**SMLOUVA O DÍLO č. 511/2025**

**ROZVOD TOPNÉHO SYSTÉMU V OBJEKTU TĚLOCVIČEN**

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

1. **OBJEDNATEL**

**Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99**

Zastoupená: Ing. Irenou Novákovou, ředitelkou školy

Sídlo: Karlovarská 1210/99, 323 00 Plzeň

IČO: 69457930

DIČ: CZ69457930

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

**Bc. Pavel Procházka**, vedoucí provozního oddělení

E-mail: [prochazka@spsdplzen.cz](mailto:prochazka@spsdplzen.cz)

Tel.: +420 778 401 872

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Stanislav Liška**, vedoucí provozu a údržby Karlovarská

E-mail: [liska@spsdplzen.cz](mailto:liska@spsdplzen.cz)

Tel.: +420 778 718 636

(dále „Objednatel“)

**a**

**2. ZHOTOVITEL**

**GTBC CZ s.r.o.**

Sídlo: Přeučilova 2696/7, 155 00 Praha

IČO: 24210510

DIČ: CZ24210510

Bankovní spojení:

Kontakt: Ing. Milan Král

Email: kral@gtbc.cz

Tel: +420 604456787

(dále jen "Zhotovitel")

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO**
   1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci akce „Výměna rozvodů topení v areálu tělocvičen Karlovarská 99“ v objektu SPŠD na adrese Karlovarská 99, Plzeň – Bolevec, dle specifikace uvedené v čl. 2. této Smlouvy a dle technické specifikace, která je podkladem pro realizaci tohoto díla.
   2. Zhotovitel odpovídá za odborné provedení prací v požadované kvalitě a pod vedením osoby s potřebnou kvalifikací a znalostmi pro řádné dokončení díla.
   3. Objednatel požaduj přítomnost zástupce Zhotovitele na kontrolních dnech stavby.
   4. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.
2. **ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**
   1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele stavební práce spočívající   ve výměně stávajících rozvodů topení, které se nyní nachází v neprůlezných kanálech pod podlahou objektu. Nově budou rozvody provedeny lisováním z uhlíkaté oceli. Ze stávající technické místnosti v 1PP objektu Tělocvičen bude vyveden páteřní rozvod topné vody v dimenzi DN80. Poté budou realizovány rozvody topení v dimenzích odpovídající původnímu návrhu, a to pod stropy místností. Rozvody budou členěny do 4 sekcí které bude možno uzavřít a vypouštět v případě havárií nebo oprav bez nutnosti vypouštění celého systému. Ležaté rozvody budou tepelně izolovány. Rozvody k radiátorům v dimenzích DN10 a 15 izolovány nebudou. Součástí řešení stavu bude i výměna termostatických ventilů a šroubení u radiátorů.
   2. Pro rozsah provedení prací je závazná cenová nabídka, jenž tvoří neoddělitelnou přílohu č.1 této smlouvy.
   3. Dílo musí být provedeno plně v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
   4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, a to zejména:
3. zabezpečení odborného provádění stavby,
4. zpracovat a odevzdat dokumentaci skutečného provedení stavby, a to v listinné i digitalizované podobě na datovém nosiči
   1. Při provádění díla je Zhotovitel povinen řídit se pokyny Objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele.
   2. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
   3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby.
5. **Termín plnění**
   1. Práce pro zhotovení díla budou prováděny ode dne účinnosti smlouvy. Termín určený k dokončení díla je stanoven **do 15. 08. 2025**, nebo do vyčerpání úplaty dle článku 4. Této smlouvy. Dílo lze dokončit i před termínem určeném k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu vč. kompletního předání Objednateli. Dílo nebude předáno, nebudou-li odstraněny vady reklamované Objednatelem.
6. **Cena a platební podmínky**
   1. Celková a konečná výše úplaty (finanční limity) za provedení díla dle bodu 1. této smlouvy je ve výši:

