



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
28.října 184, Příbram
261 01 Příbram

Smlouva o dílo

Odstranění objektu skladu chemikálií – lokalita Zadní Chodov

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na základě výběrového řízení zveřejněného
prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým
číslem zakázky: P25V00306910 (dále jen Smlouva)

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739, **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem: 28.října 184, 261 01 Příbram
Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 350000-23550881/0710

Zastoupený: Ing. Šimonem Mrázkem, vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech obchodních:

[Redacted signature block]

ve věcech technických:

[Redacted signature block]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram
se sídlem: 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu: [Redacted email address]

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Bones, s.r.o.
se sídlem: Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10
zapsaný v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 127723
IČO: 27936333, **DIČ:** CZ27936333, plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB
č. ú. 304378416/0300

Zastoupený: Martin Hofman, jednatel

Osoba oprávněná k jednání:

Martin Hofman, jednatel

[Redacted signature block]

Fakturační a korespondenční adresa:

Bones, s.r.o.
Vrbenská 2083, 370 01 České Budějovice

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

Smlouva je uzavírána na základě výběrových podmínek a nabídky zhotovitele, která byla ve výběrovém řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění objektu skladu chemikálií – lokalita Zadní Chodov“ vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této zakázky je demolice pozemního objektu „Sklad chemikálií“ v bývalém areálu UKV-ČDV Zadní Chodov, včetně likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), v rámci realizace provozní akce s názvem „**Likvidace skladu chemikálií – Zadní Chodov**“, podle projektové dokumentace „Likvidace UKV – ČDV a zbytkové objekty“, zpracované Janou Dostálovou, autorizovaným technikem ČKAIT v oboru Pozemní stavby, dle podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídky, výběrových podmínkách z výběrového řízení číslo: DIAMO-D350/52512/2025 uveřejněného na profilu zadavatele a dle nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Prováděné práce:

1. Odstranění stavby PO 02 – Sklad chemikálií, p. č. 4183/5, k. ú. Zadní Chodov
2. Odstranění záchytné jímky, sloužící pro zachyt chemikálií v případě úniku ze skladu chemikálií.
3. Drcení nekontaminovaných sutí

Veškerá nabízená plnění musí splňovat české technické normy a právní předpisy.

Klasifikace: 45110000-1 Demolice a zemní práce

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.

Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě.

3. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s podmínkami této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v článku V. této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje veškeré zákonné garance a záruky za poskytnutou službu.

III. Doba plnění předmětu smlouvy

Termín zahájení plnění: **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

Termín ukončení plnění: **do 31. 08. 2025**

Případné prodloužení termínu bude předmětem vzájemného dojednání mezi objednatelem a zhotovitelem formou písemného dodatku.

Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vyhrazuje právo na změnu termínu ukončení realizace celého díla dle této Smlouvy z důvodu vzniku nepředvídatelných

objektivních okolností, resp. překážek, které se projeví v průběhu realizace předmětu Smlouvy a které svým charakterem přímo ovlivní termín ukončení realizace celého díla, a to bez jakéhokoli zavinění Zhotovitele, např. díky vládním nařízením ve vztahu k onemocnění COVID-19 nebo restrikcím uvaleným ČR, resp. členskými státy EU na Ruskou federaci a Běloruskou republiku v souvislosti s válkou na Ukrajině atp. Objednatel si právo na změnu termínu ukončení realizace celého díla vyhrazuje v rozsahu doby, po kterou budou trvat tyto nepředvídatelné objektivní okolnosti resp. překážky. Změna může být provedena pouze uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

IV. Místo plnění

Místem plnění je DIAMO o. z. Příbram, lokalita Zadní Chodov, ČDV Zadní Chodov, souřadnice GPS: 49.893939, 12.629768 (Karlovarský kraj).

