

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo smlouvy ŘSD s. p.: 3118/20-716/33210/2025

číslo smlouvy statutární město Plzeň: 2025/005097

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený:

bankovní spojení:

číslo účtu:

datová schránka: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Plzeň

Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

oprávněn jednat:

jako „**Půjčitel**“ na straně jedné

a

statutární město Plzeň

se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 16 Plzeň

IČO: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupené:

bankovní spojení:

č. účtu:

datová schránka: 6iybfxn

jako „**Vypůjčitel**“ na straně druhé

Půjčitel a Vypůjčitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

- **stavby silnice I. třídy č. I/20** umístěné na pozemku parc. č. 558/101, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v katastrálním území Chotíkov, obec Chotíkov, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever, na listu vlastnictví č. 10001 a **pozemku parc. č. 558/102**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu, v katastrálním území Chotíkov, obec Chotíkov, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever, na listu vlastnictví č. 777

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenou nemovitou věcí.

- 1.2 **Část stavby silnice I. třídy č. I/20 včetně části pozemku p. č. 558/102 v k.ú. Chotíkov** přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v odst. 3.1 této Smlouvy za účelem **výstavby a užívání nového mostu přes silnici I. třídy č. I/20** v rámci akce: „**Lávka v Chotíkově – Faltusův most**“.
- 1.3 Vypůjčitel splňuje podmínky stanovené Statutem Ředitelství silnic a dálnic s. p. a vypůjčenou nemovitou věc se zavazuje užívat pouze pro účely veřejně prospěšné stavby.

Článek II. Předmět výpůjčky

- 2.1 Předmětem výpůjčky je následující nemovitá věc:
 - **Část stavby silnice I. třídy č. I/20 včetně části pozemku p. č. 558/102 v k.ú. Chotíkov - a část stavby silnice I. třídy č. I/20, která se nachází na pozemku p. č. 558/101 (pozemek ve vlastnictví obce Chotíkov) - bude dočasně využita jako stavební plocha pro realizaci stavebního záměru – výstavba nového mostu přes silnici I/20 o výměře 522 m² a užívání tohoto mostu (dále jen „předmět výpůjčky“).**

Celková výměra předmětu výpůjčky činí **522 m²**. Předmět výpůjčky je vyznačen v příložené situaci, která tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást této Smlouvy, jako její příloha č. 1.

Smluvní strany prohlašují, že považují předmět výpůjčky za dostatečně určitý.

- 2.2 Vypůjčitel se zavazuje dodržet podmínky stanovené ve vyjádření ke společnému povolení, vydaném Ředitelstvím silnic a dálnic, Správou Plzeň dne 19.7.2021 pod č. j.: RSD-49342/2021-4/716-20/ , které je součástí této Smlouvy jako příloha č. 2.
- 2.3 Vypůjčitel prohlašuje, že se se stavem předmětu výpůjčky řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává způsobilým užívání ke smluvenému účelu dle této Smlouvy.
- 2.4 Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky nevážnou žádná práva či závazky ve prospěch třetích osob, které by bránily jeho řádnému užívání dle této Smlouvy.
- 2.5 Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.
- 2.6 Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky nelze využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nelze ji pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět.

Článek III. Doba trvání výpůjčky

- 3.1 Smlouva se sjednává na dobu **určitou**, a to od nabytí účinnosti této Smlouvy do majetkoprávního vypořádání, nejdéle však do 31. 12. 2026.

- 3.2 Po dokončení stavebních prací Vypůjčitelem na předmětu výpůjčky bude Smluvními stranami sepsán protokol o řádném provedení prací dle odsouhlasené projektové dokumentace, a to nejpozději do 14 dnů po jejich dokončení. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží Půjčitel a jedno Vypůjčitel.

