**DODATEK č. 6**

**k Pachtovní smlouvě č. 11N18/02**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Naturland s.r.o.**

sídlo: Nový Kostel 205, Nový Kostel, PSČ 351 34

IČO: 252 47 905

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12685

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Pavel Měchura, jednatel společnosti

zastoupena na základě plné moci panem Ing. Zuzanou Řežábkovou, bytem XXXXXXXX XX, Planá u Mariánských Lázní, PSČ 348 15, narozena XX. XX. XXXX

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 11N18/02 ze dne 19. 2. 2018, ve znění dodatku č. 5 ze dne 28. 5. 2025 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 39 199,- Kč (slovy: třicetdevěttisícstodevadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu **zúžení předmětu pachtu s účinností od 1. 8. 2025** o nemovitou věc p.p.č. 1764 v k.ú. Opatov u Lubů na částku **37 684,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícšestsetosmdesátčtyři korun českých).

Předmět pachtu bude zúžen o část výměry od **1. 8. 2025** o p.p.č.:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | částečný pachtANO/NE | výměra | druh pozemku |
| Luby | Opatov u Lubů | KN/pozemkové | 1764 | ANO | 3986 m2 | ostatní plocha/komunikace |

Předmětem zúžaní pachtu je p.p.č. 1764 v k.ú. Opatov u Lubů. Pachtýř zde nemá půdní blok. Byl vydán souhlas pro Město Luby s využitím této parcely jako cyklostezky.

K 1. 10. 2025 je pachtýř povinen zaplatit částku **38 979,- Kč** (slovy: třicetosmtisícdevětsetsedmdesátdevět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 4. 7. 2025

………………………………….. …………………………………….

Ing. Šárka Václavíková Naturland s.r.o.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ing. Zuzana Řežábková

Karlovarský kraj na základě plné moci

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Naďa Boorová

…………………………..

Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl N. Boorová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*