Kontaktní osoby:



V. Cena předmětu smlouvy

1. Celková cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy je stanovena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku ve výši **762.199,12 Kč** (slovy: sedm set šedesát dva tisíce jedno sto devadesát devět korun českých a dvanáct haléřů) bez DPH, a to dle soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Celková cena za předmět smlouvy bude vycházet ze skutečného rozsahu a počtu provedených služeb.
3. DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Případně budou účtovány a fakturovány i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.
4. Změna jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je v průběhu doby plnění vyloučena.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve výše uvedeném místě plnění, čase a objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.
2. Cena za provedení předmětu smlouvy bude fakturována dle skutečně provedených činností dle přílohy č. 1 této smlouvy. Daňový doklad bude zasílán elektronicky na určený e-mail ve formátu ISDOC a zároveň ve formátu pdf. Pouze v případě, že zhotovitel faktury ve formátu ISDOC nevystavuje, postačuje zaslání ve formátu pdf.
3. Objednatel fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 dnů od jejího doručení. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí předmětu smlouvy v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet zhotovitele. Dny splatnosti se rozumí

kalendářní dny. Pokud případně den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dle příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.

4. Zhotovitel se zavazuje, že na daňových dokladech budou zákonem stanovené náležitosti, bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu uvedené v článku I. této smlouvy, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v platném znění (dále jen zákon o „DPH“). Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v této smlouvě. Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit s novým datem splatnosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Stane-li se objednatel dle § 109 zákona o DPH v platném znění ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku objednatele.
7. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele podle této dohody bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.
8. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zákona o DPH zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

VII.

Podmínky provedení a předání díla

1. Pozemní objekt sklad chemikálií a záchytná jímka bude kompletně odstraněn. Konstrukce základů budou ubourány na úroveň základové spáry.
2. Likvidace bude probíhat dle zákona o odpadech oprávněnou osobou dle jednotlivých druhů odpadů zatříděných dle katalogu odpadů.
3. Konečné nakládání s odpady zajistí zhotovitel jako původce odpadů – vyhláška. č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, (neplatí pro kat.č. 17 01 07 nekontaminovanou stavební suť, kat.č. 17 04 02 hliník a kat.č. 17 04 05 železo a ocel. U těchto odpadů je původce objednatel).
4. Zhotovitel je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech dle § 94, 95, 96, 78 a 79 zákona o odpadech.
5. Demoliční a jiné práce související s předmětem plnění na místě, budou probíhat pouze v pracovní dny.

6. Zhotovitel musí do 10 dnů od dokončení prací (dle stavebního deníku) předložit závěrečnou zprávu, která bude obsahovat:
 - prohlášení o shodě provedených prací s projektem
 - stavební deník – potvrzení o uložení všech odpadů uvedených ve výkazu výměr. Pokud se některý z odpadů uvedený v PD dokumentaci na stavbě nevyskytl, bude to potvrzeno čestným prohlášením zhotovitele. Množství odpadů bude doloženo vážnými lístky.
7. Veškeré práce při provádění díla musí být prováděny ze strany zhotovitele pod dohledem kvalifikované osoby, která bude odpovídat za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu Smlouvy a za dodržování veškerých obecně platných norem a právních předpisů.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za provedené práce, dodržování právních předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovišti v místě plnění, za řádné zabezpečení a zajištění místa plnění (stavby) vedoucí k zamezení vstupu třetích osob do prostoru staveniště, tak aby nedošlo k poškození zdraví či majetku třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za provádění díla v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.

VIII.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín realizace díla (viz článek III. této smlouvy), má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou fakturované částky má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. Pokud zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. VII této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - 5 000 Kč za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností zhotovitele.
4. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku IX. této smlouvy, pro které má objednatel možnost odstoupit, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny plnění objednateli na základě vystavené faktury.
5. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dnů.
6. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

IX.

Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:

- neprovedení předmětu smlouvy v plném rozsahu a dle specifikace z Výzvy k podání nabídky, výběrových podmínek z výběrového řízení v uvedeném termínu.

X.

Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření

smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako je například živelná katastrofa.

2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně sdělit druhé straně okolnosti vzniku vyšší moci.
3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se vyšší moci druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění smlouvy ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou z tohoto důvodu vícenáklady, hradí každá smluvní strana svoje.
5. Jestliže by se plnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 kalendářní měsíc, vyhrazují si obě strany právo na jednání o nových termínech nebo na jednostranné odstoupení od smlouvy.

XI.