Článek IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Půjčitel se zavazuje Vypůjčiteli umožnit nerušené užívání předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v této Smlouvě, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
- 4.2 Vypůjčitel se zejména zavazuje:
- a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této Smlouvě;
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky;
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky;
 - d) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) užívat předmět výpůjčky v souladu se všemi souvisejícími platnými a účinnými právními předpisy České republiky. Veškerá činnost provozovaná na předmětu výpůjčky bude provozována na vlastní odpovědnost a riziko Vypůjčitele;
 - f) bezodkladně hlásit Půjčiteli všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu výpůjčky, které by mohly způsobit Půjčiteli škodu;
 - g) počínat si tak, aby svým jednáním na předmětu výpůjčky nezpůsobil újmu na zdraví, škodu na majetku a životním prostředí, a aby nezavdal příčinu vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
- 4.3 Vypůjčitel je povinen:
- a) pečovat do doby realizace stavby „**Lávka v Chotíkově – Faltusův most**“ o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil Vypůjčitel nebo jím pověřené osoby, popř. nahradit Půjčiteli takto způsobenou škodu;
 - b) umožnit Půjčiteli vstup na předmět výpůjčky za účelem prohlídky, kontroly stavu a způsobu jeho užívání, provedení potřebné opravy nebo údržby předmětu výpůjčky apod. Ke vstupu je Půjčitel oprávněn i v nepřítomnosti Vypůjčitele. V případě vzniklých závad Půjčitel tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí Vypůjčiteli a stanoví mu lhůtu k odstranění těchto zjištěných závad. Vypůjčitel je povinen takto zjištěné a oznámené vady odstranit;
 - c) realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se standardy Ředitelství silnic a dálnic s. p. „Bezpečnost prací“, které jsou dostupné na webových stránkách Ředitelství silnic a dálnic s. p.
- 4.4 Bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu Vypůjčitel nesmí na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, ani jiné podstatné změny, kromě těch, které slouží k naplnění účelu výpůjčky. Takové změny na předmětu výpůjčky, stavební, terénní a ostatní úpravy, stavby, oplocení či jiné změny či opravy provedené s písemným souhlasem Půjčitele přesahující rámec běžné údržby provádí Vypůjčitel na svůj náklad. Provede-li Vypůjčitel jinou změnu na předmětu výpůjčky bez souhlasu Půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu, je Vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to Půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je Půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady Vypůjčitele.

- 4.5 Vypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s naplněním účelu výpůjčky, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k naplnění účelu výpůjčky a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
- 4.6 Po ukončení realizace Stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy; bližší podmínky majetkoprávního vypořádání budou upraveny samostatnými smlouvami.

Článek V. Skončení výpůjčky

- 5.1 Smlouva skončí uplynutím doby trvání výpůjčky uvedené v odst. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2 Výpůjčka touto Smlouvou založená lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran.
- 5.3 Užívá-li Vypůjčitel předmět výpůjčky k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby předmět výpůjčky užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne Vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechně-li Vypůjčitel této výzvy, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení předmět výpůjčky, má Půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden její elektronický originál.
- 6.2 Práva a povinnosti Smluvních stran ve Smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky.
- 6.3 Veškeré změny a doplňky Smlouvy jsou vázány na souhlas obou Smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke Smlouvě. Dodatky ke Smlouvě musí být takto označeny, datovány, pořadově číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 6.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní bez zbytečného odkladu Půjčitel. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.

- 6.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.7 Ředitelství silnic a dálnic s. p. (ŘSD) jako zpracovatel a správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této Smlouvy. Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehled práv a povinností ŘSD a subjektu údajů jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD. Ve Smlouvě uvedený subjekt údajů bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se Smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu ustanovení § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- situace s vyznačením předmětu výpůjčky,
 - Vyjádření ŘSD ze dne 19.7.2021.

Článek VII.

Doložka platnosti právního jednání

- 7.1 Vypůjčitel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválila Rada města Plzně usnesením č. 572 ze dne 24. června 2025.

Za Půjčitele:

Za Vypůjčitele:

V dne

V dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Digitálně podepsal

Datum a čas: 27.06.2025 12:11:46

03.07.2025 10:18:08

Dne: 19. 7. 2021

Vaše zn.:

Naše zn.: RSD-49342/2021-4/716-20/

Vyřizuje:

Email:

Telefon:

SUDOP PRAHA a.s.

Projektové středisko Plzeň

Husova 71

301 00 Plzeň 3

Věc: aktualizace vyjádření k dokumentaci pro společné povolení

akce: „Lávka v Chotíkově – Faltusův most“ - aktualizace
pozemek: p.č. 558/102 k.ú. Chotíkov ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit ŘSD ČR
stavebník: Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň jako majetkový správce stavby silnice I. třídy č. I/20 a silničního pozemku tímto ruší vyjádření vydané pod č.j.: 589/20-33210/20-716/ ze dne 7.2.2020.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň jako majetkový správce stavby silnice I. třídy č. I/20 a silničního pozemku **souhlasí** s vydáním společného povolení a umístěním stavby v ochranném pásmu silnice I. třídy č. I /20 pro výše uvedenou akci při dodržení následujících podmínek, které budou uvedeny v rozhodnutí:

