

SMLOUVA O DÍLO Č. D2 39/25

Smluvní strany:

Objednatel: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
sídlo: Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
zastoupen: Ing. Jozef Kasala, ředitel příspěvkové organizace
IČ: 62161521
DIČ: CZ62161521
zapsán v OR: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 9
bankovní spojení: [REDACTED]

Oprávněné osoby ve věcech technických:

Ing. Jozef Kasala – ředitel organizace, kontaktní e-mailová adresa: [REDACTED]
Tomáš Hájek – zástupce ředitele organizace a koordinátor provozní jednotky Zakládání a údržba zeleně, kontaktní e-mailová adresa: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Karel Bartušek
sídlo: Husova 966/18, 664 51 Šlapanice
IČ: 71825568
DIČ: CZ8101133788
zastoupen: Ing. Karel Bartušek
zapsán v OR: -
bankovní spojení: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
kontaktní e-mailová adresa: [REDACTED]

Oprávněná osoba ve věcech technických: Ing. Karel Bartušek

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu o dílo:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá mezi výše uvedenými smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Husovický kopec, I. etapa – Obnova vyhlídky v parku**“. Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci k podání nabídek ve výběrovém řízení včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou zhotovitele podanou do tohoto výběrového řízení.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost, která je předmětem této smlouvy a bude udržovat oprávnění k předmětné činnosti dle obecně závazných právních předpisů po celou dobu trvání této smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla pro objednatele spočívajícího v **provedení stavebních prací a dodávek na zastínění původní vyhlídky spočívající v dodávce a konstrukci ocelové pozinkované segmentové konstrukce ve tvaru půlkruhu**, dle projektové dokumentace zpracované společností Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., IČO: 46991450, se sídlem Chlum u Třeboně č.p. 286, 378 04 Chlum u Třeboně, hlavní inženýr projektu Ing. Eva Damcová, a v rozsahu položkového rozpočtu (vyjma položek poř. č. 5-21) uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „*dílo*“).
- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.3. Místo provádění díla: **Brno, lokalita Husovický kopec vymezená v projektové dokumentaci**
- 2.4. Termín zahájení realizace díla: do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy – **červenec 2025**. O předání pracoviště bude pořízen zápis.
- 2.5. Termín předání dokončeného díla: do **10.12.2025**.
- 2.6. V případě zpoždění prací je zhotovitel povinen neprodleně upozornit objednatele na tuto skutečnost.
- 2.7. Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy provedl obhlídku místa provádění díla, rozsah činností posoudil s odbornou péčí a že je shledal po stránce technické a realizační pro účely provedení sjednaného díla vhodné a bez závad. Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy převzal veškeré podklady pro provedení díla, zejména projektovou dokumentaci, a neshledal žádnou závadu, která by bránila provedení díla dle této smlouvy.
- 2.8. V rámci sjednaného předmětu plnění provede zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v příslušné části projektové dokumentace, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla, k jeho řádnému fungování, jakož i dosažení obvyklých estetických vlastností. Zhotovitel se řádně seznámil s projektovou dokumentací, pečlivě a s odbornou péčí ji překontroloval a prohlašuje, že je podle ní schopen provést funkční a bezvadné dílo. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel nebude brát zřetel na dodatečné požadavky a námítky zhotovitele

vyplývající z vad projektu nebo z nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

- 2.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.

3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran na základě položkového rozpočtu uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy ve výši:

cena bez DPH 807 021,47 Kč

21% DPH 169 474,51 Kč

cena vč. DPH 976 495,98 Kč

- 3.2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
- 3.3. Sjednaná cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k provedení díla dle projektové dokumentace a zohledňuje veškerá rizika, režijní a provozní náklady, dopravu, zisk a inflační vlivy, náklady na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během realizace, rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů, základní i vedlejší náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy.
- 3.4. Případné vícepráce či méněpráce, které mohou vyplynout v průběhu realizace díla, budou smluvními stranami sjednány formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě. Vícepráce mohou být prováděny teprve po podpisu příslušného dodatku oběma smluvními stranami.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur – daňových dokladů (dále jen „faktura“) a konečné faktury.
- 4.2. Zhotovitel bude fakturovat cenu za provedené dílo měsíčně na základě soupisu provedených prací a dodávek v příslušném kalendářním měsíci schváleného objednatelem, který bude nedílnou součástí faktury. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 15 dnů následujícího kalendářního měsíce. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 4.3. Fakturace a soupis budou vázány na rozpočet uvedený v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotlivé práce budou fakturovány v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami rozpočtu. Uskutečněné a fakturované práce budou doloženy pracovním deníkem.
- 4.4. Faktura vystavovaná zhotovitelem musí mít náležitosti dle obecně závazných právních předpisů a musí být věcně správná. Nebude-li faktura obsahovat potřebné náležitosti nebo budou-li požadované údaje uváděny chybně nebo neúplně, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli. Ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 4.5. Splatnost faktury se sjednává na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Cena díla bude objednatelem hrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Závazek

