

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele :

č. zhotovitele : 2510/2025

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (§§ 2586 a následující),
v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :

Městské lesy Jaroměř, s.r.o.

sídlo :

Lesní správa Proruby 70, 552 05 Brzice

zastoupený :

Ing. Zdeňkem Melšou, jednatelem

Obchodní rejstřík, spisová značka :

IČ :

DIČ :

ve věcech smluvních je oprávněn jednat : Ing. Zdeněk Melša

ve věcech technických je oprávněn jednat : Ing. Zdeněk Melša

technický dozor objednatele :

Bankovní spojení :

číslo účtu :

Zhotovitel :

P O P R spol. s r.o.

sídlo :

Stavební 1148, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený :

Ing. Vladimírem Pražákem, jednatelem

Obchodní rejstřík, spisová značka :

Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C vložka 2285

IČ :

46509283

DIČ :

CZ46509283

ve věcech smluvních je oprávněn jednat : Ing. Vladimír Pražák, jednatel

ve věcech technických je oprávněn jednat : Ing. Tomáš Opravil, vedoucí TPÚ

osoba oprávněná k odbornému vedení
provádění stavby : Ing. Vladimír Pražák, ČKAIT ID00 0600067

osoba pověřená vedením provádění stavby : Bronislav Rind

Tel / e-mail :

495 543 210 / popr@popr.cz

Bankovní spojení :

Komerční banka Hradec Králové

číslo účtu :

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Název: " LC Spojovací"

Místo stavby: Proruby

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, tj. opravu lesní cesty, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2. Zhotovitel provede dílo dle podmínek zadávací dokumentace objednatele a objednatelem akceptované nabídky zhotovitele ze dne 22.04.2025, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Rozsah činností (prací, dodávek anebo služeb) je dán oceněným výkazem výměr (rozpočtem), který je součástí smlouvy o dílo.
4. Kvalita prací, dodávek anebo služeb je dána technickými normami uvedenými v zadávací a projektové dokumentaci, případně ve stavebním povolení. Tyto normy jsou pro předmět smlouvy závazné.

III. SJEDNANÉ LHŮTY A TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zahájení činností na díle: 02.06.2025
2. Dokončení díla: 31.08.2025
3. Práce budou zahájeny po předání staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v předem domluveném termínu. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.
4. Pokud zhotovitel připraví zakázku k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

IV. CENA ZA DÍLO A CENOVÉ PODMÍNKY

1. Cena je sjednána dle zákona 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodou, podle cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena je sjednána za provedené a řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků.
3. Cena činí (v režimu přenesení daňové povinnosti):

Cena bez DPH	
Sazba DPH	21 %

Daň odvede zákazník. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

4. Cena díla je určena na základě rozpočtu s výhradou možné neúplnosti, což znamená, že během provádění díla může objednatel požadovat anebo zhotovitel navrhnout provedení dalších potřebných prací, dodávek anebo služeb do rozpočtu nezahrnutých. V takovém případě předloží zhotovitel objednateli před provedením takových prací, dodávek anebo služeb návrh na jejich ocenění a objednatel rozhodne o jejich provedení a uznání požadavku na zvýšení ceny. Práce, dodávky anebo služby v rozpočtu uvedené, u kterých se zvyšuje jejich množství, budou oceněny položkovými cenami rozpočtu. Práce, dodávky anebo služby v rozpočtu neuvedené budou oceněny po vzájemné dohodě cenami nepřekračujícími obvyklou cenovou úroveň (například ÚRS) platnou v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu provedených prací, dodávek anebo služeb bude objednatel platit měsíčně na základě dílčích faktur, které vystaví zhotovitel k oboustranně potvrzenému soupisu provedených prací, dodávek anebo služeb.
2. Faktura bude mít náležitosti běžného daňového dokladu (§ 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
3. Faktura je splatná do 21 dnů od jejího obdržení objednatelem.
4. Zálohy se neposkytují.
5. Uhrazeny budou jen skutečně provedené práce.
6. Cena díla bude hrazena do výše 90 %, zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti fakturu vrátit, budou-li závady v předmětu plnění.

