

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. OR/24/23513

na zhotovení stavby

„Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. 197852812/0300

Zhotovitel: **STYLBAU, s.r.o.**

sídlo: Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zastoupen: Ing. Pavel Šrůtek, jednatel
IČO: 25957481
DIČ: CZ25957481
zápis v OR: C 17538 u Krajského soudu v Hradci Králové
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 210894380/0300

uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 16. 7. 2024 smlouvu o dílo č. OR/24/23513 na zhotovení díla „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“, kterou následně upravily dodatkem č. 1 ze dne 26. 11. 2024 (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je provedení změn v rozsahu stavební části díla.

Článek 1.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále mění v rozsahu dle Přílohy č. 6.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **85 255 240,82 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH v základní sazbě 21 % činí 487 644,32 Kč.

Výše DPH ve snížené sazbě 12 % činí 9 951 975 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **95 694 860,14 Kč**.“

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy se mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„6. Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací dodatku č. 2“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek 2.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných stavebních prací dodatku č. 2

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 6 smlouvy.

Článek 3.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tento dodatek je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Pavel Šrůtek
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/490/25 ze dne 23. 6. 2025*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1537
Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Pardubický kraj -

Zhotovitel:
STYLBAU, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23.05.2025

IČ:
DIČ: CZ70892822

IČ:
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			384 427,04
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	384 427,04	46 131,24
Cena s DPH		v CZK	430 558,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1537

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj -

Projektant:

Zhotovitel: STYLBAU, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		384 427,04	430 558,28
D2	Dodatek č.2	384 427,04	430 558,28
ZL 02	Změna zařizovacích předmětů + ochranná madla	-100 952,67	-113 066,99
ZL 03	Zrušení systémové desky podlahového topení	-446 672,65	-500 273,37
ZL 04	VZT klapky vč. odvodnění	140 499,80	157 359,78
ZL 05	Změna cihel v základací vrstvě	41 438,49	46 411,11
ZL 06	Vnější a vnitřní AI výplně - změny	105 329,98	117 969,58
ZL 07	Elektricky ovládané otevírání oken ve světlicích	70 623,87	79 098,73
ZL 08	ŽB sloupy ve zdivu	20 382,01	22 827,85
ZL 09	Vnitřní zateplení žb stěny Multipor	97 880,02	109 625,62
ZL 10	Oprava vody a kanalizace	80 547,25	90 212,92
ZL 11	Zemní práce pro kanalizaci pod objektem	249 860,27	279 843,50
ZL 12	Střechy	475 184,76	532 206,93
ZL 12.1	Atiky	-43 618,11	-48 852,28
ZL 12.2	Spádování střechy + rohové a koutové lišty	169 274,02	189 586,90
ZL 12.3	Izolace markýz	288 500,65	323 120,73
ZL 12.4	Spádování teras	465 036,53	520 840,91
ZL 12.5	AI plech světlíků	0,00	0,00
ZL 12.6	Zelená střecha - změna skladby	-404 008,33	-452 489,33
ZL 13	Změna projektu ÚT	-488 598,88	-547 230,75
ZL 14	Detektor kouře - Honeywell R200S-2	7 435,44	8 327,69
ZL 15	Dveře D08	29 589,71	33 140,48
ZL 16	Lištování nadpraží	101 879,64	114 105,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis:

ZL 02 - Změna zařizovacích předmětů + ochranná madla

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -100 952,67

D	HSV	Práce a dodávky HSV					30 490,00	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					30 490,00	
1	K	985411111	Beztlakové zalití trhlín a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3	3,049	10 000,00	30 490,00	URS 2025/1 je cena 39.000,-/m3
VV		"pro kotvení ochranných madel" (108,055-2,0)*0,25*0,115					3,049	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					-131 442,67	
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					-105 704,59	
2	K	10N	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 600 mm	soubor	-19,000	1 316,70	-25 017,30	SOD
3	K	10N.R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC pevné Sapho XH540 nerez	soubor	19,000	2 980,80	56 635,20	R - cen. nabídka +8%
4	K	11N	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 600 mm	soubor	-19,000	1 503,93	-28 574,67	SOD
5	K	11N.R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - madlo k WC sklopné Sapho XH518 nerez	soubor	19,000	3 355,20	63 748,80	R - cen. nabídka +8%
6	K	725244523	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné vstup z rohu na vaničku 900x900 mm	soubor	-18,000	10 838,00	-195 084,00	SOD
7	K	725521R01	sifon + výpust chrom k umyvadlu 55 cm - příplatek	ks	7,000	324,50	2 271,50	R - cen. nabídka +8%
8	K	725521R02	sifon + výpust chrom k umyvadlu invalidnímu 60 cm - příplatek	ks	19,000	528,00	10 032,00	R - cen. nabídka +8%
9	K	725521R03	sedačka do sprchy Sanela 45x45 - příplatek	ks	18,000	605,00	10 890,00	R - cen. nabídka +8%
10	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,673	900,63	-606,12	SOD
D	767	Konstrukce zámečnické					-40 808,64	
11	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	19,000	292,00	5 548,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"sprchová tyč" 19					19,000	
12	M	551R01	sprchová tyč 90x90 bílá, hliník	ks	19,000	968,00	18 392,00	R - cen. nabídka +8%
13	M	551R02	sprchový závěs	ks	19,000	519,20	9 864,80	R - cen. nabídka +8%
14	K	R-pol 767-026	D+M Interierové madlo celková dl. 140 800 mm, výška 900 mm, ozn. Z24 - vč. všech syst. detailů, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-0,233	318 495,23	-74 209,39	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Materiál hliník - Povrchová úprava přírodní - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Dodávka komplet vč. doplňků a spojovacích prvků. Rozměry je nutné ověřit na stavbě - Kulaté eloxované madlo pr. 40 mm. Kotvené pomocí nerezových držáků madla striktně do probetonovaných pásu ve zdivu na střed - výška probetonování viz schématický řez A-A. Držák madla po 600 mm. Ukončení madel pomocí radiusu směrem do zdiva.						
VV		"odpočet SOD" -1					-1,000	
VV		"skutečnost" 108,055*0,0071					0,767	
VV		Součet					-0,233	
VV		"skutečnost - pomocný výpočet"						
VV		"chodby 1.47, 1.33, 1.19"						
VV		(0,25+2,45+0,3+5,2+0,3+5,2+0,995+2,75+0,6)*3					54,135	
VV		"1.03"						
VV		-0,115+6,465+5,035+6,465+5,035+1,215					24,100	
VV		1,4-0,6+0,25+1,05+1,88+5,05+1,0*2+1,88+5,05+1,0					18,960	
VV		5,31+0,39+7,96-0,9-1,2-0,9+0,2					10,860	
VV		Mezisoučet					108,055	
VV		140,8m=1kpl						
VV		1m=0,0071kpl						
15	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	-404,046	1,00	-404,05	SOD
D	OST	Ostatní výrobky					15 070,56	
16	K	R-pol OST-007	D+M Zaoblený systém ochrany stěn, ozn. A07- vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, lišt, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	m	-29,400	2 116,82	-62 234,51	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Z hladkého PVC upevněného na hliníkové kolejnici. Povrch pokryt ochranou fólií. Hloubka dílu 200 mm, š. 30 mm. Dodávka po 4 bm, možnost zařezávat dle potřeby. Hmotnost 1,4 kg/bm. Výška spodní hrany 200 mm od čisté podlahy. V místě všech hlavních chodeb. - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Povrchová úprava lak						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
		VV	"odpočet SOD" -157,0		-157,000				
		VV	Mezisoučet		-157,000				
		VV	"skutečnost"						
		VV	"chodby 1.47, 1.33, 1.19"						
		VV	(0,25+2,45+0,3+5,2+0,3+5,2+0,995+2,75+0,6)*3		54,135				
		VV	"1.46, 1.18" (0,08+1,98)*2		4,120				
		VV	"1.32" 0,08+0,5+0,08+1,33		1,990				
		VV	"1.03"						
		VV	-0,115+6,465+1,25+5,035+3,4+6,465+1,25+5,035+3,4+1,215		33,400				
		VV	1,4-0,6+0,25+1,05-0,115+1,88+5,05+1,0*2+1,88+5,05+1,0		18,845				
		VV	5,31+0,39+7,96-0,9-1,2-0,9+0,2		10,860				
		VV	"1.01" 5,85-0,9-0,7		4,250				
		VV	Mezisoučet		127,600				
		VV	Součet		-29,400				
17	K	R-pol OST-007 nerez	D+M Podlahové nerezové svodidlo- vč. všech syst. detailů, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu	m	27,330	2 319,60	63 394,67	R - cen. nabídka +8%	
		P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Z hladkého PVC upevněného na hliníkové kolejnici. Povrch pokryt ochranou fólií. Hloubka dílu 200 mm, š. 30 mm. Dodávka po 4 bm, možnost zařezávat dle potřeby. Hmotnost 1,4 kg/bm. Výška spodní hrany 200 mm od čisté podlahy. V místě všech hlavních chodeb. - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Povrchová úprava lak						
		VV	"1.03"						
		VV	2,65+5,2+3,4+0,115+5,2+3,4+0,115+4,4+4,1-0,9*2+0,25+0,3		27,330				
18	K	R-pol OST-007.R1	D+M Zaoblený systém ochrany stěn - ochranné rohy	ks	23,000	604,80	13 910,40	R - cen. nabídka +8%	
		P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Z hladkého PVC upevněného na hliníkové kolejnici. Povrch pokryt ochranou fólií. Hloubka dílu 200 mm, š. 30 mm. Dodávka po 4 bm, možnost zařezávat dle potřeby. Hmotnost 1,4 kg/bm. Výška spodní hrany 200 mm od čisté podlahy. V místě všech hlavních chodeb. - Barevný odstín jednobarevné, dle výběru investora - Povrchová úprava lak						

