



CS50035000791594

SMLOUVA O ÚVĚRU č. UDTA25/10005836

Úvěrovaný	
Město Vítkov	
Náměstí Jana Zajíce 7	
Vítkov 749 01	
spisová značka: nezapsáno v OR	
Č. účtu:	9005-1526821/0100
IČO:	00300870
DIČ:	CZ00300870
Zastoupena:	Jakub Cihlár, starosta
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx

(dále jen "Klient")

Úvěrující	
Leasing České spořitelny, a.s.	
Budějovická 1912/64b	
Praha 4 140 00	
B 8912 vedená u Městského soudu v Praze	
Č. účtu:	xxxxx
IČO:	27089444
DIČ:	CZ27089444
Zastoupený na základě plné moci:	NOVA-AUTO Leasing, a.s.
IČO:	25644688

(dále jen "Společnost")

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O ÚVĚRU (dále jen „Úvěrová smlouva“).

I. ÚVĚROVÁ SMLOUVA				
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O POSKYTNUTÉM ÚVĚRU:				
Celková výše úvěru:	502 600,00 Kč			
Pořadí a výše úvěrových splátek:	Pořadí	Počet splátek	Výše jednotlivé splátky v Kč	
	1. - 60.	60	9 715,00	
Poslední navýšená splátka:	0,00 Kč			
Splátkové období:	měsíční			
Počet úvěrových splátek:	60			
Použití vozidla:	Běžné firemní podnikání			
ZAJIŠTĚNÍ CELKOVÉ VÝŠE ÚVĚRU:				
Zajišťovací převod vlastnického práva na předmět koupě, kterým je motorové vozidlo (dále jen „Vozidlo“):				
Typ:	Škoda ELROQ			
Registrační značka:	dle Protokolu o převzetí předmětu koupě			
Číslo karoserie (VIN):	dle Protokolu o převzetí předmětu koupě			
Nadstandardní výbava:	Lak - metalíza			
Kupní cena Vozidla:	718 000,00 Kč			
PRODEJCE:				
Firma:	NOVA-AUTO Leasing, a.s.			
Sídlo:	Na Pěšině 906/19, 184 00 Praha 8-Dolní Chabry			
IČO:	25644688			
DIČ:	CZ25644688			
Č. účtu:	3213643329/0800			
POJIŠTĚNÍ VOZIDLA:				
Klient se rozhodl pojistit Vozidlo za těchto základních obchodních podmínek:				
Typ pojištění odpovědnosti za škodu:	Individuální pojištění Klientem je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplňkových podmínek.			
Typ havarijního pojištění Vozidla:	Individuální pojištění Klientem je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplňkových podmínek.			
Typ doplňkového pojištění Vozidla:				
Pojištění skel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění zavazadel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění úrazu na sedadlech:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění náhradního vozidla:	Kč	Sjednaný limit		Pojistné podmínky
Typ asistenční služby:				

Datum splatnosti první splátky je jeden měsíc po převzetí Vozidla Klientem od Prodejce. Datem splatnosti dalších splátek počínaje druhou splátkou se rozumí den, jehož pořadové číslo v rámci kalendářního měsíce odpovídá pořadovému číslu dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce. Nemá-li takový den v měsíci, případně datum splatnosti na jeho poslední den. Klient prohlašuje, že si před uzavřením Úvěrové smlouvy Vozidlo prohlédl a že stav Vozidla odpovídá jeho stáří a počtu najetých kilometrů.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

Společnost se zavazuje poskytnout Klientovi finanční prostředky (úvěr) na pořízení výše uvedených předmětů financování v maximální výši uvedené v tabulce výše. Klient prohlašuje, že Náklady spojené s poskytnutím úvěru, uhradil ke dni podpisu této Úvěrové smlouvy přímo Prodejci (jsou-li Náklady spojené s poskytnutím úvěru splatné při podpisu Úvěrové smlouvy).

