

KUPNÍ SMLOUVA č. N/110/8516/DR/0625/015

Prodávající:	Kupující:
KRAJSKÁ MAJETKOVÁ, příspěvková organizace, Tolstého 1233/37, Střekov, Ústí nad Labem 3, 400 03 IČ: 00829048 DIČ: CZ00829048 Společnost je zapsána u OR Pr 508 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem bankovní spojení: 32233431/0100 Zastoupený: Ing. Miluší Srbkovou Prodávající má povinnost zveřejňovat smlouvy prostřednictvím RS Tel.: 734 441 897 e-mail: statekjezerka@seznam.cz dále jen prodávající, na straně druhé	AgroZZN, a.s. V Lubnici 2333, Rakovník II, 269 01 Rakovník IČ: 451 48 082 DIČ: CZ45148082 Bankovní spojení: ČS a.s., č.ú.: 0540504349/0800 Společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1519 Zastoupená: Ing. Janem Bretšnajdrem, předsedou představenstva a Ing. Jiřinou Hrubou, členem představenstva Tel.: 723 513 656, e-mail: drzalek@agrozzn.cz hubkova@agrozzn.cz dále jen kupující, na straně jedné

Článek I. Předmět plnění:	PŠENICE ze sklizně 2025	
Článek II. Jakost	n – látky	min. 10,5 %
	Vlhkost	max. 14,0 %
	Objemová hmotnost	min. 73,0 Kg / Hl
	Příměsi	Max. 2,0 %
	Nečistoty	Max. 0,5 %
	Ostatní	Dle ČSN 46 1200 – 2 pšenice
	Prodávající se zavazuje, že bude dodávat zboží zdravotně nezávadné, vyzrálé, bez škůdců, škodlivých příměsí, cizích pachů, plísní, sněti a nesmí obsahovat salmonelu. Dále zboží musí splňovat: - podmínky dle platných legislativních předpisů České republiky a Evropského společenství - podmínky správné zemědělské praxe - požadavky na produkci a dokumentaci dodávané biomasy dle zákona č. 201/2012 Sb. V platném znění a dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/ 2001 Zboží je v režimu NON GMO (neobsahuje geneticky modifikované organismy) Zajištěno GMP+ FSA. Smluvní strany se dohodly, že platí jakost zjištěná u konečného odběratele. Prodávající souhlasí s případnými srážkami z ceny dle skutečně zjištěné jakosti u konečného odběratele. Prodávající souhlasí s přeúčtováním případných vícenákladů za dodávku zboží, které nesplňuje dohodnuté jakostní/kvalitativní podmínky (sušení, čištění, vícenáklady na dopravu).	
Článek III. Množství:	100 tun Smluvní strany se dohodly, že platí hmotnost při dodání zboží v místě plnění, tj. hmotnost zjištěná u konečného odběratele.	
Článek IV. Cena:	Dle kvality PP 12% 4 350 Kč / t PP 13% 4 650 Kč / t PP 14% 5 050 Kč / t PK 4 250 Kč / t K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Kupující má povinnost zveřejňovat smlouvy prostřednictvím RS. Hodnota smlouvy je více jak	