objednatel uhradit sjednanou cenu se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele.

5. PRACOVNÍ DENÍK

- 5.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména je povinen zapsat do něj termín předání pracoviště, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele a objednatele, jména zástupců oprávněných jednat v technických věcech, změnu těchto zástupců nebo jejich doplnění. Zhotovitel je povinen uložit pracovní deník v místě provádění díla a předložit ho objednateli na požádání.
- 5.2. Zhotovitel je povinen vést v pracovním deníku denní záznamy, jejichž minimálním obsahem je zejména datum, jmenný seznam pracovníků zhotovitele, klimatické podmínky, popis prováděných činností, mimořádné události (pracovní úrazy, kolize s jinými zhotoviteli, pozastavení provádění díla včetně důvodu pozastavení, oznámení zakrytí části díla, oznámení nutnosti víceprací, oznámení o odstranění nedostatků, oznámení termínu přejímky apod.). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předat mu originál každého zápisu do stavebního deníku.
- 5.3. Zápisy do pracovního deníku provádí vedoucí pracoviště vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo vedoucího pracoviště mohou do pracovního deníku provádět potřebné záznamy pouze odpovědní zástupci zhotovitele či objednatele oprávnění jednat v technických věcech příp. jiní zmocnění zástupci a další osoby oprávněné dle příslušných zvláštních právních předpisů.
- 5.4. Objednatel je oprávněn podepisovat denní záznamy, vyjadřovat se k jednotlivým zápisům, zapisovat zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisovat požadavky objednatele při provádění díla. Pokud zástupce objednatele nebo zhotovitele nesouhlasí se zápisem v pracovním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 5.5. Pokud zhotovitel zjistí při provádění prací skryté překážky, které neumožní provedení díla dle projektové dokumentace „Husovický kopec, I. etapa – Obnova vyhlídky v parku“, je povinen je neprodleně oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. O této změně provede řádný zápis do pracovního deníku.
- 5.6. Zápisy v pracovním deníku nejsou způsobilé měnit obsah práv a povinností vyplývajících ze smlouvy. Mohou však být podkladem k zahájení jednání smluvních stran o změně smluvních vztahů a o následném uzavření dodatku ke smlouvě.
- 5.7. Povinnost vést pracovní deník končí dnem předání a převzetí díla, příp. dnem, kdy zhotovitel odstraní poslední z vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Originál pracovního deníku předá zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. V případě, že budou zjištěny vady a nedodělky díla, povede zhotovitel pracovní deník i nadále a opětovně předá jeho originál objednateli po odstranění poslední z vad a nedodělků.

6. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na vlastní nebezpečí, s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- 6.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo nástroji, pracovními pomůckami a zařízeními potřebnými pro výkon sjednaných činností, příp. bude k plnění díla používat vlastní materiál.
- 6.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou příp. podzemních sítí v prostoru provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby v průběhu provádění díla nedošlo k poškození těchto sítí. Pokud na nich přesto dojde zaviněním zhotovitele ke způsobení škody, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zabezpečit opravu a nese veškeré náklady spojené s náhradou případných škod.
- 6.4. Ode dne převzetí pracoviště až do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí všech škod vzniklých v souvislosti s realizací díla. Nebezpečí škod na díle nese zhotovitel až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli.
- 6.5. Zhotovitel je při provádění díla povinen dbát pokynů objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo obecně závazným právním předpisům, a řádně a včas je plnit. Pokud zhotovitel nesplní pokyn objednatele bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn zapsat příslušný pokyn do pracovního deníku. Pokud ani tento písemný pokyn nebude zhotovitelem splněn do tří dnů od zapsání do stavebního deníku, je objednatel oprávněn učinit opatření (např. provést nebo nechat provést část plnění), jaké sám uzná za nezbytné k realizaci pokynu na účet zhotovitele, přičemž uplatnění tohoto oprávnění objednatele neomezuje odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny překážejí v řádném provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy (zejm. zajistí realizaci opatření zamezujících negativní dopad na životní prostředí). Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a újmy na zdraví a majetku, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
- 6.8. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě provádění díla a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy (zejm. se zákonem č. 541/2020Sb., o odpadech, v platném znění). Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo místo provádění díla. Zhotovitel zajistí v průběhu provádění prací každodenní úklid pracoviště přiléhajícího k místu výkonu prací. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost a přes upozornění objednatele, provedené formou zápisu do pracovního deníku, nepořádek do 3 pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit čistotu místa plnění a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 6.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 6.10. Zhotovitel v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