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 03 - Zrušení systémové desky podlahového topení

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -446 672,65

D PSV Práce a dodávky PSV -446 672,65

D 713 Izolace tepelné -446 672,65

11	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-1 079,710	30,00	-32 391,30	SOD
1	M	28616310	deska systémová pro podlahové topení celkové v 50-51mm s izolací v 30mm	m2	-1 133,696	357,70	-405 523,06	SOD

P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: ID: G 29 Systémová deska pro podlahové vytápění, pro trubky vnějšího průměru 14–17 mm, s integrovanou tepelnou izolací 30-2 mm, kročejová izolace 28 dB a izolace proti vlhkosti, vhodná pro obytné prostory, materiál: polystyren EPS, R = 0,75 m²*K*W-1, max. zatížitelnost do 500 kg/m², rozestup uložení trubek 50 mm nebo vícenásobný.					
	VV		skl SP16					
	VV		mč 1.01					
	VV		25,73		25,730			
	VV		-2,40*0,95		-2,280			
	VV		mč 1.02					
	VV		5,50		5,500			
	VV		mč 1.04					
	VV		2,57		2,570			
	VV		mč 1.05					
	VV		6,40		6,400			
	VV		mč 1.06					
	VV		6,26		6,260			
	VV		mč 1.08					
	VV		6,72		6,720			
	VV		mč 1.09					
	VV		14,06		14,060			
	VV		mč 1.10					
	VV		5,56		5,560			
	VV		mč 1.11					
	VV		4,88		4,880			
	VV		mč 1.12					
	VV		8,33		8,330			
	VV		mč 1.13					
	VV		19,41		19,410			
	VV		mč 1.14					
	VV		8,28		8,280			
	VV		mč 1.16					
	VV		2,86		2,860			
	VV		mč 1.17					
	VV		8,27		8,270			
	VV		Mezisoučet		122,550			
	VV		skl SP13					
	VV		mč 1.03					
	VV		65,30		65,300			
	VV		Mezisoučet		65,300			
	VV		skl SP14					
	VV		mč 1.03					
	VV		46,8		46,800			
	VV		mč 1.18					
	VV		54,1		54,100			
	VV		mč 1.19					
	VV		73,05		73,050			
	VV		mč 1.20					
	VV		22,95		22,950			
	VV		mč 1.22					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.24					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.26					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.28					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.30					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.32					
	VV		54,1		54,100			
	VV		mč 1.33					
	VV		73,05		73,050			
	VV		mč 1.34					
	VV		22,95		22,950			
	VV		mč 1.36					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.38					
	VV		18,94		18,940			
	VV		mč 1.40					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.42					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.44					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.46					
VV			55,6		55,600			
VV			mč 1.47					
VV			74,4		74,400			
VV			mč 1.48					
VV			22,95		22,950			
VV			mč 1.50					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.52					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.54					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.56					
VV			18,94		18,940			
VV			mč 1.58					
VV			18,94		18,940			
VV			Mezisoučet		784,050			
VV			skl SP16 (koupelna)					
VV			mč 1.07					
VV			10,77		10,770			
VV			mč 1.15					
VV			2,84		2,840			
VV			mč 1.21					
VV			5,14		5,140			
VV			mč 1.23					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.25					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.27					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.29					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.31					
VV			5,14		5,140			
VV			Mezisoučet		45,010			
VV			skl SP17 (koupelna)					
VV			mč 1.35					
VV			5,14		5,140			
VV			mč 1.37					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.39					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.41					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.43					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.45					
VV			5,14		5,140			
VV			mč 1.49					
VV			5,14		5,140			
VV			mč 1.51					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.53					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.55					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.57					
VV			5,28		5,280			
VV			mč 1.59					
VV			5,14		5,140			
VV			Mezisoučet		62,800			
VV			Součet		1 079,710			
VV			-1079,71*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-1 133,696			
VV			Součet		-1 133,696			
3	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	-4 379,144	2,00	-8 758,29	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 04 - VZT klapky vč. odvodnění

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 140 499,80

D PSV Práce a dodávky PSV 140 499,80

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 29 494,00

1	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	50,000	589,88	29 494,00	SOD
VV		"na PP potrubí" 50,0			50,000			

D 751 Vzduchotechnika 111 005,80

2	K	751001	Izolace tepelné VZT kruhové potrubí s povrchovou úpravou UV stabilní fólií pro venkovní prostředí - pěněný syntetický kaučuk + samolepící bitumenová fólie, TL: izolace 20mm, D+M	m2	16,000	2 058,10	32 929,60	R - cen. nabídka +8%
3	K	751002	Úprava odtahového rozvodu SPIRO na WC a digestoře s odvodem kondenzátu + 0,4m hadice 3/4	ks	24,000	1 262,80	30 307,20	R - cen. nabídka +8%
4	K	751514662	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	24,000	215,00	5 160,00	CS ÚRS 2025 01
VV		21+3			24,000			
5	M	42971003	klapka kruhová uzavírací Pz D 125mm	kus	21,000	950,00	19 950,00	CS ÚRS 2025 01
6	M	42971004	klapka kruhová uzavírací Pz D 150mm	kus	3,000	985,00	2 955,00	CS ÚRS 2025 01
7	K	751613142	Montáž sifonu podomítkového pro odvod kondenzátu	kus	24,000	250,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
8	M	55162005	sifon podomítkový pro odvod kondenzátu	kus	24,000	571,00	13 704,00	CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 05 - Změna cihel v základací vrstvě

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 41 438,49

D HSV Práce a dodávky HSV 41 438,49

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 41 438,49

1	K	311234051	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2	-31,986	1 610,00	-51 497,46	SOD
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	-----

