

# **RÁMCOVÁ DOHODA**

**uzavřená na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem  
Oprava a výměna podlahových krytin**

**Dohoda s platností od 1.7.2025 – 20.8. 2025**

## **Objednatel**

**Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav, příspěvková organizace**

se sídlem Na Karmeli 206, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupený: Mgr. Štefan Klíma

IČO: 00473944

bankovní spojení: Komerční banka, 6935181/0100

dále jen „**Objednatel**“,

a

## **Dodavatel**

**Pavel Mahulík**

se sídlem **Hlavní 232, Káraný 25075**

zastoupený:

IČO: **605 04 102** DIČCZ7406081034

Bankovní spojení: 205158426/0300

dále jen „**Dodavatel**“

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“)  
tuto rámcovou dohodu (dále jen „**Rámcová dohoda**“).

## **Článek I.**

### **Předmět Rámcové dohody**

- 1.1. Tato Rámcová dohoda byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava a výměna podlahových krytin** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) a upravuje podmínky jednotlivých dílčích veřejných zakázek zadávaných po dobu trvání Rámcové dohody.

- 1.2. Předmětem této Rámcové dohody je ujednání Objednatele a Dodavatele o podmínkách, za jakých bude Dodavatel pro Objednatele na základě dílčích objednávek provádět dodávky předmětu plnění vymezeného v čl. III této Rámcové dohody.
- 1.3. Na veškerá plnění, která budou poskytována na základě této Rámcové dohody, se vztahují práva a povinnosti vymezená v této Rámcové dohodě, v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, v nabídce Dodavatele a v konkrétních smlouvách uzavřených mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě dílčích objednávek.
- 1.4. Dodavatel je po celou dobu účinnosti Rámcové dohody vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, na jejímž základě je tato Rámcová dohoda uzavřena. Nabídka za provedené práce byla stanovena na 421 005 Kč bez DPH.

## **Článek II.**

### **Doba účinnosti Rámcové dohody**

- 2.1. Tato Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti, maximálně však do 20.8.2025.

## **Článek III.**

### **Předmět plnění**

- 3.1. **Předmět plnění je oprava podlahových krytin v učebnách a v domově mládeže (odstranění staré krytiny, příprava podkladu, penetrování, stěrkování, broušení podkladů, lepení vinylu, lištování PVC. Materiál - vinyl, vzor dle našeho výběru, nivelační stěrka, lepidlo na vinyl, lišty pvc, lepidlo. V ceně uveďte i cenu za likvidaci staré krytiny).**
- 3.2. Dodavatel se zavazuje v rámci jednotlivých dílčích veřejných zakázek dodávat Objednateli plnění specifikované v dílčí objednávce podle konkrétních potřeb Objednatele a umožnit mu nabýt k takovému plnění vlastnické právo. Objednatel nabývá k plnění vlastnické právo okamžikem jeho převzetí. Za řádně poskytnuté plnění se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli řádně a včas cenu plnění.
- 3.3. Dodavatel je povinen dodat Objednateli plnění zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se k plnění vztahují.
- 3.4. Dodavatel prohlašuje, že plnění, které dodá na základě této Rámcové dohody, zcela odpovídá podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku a nabídce Dodavatele.

#### **Článek IV.**

##### **Cena plnění**

- 4.1. Cena za plnění jednotlivých veřejných zakázek realizovaných formou dílčích objednávek na základě této Rámcové dohody se stanoví ze skutečně realizovaného plnění v rámci dané dílčí veřejné zakázky a z jednotkových smluvních cen Dodavatele uvedených v jeho nabídce na Veřejnou zakázku. Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré související náklady Dodavatele, včetně dopravy do místa plnění, případně též instalace a ověření správné funkce plnění.

#### **Článek V.**

##### **Místo a doba plnění**

- 5.1. Pro účely této Rámcové dohody se místem plnění rozumí:
- **budova školy SPgŠ a SOŠ Mladá Boleslav, Na Karmeli 206,**
  - **Domov mládeže, Jaselská 146, Mladá Boleslav**
- 5.2. Místo a doba plnění budou vždy jednoznačně specifikovány na základě objednávky.

#### **Článek VI.**

##### **Dílčí objednávky**

- 6.1. Zadavatel odesílá Dodavateli objednávky.
- 6.2. Objednávky budou ze strany Objednatele odesílány emailem nebo předány osobně.
- 6.3. V případě, že bude plnění hrazeno z finančních prostředků operačních programů Evropských strukturálních a investičních fondů, bude tato skutečnost uvedena v objednávce, včetně názvu a registračního čísla projektu.
- 6.4. Dílčí objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Objednatele a Dodavatele,
  - odkaz na tuto Rámcovou dohodu,
  - specifikaci požadovaného plnění (např. druh, počet, cena)

#### **Článek VII.**

##### **Platební podmínky**

- 7.1. Cena plnění bude Dodavateli uhrazena Objednatelem na základě faktur vystavených Dodavatelem po převzetí plnění Objednatelem. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení Objednateli.
- 7.2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že některá plnění budou hrazena z finančních prostředků operačních programů Evropských

strukturálních a investičních fondů je Dodavatel v takovém případě povinen uvést ve faktuře prohlášení, že plnění je poskytováno pro účely takového projektu a uvede jeho název a registrační číslo.

