



## Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevoral@zidenice.brno.cz

DATUM: 27.06.2025

POČET LISTŮ: 02

Huslík s. r.o.

Masná 527/7f, 602 00 Brno

IČO: 25527495

**Číslo objednávky: 05251700407**

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – Souběžná 1, byt č.8, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

**Cena bez DPH: 228 531,00 Kč**

**Cena včetně DPH: 255 954,72 Kč**

**Termín: do 15.09.2025**

### Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Konečný příjemce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

44992785

CZ44992785

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení

Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



**Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice**

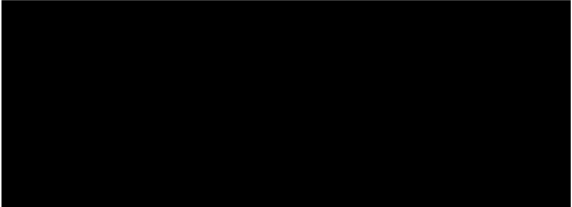
Úřad městské části Brno-Židenice  
Odbor bydlení

**Platební podmínky:**

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

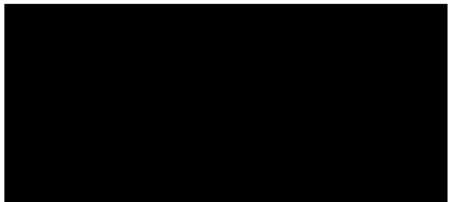
S pozdravem



Ing. Jan Tuček  
vedoucí OB

**Rozpočet prací :**  
**Souběžná 1, volný byt č.8**

| popis                                                                                                     | MJ: | množství: | Kč / jednotka : | Kč celkem:          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------|---------------------|
| <b><u>Elektro práce:</u></b>                                                                              |     |           |                 |                     |
| kontrola stávající elektroinstalace, zásuvek a vypínačů, vydrátování rozvaděče, úprava bytového rozvaděče | kpl | 1,00      | 17 000,00       | 17 000,00 Kč        |
| nový rozvod v pokojích, úprava kuchyně, zališťování světel                                                | kpl | 1,00      | 40 000,00       | 40 000,00 Kč        |
| nový sporák kombi                                                                                         | kpl | 1,00      | 6 800,00        | 6 800,00 Kč         |
| revizní zpráva                                                                                            | kpl | 1,00      | 3 500,00        | 3 500,00 Kč         |
| drážkování                                                                                                | kpl | 1,00      | 5 000,00        | 5 000,00 Kč         |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                                                     |     |           |                 | <b>72 300,00 Kč</b> |
| <b><u>Instalo práce:</u></b>                                                                              |     |           |                 |                     |
| nové závěsné WC vč.prkýnka                                                                                | kpl | 1,00      | 6 500,00        | 6 500,00 Kč         |
| nová baterie dřezová                                                                                      | kpl | 1,00      | 2 000,00        | 2 000,00 Kč         |
| nová baterie sprchová vč.příslušenství                                                                    | kpl | 1,00      | 2 800,00        | 2 800,00 Kč         |
| nové silikon vana, umyvadlo, sprcháč                                                                      | kpl | 1,00      | 1 000,00        | 1 000,00 Kč         |
| nový odpad umyvadla vč.zátky, drobné instalo práce                                                        | kpl | 1,00      | 3 500,00        | 3 500,00 Kč         |
| nový kohout a hadice plynu                                                                                | kpl | 1,00      | 1 700,00        | 1 700,00 Kč         |
| revize plynu                                                                                              | kpl | 1,00      | 3 500,00        | 3 500,00 Kč         |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                                                     |     |           |                 | <b>21 000,00 Kč</b> |
| <b><u>Podlahářské práce:</u></b>                                                                          |     |           |                 |                     |
| demontáž podlahové krytiny a lišt                                                                         | kpl | 1,00      | 2 000,00        | 2 000,00 Kč         |
| broušení podkladu, strojní vysátí                                                                         | m2  | 41,80     | 60,00           | 2 508,00 Kč         |
| d+m stěrka 4mm                                                                                            | m2  | 41,80     | 350,00          | 14 630,00 Kč        |
| PU penetrace s vláknem                                                                                    | m2  | 41,80     | 115,00          | 4 807,00 Kč         |
| d+m podlahové krytiny - skládaný Vinyl                                                                    | m2  | 41,80     | 1 150,00        | 48 070,00 Kč        |
| d+m soklíků vč.rohů a spon                                                                                | mb  | 34,00     | 160,00          | 5 440,00 Kč         |
| přechodová lišta                                                                                          | ks  | 3,00      | 450,00          | 1 350,00 Kč         |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                                                     |     |           |                 | <b>78 805,00 Kč</b> |
| <b><u>Malířské a natěračské práce:</u></b>                                                                |     |           |                 |                     |
| malba bílá disperzní                                                                                      | m2  | 350,00    | 37,00           | 12 950,00 Kč        |
| penetrace podkladu                                                                                        | m2  | 350,00    | 14,80           | 5 180,00 Kč         |
| lokální opravy stěrka, sádra, akryl                                                                       | m2  | 350,00    | 21,80           | 7 630,00 Kč         |
| zapravení drážek jádrová omítka+štuk                                                                      | kpl | 1,00      | 2 600,00        | 2 600,00 Kč         |
| nátěr trubek                                                                                              | mb  | 18,30     | 70,00           | 1 281,00 Kč         |
| nátěr radiátorů                                                                                           | čl  | 41,00     | 85,00           | 3 485,00 Kč         |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                                                     |     |           |                 | <b>33 126,00 Kč</b> |



**Ostatní:**

|                                                       |      |      |          |                     |
|-------------------------------------------------------|------|------|----------|---------------------|
| odstranění obložení kuchyně, garnýží                  | kpl  | 1,00 | 1 500,00 | 1 500,00 Kč         |
| seřízení oken a dveří, KL a skříní, dmtž a mtž skříně | kpl  | 1,00 | 4 000,00 | 4 000,00 Kč         |
| dodávka interiérových dveří - prosklené 2/3           | ks   | 2,00 | 3 650,00 | 7 300,00 Kč         |
| přesun hmot a likvidace odpadu                        | kpl. | 1,00 | 3 500,00 | 3 500,00 Kč         |
| dmtž+mtž skříní                                       | kpl  | 1,00 | 3 000,00 | 3 000,00 Kč         |
| úklid, vyčištění KL                                   | kpl  | 1,00 | 4 000,00 | 4 000,00 Kč         |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                 |      |      |          | <b>23 300,00 Kč</b> |

**REKAPITULACE:**

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Elektro práce:</b>               | <b>72 300,00 Kč</b>         |
| <b>Instalo práce:</b>               | <b>21 000,00 Kč</b>         |
| <b>Podlahářské práce:</b>           | <b>78 805,00 Kč</b>         |
| <b>Malířské a natěračské práce:</b> | <b>33 126,00 Kč</b>         |
| <b>Ostatní:</b>                     | <b>23 300,00 Kč</b>         |
| <b>Celkem za práce bez DPH 15%</b>  | <b><u>228 531,00 Kč</u></b> |