Klient se zavazuje do uplynutí sjednané doby úvěru vrátit poskytnutý úvěr Společnosti a zaplatit sjednané úroky a případné poplatky v pravidelných splátkách, není-li stanoveno jinak. Výše jednotlivých splátek je stanovena rovněž ve Splátkovém kalendáři, který tvoří přílohu a je nedílnou součástí této Úvěrové smlouvy (dále jen „**Splátkový kalendář**“). Klient je povinen uhradit Společnosti Náklady spojené s poskytnutím úvěru, a to způsobem stanoveným v Úvěrové smlouvě.

Platby Klienta se započítávají na pohledávku Společnosti bez ohledu na to, na jaké závazky byla platba Klientem poukázána, v pořadí pojistné (pokud je součástí splátek dle Úvěrové smlouvy), náklady spojené s pojištěním, běžná splátka úvěru a dalších plateb a smluvní pokuty. Klient není oprávněn bez předchozí písemné dohody se Společností k zadržení nebo snížení splátek úvěru a dalších plateb. Proti pohledávkám Společnosti vyplývajícím z Úvěrové smlouvy není přípustné započtení Klientem. Klient dále podpisem Úvěrové smlouvy předem souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna postoupit kdykoli svá práva a povinnosti z Úvěrové smlouvy na třetí osobu.

V případě poskytnutí úvěru převodem na účet Prodejce ve smyslu odstavce 1.4 Podmínek, pokud je Klient a Prodejce plátcem daně z přidané hodnoty, není Společnost povinna ověřovat, zda v okamžiku poskytnutí úvěru jsou u Klienta naplněny podmínky pro vznik ručení za daň z přidané hodnoty dle §109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Pokud Klient z tohoto důvodu bude požadovat, aby část úvěru byla poskytnuta jako zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona o DPH, je povinen o tom Společnost informovat a poskytnout jí veškeré potřebné údaje.

II. ZAJIŠTĚNÍ

K zajištění veškerých závazků vůči Společnosti, které vznikly či vzniknou v souvislosti s Úvěrovou smlouvou (Zajištěné závazky dle čl. 6 Podmínek), se zřizuje následující zajištění:

SMLOUVA O ZAJIŠŤOVACÍM PŘEVODU PRÁVA

K zajištění veškerých pohledávek, které vznikly či vzniknou v souvislosti s Úvěrovou smlouvou, Klient podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Všeobecných obchodních podmínek úvěrů poskytovaných společností Leasing České spořitelny, a.s. (dále jen „**Podmínky**“) převádí v souladu s ustanovením § 2040 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), na Společnost vlastnické právo k Vozidlu a Společnost toto vlastnické právo k Vozidlu podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Podmínek přijímá. Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva nabývá platnosti okamžikem podpisu Úvěrové smlouvy a účinnosti ode dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Předání Vozidla Klientem Společnosti a jeho převzetí Společností od Klienta je nahrazeno podpisem protokolu o předání a převzetí Vozidla. Společnost a Klient se dohodli na uzavření smlouvy o výpůjčce dle ust. § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi Klientem jako vypůjčitelem a Společností jako půjčitelem, a to za podmínek uvedených v odst. 6.2 Podmínek. Účelem Smlouvy o výpůjčce je umožnit Klientovi, který na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva převedl vlastnictví k Vozidlu na Společnost, užívání Vozidla a jeho účtování Klientem a odepisování podle zákona o dani z příjmů. Smlouva o výpůjčce, nabývá platnosti okamžikem podpisu Úvěrové smlouvy a účinnosti, ode dne převzetí Vozidla Klientem od Prodejce, avšak a nikoli dříve než podpisem Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva.

VINKULACE POJISTNÉHO PLNĚNÍ

Klient je povinen dát pojišťovně, u které je Vozidlo havarijně pojištěno, neodvolatelný pokyn k vinkulaci pojistného plnění přesahujícího částku 50 000,- Kč ve prospěch Společnosti.

ZÁPIS DO TECHNICKÉHO PRŮKAZU VOZIDLA

Klient se zavazuje zapsat Společnost jako vlastníka Vozidla a sebe jako jeho provozovatele v Osvědčení o registraci vozidla (dále jen „**Technický průkaz**“). Klient je povinen vykonat tento zápis bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů od data převzetí Vozidla od Prodejce. Provedení zápisu vlastníka a provozovatele (včetně jakýchkoliv budoucích změn) v Technickém průkazu se Klient zavazuje doložit Společnosti ve lhůtě do 21 kalendářních dnů od převzetí Vozidla od Prodejce, a to zasláním oboustranné kopie Technického průkazu.

