

SMLOUVA O DÍLO

č. KRPE-37164/ČJ-2025-1700VZ

KŘPPbk – modernizace OOP Holice v Čechách

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také „smlouva o dílo“)

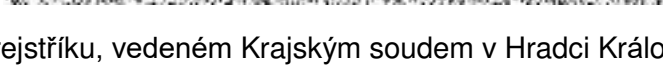
I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
zastoupený: Renata Kaňková, náměstek ředitele pro ekonomiku
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
tel., e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:

název: PS HOME STAR, spol. s r. o.
sídlo: Semtín 101, 530 02 Pardubice
zastoupený: Petrem Šmeralem, jednatelem společnosti
IČ: 032 21 466
DIČ: CZ03221466
bankovní spojení: ČSOB, a. s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
tel., e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33872

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílu (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 1746 zákona číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupce objednatele pro věci technické je:



Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla a je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- předání staveniště,
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení,
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je



Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k provedení díla – stavebních prací k veřejné zakázce s názvem „**KŘPPbk – modernizace OOP Holice v Čechách**“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné dokončení a předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané dílo cenu, ujednanou touto smlouvou o dílo.
2. Stavební práce budou provedeny v souladu s touto smlouvou, v rozsahu Přílohy č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také „výkaz výměr“) a Zadávací dokumentací č. j. KRPE-37164-4/ČJ-2025-1700VZ.
3. Příslušná dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v rámci zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku, za její správnost a úplnost odpovídá objednatel.
4. V předmětu plnění a ceně díla je zahrnuto mimo jiné:
 - a) úhrada všech poplatků souvisejících s realizací předmětu díla, zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku objednatele, zajištění povolených skládek pro odpady

vzniklé ze stavby včetně zajištění likvidace těchto odpadů,

- b) provedení veškerých dodávek a prací obsažených v této smlouvě, zajištění a předání veškerých dokladů nutných k dokončení stavební akce,
 - c) úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně řádného úklidu a předání díla v termínu.
5. Objednatel je povinen předmět plnění, pokud je bez vady, převzít a zaplatit řádně a včas.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místo plnění: **Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
Na Spravedlnosti 2516
530 48 Pardubice**
2. Místo dodání: **Obvodní oddělení Holice – Policie České republiky
Náměstí T. G. Masaryka 15
534 01 Holice v Čechách**
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **30. listopadu 2025**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
4. Za termín zahájení realizace díla se považuje den předání staveniště. Termín předání a převzetí staveniště se uskuteční po písemné předchozí dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické. Zhotovitel tímto dnem zahájí práce na realizaci díla, za což se považuje i zařizování staveniště, které zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele.
5. Nezahájí-li zhotovitel stavební práce ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se zahájením prací.
6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž tímto není dotčeno splnění předchozího odst. 5.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s dokončením díla.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku.
2. Celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	595 028,36 Kč
---------------------------	---------------

DPH 21 %	124 955,96 Kč
----------	---------------

Celková cena díla včetně DPH	719 984,32 Kč
-------------------------------------	----------------------

3. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
4. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.
5. Jednotkové ceny položek v oceněném soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr

jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty v korunách českých.

6. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy o dílo.
7. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem v souladu s čl. XII. odst. 1 této smlouvy.
8. Realizovaný předmět plnění veřejné zakázky je určen výhradně a zcela pro výkon působnosti v oblasti veřejné zprávy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na něj aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platba bude uskutečněna na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem za skutečně provedené práce a související dodávky. Nedílnou součástí předložené faktury musí být soupis provedených prací případně souvisejících dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
3. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla, tj. i včetně všech činností.
4. Faktura musí obsahovat:
 - veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů;
 - název díla veřejné zakázky: „KŘPPbk – modernizace OOP Holice v Čechách“;
 - číslo této Smlouvy: KRPE-37164/ČJ-2025-1700VZ;
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ;
 - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol;
 - celkovou cenu v Kč bez DPH a s DPH, s uvedením sazby DPH a jejím vyčíslením
 - text: „*fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy*“.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neúplná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování do data její splatnosti, aniž by se tím dostal do prodlení s její splatností.

