

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 602 00 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestorka
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoba Objednatele: xxxx

a

ZHOTOVITEL

Název: W.H.A. system spol. s r.o.
Sídlo: Blanická 21, 787 01 Šumperk
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský obchodní soud v Ostravě C12700
Statutární orgán: Radek Sedláček, jednatel
IČO: 61945251
DIČ: Cz61945251

Kontaktní osoba Zhotovitele: xxxxx
xxxxx

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem je oprava stávající povlakové ploché střechy budovy L Fakulty informačních technologií VUT v Brně na adrese Božetěchova 1/2, 612 00 Brno. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací ve stupni prováděcí dokumentace zpracovanou Ing. Tomášem Petříčkem, Ph.D., se sídlem Dolní Dubňany 147, 671 73, IČ: 696 46 141, ze září 2024, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/788014> (ID zakázky č. 3156) (dále jen „projektová dokumentace“), a v rozsahu stanoveným položkovým rozpočtem díla, který je přílohou č. 1 smlouvy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.
- 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Objednatele na dílo uvedených v této smlouvě potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je Zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla zajistit bezpečnost nejen svých pracovníků, ale i dalších osob, které se mohou v místě provedení díla, či jeho okolí, v průběhu provádění díla pohybovat. Uvedené zahrnuje rovněž povinnost zajistit:
 - a) bezpečnost osob procházejících po veřejném chodníku na ulici Božetěchova a
 - b) zabezpečení přístupových koridorů místa provedení díla proti pádu předmětů, a to jak mimo areál místa provedení díla, tak uvnitř tohoto areálu.
- 3) Zhotovitel se dále zavazuje v průběhu provádění díla zabezpečit místo provedení díla proti nepříznivému počasí, které by mohlo z důvodu provádění díla místo provedení díla poškodit. Uvedené zahrnuje zejména zajištění zamezení zatečení do objektů či konstrukcí místa provedení díla z důvodu dočasného odkrytí krytiny nebo klempířských prvků.
- 4) Zhotovitel je povinen provádět dílo v koordinaci s dalším zhotovitelem Objednatele, a to zhotovitelem stavby s názvem „Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT“ (dále jen „další stavba“), přičemž zadávací dokumentace k této další stavbě je k dispozici na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/749712> (ID zakázky č. 3073). Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že přístup na staveniště dle této Smlouvy může být pro Zhotovitele a pro zhotovitele další stavby sdílený. Zhotovitel musí se zhotovitelem další stavby koordinovat provádění svých prací a přizpůsobit zařízení svého staveniště tak, aby neomezil či nezamezil provádění prací zhotovitelem další stavby na další stavbě.

- 5) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 6) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- 7) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- 8) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat pokyny Objednatele, a to i pokyny, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- 9) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 10) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a dodržování smluvních podmínek; Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu umožnit, neumožnění kontroly se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 2 (slovy: dva) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že výzva a dodatečná lhůta ke zjednání nápravy nebude aplikována u těch závazků, jejichž porušení je touto smlouvou deklarováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 11) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování použitých materiálů (dále jen „vzorky“) dle požadavků Objednatele a nechat si vzorky, jakož i technologické postupy, schválit.
- 12) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč za každý škodní případ.
- 13) Zhotovitel se zavazuje
 - a) minimalizovat produkci odpadu a průběžně v průběhu provádění díla odvázet a zajistit další využití či odstranění veškerého odpadu, zejm. obalů a materiálů použitých při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; je-li to možné, zavazuje se Zhotovitel zajistit ekologickou likvidaci

odpadů a demontovaného materiálu; doklady o využití či odstranění odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,

- b) zajistit staveniště proti vniknutí neoprávněných osob,
- c) na konci každého dne, ve kterém probíhaly práce na díle, provést úklid a zabezpečení staveniště a
- d) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště, případně místa provedení díla, je-li to potřeba, včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