DALŠÍ ZAJIŠTĚNÍ

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Práva a povinnosti smluvních stran dle této Úvěrové smlouvy, jakož i Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva a Smlouvy o výpůjčce (dále též „Smlouvy“) a případných dalších zajištění zřizovaných touto smlouvou, se dále řídí Podmínkami, které jsou přílohou a nedílnou součástí každé ze Smluv a spolu s nimi tvoří obsah jednotlivých Smluv.

Klient prohlašuje, že mu před uzavřením Úvěrové smlouvy byla předána aktuální verze Podmínek a Doplnkových podmínek platná k datu podpisu této Úvěrové smlouvy. Klient svým podpisem na Úvěrové smlouvě potvrzuje a prohlašuje, že se podrobně seznámil s těmito Podmínkami a Doplnkovými podmínkami, že s veškerými ustanoveními Podmínek a Doplnkových podmínek souhlasí, a že žádné ustanovení Podmínek nebo Doplnkových podmínek pro něj není ustanovením překvapujícím. Dále Klient bere na vědomí, že verze Podmínek a Doplnkových podmínek platná pro tuto Úvěrovou smlouvu je kdykoliv dostupná k nahlédnutí na internetových stránkách Společnosti (www.leasingcs.cz).

Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv oznámení a jiné dokumenty související se Smlouvou, včetně upomínek a Splátkového kalendáře, mohou být Společností Klientovi zaslány v elektronické podobě bez zaručeného elektronického podpisu prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu uvedenou Klientem nebo z níž Klient se Společností komunikuje. V případě zaslání písemnosti elektronickou poštou, je písemnost účinná okamžikem odeslání na takovou e-mailovou adresu.

Je-li Klient plátcem daně z přidané hodnoty, tímto výslovně uděluje v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, Společnosti plnou moc k vystavení daňového dokladu za Klienta, pokud je Klient povinen vystavit tento doklad v souladu s ustanoveními § 26 a násl. zákona o dani z přidané hodnoty v případě předání Vozidla Společnosti dle odst. 8.3 či 6.1 Podmínek nebo převzetí Vozidla Společností do své držby k uložení či do držby k uložení Společností zmocněné osoby dle odst. 8.3 Podmínek. Pokud Společnost tuto plnou moc využije, takto vystavený daňový doklad (dále jen „**Daňový doklad k Vozidlu**“) se Klient zavazuje přijmout.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z Úvěrové smlouvy či v přímé souvislosti s Úvěrovou smlouvou, včetně sporů o platnost Úvěrové smlouvy, které se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, případně jiné právní věci vztahující se ke smluvnímu vztahu Společnosti a Klienta založeném Úvěrovou smlouvou, budou rozhodovány v občanském soudním řízení příslušným soudem České republiky. Společnost a Klient tímto v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 8 pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti okresního soudu, a místní příslušnost Městského soudu v Praze pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti krajského soudu.

Každá ze Smluv je platná a účinná dnem jejich podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že v případě kdy nedojde k předání vozidla do 17.5.2026 Smlouva automaticky bez dalšího zaniká. Každá ze Smluv je podepsána na základě svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O uzavření smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Vítkova usnesením č. „830/22.....ze dne „25.6.2025....

Přílohy:

Splátkový kalendář - bude klientovi předán po převzetí Vozidla

Všeobecné obchodní podmínky úvěrů poskytovaných společností Leasing České spořitelny, a.s.

Doplňkové obchodní podmínky pojištění

OVĚŘIL/A PLATNOST A PRAVOST NÍŽE UVEDENÝCH DOKLADŮ TOTOŽNOSTI A PROVEDL KONTROLU A IDENTIFIKACI OPRÁVNĚNÝCH OSOB DLE ZÁKONA Č. 253/2008 Sb.