5. Zástupce objednatele pro věci technické odsouhlasí soupis provedených prací svým podpisem na zjišťovacím protokolu a do 7 dnů od jeho předložení zhotovitelem mu jej vrátí za účelem fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví a předloží k úhradě objednateli nejpozději do 7 dnů po obdržení odsouhlaseného soupisu prací.
6. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.
7. Splatnost faktury je 21 dnů po dni doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

8. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
10. V případě chyby může zhotovitel předložit opravenou fakturu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel zahájí realizaci díla v souladu s touto smlouvou, provede ho s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k řádnému provedení díla a jeho předání objednateli potřeba.
3. Všechny práce budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednatele pro věci technické.
4. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště. Obvod vlastního staveniště v majetku objednatele je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel zajistí, aby byl prostor staveniště zřetelně oddělen od ostatních prostor, provede jeho vhodné zabezpečení, zajistí jej proti vstupu nepovolaných osob, proti krádeži a proti vniknutí neoprávněných osob.
6. Při probíhající přípravě staveniště i při samotné realizaci akce bude zachován provoz v prostorách místa plnění, to znamená, že výše uvedené prostory bude zhotovitel omezovat případnými přípravami staveniště a realizací akce v co nejmenším rozsahu a bude minimalizovat uzavření vstupů a průchodů do prostor vlastního objektu.
7. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
8. Při provádění bouracích prací zhotovitel učiní taková opatření, aby zamezil úniku prachu do přilehlých prostor objektu a minimalizoval tak negativní dopady na životní prostředí.
9. Média potřebná k provedení díla jsou na staveniště přivedena. Zhotovitel si zajistí připojení na odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních médií potřebných k provedení díla ve **spolupráci s objednatelem**. Objednatel nezajišťuje připojení a odpojení stávajících médií na staveništi, tyto si bude dle potřeby realizace díla připojovat a odpojovat zhotovitel na své náklady. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že při veškeré své činnosti dbá, aby při jeho činnosti docházelo k co nejmenší spotřebě energií a vody.
10. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojený materiál, aby nedocházelo k jejich skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace (tzv. hrubý úklid).
11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Neprokáže-li zhotovitel příslušnou kvalifikaci pracovníka vykonávajícího odborné práce, je povinen sjednat okamžitě nápravu a zajistit odborné prověření kvality jím doposud provedených prací a jejich případnou opravu na vlastní náklady a dále zajistit vykonávání odborných prací pracovníkem s příslušnou kvalifikací. Dále je zhotovitel povinen na požádání objednatele prokázat, že se u jeho pracovníků (případně i pracovníků podzhotovitele) nejedná o nelegální zaměstnávání.

12. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
13. Objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
14. Zhotovitel zodpovídá za zajištění dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a norem při realizaci díla.
15. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy, především dodržení min. podchodné výšky - NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Dále bude respektováno ustanovení NV č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na staveništích, bude dodrženo požárně bezpečnostní řešení a při provádění požárně nebezpečných prací je nutno v plném rozsahu dodržet vyhlášku č. 87/2000 Sb. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit pro své zaměstnance na stavbě důstojné pracovní podmínky a sociální zázemí. Zajistí, aby tuto povinnost plnili i jeho podzhotovitelé.
16. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
18. Objednatel nezajišťuje skládky, povolení vstupu na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla si ve smyslu podmínek zadávacího řízení zajistí zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
19. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tyto změny upozornit objednatele, provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, zajistit jejich odsouhlasení projektantem, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, a pokud to není možné, tak podle cenových položek obsažených v ceníku stavebních prací URS platný pro rok realizace stavby, a předložit tento soupis se zdůvodněním nezbytnosti provedení zástupci objednatel pro věci technické k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem, na základě schváleného Protokolu o posouzení změn v průběhu stavby, vyzve objednatel zhotovitele k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo na provedení těchto dodatečných stavebních prací. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby podpisu dodatku smlouvy o dílo nebude možné pokračovat v díle, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
20. Při realizaci stavby budou zhotovitelem použity pouze suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků), které jsou schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. mají atest na jakost a budou po dobu existence předmětného díla splňovat požadavky na jejich životnost, běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Zadavatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů. Skutečné provedení stavebních prací musí souhlasit s projektovou dokumentací.
21. Použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001, o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné

bezpečnosti výrobků), v platném znění. Dále musí splňovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a navazující nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

