočina.

Bezúplatný převod převáděného majetku do vlastnictví Kraje Vysočina byl schválen Usnesením 0090/02/2025/ZK ze zasedání zastupitelstva kraje č. 02/2025 konaného dne 24. 3. 2025.

V Jihlavě dne

za Kraj Vysočina

.....
Ing. Otto Vopěnka

1. náměstek hejtmana