Občanský průkaz č. 209039735 S DATEM PLATNOSTI 29.11.2027

Podepsáno:	
Datum:	5.6.2025
Čas (hodina, minuta):	

Město Vítkov	
Podpis:	1.7.2025
Jméno:	Jakub Cihlář
Funkce:	starosta

Podepsáno:	
Datum:	5.6.2025
Čas (hodina, minuta):	

Za Leasing České spořitelny, a.s.	
na základě plné moci	NOVA-AUTO Leasing, a.s.
Podpis:	
Jméno:	



CS50035000894496

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Daňový doklad k Úvěrové smlouvě č. UDTA25/10005836

Úvěrovaný	
Město Vítkov	
Náměstí Jana Zajíce 7	
Vítkov 749 01	
Č. účtu:	9005-1526821/0100
IČO:	00300870
DIČ:	CZ00300870
Zastoupena:	Jakub Cihlář, starosta
E-mail:	

(dále jen "Klient")

Úvěrující	
Leasing České spořitelny, a.s.	
Budějovická 1912/64b	
Praha 4 140 00	
B 8912 vedená u Městského soudu v Praze	
Č. účtu:	
IČO:	27089444
DIČ:	CZ27089444

(dále jen "Společnost")

Upozornění:

Veškeré úhrady úvěrových splátek provádějte na účet Společnosti číslo 3683572/0800 pod variabilním symbolem číslo 2510005836.

SPLÁTKA	ÚMOR	ÚROK	SPLÁTKA	POVINNÉ RUČENÍ	HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ	POJIŠTĚNÍ SCHOPNOSTI SPLÁCET	CELKEM K ÚHRADĚ	DATUM SPLATNOSTI
1	7 205,52	2 508,81	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.08.2025
2	7 241,48	2 472,85	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.09.2025
3	7 277,63	2 436,70	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.10.2025
4	7 313,96	2 400,37	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.11.2025
5	7 350,47	2 363,86	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.12.2025
6	7 387,16	2 327,17	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.01.2026
7	7 424,03	2 290,30	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.02.2026
8	7 461,09	2 253,24	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.03.2026
9	7 498,33	2 216,00	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.04.2026
10	7 535,76	2 178,57	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.05.2026
11	7 573,38	2 140,95	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.06.2026
12	7 611,18	2 103,15	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.07.2026
13	7 649,18	2 065,15	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.08.2026
14	7 687,36	2 026,97	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.09.2026
15	7 725,73	1 988,60	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.10.2026
16	7 764,30	1 950,03	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.11.2026
17	7 803,05	1 911,28	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.12.2026
18	7 842,00	1 872,33	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.01.2027
19	7 881,15	1 833,18	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.02.2027
20	7 920,49	1 793,84	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.03.2027
21	7 960,02	1 754,31	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.04.2027
22	7 999,76	1 714,57	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.05.2027
23	8 039,69	1 674,64	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.06.2027
24	8 079,82	1 634,51	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.07.2027
25	8 120,15	1 594,18	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.08.2027
26	8 160,69	1 553,64	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.09.2027
27	8 201,42	1 512,91	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.10.2027
28	8 242,36	1 471,97	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.11.2027
29	8 283,50	1 430,83	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.12.2027
30	8 324,85	1 389,48	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.01.2028
31	8 366,41	1 347,92	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.02.2028
32	8 408,17	1 306,16	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.03.2028
33	8 450,14	1 264,19	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.04.2028
34	8 492,32	1 222,01	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.05.2028
35	8 534,71	1 179,62	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.06.2028
36	8 577,31	1 137,02	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.07.2028
37	8 620,13	1 094,20	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.08.2028
38	8 663,16	1 051,17	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.09.2028
39	8 706,40	1 007,93	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.10.2028
40	8 749,86	964,47	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.11.2028
41	8 793,54	920,79	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.12.2028
42	8 837,43	876,90	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.01.2029
43	8 881,55	832,78	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.02.2029
44	8 925,88	788,45	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.03.2029
45	8 970,43	743,90	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.04.2029
46	9 015,21	699,12	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.05.2029
47	9 060,21	654,12	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.06.2029
48	9 105,44	608,89	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.07.2029
49	9 150,89	563,44	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.08.2029
50	9 196,57	517,76	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.09.2029
51	9 242,47	471,86	9 714,33	0,00	0,00	0,00	9 715,00	01.10.2029