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: ID: A13 Zdivo z kermických tvárnic, vápenocementová malta: s vyšší pevností, pro zdění z klasických materiálů, zdění komínových těles, do interiéru i exteriéru, aplikační tl. 12-55 mm, zrnitost 4 mm. Pevnost v tlaku 10 Mpa. Vlastnosti omlutného zdiva - Rw 52 dB, REI 120 DP1, U=0,56 W.m⁻².K⁻¹

2	K	311238649	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z minerální vlny na tenkovrstvou maltu U přes 0,36 do 0,40 W/m2 tl 200 mm	m2	9,900	2 080,00	20 592,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

VV "zakládací vrstva pod příčky 115+80mm"
VV "pod příčkovky do chodby 1.47"
VV 0,25*(2,45+0,7+5,2+0,7*2+5,2+0,7*2+2,75+0,7) 4,950
VV "pod příčkovky do chodby 1.33"
VV 0,25*(2,45+0,7+5,2+0,7*2+5,2+0,7*2+2,75+0,7) 4,950
VV Součet 9,900

3	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z minerální vlny na tenkovrstvou maltu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl 300 mm	m2	31,986	2 750,00	87 961,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

VV "zakládací vrstva"
VV "na ose 1 A až E" 0,25*(35,3-0,5-1,0*6-5,5) 5,825
VV "na osách A,B,C,D příčné mezi osou 1 až 2" 0,25*(3,825+0,115+2,415)*4 6,355
VV "mezi A a B a C a D mezi osou 1 až 2" 0,25*(5,735+0,115)*3 4,388
VV "na ose E mezi osou 2 až 5" 0,25*(7,5-0,25+8,86) 4,028
VV "na ose A mezi osou 3 až 5" 0,25*(0,3+8,65) 2,238
VV "na osách B,C,D příčné mezi osou 3 až 5" 0,25*(3,825+0,115+2,415)*3 4,766
VV "mezi A a B a C a D mezi osou 3 až 5" 0,25*(5,735+0,115)*3 4,388
VV Součet 31,986

4	K	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	-9,900	732,68	-7 253,53	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: ID: A 31 Zdivo z kermických tvárnic, zdicí malta: určena přímo pro zdění broušených cihel na tenkou spáru. Vlastnosti omlutného zdiva - Rw 35 dB, EI 90 DP1, U=1,53 W.m⁻².K⁻¹

5	K	342244111	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	-9,900	844,85	-8 364,02	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: ID: A 28 Zdivo z kermických tvárnic, zdicí malta: určena přímo pro zdění broušených cihel na tenkou spáru. Vlastnosti omlutného zdiva - Rw 45 dB, EI 120 DP1, U=1,29 W.m⁻².K⁻¹

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 06 - Vnější a vnitřní AI výplně - změny

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 105 329,98

D PSV Práce a dodávky PSV 105 329,98

D	761.01	Konstrukce prosvětlovací - okna					-750,79	
1	K	761.01.R01	O08 a O10 - zrušení bočního rozšíření a změna otevírání - pouze sklopné	ks	-2,000	3 906,90	-7 813,80	R - cen. nabídka +8%
2	K	761.01.R02	O49 - zmenšení šířky o 90mm na rozměr na 1710/2700mm	ks	-1,000	3 067,20	-3 067,20	R - cen. nabídka +8%
3	K	761.01.R03	Zmenšení oken vedle balkonových dveří do pokojů	ks	-18,000	910,00	-16 380,00	R - cen. nabídka +8%
4	K	761.01.R04	Pákový uzávěr ventilační pro O04 s převodem přes parapet, celk. dl. 1,5m	ks	1,000	3 487,00	3 487,00	R - cen. nabídka +8%
5	K	761.01.R05	Zrušení předřazené montáže u oken O02, O03, O06	m	-34,100	477,00	-16 265,70	R - cen. nabídka +8%
	VV		"O02" -(3,4+2,1)*2		-11,000			
	VV		"O03" -(4,1+2,1)*2		-12,400			
	VV		"O06" -(3,25+2,1)*2		-10,700			
	VV		Součet		-34,100			
6	K	761.01.R06	Příplatek za bezprofilové provedení vnitřních oken O50 a O51	ks	2,000	14 631,00	29 262,00	R - cen. nabídka +8%
7	K	791.01.R07	Příplatek za požární odolnost skel u okna O03	m2	8,610	1 165,00	10 030,65	R - cen. nabídka +8%
	VV		"O03" 2,1*4,1		8,610			
8	K	998761202	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	%	-7,471	0,50	-3,74	SOD
D	761.02	Konstrukce prosvětlovací - dveře					106 080,77	
9	K	761.02.R01	D01, D04, D20 - dopočet interiérové madlo pro imobilní	ks	3,000	3 310,00	9 930,00	R - cen. nabídka +8%
10	K	761.02.R02	D18, D19, D20 - rozšíření dveří - stavební otvor š. 1100mm	ks	3,000	3 113,00	9 339,00	R - cen. nabídka +8%
11	K	761.02.R03	D20 - příplatek za celoprosklení, okopový práh a rozdělení nadsvětlíku	ks	1,000	11 374,00	11 374,00	R - cen. nabídka +8%
12	K	761.02.R04	D40, D60 - změna požární klasifikace (z EI 15 na EI 30) a rozměrová úprava	ks	2,000	14 894,00	29 788,00	R - cen. nabídka +8%
13	K	761.02.R05	D80 - zrušení požární klasifikace (EI 15) a rozměrová úprava	ks	-1,000	15 462,00	-15 462,00	R - cen. nabídka +8%
14	K	761.02.R06	D84, D85 - změna požární klasifikace - z EW30 DP3 na EI 60 DP1 C	ks	2,000	3 102,00	6 204,00	R - cen. nabídka +8%
15	K	761.02.R07	Rozšíření balkonových dveří do pokojů	ks	18,000	1 918,40	34 531,20	R - cen. nabídka +8%
16	K	761.02.R08	Zrušení předřazené montáže u dveří D01, D40, D60, D80	m	-39,600	477,00	-18 889,20	R - cen. nabídka +8%
	VV		"D01" -(4,2+2,7)*2		-13,800			
	VV		"D40" -(1,6+2,7)*2		-8,600			
	VV		"D60" -(1,6+2,7)*2		-8,600			
	VV		"D80" -(1,6+2,7)*2		-8,600			
	VV		Součet		-39,600			
17	K	761.02.R09	Příplatek za bezprofilové provedení vnitřních prosklených stěn D04 a D07	ks	2,000	19 369,00	38 738,00	R - cen. nabídka +8%
18	K	998761202	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 055,530	0,50	527,77	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 07 - Elektrický ovládané otevírání oken ve světlících

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 70 623,87

D PSV Práce a dodávky PSV 70 623,87

D 21M Elektromontáže 5 811,87

1	K	101.06.R01	Doplnění stávajícího rozvaděče	kpl	3,000	984,63	2 953,89	R - cen. nabídka +8%
2	K	741-01	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	3,000	31,12	93,36	SOD
3	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	15,000	19,08	286,20	SOD
4	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	15,000	14,20	213,00	SOD
5	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	30,000	26,50	795,00	SOD
6	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	30,000	22,62	678,60	SOD
7	K	741-94	Žaluziový spínač	kus	3,000	263,94	791,82	SOD

D 761.01 Konstrukce prosvětlovací - okna 64 812,00

8	K	R-pol 761.01 OVL	D+M Elektrický pohon pro sklápěcí okna	ks	3,000	21 604,00	64 812,00	R - cen. nabídka +8%
---	---	------------------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 08 - ŽB sloupky ve zdivu