Radiační ochrana a BOZP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla povinen naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatel, tzv. AHR, s nimiž byl prokazatelně seznámen.
2. Objednatel se zavazuje před provedením prací provést dozimetrické měření pracoviště. V případě zjištění kontaminace přírodními radionuklidy seznámí zaměstnance zhotovitele s místně provozními předpisy na místě výkonu smluvní činnosti, zásadami radiační ochrany (dle § 50 vyhlášky č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje), podmínkami bezpečnosti práce a informuje je o zdravotních rizicích a opatřeních k ochraně před jejich působením.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že se jeho zaměstnanci budou řídit vnitřní dokumentací objednavatele, s kterou byli seznámeni, pokyny příslušných odpovědných zaměstnanců objednavatele a platnou legislativou v dané oblasti, zejména v oblasti bezpečnosti a hygieny při práci a radiační ochrany.
4. Osoba zodpovědná za radiační ochranu je [REDACTED].

XII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí objednatel.
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy objednatel, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku IX. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat na e-mailové adresy, e-mailová adresa objednatele: [REDAKCE]
[REDAKCE] Smluvní strany se však výslovně dohodly, že fakturu bude zhotovitel zasílat objednateli v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [REDAKCE]
3. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Zhotovitel přebírá podle ust. § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla dle Smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jako zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění a je pro vznik takto způsobených škod pojištěn. Limit ročního pojistného plnění musí být minimálně ve výši dvojnásobku ceny díla.
6. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
8. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
9. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání za smluvní strany. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné. V případě nedosažení dohody je toto důvodem k výpovědi smlouvy s tím, že pro výpovědní lhůtu platí obsah smlouvy a cena dohodnutá naposledy. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu toho účastníka smlouvy, který spor inicioval.
10. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).

Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

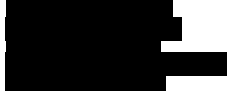
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně svéprávné v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis prací

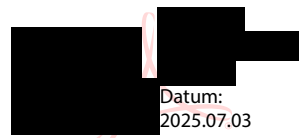
V Příbrami, dne

Elektronický podpis - 25.06.2025



Ing. Šimon Mrázek
vedoucí odštěpného závodu
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Příbram

V Praze, dne



Datum:
2025.07.03
12:39:50 +02'00'

Martin Hofman
jednatel společnosti
Bones, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PO-02
Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

KSO:
Místo: Zadní Chodov

CC-CZ:
Datum: 14. 2. 2025

Zadavatel:
Diamo s. p., o. z. Příbram

IČ: 00002739
DIČ:

Účastník:
Bones, s.r.o.

IČ: 27936333
DIČ: CZ27936333

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			762 199,12
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	762 199,12	160 061,82
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			922 260,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PO-02

Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Místo: Zadní Chodov

Datum: 14. 2. 2025

Zadavatel: Diamo s. p., o. z. Příbram

Projektant:

Účastník: Bones, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Václav Šustr

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		762 199,12	922 260,94	
1	PO 02 Sklad chemikálií	739 999,15	895 398,97	STA
0	VRN	22 199,97	26 861,96	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt:
0 - VRN

KSO:
Místo: Zadní Chodov

Zadavatel:
Díamo s. p., o. z. Příbram

Účastník:
Bones, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
[REDACTED]

CC-CZ:
Datum: 14. 2. 2025

IČ:
DIČ: 00002739

IČ:
DIČ: 27936333
CZ27936333

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			22 199,97
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	22 199,97	21,00%	4 661,99
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	26 861,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt: **0 - VRN**

Místo: Zadní Chodov

Zadavatel: Diamo s. p., o. z. Příbram

Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	22 199,97
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	22 199,97
VRN3 - Zařízení staveniště	7 399,99
VRN6 - Územní vlivy	14 799,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt: 0 - VRN

Místo: Zadní Chodov

Zadavatel: Diamo s. p., o. z. Příbram

Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 199,97

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

22 199,97

D VRN3 Zařízení staveniště

7 399,99

1	K	030001000	Zařízení staveniště-doporučeny 2%	%	1,000	7 399,99	7 399,99	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/030001000

D VRN6 Územní vlivy

14 799,98

2	K	060001000	Územní vlivy-doporučeno 1%	%	1,000	7 399,99	7 399,99	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	----------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/060001000

3	K	070001000	Provozní vlivy-doporučeny 3%	%	1,000	7 399,99	7 399,99	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/070001000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt:
1 - PO 02 Sklad chemikálií