Cena bez DPH činí 798.944,00Kč

DPH 21 % činí 167.778.24Kč

**Cena celkem za dílo včetně DPH činí 966.778,24Kč**

*(slovy: devědsetšedesátšesttisícsedmsetdvacetdvakorundvacetčtyřihaléřů)*

Zhotovitel je plátce DPH

1. **Daň z přidané hodnoty (DPH)**
   1. Plnění dle této smlouvy je v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (Objednatel).
   2. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečněného zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
2. **Platební podmínky, fakturace**
   1. Na dílo budou použity položkové ceny z přílohy č. 1, kterou tvoří „cenová nabídka.
   2. Prováděné práce budou průběžně vyúčtovávány a fakturovány formou dílčích, měsíčních, faktur za dokončené a předané práce až do výše vyčerpání stanovené ceny díla.
   3. Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury Objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
   4. Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy.
3. **Odpovědnost za vady**
   1. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min 1 000 000 Kč *(jeden milión Kč)*.
   2. Zhotovitel poskytuje na předmět Díla záruku za jakost po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla Objednateli.
   3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
   4. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do převzetí předmětu díla po odstranění vady.
   5. Objednatel má v případě výskytu vady, na kterou se vztahuje záruka, vždy právo:

* na dodání náhradní plnění (např. u vad materiálů apod.)
* na odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
* na přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla
  1. Objednatel sdělí Zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo po oznámení vady kdykoliv v záruční době. Jednotlivá práva z vad lze mezi sebou kombinovat, pokud to jejich povaha připouští. Vady díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli jakoukoliv formou, totéž platí i pro oznámení volby práva z těchto vad.
  2. Objednatel je povinen reklamovat vady díla co nejdříve od jejich vzniku, nejpozději do data vypršení záruční doby.
  3. Uplatní-li Objednatel právo na odstranění vady díla, pak Zhotovitel k odstranění vady nastoupí nejpozději do deseti (10) dnů po jejím oznámení s tím, že vadu do třiceti (30) dnů od jejího oznámení odstraní.
  4. Jestliže Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v ujednané lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli náklady na odstranění reklamované vady ve výši vyúčtované Objednatelem, a to bezodkladně po jejich vyúčtování.
  5. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby či vyšší moci.

1. **VLASTNICTVÍ DÍLA**
   1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím Objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže Zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.
2. **SANKCE**
   1. Při nesplnění lhůty pro Zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
   2. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti (vada a nedodělek), až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
   3. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle odst. 7.8), Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy.
   4. Při prodlení Zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě může Objednatel požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3 000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
   5. Při porušení povinnosti Zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem autorizované osoby a zajištění odborného vedení stavby autorizovanou osobou, nezajistí-li Zhotovitel v odůvodněných případech zástup za tuto osobu, může objednatel požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce korun českých (2 000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí neprovedení kontroly autorizovanou osobou zajišťující vedení stavby částí stavby před zakrytím a dokončení jednotlivých technologických etap výstavby, které musí být zaznamenány ve stavebním deníku a podepsány touto osobou, neprovádění pravidelné kontroly probíhajících stavebních prací min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu.
   6. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
   7. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
   8. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
   9. V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je Objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
   10. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok Objednatele na náhradu škody.
   11. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
3. **Závěrečná ujednání**
   1. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech a každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dokumentu souhlasí bezvýhradně, opravdu a vážně, nejednají v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
   2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
   3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy vč. všech případných dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru zajistí Objednatel.
   4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Plzni 27.6.2025 V Praze dne 26.6.2025

………………………………….. …………………………………..  
 za Objednatele za Zhotovitele

**Ing. Irena Nováková,** ředitelka školy Miroslav Urbánek, jednatel

Střední průmyslová škola dopravní, GTBC CZ s.r.o.