- 7.3. Nebude-li faktura obsahovat takové náležitosti, je Objednatel oprávněn k jejímu vrácení k doplnění. V takovém případě se upravuje doba splatnosti faktury s tím, že nová splatnost bude uvedena v nově vystavené opravné faktuře.
- 7.4. Objednatel není povinen převzít plnění, které vykazuje vady, přestože by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání plnění nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li Objednatel plnění z tohoto důvodu, hledí se na ně, jako by plnění nebylo poskytnuto.

### **Článek VIII.**

#### **Záruka poskytnutá za plnění a nároky z vad plnění**

- 8.1. Záruční doba poskytovaná Dodavatelem na plnění je 24 měsíců a začíná běžet převzetím plnění Objednatелеm.
- 8.2. Požadavek na odstranění vady uplatní Objednatel u Dodavatele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční lhůty, a to písemným oznámením (reklamace). V písemné reklamaci uvede popis vady a způsob, jakým vadu požaduje odstranit. Objednatel je oprávněn:
- (i) požadovat odstranění vad dodáním náhradního plnění, nebo
  - (ii) požadovat odstranění vad opravou, jsou-li vady opravitelné, nebo
  - (iii) požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění.
- 8.3. Dodavatel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit do 15 dnů ode dne doručení reklamace. V případě, že Dodavatel neodstraní řádně reklamovanou vadu plnění ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Dodavatel v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení.

### **Článek IX.**

#### **Ukončení Rámcové dohody**

- 9.1. Objednatel je oprávněn Rámcovou dohodu písemně vypovědět z těchto důvodů: (a) Dodavatel nejméně dvakrát neposkytne Objednateli plnění řádně a včas, (b) Dodavatel vstoupí do likvidace (c) vůči majetku Dodavatele probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů; (d) Vyjde-li najevo, že Dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výběrové řízení, které vedlo k uzavření této Rámcové dohody (analogicky dle § 223 odst. 2 ZZVZ).

- 9.2. Dodavatel je oprávněn Rámcovou dohodu písemně vypovědět, jestliže Objednatel bude nejméně dvakrát v prodlení s úhradou řádně vystavené a splatné faktury o více než 10 dnů.
- 9.3. Výpovědi jsou ve všech případech účinné doručením druhé straně Rámcové dohody.
- 9.4. Objednatel je oprávněn od Rámcové dohody odstoupit, pokud Objednateli bude odňata či nevyplacena finanční dotace, ze které hodlal Objednatel financovat cenu plnění.

## **Článek X.**

### **Závěrečná ujednání**

- 10.1. Pokud některá plnění budou hrazena z finančních prostředků operačních programů Evropských strukturálních a investičních fondů, zavazuje se Dodavatel: (a) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Rámcové dohody a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění od Dodavatele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít; (b) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídicímu orgánu, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy.
- 10.2. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Rámcové dohody, týkající se stran této dohody, je povinna ta strana dohody, u které změna nastala, informovat o ní druhou stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.
- 10.3. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všemi stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
- 10.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Dodavatele, na Veřejnou zakázku, jsou nedílnou součástí této Rámcové dohody, pokud není stanoveno jinak. Zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka Dodavatele na Veřejnou zakázku tvoří nedílnou součást této Rámcové dohody.
- 10.5. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (Objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí s uveřejněním této Rámcové dohody Objednatel v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 10.6. Tato Rámcová dohoda a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem ČR.

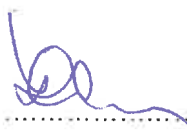
- 10.7. Rámcová dohoda se uzavírá na období ode dne podpisu do 20.8.2025.
- 10.8. Veškeré spory vzniklé z této Rámcové dohody či z právních vztahů s ní souvisejících budou řešeny jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat příslušný soud v ČR.
- 10.9. Objednatel a Dodavatel prohlašují, že si Rámcovou dohodu přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 10.06.2025

Objednatel

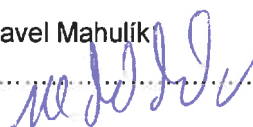
Dodavatel

24.6.2025



SPgŠ a SOŠS Mladá Boleslav  
Mgr. Štefan Klíma

Pavel Mahulík



**Střední pedagogická škola** ②  
**a Střední odborná škola služeb**  
**Mladá Boleslav, příspěvková organizace**  
Na Karmeli 206, 293 80 Mladá Boleslav  
IČO 00473944  
Tel.: 326 321 649 e-mail: info@spgsmb.cz