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 20 382,01

D HSV Práce a dodávky HSV 20 382,01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 19 520,12

1	K	311234051	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2	-7,200	1 610,00	-11 592,00	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	-----

P
Poznámka k položce: ID: A13 Zdivo z kermických tvárníc, vápenocementová malta: s vyšší pevností, pro zdění z klasických materiálů, zdění komínových těles, do interiéru i exteriéru, aplikační tl. 12-55 mm, zrnitost 4 mm. Pevnost v tlaku 10 Mpa. Vlastnosti omltnutého zdiva - Rw 52 dB, REI 120 DP1, U=0,56 W.m².K⁻¹
VV -0,5*(2,7-0,3) *6 -7,200

2	K	330321611	Sloupy nebo pilíře z betonu pohledového tř. C 30/37 bez výztuže	m3	1,951	4 960,16	9 677,27	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	-----

P
Poznámka k položce: ID: B 18
VV SLOUPY 1NP
ozn. SL2.01
0,28*0,5*(2,7-0,302) 0,336
ozn. SL2.02
0,26*0,5*(2,7-0,302) 0,312
ozn. SL2.03
0,26*0,5*(2,7-0,302) 0,312
ozn. SL2.04
0,26*0,5*(2,7-0,302) 0,312
ozn. SL2.05
0,26*0,5*(2,7-0,302) 0,312
ozn. SL2.06
0,26*0,5*(2,7-0,302) 0,312
VV Součet 1,894
VV 1,894*1,03 "Přepočtené koeficientem množství 1,951
VV Součet 1,951

3	K	331351125	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	23,021	759,49	17 484,22	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

VV SLOUPY 1NP
ozn. SL2.01
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
ozn. SL2.02
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
ozn. SL2.03
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
ozn. SL2.04
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
ozn. SL2.05
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
ozn. SL2.06
(0,3+0,5)*2*(2,7-0,302) 3,837
VV Součet 23,021

4	K	331351126	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	23,021	171,61	3 950,63	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

D 998 Přesun hmot 861,89

5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,853	302,10	861,89	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 09 - Vnitřní zateplení žb stěny Multipor

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 97 880,02

D HSV Práce a dodávky HSV 97 880,02
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 188 886,06

1	K	622241111	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek kalcium-silikátových tl přes 40 do 80 mm	m2	118,800	961,00	114 166,80	CS ÚRS 2025 01
2	M	63152235	deska tepelně izolační minerální kalcium-silikátová λ=0,043 tl 80mm	m2	124,740	599,00	74 719,26	CS ÚRS 2025 01

VV 118,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 124,740

D 6FS Fasáda -91 382,15

3	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	-118,800	685,00	-81 378,00	SOD
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------	-----

P
VV Poznámka k položce:
VV Poznámka k položce: ID: F 21 Jednosložková prášková lepicí a stěrková
VV hmot na bázi cementu. Přídržnost k podkladu: polystyren min. 0,08 Mpa,
VV propustnost vodních par max u=20.
VV skl ST21
VV 1NP
VV (1,20+8,95)*3,00 30,450
VV -3,40*2,10 -7,140
VV 40,785*3,00 122,355
VV -4,1*2,10 -8,610
VV -(3,40*2,10)*2 -14,280
VV -1,50*2,65 -3,975
VV Součet 118,800
VV "odpočet SOD" -118,8 -118,800

4	M	28375945.1	deska EPS 100 F fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	-124,740	80,20	-10 004,15	SOD
---	---	------------	---	----	----------	-------	------------	-----

P
VV Poznámka k položce:
VV Poznámka k položce: ID: E 02 λ=0,039 W/m²K, třída reakce na oheň E,
VV nejvyšší provozní teplota +80°C. Podklad musí být dostatečně rovný a
VV soudržný. Požadujeme použít penetraci stejné značky jako lepicí tmel.
VV Talířová hmoždinka musí při kotvení procházet skrze lepicí tmel. Spáry je
VV nutné vyplnit do 2 mm izolační pěnou, nad 2 mm přířezem polystyrenu a
VV izolační pěnou. Zakládání pomocí zakládacího profilu. Návrh počtu
VV kotev musí vycházet z odřthové zkoušky provedené zhotovitelem. Při
VV zapuštěné montáži hmoždinek použít fasádní polystyrenové zátky.
VV -118,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství -124,740
VV Součet -124,740

D 998 Přesun hmot 376,11

5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,245	302,10	376,11	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 10 - Oprava vody a kanalizace

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 80 547,25

D		HSV	Práce a dodávky HSV			80 547,25		
D		1	Zemní práce			56 323,45		
1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	10,944	1 220,00	13 351,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"80% strojně, 20% ruční dokopání kolem potrubí"					
	VV		"oprava vody" 3,0*2,0*2,0 *2 *0,2		4,800			
	VV		"oprava kanalizace"					
	VV		4,0*2,6*1,8 *0,2 "u betonové šachty		3,744			
	VV		2,0*3,0*2,0 *0,2 "napojení na stávající z objektu		2,400			
	VV		Součet		10,944			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	43,776	471,00	20 618,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"80% strojně, 20% ruční dokopání kolem potrubí"					
	VV		"oprava vody" 3,0*2,0*2,0 *2 *0,8		19,200			
	VV		"oprava kanalizace"					
	VV		4,0*2,6*1,8 *0,8 "u betonové šachty		14,976			
	VV		2,0*3,0*2,0 *0,8 "napojení na stávající z objektu		9,600			
	VV		Součet		43,776			
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,800	1 100,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"80% strojně, 20% ruční dokopání kolem potrubí"					
	VV		"přeložka kanalizace"					
	VV		0,8*1,5*5,0 *0,8		4,800			
4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrzných	m3	1,200	742,00	890,40	SOD
	VV		"80% strojně, 20% ruční dokopání kolem potrubí"					
	VV		"přeložka kanalizace"					
	VV		0,8*1,5*5,0 *0,2		1,200			
5	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,000	75,26	376,30	SOD
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	55,720	149,46	8 327,91	SOD
	P		Poznámka k položce: z důvodu složitosti terénu byla výměra odečtena elektronicky z 3D modelu					
	VV		"jámy" 10,944+43,776		54,720			
	VV		"rýhy" 4,8+1,2		6,000			
	VV		"-obsyp" -5,0		-5,000			
	VV		Součet		55,720			
7	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,000	639,04	3 195,20	SOD
8	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	9,000	475,94	4 283,46	SOD
	VV		5*1,8		9,000			
	D	8	Trubní vedení			20 570,60		
9	K	8713-01	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC tuhost třídy SN8 DN 125, D+M	m	12,000	652,05	7 824,60	SOD
10	K	894812257	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop plastový pochůzí pro třídu zatížení A15	kus	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	894812313	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus	1,000	7 030,00	7 030,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2025 01
	D	998	Přesun hmot			3 653,20		
14	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9,133	400,00	3 653,20	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 11 - Zemní práce pro kanalizaci pod objektem

