

## Dohoda o narovnání

ve věci smluvní pokuty ze smlouvy o dílo „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, ev. č. S/0064/2024/B, ze dne 8. 2. 2024

### Smluvní strany:

#### 1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory  
Zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. starosta  
IČO: 00845451, ev. č. 10  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 030015-1649321399/0800  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. VV TOP s.r.o.

se sídlem: Podolská 1739/38, 628 00 Brno  
zastoupena: Ctiborem Pokorným, jednatelem  
IČO: 499 77 202  
DIČ: CZ49977202  
bankovní spojení: Fio banka Brno  
číslo účtu: 2800357402/2010  
tel. / email: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)  
(souhrnně jen „smluvní strany“)

### Článek I. Předmět sporných práv a povinností

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 2. 2024 smlouvu o dílo „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, ev. č. S/0064/2024/B (dále jen „Smlouva o dílo“).
2. Předmětem dohody o narovnání je vyřešení sporných práv a povinností mezi smluvními stranami v důsledku neprovádění díla ve lhůtě a z toho plynoucí smluvní pokuty.
3. Objednatel uplatnil vůči zhotoviteli, v souladu s rozhodnutím Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 18. 11. 2024, usnesením č. 0801/RMOB-MH/2226/54, smluvní pokutu ve výši 6.745.000,- Kč za prodlení s plněním dílčích částí díla, o které byl zhotovitel vyrozuměn přípisem ze dne 18. 11. 2024, č. j. MH 07520/2021/Be, doručeným zhotoviteli dne 19. 11. 2024.

4. Objednatel provedl započtení neuhrazené odměny zhotovitele ve výši 58.356,07 Kč vůči uplatněné smluvní pokutě ke dni 19. 12. 2024.
5. Objednatel považuje svůj nárok za oprávněný a smluvní pokutu stanovenou v souladu se smlouvou o dílo. Zhotovitel nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty neuznává, kdy její výši považuje za nepřiměřeně vysokou. Dle zhotovitele smluvní pokuta neodpovídá výši odměny za dílo, na kterou by měl zhotovitel nárok v případě řádného provedení díla. Současně zhotovitel nárok neuznává z dalších důvodů.
6. K narovnání sporu o výši smluvní pokuty smluvní strany uzavírají tuto dohodu o narovnání.

## Článek II. Dohoda o narovnání

1. V souladu s § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smluvní strany narovnávají dosud mezi nimi práva a povinnosti, které byly sporné a pochybné, tak jak jsou popsány v čl. I. této dohody a nahrazují dosavadní závazek novým závazkem tak, že:
  - a) Zhotovitel uznává nárok na smluvní pokutu objednatele do výše 558.356,07 Kč.
  - b) Zhotovitel je povinen uhradit objednateli částku 500.000,- Kč z titulu smluvní pokuty dle Smlouvy o dílo.
  - c) Zhotovitel se zavazuje uhradit částku 500.000,- Kč převodem na bankovní účet objednatele č. 30015-1649321399/0800, VS 2589060015, a to do 90 dnů ode dne uzavření smlouvy.
2. Všechny případné další vzájemné sporné nároky smluvních stran jsou splněním této dohody ve věci Smlouvy o dílo mezi smluvními stranami zcela narovnány a smluvní strany nebudou po sobě ničeho dalšího požadovat.
3. Smluvní strany se zavazují vyhotovit a předat si řádné účetní doklady zohledňující obsah této dohody a provedeného zápočtu pro daňovou a účetní evidenci.

## Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel, nebo bude uzavřena v digitální podobě.
2. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tato dohoda má povahu rozhodnutí o vzdání se práva a prominutí dluhu, které je vyhrazeno zastupitelstvu městského obvodu dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že tato dohoda bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich zveřejnění bez dalších podmínek.
5. Tato dohoda nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.

#### Článek IV. Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na svém 12. zasedání konaném dne 09.06.2025 pod usn. č. 0024/ZMOB-MH/2226/12.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Mgr. Patrik  
Hujdus, LL.M.

Digitálně podepsal Mgr.  
Patrik Hujdus, LL.M.  
Datum: 2025.07.01  
15:55:42 +02'00'

.....  
za objednatele

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.  
starosta městského obvodu

Ctibor  
Pokorný

Digitálně podepsal  
Ctibor Pokorný  
Datum: 2025.07.02  
15:18:13 +02'00'

.....  
za zhotovitele

Ctibor Pokorný  
jednatel