**Pavel Mahulík - podlahářství**  
**Hlavní 232, 250 75 Káraný**  
mob: 776 023 423  
e-mail: p.mahulik@seznam.cz

Odběratel:  
jméno  
ulice

akce: výměna podlahové krytiny vinyl ve třídách Na Karmeli

| práce:                | mj: | množství | cena za mj: | celkem |
|-----------------------|-----|----------|-------------|--------|
| odstranění st krytiny | m2  | 200      | 75          | 15000  |
| příprava podkladu     | m2  | 200      | 37          | 7400   |
| penetrování           | m2  | 200      | 29          | 5800   |
| stěrkování            | m2  | 200      | 95          | 19000  |
| broušení podkladu     | m2  | 200      | 65          | 13000  |
| lepení vinyl          | m2  | 200      | 285         | 57000  |
| lištování pvc         | bm  | 180      | 55          | 9900   |
|                       |     |          |             |        |
|                       |     |          |             | 127100 |
|                       |     |          |             |        |

| materiál:         | mj: | množství | cena za mj: | celkem |
|-------------------|-----|----------|-------------|--------|
| vinyl dle výběr   | m2  | 209      | 585         | 122265 |
| penetrace         | kg  | 23       | 209         | 4807   |
| nivel stěrka      | kg  | 1450     | 36          | 52200  |
| lepidlo na vinyl  | kg  | 80,7     | 265         | 21386  |
| lišta pvc         | bm  | 185      | 37          | 6845   |
| lepidlo chemopren | kg  | 7        | 389         | 2723   |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             | 210226 |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |
|                   |     |          |             |        |

|                      |  |  |  |        |
|----------------------|--|--|--|--------|
| likvidace st krytiny |  |  |  | 2400   |
| režijní náklady      |  |  |  | 3000   |
| celkem bez dph       |  |  |  | 342726 |

21% DPH 71972  
Celkem s DPH 414698

Účtována bude skutečná spotřeba materiálu a práce.

**Pavel Mahulík**  
**PODLAHÁŘSKÉ PRÁCE**  
Hlavní 232, KÁRANÝ, CZ-250 75  
mob.: 776 023 423  
IČ: 605 04 102  
DIČ: CZ7406081034



2 421.005

**Pavel Mahulík - podlahářství**  
**Hlavní 232, 250 75 Káraný**  
 mob: 776 023 423  
 e-mail: p.mahulik@seznam.cz

Odběratel:  
 jméno  
 ulice

akce: výměna pvc v domov mládeže Jselská 146 pokoj 3, 4, 5 a vychovatelka

| práce:                | mj: | množství | cena za mj: | celkem |
|-----------------------|-----|----------|-------------|--------|
| odstranění st krytiny | m2  | 67,5     | 75          | 5063   |
| příprava podkladu     | m2  | 67,5     | 37          | 2498   |
| oprava podkladu       | hod | 4        | 590         | 2360   |
| broušení              | m2  | 67,5     | 65          | 4388   |
| lepení pvc            | m2  | 67,5     | 195         | 13163  |
| sváření pvc           | bm  | 25,6     | 65          | 1664   |
| lištování pvc         | bm  | 64,2     | 55          | 3521   |
|                       |     |          |             |        |
|                       |     |          |             | 32657  |
|                       |     |          |             |        |

| materiál:        | mj: | množství | cena za mj: | celkem |
|------------------|-----|----------|-------------|--------|
| pvc dle výběr    | m2  | 72       | 419         | 30168  |
| opravná hmota    | kg  | 20       | 145         | 2900   |
| nizkodist.pěna   | ks  | 2        | 250         | 500    |
| lepidlo na pvc   | kg  | 28,6     | 195         | 5577   |
| lepidlo chemopen | kg  | 3        | 389         | 1167   |
| pvc lišta        | bm  | 66       | 37          | 2442   |
| svářecí šňůra    | bm  | 26       | 18          | 468    |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             | 43222  |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             |        |
|                  |     |          |             |        |

|                      |  |  |  |       |
|----------------------|--|--|--|-------|
| likvidace st krytiny |  |  |  | 800   |
| režijní náklady      |  |  |  | 1600  |
| celkem bez dph       |  |  |  | 78279 |

21% DPH 16439  
 Celkem s DPH 94718

Účtována bude skutečná spotřeba materiálu a práce.

**Pavel Mahulík**  
**PODLAHÁŘSKÉ PRÁCE**  
 Hlavní 232, KÁRANÝ, CZ-250 75  
 mob.: 776 023 423  
 IČ: 605 04 102  
 DIČ: CZ7406081034