VI. DODACÍ PODMÍNKY, ZÁRUČNÍ LHŮTA

1. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění stavby odborně způsobilou osobou, autorizovanou v oboru dopravních staveb.
2. Objednatel bude kontrolovat provádění díla prostřednictvím svého technického dozoru.
3. Zhotovitel povede po dobu provádění díla stavební deník, do něhož zaznamená všechny rozhodující a podstatné okolnosti se stavebními pracemi související, zejména postup provádění stavebních prací a jejich množství. Stavební deník bude k dispozici technickému dozoru objednatele a musí být na stavbě přístupný.
4. Objednatel určí zápisem do stavebního deníku, v jakém stupni provádění hodlá provést kontrolu díla, a zhotovitel je povinen pozvat jej ke kontrole včas a ve vhodnou dobu. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně na výzvu objednatele odstranit nedostatky na stavbě během realizace zakázky.
6. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele provedené a řádně ukončené dílo i s případnými ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejpozději do 15 dnů po oznámení o ukončení díla. O tomto předání a převzetí bude proveden zápis. Nepřevezme-li objednatel dílo ve stanovené lhůtě, má se za to, že dílo převzal a zhotovitel může cenu díla vyfakturovat.
7. Zhotovitel je povinen odstranit případné skryté vady, jejichž zjištění oznámí objednatel zhotoviteli včas, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti let od převzetí stavby.
8. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu 36 měsíců. Zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po uvedené dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Dohodnutá záruční doba se prodlužuje o dobu případného odstraňování reklamovaných vad. Odpovědnost zhotovitele nevzniká za vady způsobené vnějšími událostmi po předání díla nebo jeho části objednateli, nebo nevhodným užíváním díla.
9. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad díla bez zbytečného odkladu po oznámení objednatele a vady odstranit v co nejkratší době. Lhůta odstranění vad se dohodne písemně. Vady díla budou odstraněny zdarma.
10. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí, zejména nesmí dojít ke kontaminaci prostředí ropnými látkami nebo k poškozování flóry či fauny.
11. Objednatel předá zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních vedeních, zhotovitel si zajistí na svůj náklad vytyčení podzemních vedení.
12. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případné dopravní omezení na komunikacích včetně provizorního dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby.
13. Objednatel projedná s vlastníky pozemků nezbytný rozsah jejich užívání pro zařízení staveniště a přístupové trasy. Věci, které jsou součástí nebo příslušenstvím těchto pozemků nebo pozemků stavbou dotčených, budou po dokončení stavebních prací uvedeny do stavu předepsaného zadávací dokumentací, nebo bude jejich úprava či náhrada provedena po dohodě s objednatelem nad rozsah prací stanovených nabídkou.
14. Objednatel nese nebezpečí škody na věci, kterou opatřil k provedení díla, dokud trvá jeho vlastnické právo k věci.
15. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání, ledaže by ke škodě došlo jinak.
16. Zhotovitel nese riziko škod na pozemcích a stavbách, jakož i na komunikacích a nadzemních a podzemních vedeních, způsobených svou činností při provádění stavebních prací, od doby předání staveniště do dne předání a převzetí díla.
17. Zhotovitel předloží doklady o splnění technických požadavků na výrobky (prohlášení o shodě nebo jiný doklad) používaných materiálů a výrobků.
18. Nakládání s odpady vzniklými při provádění stavebních prací se řídí zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

VII. INFORMACE O RIZICÍCH A ZAJIŠTĚNÍ BOZP

1. Smluvní strany se v souladu s § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, vzájemně informují o rizicích na pracovišti a zavazují se ke vzájemné spolupráci při zajišťování

- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a případné součinnosti s koordinátorem BOZP dle ustanovení §§ 14-18 zákona č. 309/2006 Sb., bude-li působit na staveništi.
2. Při plnění úkolů na stavbě, jež je předmětem této smlouvy, se mohou zaměstnanci setkat s následujícími riziky možného ohrožení života a zdraví, která se týkají výkonu práce :
- stávající nadzemní a podzemní vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma
 - výkopy, skládky materiálu, nezabudované výrobky, rozestavěné konstrukce
 - padající předměty, odletující úlomky
 - nářadí, nástroje, dopravní prostředky a pracovní stroje včetně jejich bezpečnostního prostoru
 - terénní nerovnosti, mokré a kluzké povrchy, vegetační porost
 - klimatické vlivy (extrémní teploty, sluneční záření, srážky, vítr, povodně, polomy, ...)
 - biologické vlivy (mikroorganismy, klíšťata, hmyz, plazi, případně další zvířata)
 - dopravní omezení při výjezdech na veřejné komunikace, používání vlastních strojů, přístrojů a dopravních prostředků
 - náhodný nálezy nebezpečné věci (munice, chemikálie, ...)
3. Zhotovitel prohlašuje, že učiní opatření k minimalizaci rizik, seznámí s riziky své zaměstnance a vybaví je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP), prostředky první pomoci, komunikačními prostředky, havarijními pokyny a dalšími informacemi. Základní OOPP pro příležitostné vybavení zástupců objednatele jsou na vyžádání k dispozici na stavbě.
4. Objednatel prohlašuje, že seznámí s riziky své zaměstnance a další osoby jím pozvané, vstupující na staveniště. Pokud zaměstnanci objednatele a osoby jím pozvané vstoupí na staveniště za nepřítomnosti osoby pověřené prováděním stavby nebo bez jejího vědomí, děje se tak na jejich vlastní nebezpečí.

VIII. ZAJIŠTĚNÍ LHŮT, SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Za nedodržení lhůty dokončení díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn provést zápočet smluvní pokuty proti vyfakturovanému plnění zhotovitele.
2. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčen nárok na náhradu škody.
3. V případě škod vzniklých na cizím majetku, které zhotovitel způsobí sám nebo osobou, kterou použije k plnění předmětu zakázky, budou škody zhotovitelem opraveny nebo uhrazeny. O způsobu řešení likvidace případné škody a její výši musí zúčastněné strany sepsat protokol.

IX. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel se zavazuje k potřebné součinnosti při provádění díla a ke koordinaci vztahů.
2. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provádění díla a udržování pořádku na staveništi.
3. Zhotovitel provede na své náklady úklid ploch dotčených stavbou.

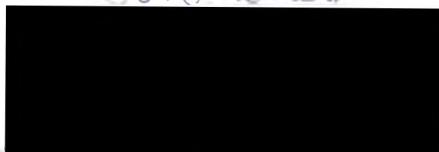
X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky se souhlasným projevem vůle obou stran.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými podmínkami, a na doklad toho ji dobrovolně podepisují.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.

Objednatel:

V Prorubech dne

30.6.2025



Ing. Zdeněk Melša
jednatel

Zhotovitel:

V Hradci Králové dne



Ing. Vladimír Pražák
jednatel