1. v rámci aktualizací projektové dokumentace došlo k posunutí mostu cca o 20 bm směrem do Plzně
2. stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace ve stupni DUSP, kterou zpracovala projektová kancelář SUDOP Praha a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3, datem 09/2021.
3. z důvodu provádění stavby lávky pro pěší a cyklisty (Faltusova mostu) přes silnici č. I/20 dojde v jednotlivých etapách výstavby **k záboru silnice č. I/20**, v km provozního staničení silnice I.třídy č. I/20 **cca 73,990 km**
4. při vstupu na silnici č. I/20 je stavebník nebo jeho zhotovitel stavby povinen veškerou činnost realizovat v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“, které jsou uveřejněny na internetových stránkách
5. při stavebních pracích nebude silnice I. třídy č. I/20 znečišťována dopravní mechanizací výše uvedené stavby. V případě znečištění silnice I. třídy č. I/20 stavebník neprodleně zajistí její vyčištění na své náklady
6. přechodné dopravní značení na silnici I. třídy č. I/20 bude provedeno po odsouhlasení Policií České republiky, Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje a dle stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci vydané Krajským úřadem Plzeňského kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň
7. při přechodné úpravě stávajícího dopravního značení nesmí dojít k jeho poškození. Nedoporučuje se jakékoliv použití lepících fólií nebo pásek. Vždy je nutné dát přednost následujícím řešením:
 - používání magnetické oranžovo-černé pásky o minimální síle 2 mm (nelze použít pro hliníkové značky)
 - u zneplatňování značek standardní velikosti preferovat zakrytí nebo demontáž
 - u velkoplošných značek používat překrytí představeným červeným křížem
 - místo vlepování nových cílů do činné plochy velkoplošné značky vyrobit samostatnou značku.

V případě, že přesto dojde při úpravách stávajícího dopravního značení k jeho poškození, je žadatel povinen neprodleně informovat ŘSD ČR, Správu Plzeň a zajistit opravu poškození dle jeho pokynů.

8. před vydáním společného povolení stavebník požádá Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání **Závazného stanoviska na umístění stavby v silničním ochranném pásmu silnice I. třídy č. I/20** (dle § 32 odst. (1), písm. a) a odst. (3), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích). **Tímto vyjádřením ŘSD ČR, Správa Plzeň vydává souhlas s umístěním stavby v silničním ochranném pásmu silnice I. třídy č. I/20**
9. po vydání společného povolení a před zahájením stavebních prací stavebník zajistí, aby zhotovitel stavby požádal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání **Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice č. I/20** za účelem umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám komunikací (dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)
10. po vydání Rozhodnutí, před zahájením stavebních prací stavebník zajistí, aby zhotovitel stavby uzavřel s ŘSD ČR, Správou Plzeň **smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/20** (viz. přiložená žádost, kterou stavebník předá zhotoviteli stavby). **Dokud nebude uzavřena tato smlouva, zhotovitel akce nesmí zahájit stavební práce. Sazba za pronájem bude stanovena dle platného ceníku ŘSD ČR v roce uzavření smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy. Pro rok 2021 činí sazba:**
11. ŘSD ČR, Správa Plzeň si vyhrazuje právo dozoru nad výše uvedenou stavbou za účelem kontroly kvality a způsobu provádění stavebních prací. Stavebník je povinen poskytovat informace o postupu prací na silničních pozemcích. Zástupci ŘSD ČR, Správy Plzeň bude umožněno zapisovat do stavebního deníku, schvalovat možnost případné změny technického řešení oproti PD a rozhodovat o zastavení stavebních prací v případě nedodržení kvality nebo podmínek povolení na silničních pozemcích
12. po skončení stavebních prací (termín dle smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/20) zhotovitel stavby **písemně vyzve** pracovníka provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň k protokolárnímu předání a převzetí dotčeného místa. K fyzickému předání a převzetí dojde, technikem provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň, na místě samém. **Předávací protokol** bude sloužit jako podklad k závěrečné kontrolní prohlídce, k předání díla do užívání.

Toto vyjádření je platné jeden rok. Pokud do této doby nedojde k vydání společného povolení, musí stavebník požádat o jeho aktualizaci.

Veškerou korespondenci ved'te s ŘSD ČR, Správou Plzeň, Hřímálého 37, 301 00 Plzeň.

S pozdravem

Přílohy: dle textu – 1 x žádost