KSO:
Místo: Zadní Chodov

Zadavatel:
Díamo s. p., o. z. Příbram

Účastník:
Bones, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
[REDACTED]

CC-CZ:
Datum: 14. 2. 2025

IČ:
DIČ: 00002739

IČ:
DIČ: 27936333
CZ27936333

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			739 999,15
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	739 999,15	21,00%	155 399,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	895 398,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt: 1 - PO 02 Sklad chemikálií

Místo: Zadní Chodov
Zadavatel: Diamo s. p., o. z. Příbram
Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	739 999,15
1 - Zemní práce	19 850,32
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 462,04
96 - Bourání konstrukcí	330 588,05
99 - Staveništní přesun hmot	7 780,50
711 - Izolace proti vodě	16 912,88
712 - Povlakové krytiny	23 367,37
740 - Přípojky	5 000,00
762 - Konstrukce tesařské	21 385,13
764 - Konstrukce klempířské	1 392,19
767 - Konstrukce zámečnické	17 748,63
M21 - Elektromontáže	3 000,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	281 512,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu skladu chemikálií - lokalita Zadní Chodov

Objekt: 1 - PO 02 Sklad chemikálií

Místo: Zadní Chodov

Zadavatel: Diamo s. p., o. z. Příbram

Účastník: Bones, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 739 999,15

D	1	Zemní práce					19 850,32	
1	K	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	425,000	7,00	2 975,00	
2	K	132201102R00	Výkopy nutné k vybourání všech potřebných konstrukcí	m3	97,140	27,00	2 622,78	
3	K	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	965,040	5,00	4 825,20	
4	K	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 96% PS	m3	965,040	8,00	7 720,32	
5	K	132201102R00	Výkopy nutné k vybourání všech potřebných konstrukcí	m3	38,796	27,00	1 047,49	
6	K	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	38,796	5,00	193,98	
7	K	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 96% PS	m3	38,796	12,00	465,55	

D	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					11 462,04	
8	K	952901411R00	Zevrubné vyklizení veškerého zařízení v objektu	m2	777,320	7,67	5 962,04	
9	K	950 001	Vyklizení kolem objektu před demolicí	m2	500,000	5,00	2 500,00	
10	K	950 003	Demontáž všech prvků na fasádě	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00	

D	96	Bourání konstrukcí					330 588,05	
11	K	961055111	Bourání základových kcí železobetonových pasy, patky, desky	m3	282,575	401,00	113 312,58	
	VV		277,959 "sklad		277,959			
	VV		4,616 "jímka		4,616			
	VV		Součet		282,575			
12	K	962032231R00	Bourání konstrukcí z tvárníc cihelných a plynosil. vč.omítek vnitřních a vnějších	m3	381,018	129,89	49 490,43	
	VV		289,153 +80"sklad		369,153			
	VV		11,865 "jímka		11,865			
	VV		Součet		381,018			
13	K	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm	m2	24,780	43,05	1 066,78	
14	K	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	5,600	62,16	348,10	
15	K	963053936R00	Bourání ŽB schodišťových ramen samonosných	m2	1,440	329,70	474,77	
16	K	964011231R00	Vybourání ŽB překladů a věnců	m3	13,200	401,60	5 301,12	
17	K	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	192,705	403,70	77 795,01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	192,705	208,30	40 140,45	
19	K	965081713R00	Bourání dlaždic kyselinovzdorných nad 1 m2	m2	815,080	8,00	6 520,64	
	VV		762,33 "sklad		762,330			
	VV		43,9+8,85 "jímka		52,750			
	VV		Součet		815,080			
20	K	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy	m3	867,900	26,89	23 337,83	
21	K	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	2,000	50,00	100,00	
22	K	968071136R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus	20,000	50,00	1 000,00	
23	K	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,546	91,35	323,93	
24	K	968072558R00	Vybourání kovových vrat plochy do 5 m2	m2	62,500	53,97	3 373,13	
25	K	962042321R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého	m3	7,844	701,40	5 501,78	
26	K	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	2,431	1 029,00	2 501,50	

D 99 Staveništní přesun hmot 7 780,50

27	K	998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m	t	5,187	1 500,00	7 780,50	
----	---	--------------	--	---	-------	----------	----------	--