	50.000,- Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly na ceně za dodanou komoditu v přepočtené hmotnosti a jakostních parametrech
Článek V. Termín plnění:	Červenec – srpen 2025
Článek VI. Doprava:	Kamiony - zajišťuje a hradí konečný odběratel.
Článek VII. Místo plnění:	Sklad prodávajícího Kadaň
Článek VIII. Dodání zboží, množstevní a jakostní přejímka zboží: 1) Prodávající je povinen dodat zboží v jakosti uvedené v článku II. Jakost. 2) Nákupní list vystavený <u>kupujícím a obsahující datum plnění, místo plnění, množství zboží, srážky a slevy podle konečného odběratele</u> je dokladem o plnění podle této smlouvy. 3) Povinnost dodat zboží je splněna předáním bezvadného zboží, v příslušné Jakosti v termínu a místě plnění (dodání) dle podmínek této smlouvy a jeho převzetím kupujícím nebo jeho přepravcem, kterým je řidič dopravního prostředku avizovaný kupujícím. 4) Reklamace, skryté vady – jsou upraveny v JTPN 2025. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí, seznámení a svůj souhlas s těmito podmínkami.	
Článek IX. Platební podmínky 1) Prodávající vystavuje daňový doklad po obdržení nákupního listu vystaveného kupujícím. 2) Splatnost daňového dokladu dle dohody obou smluvních stran je 30 dní od data doručení daňového dokladu. 3) V případech, kdy prodávající dluží kupujícímu z dříve uzavřených obchodních případů má kupující právo započíst na platbu z této kupní smlouvy veškeré své pohledávky, tzn. že prodávající souhlasí s tím, aby si kupující na splatné i nesplatné daňové doklady prodávajícího započel veškeré své pohledávky a poskytnuté zálohy včetně příslušenství. Případná rozdílná zápočtu zaplatí kupující bezhotovostním převodem. 4) Kupující je povinen v případě prodlení s placením daňových dokladů vystavených na základě této smlouvy, zaplatit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky denně.	
Článek X. Ostatní ujednání: 1) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží nebo jeho nedodání, má kupující právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny nedodaného zboží. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody a ušlý zisk. 2) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží, má kupující právo si zajistit náhradní plnění předmětu této smlouvy a následně po prodávajícím požadovat náhradu vzniklé škody a ušlý zisk.	
Uveřejnění smlouvy v registru smluv: 1. Prodávající prohlašuje, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). 2. Prodávající se zavazuje řádně a včas zajistit uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. 3. AgroZZN, a.s. má právo zajistit uveřejnění této smlouvy sám, pokud prodávající neuveřejní smlouvu do 15 dnů ode dne jejího uzavření, nebo má-li k tomu jiný rozumný důvod. 4. AgroZZN, a.s. má oprávnění požadovat náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené porušením smluvní povinnosti prodávajícího uveřejnit tuto smlouvu řádně a včas. 5. Prodávající má povinnost pro případ, že nesplní smluvní povinnost uveřejnit tuto smlouvu řádně a včas a zaplatit společnosti AgroZZN, a.s. smluvní pokutu ve výši 10% z hodnoty smlouvy. AgroZZN, a.s. má právo vedle zaplacení smluvní pokuty i na náhradu škody nebo nemajetkové újmy. 6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá ustanovení této smlouvy, zejm. tohoto článku, týkající se jejího uveřejnění jsou oddělitelná od ostatního obsahu této smlouvy, a že případná neúčinnost nebo neplatnost smlouvy z důvodu jejího neuveřejnění nezpůsobuje jejich neúčinnost nebo neplatnost. 7. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o tom, zda výše hodnoty předmětu smlouvy je	

vyšší než 50 000 Kč, se smlouva uveřejní.

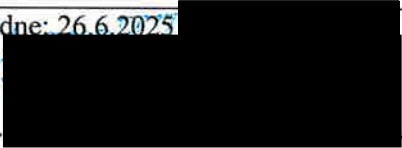
8. Uveřejnění této smlouvy nezavazuje smluvní strany povinnosti mlčenlivosti ohledně jejího obsahu.
9. Plnění na základě této smlouvy nesmí být poskytnuto ani přijato, pokud tato smlouva není účinná.
10. Smluvní strany po vzájemné dohodě v této smlouvě označily části, které jsou vyloučeny z uveřejnění.
11. Nenabude-li tato smlouva účinnosti nebo stane-li se neplatnou v důsledku jejího neuveřejnění, smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost a tento stav zhojit dohodou o narovnání.
12. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti [alternativně]
 - jejím uveřejněním /
 - uplynutím 30 dnů od jejího uveřejnění /
 - prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím uveřejnění /
 - dnem, kdy prodávající obdrží potvrzení o jejím uveřejnění v souladu se ZRS.

Smluvní strany se dohodly, že termín plnění se automaticky prodlužuje o příslušný počet dnů prodlení prodávajícího se splněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu.

Článek XI. Závěrečná ustanovení:

- 1) Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí.
- 2) Tato smlouva zaniká jejím splněním.
- 3) Tato smlouva se řídí obč. zák. č. 89/2012 Sb.
- 4) Tato smlouva a je vyhotovena ve třech originálech, ve dvou originálech pro kupujícího a v jednom originále pro prodávajícího. Podpisem této smlouvy prodávající potvrzuje převzetí jednoho vyhotovení podepsané smlouvy

Zpracoval:	Jan Držálek	Ověřil:	Ing. Jana Vaníčková
	Obchodní zástupce /		Obchodní manažer pro komodity RV

V Dobroměřicích dne: 26.6.2025	V Rakovníku dne: 26.6.2025
	 Kupující Ing. Jan Bretšnajdr Předseda představenstva AgroZZN, a.s.
	 Kupující Ing. Jiřina Hrubá člen představenstva AgroZZN, a.s.