Plzeň, Karlovarská 99

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Příloha č. 1 | | Cenová nabídka |  |  |  |  |
| Název akce: | | **ROZVOD TOPNÉHO SYSTÉMU V OBJEKTU TĚLOCVIČEN** | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Číslo položky** | **Název položky** | **MJ** | **množství** | **cena / MJ** | **celkem (Kč)** |
| **Díl:** | **713** | **Izolace tepelné** |  |  |  |  |
| 1 |  | izol. trubice s Al fólií ISOMAT 22 / 20 mm | m | 32 | 153,00 | 4 896,00 |
| 2 |  | izol. trubice s Al fólií ISOMAT 28 / 20 mm | m | 70 | 160,00 | 11 200,00 |
| 3 |  | izol. trubice s Al. fólií ISOMAT 35 / 30 mm | m | 40 | 250,00 | 10 000,00 |
| 4 |  | izol. trubice s Al fólií ISOMAT 42 / 30 mm | m | 16 | 270,00 | 4 320,00 |
| 5 |  | izol. trubice s Al fólií ISOMAT 54 / 40 mm | m | 32 | 360,00 | 11 520,00 |
| 6 |  | izol. trubice s Al fólií ISOMAT 60 / 50 mm | m | 60 | 440,00 | 26 400,00 |
| 7 |  | izol. trubice s Al. fólií ISOMAT 76 / 50 mm | m | 24 | 510,00 | 12 240,00 |
| 8 |  | Izolace potrubí - montáž | m | 274 | 100,00 | 27 400,00 |
| ***Celkem za*** | | ***713 Izolace tepelné*** |  |  |  | **107 976,00** |
| **Díl:** | **732** | **Strojovny** |  |  |  |  |
| 9 |  | Ovládání On/OFF Čerpadel | ks | 2 | 11 000,00 | 22 000,00 |
| 10 |  | Demontáž potrubí D89 | m | 16 | 150,00 | 2 400,00 |
| 11 |  | Potrubí ocelové DN80 | m | 16 | 1 280,00 | 20 480,00 |
| 12 |  | Teploměr vč. návarku | ks | 2 | 500,00 | 1 000,00 |
| 13 |  | Manometr vč. návarku | ks | 2 | 2 400,00 | 4 800,00 |
| 14 |  | Kulový kohout DN80 | ks | 2 | 5 700,00 | 11 400,00 |
| 15 |  | Kohouty plnící a vypouštěcí G 1/2 | kus | 2 | 300,00 | 600,00 |
| ***Celkem za*** | | ***732 Strojovny*** |  |  |  | **62 680,00** |
| **Díl:** | **733** | **Rozvod potrubí** |  |  |  |  |
| 16 |  | Potrubí uhlíková ocel 15 x 1,2 mm | m | 36 | 400,00 | 14 400,00 |
| 17 |  | Potrubí uhlíková ocel 18 x 1,2 mm | m | 36 | 500,00 | 18 000,00 |
| 18 |  | Potrubí uhlíková ocel 22 x 1,5 mm | m | 36 | 600,00 | 21 600,00 |
| 19 |  | Potrubí uhlíková ocel 28 x 1,5 mm | m | 78 | 700,00 | 54 600,00 |
| 20 |  | Potrubí uhlíková ocel 35 x 1,5 mm | m | 78 | 800,00 | 62 400,00 |
| 21 |  | Potrubí uhlíková ocel 42 x 1,5 mm | m | 18 | 1 200,00 | 21 600,00 |
| 22 |  | Potrubí uhlíková ocel 54 x 2 mm | m | 34 | 1 600,00 | 54 400,00 |
| 23 |  | Potrubí uhlíková ocel 76,2 x 2 mm | m | 28 | 2 800,00 | 78 400,00 |
| 24 |  | Potrubí ocelové DN80 | m | 22 | 1 300,00 | 28 600,00 |
| 25 |  | Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m | t | 1 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 26 |  | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 10-32 | m | 64 | 70,00 | 4 480,00 |
| 27 |  | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 40-50 | m | 46 | 110,00 | 5 060,00 |
| 28 |  | Přechod potrubí Ocel x uhlíková ocel (DN20 -80) | ks | 42 | 300,00 | 12 600,00 |
| 29 |  | Závěsný systém (Závitové tyče, objímky, kotvení, konzole) | ks | 84 | 350,00 | 29 400,00 |
| 30 |  | Montáž Závěsný systém | ks | 84 | 300,00 | 25 200,00 |