III. MÍSTO A ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Místem provedení díla je budova L v areálu Fakulty informačních technologií VUT v Brně na adrese Božetěchova 1/2, 612 00 Brno.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 3) Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že
 - a) staveniště bude Zhotoviteli Objednatelem předáno do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k předání staveniště ze strany Zhotovitele Objednateli; o převzetí staveniště strany vyhotoví písemný protokol;
 - b) Zhotovitel bude provádět dílo, po převzetí staveniště a zahájení provádění díla, souvisle, umožňují-li to meteorologické podmínky na staveništi.
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla včetně dokladové části nejméně 7 dní před datem, ve kterém hodlá dílo předat; výzva bude zaslána formou prostého e-mailu a bude obsahovat dokladovou část díla ke kontrole Objednatelem;
 - d) Zhotovitel dílo předá Objednateli **do 90 dní** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.Prodlení Zhotovitele oproti termínu předání díla je podstatným porušením smlouvy.
- 4) O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran.
- 5) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- 6) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- 7) Lhůta pro předání díla se prodlužuje:
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části na základě písemného pokynu Objednatele vydaného z odůvodnitelného důvodu na straně Objednatele, přičemž přerušení znemožňuje Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla, potřeba přerušení nebyla touto smlouvou předvídána a zároveň by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem;
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části z důvodu prodlení Objednatele s plněním, které má poskytnout ve lhůtě stanovené touto smlouvou, přičemž přerušení znemožňuje

Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla a jeho potřeba by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem.

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat. Zhotovitel je povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Lhůta pro předání díla se prodlužuje o délku trvání překážky. Na žádost kterékoliv ze smluvních stran bude prodloužení lhůty pro předání díla potvrzeno dodatkem ke smlouvě.

IV. CENA DÍLA

- 1) Cena díla čin **3.200.000,-- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a je sjednána jako měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému dozoru provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů. Správnost záznamů je potvrzena záznamem o měření. Není-li jmenován technický dozor, potvrzuje záznam o měření za Objednatele kontaktní osoba Objednatele a zároveň kvestor nebo vedoucí investičního odboru Objednatele. V případě, že je záznam o měření podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není záznam o měření potvrzen Objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat řádně vystavený daňový doklad (dále jen „fakturu“) po odsouhlasení soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatelem, a to na skutečnou cenu dle zjišťovacího protokolu stanovenou v souladu s čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis naměřeného skutečného množství provedených prací za dané období a naměřenému skutečnému množství odpovídající ceny dle položkového rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední zjišťovací protokol bude přílohou předávacího protokolu. Datum podpisu předávacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění za poslední období.
- 3) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
- 5) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Cena díla bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.

- 7) Pro případ převzetí díla Objednatel s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně. Z vystavené faktury bude Objednatel uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deset) % fakturované částky. Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 6).

VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
 - b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá z této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí **60 (slovy: šedesát) měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatel. Je-li dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 - popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.
- 6) Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo
 - na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,

- je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení odst. 7 se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Bude-li Objednatel informován poddodavatelem Zhotovitele či jinou osobou o porušení povinnosti Zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům Objednateli neprokáže, zavazuje se Zhotovitel Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každé porušení této povinnosti, tzn. za každé prodlení s úhradou faktury poddodavateli.
- 5) V případě, že Zhotovitel uzavřel tuto smlouvu, přestože si byl vědom toho, že je tím porušován zákaz dle čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen

„Nařízení“), nahradí Zhotovitel Objednateli veškerou škodu v souvislosti s tím jemu vzniklou. Škodu v souvislosti s tím vzniklou je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit i v případě, dozví-li se Zhotovitel v průběhu plnění, že se na tuto smlouvu vztahuje zákaz pokračovat v plnění dle čl. 5k Nařízení či stane-li se Zhotovitel nebo osoba mající právo na podíl na zisku Zhotovitele osobou uvedenou na sankčním seznamu EU či na vnitrostátním sankčním seznamu ve smyslu zákona č. 1/2023 Sb., sankčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a neupozorní na tuto skutečnost Objednatele bez zbytečného odkladu.

- 6) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 8) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele, kterým je prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 15 dní.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) V případě, že již bylo alespoň zčásti plněno, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit jen od zbývajících nesplněných částí plnění. To neplatí, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

IX. Změny díla a změny smlouvy; kontaktní osoby

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelům nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.

- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

Za Objednatele musí být změnový list odsouhlasen kontaktní osobou Objednatele a zároveň kvestorem nebo vedoucím investičního odboru Objednatele. V případě, že je změnový list podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není změnový list odsouhlasen Objednatelem.

2) Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až X. smlouvy přednost před ustanoveními příloh smlouvy.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZZV.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné.
- 8) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.