- 6.11. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v souladu s jeho účelem a vyvaruje se všech jednání, která by mohla poškodit práva a zájmy objednatele.
- 6.12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním dle této smlouvy s limitem pojistného plnění až do výše 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy, tj. po celou dobu plnění závazků z této smlouvy.

7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost.
- 7.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla buď samostatně, nebo prostřednictvím výkonu technického dozoru investora. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn přerušit provádění díla a požadovat, aby zhotovitel bez zbytečného odkladu odstranil závady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním závad v průběhu provádění díla je objednatel oprávněn závady odstranit sám či pomocí třetích osob na náklady zhotovitele.
- 7.3. Předmětem kontroly provádění díla je dodržování podmínek smlouvy, kvalita prováděných prací a činnosti zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření bude sepsán zápis. Objednatel či technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele, nebo hrozí jiné vážné škody. Není však oprávněn zasahovat do činností zhotovitele prováděných v souladu s účelem této smlouvy.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Dílo se považuje za dokončené okamžikem předání a převzetí bezvadného díla objednatelem. O předání a převzetí díla bude pořízen písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel nejpozději 3 dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí.
- 8.2. Zhotovitel je povinen doložit při předávání díla veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o likvidovaných odpadech,
 - pracovní deník.
- Nedoložení kteréhokoli nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
- 8.3. Objednatel není povinen převzít dílo, na němž se vyskytují (byť drobné či ojedinělé) vady či nedodělky, a to ani tehdy, pokud nebrání řádnému užívání díla.
- 8.4. Pokud dílo vykazuje vady nebo nedodělky, je objednatel povinen tyto jednotlivé vady a nedodělky specifikovat. Zhotovitel se zavazuje vytknuté vady a nedodělky bez zbytečného odkladu odstranit a opětovně vyzvat objednatele k předání díla.
- 8.5. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele uplatňovat náhradu vzniklé újmy v plném rozsahu. Za vzniklou újmu se

považují rovněž plnění poskytnutá objednatelem z titulu smluvních pokut či náhrady újmy, které je objednatel povinen na základě smluvního vztahu uhradit třetí osobě v důsledku porušení povinnosti zhotovitelem.

9. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na obvyklou jakost a bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu záruční doby. Záruční doba činí 36 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Objednatel je povinen oznámit vady díla bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do uplynutí záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bezodkladně, nejpozději do 5 (pěti) pracovních dní ode dne obdržení oznámení objednatele. Jestliže to dovoluje povaha vady a zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě stanovené shora, vady díla neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady, které objednatel k odstranění vad účelně vynaložil. Odstraněním vad objednatelem či třetí osobou na náklady zhotovitele nezaniká odpovědnost zhotovitele za vady ani poskytnutá záruka a ani se neomezuje její rozsah.
- 9.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve sjednaném termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele uplatňovat náhradu vzniklé újmy v plném rozsahu. Za vzniklou újmu se považují rovněž plnění poskytnutá objednatelem z titulu smluvních pokut či náhrady újmy, které je objednatel povinen na základě smluvního vztahu uhradit třetí osobě v důsledku porušení povinnosti zhotovitelem.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Každá ze smluvních stran může jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě porušení povinností vyplývajících ze smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) opakovaně vadné provádění díla,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní.
- 10.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.3. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude provedeno finanční vyrovnání v rozsahu, v němž bylo dílo provedeno.