22. Zhotovitel může navrhnout použití obdobných materiálů, výrobků nebo technologií za předpokladu zlepšení technických a užitných parametrů. K navrženému řešení doloží zhotovitel vyčíslení úspor, písemný souhlas projektanta a zdůvodnění, které předloží objednateli ke schválení. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo výrobky než dle zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případně atesty na jakost. Platné doklady o certifikaci, atesty o jakosti a kompletnosti výrobků, případně doklady o shodě pro všechny použité suroviny, materiály a výrobky, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou předány objednateli při předání a převzetí díla.
23. Pokud zhotovitel použije suroviny, materiály či výrobky bez certifikace popř. atestu na jakost, případně materiály a postupy nešetrné k životnímu prostředí, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu, a to včetně nápravy k odstranění škod a negativních dopadů na životní prostředí. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
24. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací na konstrukcích, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 dnů před zakrytím či zneprístupněním, a to písemně nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise prokazatelným způsobem informovat zástupce objednatele pro věci technické uvedeného v čl. I. této smlouvy. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele do 3 dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty.
25. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a ten je povinen mu to umožnit.
26. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a v rámci zařízení staveniště jim poskytnout v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon jejich funkce.
27. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např., koordinátora BOZP, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Objednatel informuje účastníky nejpozději 3 pracovní dny před termínem konání kontrolního dne stavby, jmenný seznam účastníků je přílohou této informace. Zástupce zhotovitele je povinen se těchto jednání účastnit a zaujmout k řešeným problémům stanovisko, případně si přizvat zástupce podzhotovitele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
28. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit staveniště, tzn. odstranit zařízení ze staveniště a vyklidit a upravit jej do původního stavu.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré stavební práce včetně souvisejících dodávek a služeb, je provedeno vyklizení a úprava prostor staveniště, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, potřebné provozní řády.
3. Certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy a návody k obsluze, doklady o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb.

a NV č. 163/2002 Sb., doklady vyplývající z následujícího odst. 6 tohoto článku, a za předané je-li podepsán zápis (protokol) o průběhu přejímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Předání a převzetí díla organizuje objednatel, přičemž je povinen k němu přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka (objednatele).
5. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání. Připravenost k předání díla musí být v takovém časovém předstihu před smluvním termínem dokončení a předání díla, ve kterém zhotovitel odstraní případně zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle odst. 6 tohoto článku a bude sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s termínem dle této smlouvy.
6. Zhotovitel doloží objednateli k přejímacímu řízení níže uvedené doklady, **pokud to povaha realizovaného díla vyžaduje**:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení), v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, doklady o shodě podle NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, zprávy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - doklady o zaškolení uživatele v obsluze instalovaných a dodaných zařízení,
 - dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení se zakreslením veškerých změn a odchylek, dodatky a jejich soupisů v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (stavení zákon),
 - stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách,
 - před předávacím řízením dokončených stavebních prací musí být předán jejich soupis a soupis změn realizovaných oproti projektové dokumentaci schválené ve stavebním řízení,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na CD),
 - doklady požadované stavebním úřadem v rámci kolaudačního řízení, případně další doklady vyžádané objednatel,em,
 - písemný seznam dokladů předávaných k přejímacímu řízení objednateli.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a přejímací řízení nebude zahájeno.

7. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, avšak má právo nezahájit přejímací řízení, není-li dílo řádně dokončeno.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky.
9. Objednatel pořídí zápis (protokol) o průběhu přejímacího řízení, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla. V případě nepřevzetí díla musí zápis (protokol) obsahovat důvody pro nepřevzetí díla a soupis vad a nedodělků.

10. Dílo je považováno za převzaté objednatelem dnem podepsání zápisu (protokolu) o průběhu přejímacího řízení s prohlášením o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.

VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
4. Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují, případně jaký je požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění vady.
5. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad (ne však delší jak 10 dnů od data písemného oznámení), nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci a pokud zde nejsou uvedeny tak v termínu do 14 dnů od obdržení reklamace. V těchto případech zároveň platí ustanovení odst. 8 tohoto článku.
6. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace nastoupit k odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla do 3 dnů a reklamované vady nebránící řádnému užívání díla do 10 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Po odstranění vad bude provedena přejímka odstraněných vad. O odstranění vad bude zhotovitel objednatele bezodkladně písemně informovat a navrhne termín provedení přejímky.
8. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech, uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který bude s odstraněním reklamované vady v prodlení. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve lhůtách dle odst. 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s odst. 8 tohoto článku do odstranění reklamované vady.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace

odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Účastníci smlouvy sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla nebo dokončením a předáním díla podle čl. III. této smlouvy delší 14 dnů,
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší 30 dnů,
 - neprovedení díla osobně zhotovitelem anebo pod jeho osobním vedením, pokud tak bylo dohodnuto ve smlouvě,
 - provádění díla v rozporu se smlouvou, ve špatné kvalitě, pokud na základě písemného upozornění objednatele nesjedná zhotovitel do 3 dnů nápravu vadného stavu,
 - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí převjímací řízení".

XI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel má **povinnost být po celou dobu provádění díla pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, tj. alespoň ve výši odpovídající celkové hodnotě díla. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho žádost předložit pojistnou smlouvu kdykoliv v průběhu provádění díla.
2. Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím podzhotovitele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se podzhotovitel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Nahrazení takového podzhotovitele jiným podzhotovitelem je možné jen výjimečných případech se souhlasem objednatele a pouze za předpokladu, že nový podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního podzhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré podzhotovitelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu v souladu s čl. IX. této smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za tyto práce a dodávky tak, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout zástupci objednatele pro věci technické na vyžádání aktuální seznam všech jeho podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na akci.
5. Zhotovitel nesmí v rámci plnění této smlouvy postoupit pohledávku dalšímu subjektu bez souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen tuto smlouvu a dokumenty související s plněním dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s předmětem díla dle této smlouvy orgánům oprávněným k provádění kontroly nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny předmětného plnění, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby povinnosti výše uvedené ve vztahu k veřejné zakázce plnili také případní podzhotovitelé podílející se na zakázce.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Zaplacení kterékoliv smluvní pokuty nemá vliv na oprávnění

požadovat zákonný úrok z prodlení.

6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí s uveřejněním svých identifikačních údajů, smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku včetně dodatků a dalších údajů a dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
8. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle předchozího ustanovení všechny osoby, které se budou podílet na realizaci této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
9. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
10. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním stanovením a touto smlouvou jako celkem.
11. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, zástupců smluvních stran pro věci technické, popř. jimi pověřených pracovníků.
12. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
13. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

XIII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a její platnost trvá do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění v registru smluv doručeno elektronicky.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