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 249 860,27

D HSV Práce a dodávky HSV 249 860,27

D 1 Zemní práce 214 628,27

1	K	131151103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	61,920	215,00	13 312,80	CS ÚRS 2024 02
	vv		"akumulační nádrž"					
	vv		(3,76+1,0*2)*(2,3+1,0*2)*(1,5+1,0)		61,920			
2	K	132251254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	152,640	300,00	45 792,00	SOD D.212
	vv		"odpočet z SOD ruční hloubení" -30,0		-30,000			
	vv		Mezisoučet		-30,000			
	vv		"skutečnost"					
	vv		"pro pr. 125mm" 0,4*0,6*483,0		115,920			
	vv		"pro pr. 160mm" 0,4*0,6*170,0		40,800			
	vv		"pro pr. 200mm" 0,6*0,8*54,0		25,920			
	vv		Mezisoučet		182,640			
	vv		Součet		152,640			
3	K	174112102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 30 m3 s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu	m3	86,678	318,00	27 563,60	SOD D.101.04 ZTI
	vv		"akumulační nádrž"					
	vv		"jáma - nádrž" 61,92-3,76*2,3*1,5		48,948			
	vv		"rýhy"					
	vv		"rýhy - obsyp - lože" 152,64-85,55-29,36		37,730			
	vv		Součet		86,678			
4	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	85,550	639,04	54 669,87	SOD D.212
	vv		"pro pr. 125mm" 0,4*(0,125+0,15)*483,0		53,130			
	vv		"pro pr. 160mm" 0,4*(0,16+0,15)*170,0		21,080			
	vv		"pro pr. 200mm" 0,6*(0,2+0,15)*54,0		11,340			
	vv		Součet		85,550			
5	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	153,990	475,94	73 290,00	SOD D.212
	vv		85,55*1,8		153,990			
	D	4	Vodorovné konstrukce				35 232,00	
6	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	29,360	1 200,00	35 232,00	SOD D.212
	vv		"pro pr. 125mm" 0,4*0,1*483,0		19,320			
	vv		"pro pr. 160mm" 0,4*0,1*170,0		6,800			
	vv		"pro pr. 200mm" 0,6*0,1*54,0		3,240			
	vv		Součet		29,360			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 12 - Střechy
Úroveň 3: ZL 12.1 - Atiky

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -43 618,11

D PSV Práce a dodávky PSV -43 618,11

D 712 Povlakové krytiny 107 320,07

1	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	299,115	344,00	102 895,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		29,077-2,0+8,772		35,849			
	VV		42,25-2,5+1,7		41,450			
	VV		11,9-1,2		10,700			
	VV		12,7+1,675-1,7		12,675			
	VV		22,681-2,2+0,5		20,981			
	VV		7,56		7,560			
	VV		2,2+26,3-2,0		26,500			
	VV		(10,9-1,2)*3		29,100			
	VV		(25,85+0,7)*4		106,200			
	VV		(5,25-1,2)*2		8,100			
	VV		Součet		299,115			
2	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 028,956	4,30	4 424,51	SOD

D 713 Izolace tepelné 144 204,93

3	K	713141356	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	293,489	140,00	41 088,46	CS ÚRS 2025 01
4	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	35,313	2 840,00	100 288,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		K37					
	VV		26,354*0,7		18,448			
	VV		K38					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K39					
	VV		26,46*0,65		17,199			
	VV		K40					
	VV		6,894*0,68		4,688			
	VV		K41					
	VV		25,76*0,7		18,032			
	VV		K42					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K43					
	VV		26,46*0,65		17,199			
	VV		K44					
	VV		6,894*0,7		4,826			
	VV		K45					
	VV		25,72*0,7		18,004			
	VV		K46					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K47					
	VV		25,72*0,65		16,718			
	VV		K48					
	VV		7,275*0,7		5,093			
	VV		K49					
	VV		19,138*0,7		13,397			
	VV		K50					
	VV		11,064*0,7		7,745			
	VV		K51					
	VV		10,65*0,7		7,455			
	VV		K52					
	VV		41,45*0,65		26,943			
	VV		K53					
	VV		2,954*0,7		2,068			
	VV		K62					
	VV		0,566*0,6		0,340			
	VV		K63					
	VV		6,45*0,6		3,870			
	VV		K64					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K65					
	VV		1,544*0,7		1,081			
	VV		K66					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K67					
	VV		6,45*0,6		3,870			
	VV		K68					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K69					
	VV		1,694*0,7		1,186			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		K70					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K71					
	VV		1,694*0,6		1,016			
	VV		K72					
	VV		2,954*0,65		1,920			
	VV		K73					
	VV		2,954*0,65		1,920			
	VV		K110					
	VV		5,11*0,45		2,300			
	VV		Mezisoučet		214,016			
	VV		"tl. 150-180mm" 214,016*(0,15+0,18)/2		35,313			
5	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 413,774	2,00	2 827,55	SOD
D 762			Konstrukce tesařské		193 243,60			
6	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 22 mm	m2	214,016	894,00	191 330,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		K37					
	VV		26,354*0,7		18,448			
	VV		K38					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K39					
	VV		26,46*0,65		17,199			
	VV		K40					
	VV		6,894*0,68		4,688			
	VV		K41					
	VV		25,76*0,7		18,032			
	VV		K42					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K43					
	VV		26,46*0,65		17,199			
	VV		K44					
	VV		6,894*0,7		4,826			
	VV		K45					
	VV		25,72*0,7		18,004			
	VV		K46					
	VV		8,27*0,7		5,789			
	VV		K47					
	VV		25,72*0,65		16,718			
	VV		K48					
	VV		7,275*0,7		5,093			
	VV		K49					
	VV		19,138*0,7		13,397			
	VV		K50					
	VV		11,064*0,7		7,745			
	VV		K51					
	VV		10,65*0,7		7,455			
	VV		K52					
	VV		41,45*0,65		26,943			
	VV		K53					
	VV		2,954*0,7		2,068			
	VV		K62					
	VV		0,566*0,6		0,340			
	VV		K63					
	VV		6,45*0,6		3,870			
	VV		K64					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K65					
	VV		1,544*0,7		1,081			
	VV		K66					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K67					
	VV		6,45*0,6		3,870			
	VV		K68					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K69					
	VV		1,694*0,7		1,186			
	VV		K70					
	VV		0,556*0,6		0,334			
	VV		K71					
	VV		1,694*0,6		1,016			
	VV		K72					
	VV		2,954*0,65		1,920			
	VV		K73					
	VV		2,954*0,65		1,920			
	VV		K110					
	VV		5,11*0,45		2,300			
	VV		Součet		214,016			
7	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 913,303	1,00	1 913,30	SOD
D 764			Konstrukce klempířské		-488 386,71			
8	K	76422640.R	Oplechování konce atik - návlek plechem Al do 150mm	m	299,115	482,90	144 442,63	R - cen. nabídka +8%
	VV		"okrasné zakončení atiky" 299,115		299,115			
9	K	764244405	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětralého plechu kotvené rš 400 mm	m	-5,110	869,00	-4 440,59	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Povrchová úprava: Přírodní - Barevný odstín: Patina, dle výběru architekta - vč. vyztužení podlahu OSB deskou					
10	K	764244411	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětralého plechu kotvené rš přes 800 mm	m2	-269,817	2 120,00	-572 012,04	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Povrchová úprava: Přírodní - Barevný odstín: Patina, dle výběru architekta - vč. vyztužení podlahu OSB deskou					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	764245446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn předzvětrálního plechu rš přes 400 mm	kus	-60,000	400,00	-24 000,00	SOD
12	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-4 560,100	7,10	-32 376,71	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 12 - Střechy

Úroveň 3: ZL 12.2 - Spádování střechy + rohové a koutové lišty

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 169 274,02

D PSV Práce a dodávky PSV 169 274,02

D 712 Povlakové krytiny 26 038,62

1	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	128,000	97,52	12 482,56	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	-----

vv "dopočet na skutečnost" 128,0 128,000

2	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	128,000	97,52	12 482,56	SOD
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	-----

vv "dopočet na skutečnost" 128,0 128,000

3	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	249,651	4,30	1 073,50	SOD
---	---	-----------	--	---	---------	------	----------	-----

D 713 Izolace tepelné 143 235,40

4	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-1 037,770	86,92	-90 202,97	SOD
---	---	-----------	---	----	------------	-------	------------	-----

vv "odpočet" -1037,77 -1 037,770

5	M	28375030	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 90mm	m2	-1 089,659	182,32	-198 666,63	SOD
---	---	----------	--	----	------------	--------	-------------	-----

