

# SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

(OBCHODNÍ PODMÍNKY)

## DODATEK č. 1

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**Objednatel** : město Blansko

Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
Zastoupené : Ing. Jiřím Crhou – starostou města Blansko  
IČO : 00279943  
DIČ : CZ00279943  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : .....

Kontaktní osoba : Ing. Marek Štefan

(dále jen „objednatel“)

a

**Projektant** : Quality Group s.r.o.

Sídlo : Příkop 843/4, 602 00 Brno  
Zastoupený : Ing. Jiří Šoltés, jednatel, Ing. Martin Sobotka, jednatel  
Zápis do OR : v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 115947  
IČO : 08879737  
DIČ : CZ08879737  
Plátce DPH : ANO  
Bankovní spojení : .....

Kontaktní osoba : Ing. Jiří Šoltés

Odpovědný projektant: Ing. Jiří Šoltés

Hlavní inženýr projektu:

(dále jen „projektant“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento **dodatek č. 1** ke Smlouvě o projektové přípravě stavby s názvem „Blansko, ul. Edvarda Beneše – parkovací dům“ ze dne **19.02.2025**.

### II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.02.2025 Smlouvu o projektové přípravě stavby s názvem „Blansko, ul. Edvarda Beneše – parkovací dům“, č. smlouvy 2024/002766/SRM/DS/Maz, která byla dne 21.02.2025 uveřejněna v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), pod ID smlouvy 30173768 (dále jen „Smlouva“).

2. Dle čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedených lhůtách plnění:

#### **ETAPA – Dokumentace pro povolení záměru**

|        |                                                                                                                                                                                          |                                                      |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fáze 2 | Koncept projektové dokumentace .....                                                                                                                                                     | Do 1 měsíce od podpisu smlouvy o projektové přípravě |
| Fáze 3 | Dokončení projektové dokumentace včetně zpracování připomínek objednatele a připomínek vzešlých při výkonu inženýrské činnosti; zpracování nákladů stavby; podání na stavební úřad ..... | Do 5 měsíců od ukončení fáze 2                       |

3. Dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy se smluvní strany dohodly, že celková cena za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s nabídkou projektanta učiněnou dne 4. 12. 2024 a činí 3 210 800 Kč slovy tři miliony dvě stě deset tisíc osm set korun českých bez DPH. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. S ohledem na skutečnost, že ze strany objednatele došlo k úpravě původního zadání (šířka parkovacích stání a nájezdových ramp, dále umístění sociálního zázemí) a z těchto důvodů musí dojít ke změně dispozic a přepracování studie (konceptu), se v souladu s čl. IV. odst. 4.1. a čl. XI. odst. 11.15. Smlouvy smluvní strany dohodly na změně Smlouvy v rozsahu, jak je uvedeno níže.

### **III. Předmět dodatku, změna Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě termínů tak, že **čl. IV. odst. 4.1.** Smlouvy se mění a **nově zní:**

#### **ETAPA – Dokumentace pro povolení záměru**

|        |                                                                                                                                                                                          |                                                                           |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Fáze 1 | Zahájení prací na zpracování dokumentace a všech činností .....                                                                                                                          | V den podpisu smlouvy o projektové přípravě a předání studie objednatelem |
| Fáze 2 | Koncept projektové dokumentace .....                                                                                                                                                     | <b>Do 31.05.2025</b>                                                      |
| Fáze 3 | Dokončení projektové dokumentace včetně zpracování připomínek objednatele a připomínek vzešlých při výkonu inženýrské činnosti; zpracování nákladů stavby; podání na stavební úřad ..... | <b>Do 31.10.2025</b>                                                      |
| Fáze 4 | Zajištění všech rozhodnutí a povolení v právní moci vč. finálních nákladů stavby objednateli.....                                                                                        | Do 2 měsíců od ukončení fáze 3                                            |
| Fáze 5 | Předání povolené projektové dokumentace .....                                                                                                                                            | Do 14 dnů od ukončení fáze 4                                              |

2. Smluvní strany se dohodly na navýšení nabídkové ceny o 50 400 Kč (slovy: padesát tisíc čtyři sta korun českých) bez DPH a **čl. V. odst. 5.1.** se tak mění a **nově zní:**

„Celková cena za splnění předmětu smlouvy činí **3 261 200 Kč** (slovy: tři miliony dvě stě šedesát jedna tisíc dvě stě korun českých) bez DPH. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.“

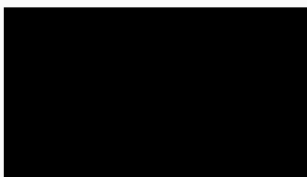
#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku, a že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a že žádné ustanovení tohoto dodatku není překvapivé, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením č. 20 přijatém na 68. schůzi Rady města Blansko dne 10.06.2025, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Blansko.

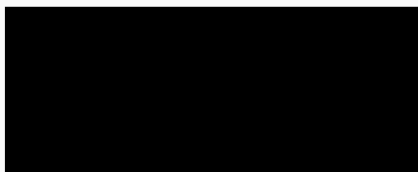
V Blansku dne .....2.6.-06-2025..... V

dne 1.7.2025

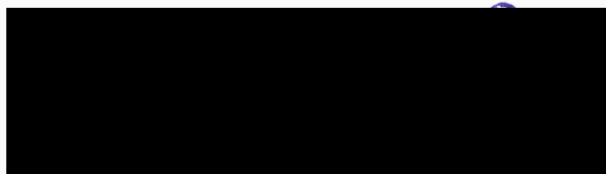
Za objednatele



město Blansko  
Ing. Bc. Jiří Crha  
starosta města



Za projektanta



Ing. Jiří Šoltés a Ing. Martin Sobotka jednatelé firmy  
Quality Group s.r.o.