- 9) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou, není-li uzavřena elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně 2.7.2025

V Šumperku 30.6.2025

.....
Mgr. Ing. Daniela Němcová

kvestorka

vz. Mgr. Josef Sobotka

za Objednatele

.....
Radek Sedláček, jednatel

za Zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2	
Objekt:	01	Budova "L" FIT	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy střechy	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	W.H.A. system spol. s r.o. Blanická 21 787 01 Šumperk		IČO: 61945251 DIČ: CZ61945251
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 455 596,55
PSV			2 744 403,45
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 200 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 200 000,00 CZK
Základní DPH	21 %		672 000,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 872 000,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			53 507,89	1,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 000,00	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			151 900,00	4,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 750,00	0,1
999	Pomocné výpočty - neoceňovat	HSV			0,00	0,0
712	Povlakové krytiny	PSV			1 322 871,16	41,3
713	Izolace tepelné	PSV			713 039,79	22,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			40 500,00	1,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			137 050,00	4,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			417 725,00	13,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			113 217,50	3,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			224 438,66	7,0
Cena celkem					3 200 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2
O:	01	Budova "L" FIT
R:	01	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				53 507,89
1	ON-01	Zajištění odvodnění střechy při bouracích pracích a ochrana nově položených vrstev	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
2	ON-02	Provoz investora	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
3	ON-03	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	ON-04	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
5	ON-05	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 507,89	1 507,89
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				24 000,00
6	94-01	Stavební výtah včetně montáže a demontáže	den	60,00000	400,00	24 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				151 900,00
7	95-01	Demontáž a následná opětovná montáž potrubních rovodů chladiva včetně ztratiného	m	10,00000	1 500,00	15 000,00
8	95-02	D+M zachytňovacího systému střechy	soubor	1,00000	125 000,00	125 000,00
9	95-03	Přeložení stávajících betonových dlaždic 300*300*35mm	kus	18,00000	300,00	5 400,00
10	95-04	Kamerová zkouška kanalizačního potrubí	soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 750,00
11	96-01	Demontáž a likvidace prvků odvětrání ZTI	kus	2,00000	250,00	500,00
12	96-04	Demontáž a likvidace střešního vtoku a chrliče	kus	5,00000	250,00	1 250,00
Díl: 999		Pomocné výpočty - neoceňovat				0,00
13	9999	Pomocné výpočty - neoceňovat		1 329,42600	0,00	0,00

S1 :

$$7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)$$

1 193,64000

S2 :

$$7,9*0,9$$

7,11000

samostatní vytažení :

$$0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)$$

128,68000

Díl: 712		Povlakové krytiny				1 322 871,16
14	712300831R00	Odstranění textílie střech do 10° 1vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	1 336,53600	10,00	13 365,36

S1 :

$$7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)$$

1 193,64000

S2-2vrstvy :

$$2*(7,9*0,9)$$

14,22000

samostatní vytažení :

$$1*(0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2))$$

128,68000

15	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° kotvené z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	1 336,53600	35,00	46 778,76
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

S1 :

$$7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)$$

1 193,64000

S2-2 vrstvy :

$$2*(7,9*0,9)$$

14,22000

samostatní vytažení :

$$0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)$$

128,68000

Položkový rozpočet

S:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2
O:	01	Budova "L" FIT
R:	01	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	712300951R00	Oprava podkladu stávající parotěsné vrstvy z PE fólie + utěsnění systém. páskami	m2	1 329,42600	35,00	46 529,91
		S1 :				
		7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)		1 193,64000		
		S2 :				
		7,9*0,9		7,11000		
		samostatní vytažení :				
		0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)		128,68000		
17	712371801R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií PVC - revizní lávka barevné odlišení ,protiskluz 1 vrstva - včetně dodávky fólie	m2	54,50000	350,00	19 075,00
		0,5*(93,5+4,5*2+6,5)		54,50000		
18	712373111RV1	Krytina střech do 10° fólie,včetně systém. kot. prvků dle kotev.plánu v PD tl. izolace do 300 mm, fólie ve specifikaci	m2	1 200,74600	250,00	300 186,50
		S1 :				
		7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)		1 193,64000		
		S2 :				
		7,9*0,9		7,11000		
19	712391172RZ7	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, ochranná textilí 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	1 329,42600	55,00	73 118,43
		S1 :				
		7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)		1 193,64000		
		S2 :				
		7,9*0,9		7,11000		
		samostatní vytažení :				
		0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)		128,68000		
20	712861702RT1	Samostatné vytažení izolace,fólií lepenou bodově 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	128,68000	150,00	19 302,00
		samostatní vytažení :				
		0,3*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)		128,68000		
21	712-01	Opracování prostupů ocelových profilů u vzduchotechniky	kus	47,00000	350,00	16 450,00
		2+1+2+1+1+12+6+4+6+12		47,00000		
22	712340010RA1	Povlaková krytina střech do 10°, přitavením, 1x 1x ALP, 1x SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS S NOSNOU 4 VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ TKANINY	m2	1 369,41600	300,00	410 824,80
		S1 :				
		7*12,5+28,34*14,4+12,5*(7,56+7+42,8)-7,9*(1,5+0,9)		1 193,63600		
		S2 :				
		7,9*0,9		7,11000		
		samostatní vytažení :				
		0,6*(102,2+8,55*2+7*2)+0,7*(260-102,2-8,55*2-7*2)		168,67000		
23	D712-01	Dodávka fólie hydroizolační střešní na bázi mPVC tl. 2 mm včetně systém. kot. prvků dle kotev.plánu v PD	m2	1 488,96160	250,00	372 240,40
		1329,43*1,12		1 488,96000		