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: ID: E 05 λ=0,035 W/m²·K, max zatížení 3000 kg/m² při stlačení < 2%, nejvyšší provozní teplota +80°C, třída reakce na oheň E, objemová hmotnost 23 kg/m³
vv skl SR2 844,26 844,260
vv Mezisoučet 844,260
vv skl SR3 193,51 193,510
vv Mezisoučet 193,510
vv Součet 1 037,770
vv -1037,77*1,05 "Přepočtené koeficientem množství -1 089,659
vv Součet -1 089,659

6	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	990,599	99,60	98 663,66	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

7	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	116,420	2 840,00	330 632,80	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	----------------------------------	----	---------	----------	------------	----------------

vv "spádová vrstva střechy - průměrně 20-190mm - výpočet Selecta" 110,876 110,876

vv 110,876*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 116,420

8	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 404,269	2,00	2 808,54	SOD
---	---	-----------	--	---	-----------	------	----------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 12 - Střechy

Úroveň 3: ZL 12.3 - Izolace markýz

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 288 500,65

D HSV Práce a dodávky HSV 17 583,06

D 6FS Fasáda 17 567,65

1	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	160,611	66,12	10 619,60	SOD
	VV		"ukončení na fasádě" 160,611		160,611			
2	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	168,642	41,20	6 948,05	SOD
	VV		160,611*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		168,642			
	VV		Součet		168,642			
	D	998	Přesun hmot				15,41	
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,051	302,10	15,41	SOD

D PSV Práce a dodávky PSV 270 917,59

D 712 Povlakové krytiny 276 975,17

4	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	160,611	97,52	15 662,78	SOD
	VV		"markýzy"					
	VV		"svislá" (10,9-1,2+29,077-2,0+8,772)		45,549			
	VV		"svislá" (10,9-1,2+25,3+1,2+5,25)*2		82,900			
	VV		"svislá" (11,9+12,7)		24,600			
	VV		"svislá" 7,562		7,562			
	VV		Součet		160,611			
5	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	160,611	97,52	15 662,78	SOD
	VV		"ukončení na fasádě" 160,611		160,611			
6	K	712363355	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 150 mm	m	180,088	293,00	52 765,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		"markýzy"					
	VV		2,0+10,9+29,077+1,3+8,772+2,5		54,549			
	VV		(2,0+10,9+2,0+25,3+5,25)*2		90,900			
	VV		11,9+12,7+1,2		25,800			
	VV		2,2+6,639		8,839			
	VV		Součet		180,088			
7	K	712363407	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu lehčeného nebo zdiva Tl tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	278,559	389,53	108 507,09	SOD
	VV		"markýzy"					
	VV		"vodorovná" 2,0*(10,9-1,2)+1,2*29,077+2,5*8,772		76,222			
	VV		"svislá" 0,2*(10,9-1,2+29,077-2,0+8,772)		9,110			
	VV		"vodorovná" (2,0*(10,9-1,2)+1,2*(2,0+25,3+1,22)+1,2+5,25)*2		120,148			
	VV		"svislá" 0,2*(10,9-1,2+25,3+1,2+5,25)*2		16,580			
	VV		"vodorovná" 1,7*(11,9-1,2)+1,2*12,7		33,430			
	VV		"svislá" 0,2*(11,9+12,7)		4,920			
	VV		"vodorovná" 2,2*7,562		16,636			
	VV		"svislá" 0,2*7,562		1,512			
	VV		Součet		278,559			
8	M	28322000	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 2,0mm	m2	324,661	224,72	72 957,82	SOD
	VV		278,559*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		324,661			
	VV		Součet		324,661			
9	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 655,563	4,30	11 418,92	SOD

D 764 Konstrukce klempířské -6 057,58

10	K	R-pol 764-006	D+M Oplechování dilatace markýz rš 430 mm, materiál Al - vč. všech syst. detailů, povrchové úpravy, kotvení, pomocného a spojovacího materiálu	m	-10,100	560,00	-5 656,00	SOD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: - Povrchová úprava přírodní - Jednobarevné, dle výběru investora - Tl. plechu 5mm					
	VV		K137					
	VV		1,2		1,200			
	VV		K138					
	VV		1,2		1,200			
	VV		K139					
	VV		1,2		1,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		K140					
	VV		1,2		1,200			
	VV		K141					
	VV		1,2		1,200			
	VV		K142					
	VV		1,2		1,200			
	VV		K143					
	VV		1,7		1,700			
	VV		K144					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		10,100			
	VV		"odpočet z SOD" -10,1		-10,100			
11	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-56,560	7,10	-401,58	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 12 - Střechy

Úroveň 3: ZL 12.4 - Spádování teras

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 465 036,53

D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 656,96	
D		6FS	Fasáda				13 645,18	
1	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	124,750	66,12	8 248,47	SOD
		VV	"ukončení u objektu" 37,75-2,0+9,65+31,6*2+6,5+9,65		124,750			
2	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	130,988	41,20	5 396,71	SOD
		VV	124,75*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		130,988			
		VV	Součet		130,988			
D		998	Přesun hmot				11,78	
3	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,039	302,10	11,78	SOD

D PSV			Práce a dodávky PSV			451 379,57		
D	712	Povlakové krytiny				323 330,71		
4	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střež do 10° provedení rohů a koutů navařením izolačních tvarovek	kus	10,000	26,50	265,00	SOD
5	M	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC šedé	kus	6,000	44,52	267,12	SOD
6	M	28322071	roh vnější pro střešní fólie mPVC šedá	kus	4,000	44,52	178,08	SOD
7	K	712363352	Povlakové krytiny střež do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	193,200	97,52	18 840,86	SOD
VV			9,65+6,5+9,15+2,95+37,75+2,45+37,75-2,0+9,65+31,6*2+6,5+9,65	193,200				
8	K	712363353	Povlakové krytiny střež do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	124,750	97,52	12 165,62	SOD
VV			"ukončení u objektu" 37,75-2,0+9,65+31,6*2+6,5+9,65	124,750				
9	K	712363355	Povlakové krytiny střež do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 150 mm	m	68,450	293,00	20 055,85	CS ÚRS 2025 01
VV			"u zábradlí" 2,45*2+37,75+9,65+6,5+9,65	68,450				
10	K	712363407	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu lehčeného nebo zdíva Tl tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	370,138	389,53	144 179,86	SOD
VV			skl SR4-SŘ6					
VV			"mezi" 6,5*31,6-4,9*1,7	197,070				
VV			"terasa" 2,45*37,75+2,0*(0,5+9,15+6,5+9,65)	144,088				
VV			"svislá k objektu a k zábradlí"					
VV			0,15*(9,65+6,5+9,15+2,95+37,75+2,45+37,75-2,0+9,65+31,6*2+6,5+9,65)	28,980				
VV			Součet	370,138				
11	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 2,0mm	m2	431,396	224,72	96 943,31	SOD
VV			370,138*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství	431,396				
VV			Součet	431,396				
12	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střež do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	341,158	23,32	7 955,80	SOD
VV			skl SR4-SŘ6					
VV			"mezi" 6,5*31,6-4,9*1,7	197,070				
VV			"terasa" 2,45*37,75+2,0*(0,5+9,15+6,5+9,65)	144,088				
VV			Součet	341,158				
13	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	392,332	23,32	9 149,18	SOD
P			Poznámka k položce: ID: D 15 Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu. Plošná hmotnost 300g/m². Pevnost v tahu podélně 20 kN/m (-2 kN/m). Pevnost v tahu příčné 11,5 kN/m (-1kN/m). Tažnost podélně 70 % (+/-20 %). Tažnost příčné 115 % (+/-25 %). Odolnost plísňím, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody. Přesahy spojuj min 150 mm					
VV			341,158*1,15	392,332				
14	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 100,007	4,30	13 330,03	SOD
D	713	Izolace tepelné				128 048,86		
15	K	713141311	Montáž izolace tepelné střež plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	341,158	99,60	33 979,34	SOD
VV			"spádová plocha"					
VV			"mezi" 6,5*31,6-4,9*1,7	197,070				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "terasa" 2,45*37,75+2,0*(0,5+9,15+6,5+9,65)		144,088			
			vv Součet		341,158			
16	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	32,239	2 840,00	91 558,76	SOD
			vv "terasa spádová vrstva 60-120mm "					
			vv 341,158*(0,06+0,12)/2		30,704			
			vv Součet		30,704			
			vv 30,70422*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		32,239			
17	K	998713202	Přesun hmotí procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 255,381	2,00	2 510,76	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 12 - Střechy
Úroveň 3: ZL 12.5 - Al plech světlíků

