

„HVS - Praha Vršovice - IC5000349039 Hala oprav - Oprava dílny“

Zadávací dokumentace

příloha 2: Zadání prací:

Předmět zakázky

Předmětem zakázky je oprava dílny. Podpovrchové úpravy, úprava elektroinstalace, instalace kuchyňského koutu.

1. Podlaha

- Reprofilace betonové podlahy. Spojovací můstek, reprofilace vyrovnávací stěrkou.
- Epoxidová litá podlaha včetně nátěru vsypu pro protikluznou úpravu.

2. Elektroinstalace

- Demontáž stávající elektroinstalace.
- Osazení 2 zásuvkových skříní včetně vlastního jištění a přepěťové ochrany.
1x Zásuvková skříň proudový chránič, jmenovité napětí 400 V, jmenovitý proud 40 A, zkratová vypínací schopnost 10 kA, krytí IP 44, zásuvka 230 V 4× 16 A 3p, zásuvka 400 V 1×32 A 5p, zásuvka 400 V 1×32 A 4p
1x Zásuvková skříň proudový chránič, jmenovité napětí 400 V, jmenovitý proud 40 A, zkratová vypínací schopnost 10 kA, krytí IP 44, zásuvka 230 V 4× 16 A 3p, zásuvka 400 V 1× 32 A 5p, 1×16 A 5p
- Osazení zásuvek v prostoru kuchyně na lince 4x a v rohu místnosti 2x pro lednici.
- Pro osvětlení pracovišť budou využity led zářivky, které budou doplněny čtveřicí osvětlovacích svítidel: Průmyslové závěsné svítidlo LED hliníkové IP65, širokozářič 110. LED 840
- Veškeré rozvody vedeny povrchově v ochranných plastových trubkách nebo ve svazcích v kabelových lávkách.
- Úprava stávajícího rozvaděče pro potřeby nových rozvodů.
- Vymístění stávajícího ovládacího zařízení z prostoru kuchyně do určené místnosti na druhé straně stěn.

3. Vrata, okna

- Stávající vstupní venkovní vrata budou vybourána a nahrazena novými: Vrata garážová, ocelová, křídlová vč. zárubně zateplená PUR. tl. 50mm, povrchová úprava, samozavírač, kování bezpečnostní. 2550x3000
- Do oken budou nainstalovány lamelové žaluzie.

4. Vzduchotechnika

- Demontáž a oprava stěny po stávajícím ventilátoru.

5. TZI

- Vymístění stávající pozice stlačeného vzduchu do nové polohy včetně úpravy ukončení bude osazena dvojice rychlospojek. Nová pozice bude určena při místním šetření.
- Vyhotovení nového rozvodu vody. Voda bude vedena po povrchu na konzolách, až do prostoru kuchyňského koutu kde bude svedena pod omítkou k rohovým ventilům. Na kuchyňské lince bude osazen nerez dřez a stojánková baterie.
- Z prostoru kuchyně bude vyvedena kanalizace a napojena do stávajícího litinového potrubí. Kanalizace bude v prostoru dílny zasekána.

6. Opravy povrchů

- Uvažuje se oprava vnitřních omítek v rozsahu defektů 20%. Práce jsou uvažovány včetně oklepání a přípravy povrchu.
- Po celém obvodu dílny bude proveden ochranný nátěr omítek do výšky 2m. Předpokládá se využití epoxidových nátěrů a penetrací. Předpokládá se barevnost v odstínu sytém. Barva bude vybrána po předložení vzorníku. Možnost změny technologie po předložení návrhu technologie odpovídající potřebám provozu.
- Výmalba celého prostoru včetně stropní konstrukce. Příprava podkladu vysátím a ometením stávajících maleb. Předpokládá se dvojnásobné bílé vymalování barvou výborně oteru vzdornou.
- Provedení nátěru zámečnických konstrukcí v podobě vrat, výkladců osvětlení. Barevnost bude vybrána po konzultaci s investorem.
- Nátěr včetně oprášení a ometení radiátorů a potrubí.
- Nátěr kanalizačního potrubí.
- Bezpečnostní šrafování nároží stěn včetně instalace úhelníků.
- Ochrana a zakrytí konstrukcí v potřebném rozsahu.
- Kompletní vyčištění celého prostoru před předání investorovi včetně umytí oken otření všech prvků a konstrukcí a vyčištění podlahy.

7. Ostatní

- Instalace kuchyňské linky včetně pracovní desky, zádové desky, horních a spodních skříněk a osvětlení plochy.

8. VRN

Dokumentace pro provedení stavby – elektroinstalace – bude odsouhlasena před provedením prací !

Po dokončení realizace zakázky bude předáno (dle § 47 odst. 3 písm. a) Zákona č. 266/1994 Sb.)

- Výchozí revize elektrických zařízení
- Vyhotovení průkazu způsobilosti (dle § 47 odst. 4 Zákona č. 266/1994 Sb.)

Průkaz způsobilosti se vydává na základě technické prohlídky a zkoušky. (dle § 47 odst. 4 Zákona č. 266/1994 Sb.)

Bude předáno dle (Přílohy č. 2 části A k NV 190/2022Sb)

- Protokol o určení vnějších vlivů (počet stran)
- Čestné prohlášení projektanta

- Čestné prohlášení vedoucího montáže
- Krycí list rozvaděče
- Údaje o obvodech (technická zpráva v dokumentaci)
- Dokumentace skutečného provedení stavby, (dle §4 Zákona č.100/1995 Sb.)

Poznámky

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, náradí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem. Pro čerpání finanční rezervy je potřeba předložit cenovou nabídku, která bude po schválení přidána do změnového listu stavby.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po výstavbě. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.