Položkový rozpočet

S:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2
O:	01	Budova "L" FIT
R:	01	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00

Díl: 713	Izolace tepelné	713 039,79
-----------------	------------------------	-------------------

25	713104211R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, kotvené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	4 917,44400	20,00	98 348,88
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

S1- 4 vrstvy :

$4 \cdot (7 \cdot 12,5 + 28,34 \cdot 14,4 + 12,5 \cdot (7,56 + 7 + 42,8) - 7,9 \cdot (1,5 + 0,9))$ 4 774,54000

S2 - 2 vrstvy :

$2 \cdot (7,9 \cdot 0,9)$ 14,22000

samostatní vytažení 1 vrstva :

$1 \cdot (0,3 \cdot (102,2 + 8,55 \cdot 2 + 7 \cdot 2) + 0,7 \cdot (260 - 102,2 - 8,55 \cdot 2 - 7 \cdot 2))$ 128,68000

26	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo	m2	3 709,58800	50,00	185 479,40
----	--------------	---	----	-------------	-------	------------

S1- 3 vrstvy :

$3 \cdot (7 \cdot 12,5 + 28,34 \cdot 14,4 + 12,5 \cdot (7,56 + 7 + 42,8) - 7,9 \cdot (1,5 + 0,9))$ 3 580,91000

samostatní vytažení 1 vrstva :

$1 \cdot (0,3 \cdot (102,2 + 8,55 \cdot 2 + 7 \cdot 2) + 0,7 \cdot (260 - 102,2 - 8,55 \cdot 2 - 7 \cdot 2))$ 128,68000

27	713141313R00	Izolace tepelná střech do tl.300 mm, 1vrstva, kotvy	m2	1 207,85600	50,00	60 392,80
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

spádové klíny :

S1- 1 vrstva :

$1 \cdot (7 \cdot 12,5 + 28,34 \cdot 14,4 + 12,5 \cdot (7,56 + 7 + 42,8) - 7,9 \cdot (1,5 + 0,9))$ 1 193,64000

S2 - 1 vrstva :

$2 \cdot (7,9 \cdot 0,9)$ 14,22000

28	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	26,44632	1 650,00	43 636,43
----	-----------	--	----	----------	----------	-----------

předpoklad doplnění 20% plochy jedné vrstvy :

S1 :

$0,2 \cdot (7 \cdot 12,5 + 28,34 \cdot 14,4 + 12,5 \cdot (7,56 + 7 + 42,8) - 7,9 \cdot (1,5 + 0,9)) \cdot 0,1$ 23,87000

samostatní vytažení :

$0,2 \cdot (0,3 \cdot (102,2 + 8,55 \cdot 2 + 7 \cdot 2) + 0,7 \cdot (260 - 102,2 - 8,55 \cdot 2 - 7 \cdot 2)) \cdot 0,1$ 2,57000

29	28375973R	Deska spádová EPS 200, BACHL	m3	122,94451	2 500,00	307 361,28
----	-----------	------------------------------	----	-----------	----------	------------

spádové klíny předpokladaná tl. v průměru 10 cm :

S1 :

$(7 \cdot 12,5 + 28,34 \cdot 14,4 + 12,5 \cdot (7,56 + 7 + 42,8) - 7,9 \cdot (1,5 + 0,9)) \cdot 0,1 \cdot 1,03$ 122,94451

30	283769623R1	Deska spádová PIR 60-100 mm	m2	7,82100	1 000,00	7 821,00
----	-------------	-----------------------------	----	---------	----------	----------

S2 :