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 0,00

D 764 Konstrukce klempířské 0,00

1	K	764141511.1	Krytina střechy - Al plech	m2	110,505	0,00	0,00	R
---	---	-------------	----------------------------	----	---------	------	------	---

	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: ID: I 13 Tloušťka materiálu min 0,7 mm (životnost 100 let). Předzvětrávaný titanžinek s patinou v modrošedé nebo bídlícové šedé (antracitové) barvě dle výběru investora. Pozor, nesmí přijít do styku s překližkou, dřevotřískou a dřevem, nevyzrálým betonem, hydraulickou maltou, apod.). Pevné i posuvné příponky a další spojovací materiály musí být z korozivzdorné oceli nebo pozinkované. Je nutné zajistit odvětrávání spodní části plechů.</i>					
	VV		skl SR1					
	VV		(6,95*5,30)*3		110,505			
	VV		Součet		110,505			

2	K	764141515.1	Obklad stěn - Al plech	m2	116,881	0,00	0,00	R
---	---	-------------	------------------------	----	---------	------	------	---

	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: ID: I 12 Tloušťka materiálu min 0,7 mm (životnost 100 let). Předzvětrávaný titanžinek s patinou v modrošedé nebo bídlícové šedé (antracitové) barvě dle výběru investora. Pozor, nesmí přijít do styku s překližkou, dřevotřískou a dřevem, nevyzrálým betonem, hydraulickou maltou, apod.). Pevné i posuvné příponky a další spojovací materiály musí být z korozivzdorné oceli nebo pozinkované. Je nutné zajistit odvětrávání spodní části plechů.</i>					
--	---	--	--	--	--	--	--	--

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 12 - Střechy

Úroveň 3: ZL 12.6 - Zelená střecha - změna skladby

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -404 008,33

D PSV Práce a dodávky PSV -404 008,33

D 712 Povlakové krytiny -70 805,15

1	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	-1 834,240	23,32	-42 774,48	SOD
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		skl SR2 100g/m2					
	VV		-844,26*2		-1 688,520			
	VV		skl SR3 100g/m2					
	VV		-193,51		-193,510			
	VV		Mezisoučet		-1 882,030			
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		skl SR3 300g/m2					
	VV		-193,51		-193,510			
	VV		skl SR5 300g/m2					
	VV		25,40*4,50 *2		228,600			
	VV		skl SR6 300g/m2					
	VV		25,4*0,5		12,700			
	VV		Součet		-1 834,240			
2	M	69334310	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 100g/m2	m2	-2 074,938	12,72	-26 393,21	SOD
	P		Poznámka k položce: ID: D 20 Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu. Plošná hmotnost 100g/m². Pevnost v tahu podélně 20 kN/m (-2 kN/m). Pevnost v tahu příčně 11,5 kN/m (-1kN/m). Tažnost podélně 70 % (+/-20 %). Tažnost příčně 115 % (+/-25 %). Odolnost plísňím, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody. Přesahy spojů min 150 mm					
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		skl SR2					
	VV		-844,26*2		-1 688,520			
	VV		Mezisoučet		-1 688,520			
	VV		skl SR3					
	VV		-193,51		-193,510			
	VV		Mezisoučet		-193,510			
	VV		Součet		-1 882,030			
	VV		-1882,03*1,1025 "Přepočtené koeficientem množství		-2 074,938			
	VV		Součet		-2 074,938			
3	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	54,959	23,32	1 281,64	SOD
	P		Poznámka k položce: ID: D 15 Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu. Plošná hmotnost 300g/m². Pevnost v tahu podélně 20 kN/m (-2 kN/m). Pevnost v tahu příčně 11,5 kN/m (-1kN/m). Tažnost podélně 70 % (+/-20 %). Tažnost příčně 115 % (+/-25 %). Odolnost plísňím, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody. Přesahy spojů min 150 mm					
	VV		"odpočet SOD"					
	VV		skl SR3					
	VV		-193,51		-193,510			
	VV		skl SR5					
	VV		25,40*4,50 *2		228,600			
	VV		skl SR6					
	VV		25,4*0,5		12,700			
	VV		Součet		47,790			
	VV		47,79*1,15		54,959			
6	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	-678,861	4,30	-2 919,10	SOD
	D	713	Izolace tepelné				-333 203,18	
7	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-1 072,860	76,32	-81 880,68	SOD
	VV		skl SR2					
	VV		-844,26		-844,260			
	VV		Mezisoučet		-844,260			
	VV		skl SR5					
	VV		-(25,40*4,50)*2		-228,600			
	VV		Mezisoučet		-228,600			
	VV		Součet		-1 072,860			
8	M	63153600	deska substrátová vegetačních střech z hydrofilní minerální vlny 600x1000 tl 50mm	m2	-1 126,503	217,30	-244 789,10	SOD
	P		Poznámka k položce: ID: E 18 Substrátové desky z hydrofilní vlny plné, nebo částečně nahrazují zeminu v konstrukcích vegetačních střech. $\lambda D = 0,037 (W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1})$					
	VV		-1072,86*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-1 126,503			
	VV		Součet		-1 126,503			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	-3 266,698	2,00	-6 533,40	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 13 - Změna projektu ÚT

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -488 598,88

D PSV Práce a dodávky PSV -539 684,88

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 27 102,00

1	K	73101 01	Regulace kotle ekvitermní	ks	1,000	17 838,00	17 838,00	R - cen. nabídka +8%
2	K	73101 02	Uvedení do provozu , zaškolení obsluhy	ks	1,000	5 820,00	5 820,00	R - cen. nabídka +8%
3	K	73101 03	Seřízení analyzátozem spalín	ks	1,000	864,00	864,00	R - cen. nabídka +8%
4	K	73101 04	Revíze spalínových cest	ks	1,000	2 580,00	2 580,00	R - cen. nabídka +8%