D 711 Izolace proti vodě 16 912,88

28	K	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	963,525	15,00	14 452,88	
29	K	711140202R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy přitav.,2vrs	m2	161,900	15,00	2 428,50	
30	K	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	4,500	7,00	31,50	

D 712 Povlakové krytiny 23 367,37

31	K	712300832R00	Odstranění izolací živičného charakteru	m2	864,450	27,00	23 340,15	
32	K	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	3,888	7,00	27,22	

D 740 Přípojky 5 000,00

33	K	740 001	Zaslepení všech přípojek	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	---------	--------------------------	------	-------	----------	----------	--

D 762 Konstrukce tesařské 21 385,13

34	K	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	1 009,800	13,08	13 208,18	
35	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	864,450	9,45	8 169,05	
36	K	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	12,344	0,64	7,90	

D 764 Konstrukce klempířské 1 392,19

37	K	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm	m	30,600	6,00	183,60	
38	K	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	113,000	4,00	452,00	
39	K	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	7,000	18,00	126,00	
40	K	764391820R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm	m	30,600	7,00	214,20	
41	K	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	17,700	5,00	88,50	
42	K	764421870R00	Demontáž oplechování atiky,rš od 400 do 500 mm	m	15,300	7,00	107,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	31,500	7,00	220,50	
44	K	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,590	0,18	0,29	

D 767 Konstrukce zámečnické 17 748,63

45	K	767996805R00	Rozebrání a rozřezání všech ocelových konstrukcí a prvků vč.použití mechanizace	kg	11 566,200	1,00	11 566,20	
46	K	767 001	Demontáž vpustí vč.dřevěného roštu	kus	10,000	250,00	2 500,00	
47	K	767 002	Demontáž oplocení vč.trubek, bran a branek	m2	100,320	17,00	1 705,44	
49	K	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	151,000	13,08	1 975,08	
50	K	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	11,917	0,16	1,91	

D M21 Elektromontáže 3 000,00

51	K	210 001	Demontáž stávající elektroinstalace (kabely, světla, zázuvky, vypínače...apod.)	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00	
----	---	---------	---	------	-------	----------	----------	--

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 281 512,04

52	K	979 003	Dovoz, odvoz a nájem drtičky na beton a cihly	t	1 699,019	10,00	16 990,19	
	VV		1644,222		1 644,222			
	VV		54,797		54,797			
	VV		Součet		1 699,019			
53	K	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	81,043	4,00	324,17	
	VV		20,312		20,312			
	VV		20,407		20,407			
	VV		22,908		22,908			
	VV		12,416		12,416			
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		81,043			
54	K	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (do 25 km)	t	1 945,032	14,00	27 230,45	
	VV		81,043*24		1 945,032			
55	K	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1 710,656	4,00	6 842,62	
	VV		1699,09 " suť na deponii		1 699,090			
	VV		11,566 " OCK na deponii		11,566			
	VV		Součet		1 710,656			
56	K	979 09-6112.U00	Drcení odpadu z betonu a cihel	t	1 699,019	80,00	135 921,52	
	VV		1644,222		1 644,222			
	VV		54,797		54,797			
	VV		Součet		1 699,019			
57	K	979 99-0111.R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	20,312	250,00	5 078,00	
	VV		17,739		17,739			
	VV		2,573		2,573			
	VV		Součet		20,312			
58	K	979 99-0121.R00	Poplatek za skládku suti - asfalt.pásky a tepelné izolace	t	20,407	2 100,00	42 854,70	
	VV		19,697		19,697			
	VV		0,71		0,710			
	VV		Součet		20,407			
59	K	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	22,908	50,00	1 145,40	
60	K	979 99-9999.R00	Poplatek za skladku ostatní odpad (klempíř, elektro, ZTI...)	t	12,416	500,00	6 208,00	
61	K	979 99-9999.R01	Poplatek za skladku ostatní komunální odpad (plasty - kliky od dveří, oken...apod.)	t	10,000	2 100,00	21 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	979 08-6112.R00	Nakládání a vykládání suti a vybouraných hmot	t	1 791,699	10,00	17 916,99	
	VV		1699,09 "sut"		1 699,090			
	VV		11,566 "OCK		11,566			
	VV		81,043 "odpady		81,043			
	VV		Součet		1 791,699			