| 31 |  | Stavební průrazy | kpl | 1 | 9 000,00 | 9 000,00 |
| 32 |  | Zednické začištění | kpl | 1 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| ***Celkem za*** | | ***733 Rozvod potrubí*** |  |  |  | **451 740,00** |
| **Díl:** | **734** | **Radiátory -Armatury** |  |  |  |  |
| 33 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/8 | kus | 44 | 200,00 | 8 800,00 |
| 34 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2 | kus | 52 | 200,00 | 10 400,00 |
| 35 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/4 | kus | 42 | 250,00 | 10 500,00 |
| 36 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1 | kus | 2 | 250,00 | 500,00 |
| 37 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4 | kus | 6 | 300,00 | 1 800,00 |
| 38 |  | Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4 | kus | 2 | 300,00 | 600,00 |
| 39 |  | Kohouty plnící a vypouštěcí G 1/2 | kus | 8 | 300,00 | 2 400,00 |
| 40 |  | kul. kohout GIACOMINI R 250 D 5/4" | ks | 6 | 750,00 | 4 500,00 |
| 41 |  | kul. kohout GIACOMINI R 250 D 6/4" | ks | 2 | 1 100,00 | 2 200,00 |
| 42 |  | dynamický termost. ventil DANFOSS RA-DV DN 10 | ks | 20 | 610,00 | 12 200,00 |
| 43 |  | dynamický termost. ventil DANFOSS RA-DV DN 15 | ks | 26 | 610,00 | 15 860,00 |
| 44 |  | dynamický termost. ventil DANFOSS RA-DV DN 20 | ks | 3 | 750,00 | 2 250,00 |
| 45 |  | Termostatická hlavice DANFOSS RA 2980 | ks | 49 | 600,00 | 29 400,00 |
| 46 |  | Vyregulování ventilů s termost.ovládáním | kus | 49 | 100,00 | 4 900,00 |
| 47 |  | regulační šroubení DANFOSS RLV DN 10 | ks | 20 | 300,00 | 6 000,00 |
| 48 |  | regulační šroubení DANFOSS RLV DN 15 | ks | 26 | 340,00 | 8 840,00 |
| 49 |  | regulační šroubení DANFOSS RLV DN 20 | ks | 3 | 450,00 | 1 350,00 |
| 50 |  | Plnící armatura ke šroubení DANFOSS RLV (sada 5ks) | soubor | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 52 |  | Demontáž armatur se 2závity do G 1/2 | kus | 98 | 90,00 | 8 820,00 |
| 53 |  | Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m | t | 0,07 | 2 000,00 | 140,00 |
| ***Celkem za*** | | ***734 Radiátory -Armatury*** |  |  |  | **131 960,00** |
| **Díl:** | **783** | **Nátěry** |  |  |  |  |
| 54 |  | Nátěr syntetický potrubí do DN 80 mm Z + 2x | m | 36 | 78 | 2 808,00 |
|  | ***Celkem za*** | ***783 Nátěry*** |  |  |  | **2 808,00** |
| **Díl:** | **HZS** | **Hodinová zúčtovací sazba** |  |  |  |  |
| 55 |  | Tlaková a topná zkouška | hodina | 72 | 240,00 | 17 280,00 |
|  |  | Projekt skutečného provedení | kpl | 1 | 16 000,00 | 16 000,00 |
| 56 |  | proplach otopné soustavy s odmašťovacím přípravkem | soubor | 1 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| 57 |  | napuštění a odvzdušnění otopné soustavy | soubor | 1 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 58 |  | doprava materiálu a zařízení na stavbu | soubor | 1 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| ***Celkem za*** | | ***HZS Hodinová zúčtovací sazba*** |  |  |  | **41 780,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Celkem za dílo | | | | | | ***798 944,00*** |