11. Závěrečná ustanovení

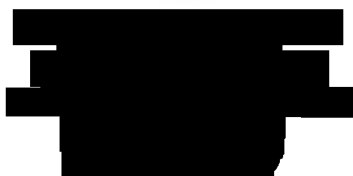
- 11.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že vložení smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.

- 11.2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv a nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
- 11.3. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zajištění této činnosti je součástí ceny díla.
- 11.4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Smluvní strany vylučují použití § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 11.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Za objednatele:

V Brně dne 2.7.2025



Veřejná zeleň města Brna, příspěvková
organizace, Ing. Jozef Kasala, ředitel

Za zhotovitele:

V Šlapanicích dne

4.7.2025



Ing. Karel Bartušek

REKAPITULACE STAVBY

Kód 2024-09
Stavba: Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku

KSO:
Místo: Brno

CC-CZ:
Datum: 20.06.2025

Zadavatel:
MČ Brno sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Uchazeč:
Ing. Karel Bartušek

IČ: 71825568
DIČ: CZ8101133788

Projektant:
Zahradní a krajinářská architektura s r.o

IČ: 46991450
DIČ: CZ46991450

Zpracovatel:
Ing. Jaromír Skoupil, Ph.D.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			807 021,47
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 807 021,47	Výše daně 169 474,51
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			976 495,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024-09		
Stavba:	Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku		
Místo:	Brno	Datum:	20.06.2025
Zadavatel:	MČ Brno sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno	Projektant:	Zahradní a krajinářská architektura s r.o
Uchazeč:	Ing. Karel Bartušek	Zpracovatel:	Ing. Jaromír Skoupil,

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		807 021,47	976 495,98
2024-09	Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku	807 021,47	976 495,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku

KSO:
Místo: Brno

Zadavatel:
MČ Brno sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Uchazeč:
Ing. Karel Bartušek

Projektant:
Zahradní a krajinářská architektura s.r.o.

Zpracovatel:
Ing. Jaromír Skoupil, Ph.D.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20 06 2025

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

IČ: 71825568
DIČ: CZ8101133788

IČ: 46991450
DIČ: CZ46991450

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		807 021,47	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	807 021,47	21,00%	169 474,51
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	976 495,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku

Místo: Brno

Datum: 20.06.2025

Zadavatel: MČ Brno sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Projektant: Zahradní a
krajinářská

Uchazeč: Ing. Karel Bartušek

Zpracovatel: Ing. Jaromír
Skoupil, Ph.D.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	807 021,47
HSV - Práce a dodávky HSV	136 078,94
1 - Zemní práce	67 517,44
1.1 - Výsadba poplnavých rostlin	0,00
1.2 - Založení trávníku	0,00
1.3 - Protierozní ochrana svahu	0,00
2 - Zakládání	59 584,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 977,50
PSV - Práce a dodávky PSV	610 942,53
767 - Konstrukce zámečnické	507 991,53
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	102 951,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Husovický kopec, I. etapa - Obnova vyhlídky v parku

Místo: Brno

Datum: 20.06.2025

Zadavatel: MČ Brno sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno

Projektant: Zahradní a krajinářská

Uchazeč: Ing. Karel Bartušek

Zpracovatel: Ing. Jaromír Skoupil, Ph.D.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

807 021,47

D HSV Práce a dodávky HSV

136 078,94

D 1 Zemní práce

67 517,44

1	K	131313701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	8,512	3 900,00	33 196,80	CS ÚRS 2025 01
	W		"Základ sloupů loubí" 14*0,6		8,400			
	W		"Základ zábradlí" 4*0,028		0,112			
	W		Součet		8,512			
2	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	8,512	1 900,00	16 172,80	CS ÚRS 2025 01
3	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	8,512	980,00	8 341,76	CS ÚRS 2025 01
4	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	15,322	640,00	9 806,08	CS ÚRS 2025 01
	W		8,512*1.8		15,322			