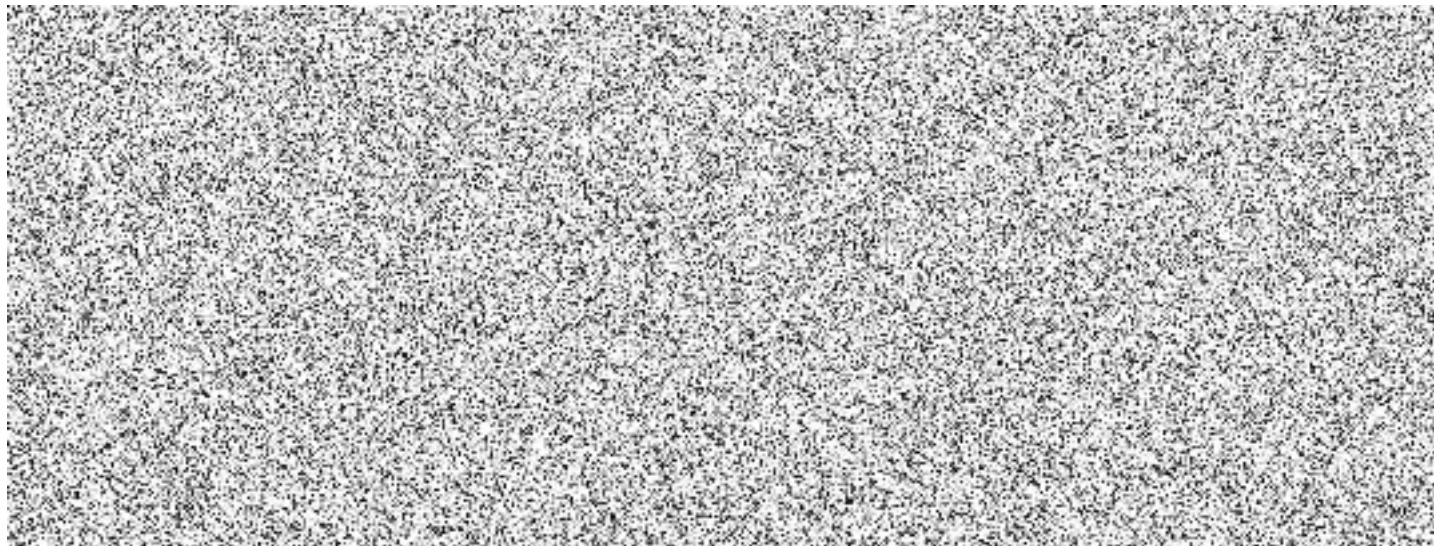
1. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.

XV. PŘÍLOHY SMLOUVY

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Půdorys 1.NP – stavební úpravy



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025027
Stavba: KŘP Holice_uprava_vstupu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			595 028,36
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	595 028,36	124 955,96
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			719 984,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025027

Stavba:

KŘP Holice_uprava_vstupu

Místo:

Datum:

19. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		595 028,36	719 984,32
2025027	KŘP Holice_uprava_vstupu	595 028,36	719 984,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KŘP Holice_uprava_vstupu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

595 028,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	595 028,36	21,00%	124 955,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

719 984,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **KŘP Holice_uprava_vstupu**

Místo:

Datum: 19. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		595 028,36
HSV - Práce a dodávky HSV		1 584,27
1 - Zemní práce		576,00
5 - Komunikace pozemní		800,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		208,27
PSV - Práce a dodávky PSV		593 444,09
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		60 299,94
763 - Konstrukce suché výstavby		85 575,80
766 - Konstrukce truhlářské		864,00
767 - Konstrukce zámečnické		436 254,61
776 - Podlahy povlakové		10 449,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KŘP Holice_uprava_vstupu

Místo: Datum: 19. 5. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 595 028,36

D HSV Práce a dodávky HSV 1 584,27

D 1 Zemní práce 576,00

1	K	113106023a	Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	0,640	900,00	576,00
---	---	------------	--	----	-------	--------	--------

PP	Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby						
VV	1,60*0,40				0,640		

D 5 Komunikace pozemní 800,00

2	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	0,640	1 250,00	800,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

PP	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2						
VV	1,60*0,40				0,640		

D 997 Doprava suti a vybouraných hmot 208,27

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,045	489,76	22,04
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

PP	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
VV	0,045				0,045		

4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,855	21,75	18,60
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

PP	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km						
VV	"20 km" 0,045*19				0,855		

5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,045	3 725,07	167,63
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04						
VV	0,045				0,045		

D PSV Práce a dodávky PSV 593 444,09

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 60 299,94

6	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	14,000	350,00	4 900,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

PP	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm						
VV	"vstup" 3				3,000		
VV	"hala" 7				7,000		
VV	"chodba" 4				4,000		
VV	Součet				14,000		

7	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	14,000	690,00	9 660,00
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

PP	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2						
VV	"vstup" 4				4,000		
VV	"hala" 6				6,000		
VV	"chodba" 4				4,000		
VV	Součet				14,000		

8	M	34825005	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čtvercové přes 0,09 do 0,36m2 1500-1900lm	kus	14,000	3 260,00	45 640,00
---	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------

