



Identifikátor: **KUMSX0365ELS**

Agendové číslo: **07074/2017/IM/2**

DOHODA O ZRUŠENÍ ZÁKAZU ZCIZENÍ

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtnanem kraje
dále jen „**oprávněný**“

2. HOMOLA holding s.r.o.

se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava
IČO: 06519091
DIČ: CZ06519091
zastoupená: Mojmírem Homolou, jednatelem
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 72201
dále jen „**povinný**“

II. Úvodní ustanovení

1. Povinný je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

- pozemku parc. č. 4533 ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 4534 ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 4535 ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 4536 ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, na listu vlastnictví č. 2378

(dále jen „**Nemovitosti**“).

2. Povinný nabyl od oprávněného na základě Kupní smlouvy ze dne 19. 12. 2017, ev. č. oprávněného 07074/2017/IM, vlastnické právo k pozemku parc. č. st. 3486 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, se všemi součástmi a příslušenstvím této nemovité věci (dále jen „**Pozemek**“). V souladu s čl. IV Smlouvy byl ve prospěch oprávněného zřízen zákaz zcizení jako právo věcné k Pozemku, č. j. řízení V-1801/2018-807, s právními účinky ke dni 1. 2. 2018.

Následně byly zápisem geometrického plánu odděleny od Pozemku Nemovitosti, v důsledku čehož k nim byl mj. zapsán zákaz zcizení.

W

III.

Předmět dohody

1. Smluvní strany si ujednaly, že zákaz zcizení dle čl. II odst. 2 této dohody se v plném rozsahu ruší.
2. Smluvní strany se dohodly, že zrušení zákazu zcizení je bezúplatné.

IV.

Výmaz zákazu zcizení z katastru nemovitostí

1. Zákaz zcizení k Nemovitostem zanikne jeho výmazem z katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na výmaz zákazu zcizení dle této dohody podá u příslušného katastrálního úřadu oprávněný, a to nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této dohody.
3. Správní poplatek za podání návrhu na výmaz zákazu zcizení dle této dohody uhradí povinný.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na výmaz zákazu zcizení dle této dohody, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na výmaz zákazu zcizení zamítne nebo řízení zastaví, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo řízení zastaveno, a podat nový návrh na povolení výmazu zákazu zcizení dle této dohody.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv oprávněným. Dohoda bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou oprávněným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje oprávněným použity. Oprávněný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách oprávněného www.msk.cz.
6. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru kraje změnit kupní smlouvu rozhodla rada kraje svým usnesením č. 17/981 ze dne 12.05.2025.

Záměr změny kupní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Moravskoslezského kraje od 13.05.2025 do 15.06.2025.

del

O zrušení zákazu zcizení a uzavření této dohody rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením
č. 4/233 ze dne 16.06.2025

26.06.2025

V Ostravě dne:

V Ostravě dne: 30.6.2025

Za oprávněného



Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje



Za povinného



HOMOLA holding s.r.o.
Mojmír Homola
jednatel

Tuto dohodu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí
určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024

uk. / KP