$7,9 \cdot 0,9 \cdot 1,1$ 7,82000

31	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1,00000	10 000,00	10 000,00
----	--------------	--	---	---------	-----------	-----------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	40 500,00
-----------------	---------------------------	------------------

32	721-D1	D-1 D+M systémový prvek odvětrání kanalizace DN 70 s manžetou, včetně zaizolování a napojení kompletní provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
----	--------	---	----	---------	----------	----------

33	721-D1V	D-1 D+M systémový prvek odvětrání kanalizace DN 100 s manžetou, včetně zaizolování a napojení kompletní provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
----	---------	--	----	---------	----------	----------

Položkový rozpočet

S:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2
O:	01	Budova "L" FIT
R:	01	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	721-D2	D-2 D+M střešní vtok DN 100 s manžetou včetně napojení kompletní provedení dle výpisu prvků	kus	4,00000	6 500,00	26 000,00
35	721-D3	D-3 D+M tvarovka atikového chříče kompletní provedení dle výpisu prvků	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00

36	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: 762	Konstrukce tesařské	137 050,00
-----------------	----------------------------	-------------------

37	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,57400	5 000,00	12 870,00
		117*0,022		2,57000		

38	762441112R00	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, šroubováním	m2	117,00000	200,00	23 400,00
		260*0,45		117,00000		

39	606233006R	Překlička vodovzdorná bříza tl. 21 mm jakost S/BB	m2	122,85000	800,00	98 280,00
		260*0,45*1,05		122,85000		

40	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1,00000	2 500,00	2 500,00
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

Díl: 764	Konstrukce klempířské	417 725,00
-----------------	------------------------------	-------------------

41	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, atik rš od 330 do 500 mm	m	260,00000	35,00	9 100,00
42	764-D1	Demontáž včetně likvidace drobných klempířských prvků na střeše	m2	30,00000	100,00	3 000,00
43	764-K1	K-1 D+M krycí lišta r.š. 150 mm specifikace provedení dle výpisu prvků	m	160,00000	340,00	54 400,00
44	764-K2	K-2 D+M odpadní potrubí pr. 80 mm specifikace provedení dle výpisu prvků	m	2,50000	450,00	1 125,00
45	764-Ki1	Ki-1 D+M L-profil vnitřní 60x40mm r.š. 100 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	275,00000	260,00	71 500,00
46	764-Ki2	Ki-2 D+M L-profil vnější 60x40mm r.š. 100 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	275,00000	260,00	71 500,00
47	764-Ki3	Ki-3 D+M přítlačná lišta r.š. 75 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	110,00000	260,00	28 600,00
48	764-Ki4	Ki-4 D+M atiková okapnice r.š. 200 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	260,00000	350,00	91 000,00
49	764-Ki5	Ki-5 D+M L-profil vnitřní 60x80mm r.š. 140 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	275,00000	300,00	82 500,00
50	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	113 217,50
-----------------	------------------------------	-------------------

51	767-Z1	Z1 Demontáž a zpětná montáž překrytí atiky skleněnou fasádou včetně nového těsnění	m	102,20500	1 000,00	102 205,00
		3,585+95,12+3,5		102,20000		

52	767-Z2	Z2 Demontáž a zpětná montáž zakrytí technologie vzduchotechniky	m	40,05000	250,00	10 012,50
		7,05+7,3+5,5+5,5+7,3+7,4		40,05000		

53	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	224 438,66
-----------------	--	-------------------

54	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	24,27600	2 000,00	48 552,00
		21,39+2,886		24,28000		

55	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	24,27600	450,00	10 924,20
56	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	48,55200	80,00	3 884,16
		24,276*2		48,55000		

57	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,27600	400,00	9 710,40
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	242,76000	50,00	12 138,00
		24,276*10		242,76000		

Položkový rozpočet

S:	240917	VUT v Brně Božetěchova 1/2
O:	01	Budova "L" FIT
R:	01	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,27500	400,00	9 710,00
60	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	485,52000	10,00	4 855,20
				24,276*20	485,52000	
61	979990121R00	Poplatek za skládku suti - krytina PVC	t	21,39000	4 500,00	96 255,00
				PVC + textilie : 13,37+8,02	21,39000	
62	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren, minerální a skelná vata	t	2,88690	9 000,00	25 982,10
				předpoklad 1 vrstva EPS : 1336,53*0,00216	2,89000	
63	979093111R00	Uložení suti na skládku	t	24,27600	100,00	2 427,60
Celkem						3 200 000,00

Poznámky uchazeče k zadání