PP	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čtvercové přes 0,09 do 0,36m2 1500-1900lm						
----	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,017	5 879,05	99,94
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				85 575,80
10	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	53,530	1 460,00	78 153,80
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace				
	VV		"vstup" (3,45*3,00)+(1,70*3,00)		15,450		
	VV		"hala" 4,60*4,80		22,080		
	VV		"chodba" (6,20*2,00)+(1,80*2,00)		16,000		
	VV		Součet		53,530		
11	K	763164551a	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm (obklad mříže)	m2	3,000	1 830,00	5 490,00
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm (obklad mříže)				
	VV		3,00*1,00		3,000		
12	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,690	2 800,00	1 932,00
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				864,00
13	K	766211812a	Demontáž gárnýží	m	6,400	135,00	864,00
	PP		Demontáž gárnýží				
	VV		4,6+1,8		6,400		
	D	767	Konstrukce zámečnické				436 254,61
14	K	1/R	Montáž vnější hliníkové stěny vel. 3240/3500 mm s dveřmi včetně osazení a zednického začistění. Zámek + kování. Demontáž dvou stávajících stěn včetně zednického začistění. Viz specifikace - položka 1.	kpl	1,000	173 000,00	173 000,00
	PP		Montáž vnější hliníkové stěny vel. 3240/3500 mm s dveřmi včetně osazení a zednického začistění. Zámek + kování. Demontáž dvou stávajících stěn včetně zednického začistění. Viz specifikace - položka 1.				
15	K	2/R	Montáž vnitřní hliníkové stěny vel. 2970/2610 mm s dveřmi včetně osazení a zednického začistění. Zámek + kování. Viz specifikace - položka 2.	kpl	1,000	151 500,00	151 500,00
	PP		Montáž vnitřní hliníkové stěny vel. 2970/2610 mm s dveřmi včetně osazení a zednického začistění. Zámek + kování. Viz specifikace - položka 2.				
	VV		1		1,000		
16	K	3/R	Montáž vnější plastové stěny vel. 1340/2090 mm s dveřmi včetně osazení. Zámek + kování. Demontáž stávající stěny včetně zednického začistění. Viz specifikace - položka 3.	kpl	1,000	79 300,00	79 300,00
	PP		Montáž vnější plastové stěny vel. 1340/2090 mm s dveřmi včetně osazení. Zámek + kování. Demontáž stávající stěny včetně zednického začistění. Viz specifikace - položka 3.				
17	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	4,000	195,00	780,00
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů				
	VV		(1,6+0,4)*2		4,000		
18	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	4,400	650,00	2 860,00
	PP		rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI				
	VV		4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,400		
19	K	767531212	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy přes 0,5 do 1 m2	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 0,5 do 1 m2				
	VV		1		1,000		
20	M	69752001	rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm	m2	0,704	13 590,00	9 567,36
	PP		rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm				
	VV		1,6*0,4		0,640		
	VV		0,64*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,704		
21	K	767531215a	Demontáž a montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	9,230	480,00	4 430,40
	PP		Demontáž a montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2				
	VV		"vstup" (3,30*1,20)+(3,1*1,7)		9,230		
22	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2	10,153	1 250,00	12 691,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění				
VV			9,23*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	10,153			
23	K	767531811	Demontáž vstupních kovových nebo plastových čistících rohoží	m2	0,640	450,00	288,00
PP			Demontáž vstupních čistících zón rohoží kovových nebo plastových				
VV			1,6*0,4	0,640			
24	K	767531821	Demontáž rámu k čistícím rohožím	m	4,000	118,00	472,00
PP			Demontáž vstupních čistících zón rámu zapuštěných nebo náběhových				
VV			(1,6+0,4)*2	4,000			
25	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,043	2 688,42	115,60
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
D 776			Podlahy povlakové				
26	K	776431211a	Montáž přechodové lišty kovové	m	6,450	467,05	3 012,47
PP			Montáž přechodové lišty kovové				
VV			3,45+3	6,450			
27	M	59054142a	přechodová lišta protiskluzová ocelová	m	6,579	1 130,00	7 434,27
PP			přechodová lišta protiskluzová ocelová				
VV			6,45*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	6,579			
28	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,003	999,11	3,00
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				

PŮDORYS 1.NP – STAVEBNÍ ÚPRAVY

M. 1:100