D 1.1 Výsadba popínových rostlin

0,00

5	K	nabídka č. 1	Založení prokořenitelného prostoru pro výsadbu popínových rostlin ve svahu od 1:5 do 1:2, včetně vyplnění humózním substrátem	m2	7,630	0,00	0,00	
6	M	M1	humózní výsadbový substrát	m3	6,100	0,00	0,00	
	W		97,6*0,0625 *Přepočtené koeficientem množství		6,100			
7	K	184102121	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím ve svahu přes 1:5 do 1:2	kus	30,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
8	M	M2	Parthenocissus inserta - přísavník popínavý - v kontejneru 1/2l	kus	30,000	0,00	0,00	
9	K	184911422	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	7,630	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
10	M	M4	kůra mulčovací borová	m3	1,070	0,00	0,00	
	W		10,388*0,103 *Přepočtené koeficientem množství		1,070			
11	K	185804311	Zaliti rostlin vodou plocha do 20 m2 (10l/m2) =100l	m3	0,100	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,100	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

D 1.2 Založení trávníku

0,00

13	K	nabídka č.2	Navezení a rozprostření ornice mocnosti 20 cm na plochu nad 20 m2 ve svahu od 1:5 do 1:2 se zapracováním včetně použitého substrátu	m2	50,000	0,00	0,00	
14	K	181411132	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	50,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
15	M	M5	Travní semeno - parková směs pro sušší stanoviště s příměsí jetele plazivého 5% - 3dkg/m² - 50 m² x 3 dkg = 150 dkg	kg	1,500	0,00	0,00	
16	K	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu přes 1:5 do 1:2 (2x)	m2	100,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

D 1.3 Protierozní ochrana svahů

0,00

17	K	181411133R	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1 včetně osiva	m2	721,000	0,00	0,00	
18	K	182111111R	Zpevnění svahu tkaninou nebo rohoží na svahu sklonu přes 1:2 do 1:1	m2	721,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
19	M	61894012M	přírodní protierozní jutová síť	m2	721,000	0,00	0,00	
20	M	M001	kolíky z tvrdého dřeva na kotvení ochranné sítě	Ks	1 442,000	0,00	0,00	
21	K	111151133R	Pokosení trávníku lučního pl do 1000 m2 s odvozem do 20 km ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2	1 442,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

D 2 Zakládání

59 584,00

22	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	8,512	7 000,00	59 584,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	----------	-----------	----------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 977,50

23	K	911111111	Montáž zábradlí ocelového zabetonovaného	m	9,450	950,00	8 977,50	CS ÚRS 2025 01
	W		1,85+2,50+2,55+2,55		9,450			

D PSV Práce a dodávky PSV

610 942,53

D 767 Konstrukce zámečnické

507 991,53

24	K	767165114	Montáž zábradlí madel svařováním	m	9,450	11 200,00	105 840,00	CS ÚRS 2025 01
25	M	55283935	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 40x4,0mm	m	25,450	100,00	2 545,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	14015018	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 30x2,0mm	m	9,450	95,00	897,75	CS ÚRS 2025 01
27	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	4 656,000	45,00	209 520,00	CS ÚRS 2025 01
28	M	14011019	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 42,4x3,2mm	m	349,208	105,00	36 666,84	CS ÚRS 2025 01
VV					307,208+42,0	349,208		
29	M	14015016	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 25x5,5mm	m	172,356	90,00	15 512,04	CS ÚRS 2025 01
30	M	13010018	tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 25mm	t	2,892	1 050,00	3 036,60	CS ÚRS 2025 01
VV					"strešní výplet loubí" (47,05*10)*3,850/1000	1,811		
VV					"zpevnění sloupu a nosníku" 280,755*3,850/1000	1,081		
VV					Součet	2,892		
31	M	14031150	trubka ocelová bezešvá přesná jakost 11 353 18x2mm	m	132,300	85,00	11 245,50	CS ÚRS 2025 01
32	M	M002	ocelové táhlo nerezové se stavitelnou délkou oboustranným závitem	ks	16,000	1 550,00	24 800,00	
33	M	30985002M	spojovací materiál nerezový	100 kus	2,740	4 500,00	12 330,00	
34	K	998767111	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	4,782	14 500,00	69 339,00	CS ÚRS 2025 01
35	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	t	4,782	3 400,00	16 258,80	CS ÚRS 2025 01
D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení							102 951,00	
36	K	789421511	Žárové stříkání ocelových konstrukcí třídy I ZnAl 50 µm	m2	125,550	820,00	102 951,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							60 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							50 000,00	
37	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN6 Územní vlivy							10 000,00	
40	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01