



Agendové číslo: **01445/2025/IM**

Identifikátor: **KUMSX035YR9X**

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtnanem kraje

dále jen „**obdarovaný**“ na straně jedné

a

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 00296643

DIČ: CZ00296643

zastoupený: Petrem Korčem, primátorem

dále jen „**dárce**“ na straně druhé

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemku:

- parc. č. 1057/10 zahrada,

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, pro k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek, na listu vlastnictví č. 1.

III.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k části pozemku parc. č. 1057/10 zahrada o nové dosud nezapsané výměře 1205 m², oddělené dle geometrického plánu č. 6146-20/2025 potvrzeného katastrálním úřadem dne 27. 3. 2025, včetně všech součástí a příslušenství, v k. ú. Místek (dále jen „**Předmět daru**“). Obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá a svěruje jej do hospodaření se svěřeným majetkem organizaci Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Československé armády 517, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00601411 (dále jen „Příspěvková organizace“).

Geometrický plán č. 6146-20/2025, potvrzený katastrálním úřadem dne 27. 3. 2025, tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Handwritten signature and initials.

2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma Smlouvy o výpůjčce ze dne 16. 1. 2025 uzavřené s Příspěvkovou organizací jako vypůjčitelem, přičemž výpůjčka bude ukončena ke dni předání Předmětu daru obdarovanému dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl a že je mu znám jeho fyzický i právní stav.
4. Účetní hodnota Předmětu daru činí 192.800 Kč (slovy: sto devadesát dva tisíc osm set korun českých).

IV.

Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/267/2001, ve znění pozdějších dodatků, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Příspěvkovou organizaci.
3. Návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že správní poplatek spojený se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
5. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
6. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

V.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce a obdarovaný obdrží každý po jednom vyhotovení; jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv předpisů (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv obdarovaným. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou obdarovaným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje obdarovaným použity. Obdarovaný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách obdarovaného www.msk.cz.
7. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou dárce zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné

nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

8. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nabytí Předmětu daru podle této smlouvy a jeho předání do hospodaření Příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 4/239 ze dne 16.06.2025.

9. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada statutárního města Frýdek-Místek svým usnesením č. 6/66/2025 ze dne 25.03.2025.

Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 27.03.2025 do 14.04.2025.

O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Frýdek-Místek svým usnesením č. 11/14/2025 ze dne 11.06.2025.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

- Geometrický plán č. 6146-20/2025 potvrzený katastrálním úřadem dne 27. 3. 2025

V Ostravě dne:2.07.2025

za obdarovaného:

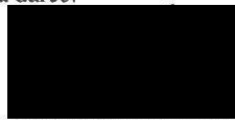


Ing. Šárka Šimoňáková
Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, Ph.D, MBA
hejtman kraje

na základě pověření
hejtmana kraje

Ve Frýdku-Místku dne:19-06-2025

za dárce:



statutární město Frýdek-Místek
Petr Korč
primátor



Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmana kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu			
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
1057/10	13	11	zahrada	1057/10	12	05	zahrada		0						
				1057/17		37	zahrada		2	1057/10		1			37
				1057/18		18	zahrada		2	1057/10		1			18
				1057/19		51	zahrada		2	1057/10		1			51
	13	11			13	11									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušeně evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušeně evidence		ha	m ²	
1057/10		62113		12 05							
1057/17		62113		37							
1057/18		62113		18							
1057/19		62113		51							

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:

1492/1996

Dne:

24. 3. 2025

Číslo:

16/2025

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:

1492/1996

Dne:

27. 3. 2025

Číslo:

15/2025

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovil:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě

Číslo plánu: 6146-20/2025

Okres: Frýdek-Místek

Obec: Frýdek-Místek

Kat. území: Místek

Mapový list: Ostrava 7-9/43

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Frýdek-Místek
PGP - 584 / 2025 - 802
2025.03.27 10:16:30 +01'00'

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1	468169.62	1119908.75	3	sl.pl.
2	468172.93	1119913.22	3	sl.pl.
3	468176.14	1119917.54	3	sl.pl.
4	468180.56	1119925.27	3	sl.pl.
2036-280	468162.58	1119899.85	3	sl.pl.
2036-279	468171.59	1119914.32	3	sl.pl.
2074-711	468180.97	1119924.88	3	sl.pl.
2036-271	468181.34	1119926.23	3	sl.pl.