D 732 Ústřední vytápění - strojovny -98 688,24

5	K	1N	Tepelná izolace rozdělovače/sběrače a HVDT z minerální vlny tl. 100 mm	m2	-2,000	4 997,04	-9 994,08	SOD
6	K	732111125	Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých DN 80, délka 1,2m	kus	-1,000	30 986,63	-30 986,63	SOD
7	K	732111314	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25	kus	-2,000	183,57	-367,14	SOD
8	K	732111315	Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	-1,000	212,25	-212,25	SOD
9	K	732211125	Nepřímotopné zásobníkové ohřivače TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 1,0 MPa/1,0 MPa, t = 80°C/110°C objem zásobníku / v.pl. m2 výměníku 1000 l / 4,50 m2	soubor	-1,000	77 096,74	-77 096,74	SOD
10	K	732211121R	Ohřivač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 300 l	soubor	1,000	31 584,00	31 584,00	R - cen. nabídka +8%
11	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	-1,000	6 752,59	-6 752,59	SOD
12	K	732331617R	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 35 l	soubor	1,000	3 289,20	3 289,20	R - cen. nabídka +8%
13	K	732421401	Cerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,0 m3/h PN 10 pro vytápění	soubor	-2,000	6 499,26	-12 998,52	SOD
14	K	732421401R	Cerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové Magna 3 32-40 230 V 4,4m3/2,3m	soubor	1,000	26 376,00	26 376,00	R - cen. nabídka +8%
15	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	352,31	704,62	SOD
16	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	-9,000	356,80	-3 211,20	SOD
17	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	-4,000	559,71	-2 238,84	SOD
18	K	734292774	Kohout kulový přímý s jištěním G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	-1,000	1 146,46	-1 146,46	SOD
19	K	734295022	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 1" se servomotorem	kus	-2,000	7 617,70	-15 235,40	SOD
20	K	8N	Teplotní čidlo	kus	-1,000	402,21	-402,21	SOD

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí -536 141,17

21	K	733122205	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m	-10,000	792,55	-7 925,50	SOD
22	K	733122206	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 35/1,5	m	-8,000	951,84	-7 614,72	SOD
23	K	733122207	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 42/1,5	m	-10,000	1 048,34	-10 483,40	SOD
24	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D do 51x2,6	m	-28,000	14,90	-417,20	CS ÚRS 2025 01
25	K	733223301	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1	m	-190,000	584,99	-111 148,10	SOD
26	K	733223302	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1	m	-82,000	687,12	-56 343,84	SOD
27	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 22/1	m	-82,000	796,93	-65 348,26	SOD
28	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5	m	-196,000	1 316,54	-258 041,84	SOD
VV -320 +124					-196,000			
29	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 35/1,5	m	-49,000	1 554,02	-76 146,98	SOD
VV -110 +61					-49,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	12,000	1 840,00	22 080,00	CS ÚRS 2025 01
31	K	733223307	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 54x2 mm	m	12,000	2 740,00	32 880,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5 mm	m	12,000	531,00	6 372,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	733224208	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 54x2 mm	m	12,000	1 030,00	12 360,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	-599,000	21,79	-13 052,21	SOD
	VV		-784 +185		-599,000			
35	K	733501	přírubový spoj DN 32 + redukce DN 32/50	ks	2,000	3 432,00	6 864,00	R - cen. nabídka +8%
36	K	733502	kompenzátor tepelné roztažnosti 28	ks	6,000	2 016,00	12 096,00	R - cen. nabídka +8%
37	K	733503	kompenzátor tepelné roztažnosti 35	ks	4,000	3 888,00	15 552,00	R - cen. nabídka +8%
38	K	733811211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	-354,000	65,03	-23 020,62	SOD
39	K	733811212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	-196,000	66,75	-13 083,00	SOD
	VV		"odpočet SOD" -320		-320,000			
	VV		"pr. 28" 124		124,000			
	VV		Součet		-196,000			
40	K	733811213	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 32 mm	m	-25,000	68,78	-1 719,50	SOD
	VV		"odpočet SOD" -110		-110,000			
	VV		"pr. 35" 61		61,000			
	VV		"pr. 42" 12		12,000			
	VV		"pr. 54" 12		12,000			
	VV		Součet		-25,000			
D		734	Ústřední vytápění - armatury				99 061,61	
41	K	2N	Termostatický ventil pro žebřík 1/2" do 110°C bez hlavice ovládání, D+M	kus	-7,000	542,18	-3 795,26	SOD
	VV		"odpočet SOD" -25		-25,000			
	VV		"skutečnost" 18		18,000			
	VV		Součet		-7,000			
42	K	3N	Svěrné šroubení pro žebřík 1/2", D+M	kus	-7,000	406,52	-2 845,64	SOD
43	K	4N	Chromovaná termostatická hlavice pro žebřík D+M	kus	-7,000	779,22	-5 454,54	SOD
44	K	5N	Zřízení přípojky pro žebřík, napojení na elektrickou energii	kus	11,000	3 112,35	34 235,85	SOD
	VV		"odpočet SOD" -25		-25,000			
	VV		"skutečnost" 36		36,000			
	VV		Součet		11,000			
45	K	5N.R1	kolenová garnitura 15/17	kus	36,000	318,00	11 448,00	R - cen. nabídka +8%
46	K	5N.R2	fixační oblouk 17	kus	36,000	42,00	1 512,00	R - cen. nabídka +8%
47	K	7340101	pojistný ventil DN 25 / 3 bar	kus	1,000	1 515,60	1 515,60	R - cen. nabídka +8%
48	K	7340102	kulový kohout DN 50 s filtrem magnetický	kus	2,000	4 353,60	8 707,20	R - cen. nabídka +8%
49	K	7340103	kulový kohout DN 40	kus	2,000	758,40	1 516,80	R - cen. nabídka +8%
50	K	7340104	kulový kohout DN 50	kus	5,000	1 064,40	5 322,00	R - cen. nabídka +8%
51	K	7340105	kulový kohout DN 25	kus	1,000	346,80	346,80	R - cen. nabídka +8%
52	K	7340106	trojcestná klapka s pohonem DN 50	kus	1,000	23 664,00	23 664,00	R - cen. nabídka +8%
53	K	7340107	šroubení 1"	kus	1,000	403,20	403,20	R - cen. nabídka +8%
54	K	7340108	šroubení 6/4"	kus	2,000	674,40	1 348,80	R - cen. nabídka +8%
55	K	7340109	šroubení 2"	kus	11,000	888,00	9 768,00	R - cen. nabídka +8%
56	K	7340110	vyvažovací armatura 2"	kus	1,000	5 668,80	5 668,80	R - cen. nabídka +8%
57	K	734172222	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých redukovaný DN 50/32	soubor	2,000	2 850,00	5 700,00	CS ÚRS 2025 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				-31 019,08	
58	K	10N	Skříň pro rozdělovač podlahového vytápění 805x575x120 mm (ŠxVxH), D+M	kus	-1,000	2 671,87	-2 671,87	SOD
59	K	11N	Skříň pro rozdělovač podlahového vytápění 565x575x120 mm (ŠxVxH), D+M	kus	-1,000	2 671,87	-2 671,87	SOD
60	K	13N	Chránička pro podlahové vytápění, materiál PE 23 mm, D+M	m	-279,000	33,10	-9 234,90	SOD
	VV		"odpočet SOD" -500		-500,000			
	VV		"skutečnost" 221		221,000			
	VV		Součet		-279,000			
61	K	7350	tlakové zkoušky	ks	-7,000	28,68	-200,76	SOD
	VV		"odpočet SOD" -25		-25,000			
	VV		"skutečnost" 18		18,000			
	VV		Součet		-7,000			
62	M	59042148	páska dilatační z pěnového PE s fólií š 120mm	m	-323,000	37,12	-11 989,76	SOD
	VV		"odpočet SOD" -1200		-1 200,000			
	VV		"skutečnost" 877		877,000			
	VV		Součet		-323,000			
63	K	7351	dilatační profil	m	32,000	220,80	7 065,60	R - cen. nabídka +8%

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	735191910R	Napuštění systému upravenou vodou	kpl	1,000	7 440,00	7 440,00	R - cen. nabídka +8%
65	K	7355	Otopné těleso trubkové kombinované výška/délka 1500/600 mm Q=567W D+M	kus	-7,000	2 982,64	-20 878,48	SOD
	VV		"odpočet SOD" -25		-25,000			
	VV		"skutečnost" 18		18,000			
	VV		Součet		-7,000			
66	K	735511011	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce potrubí polyethylen PE-Xa rozvodné potrubí 17x2 mm, rozteč 250 mm	m	-460,000	62,50	-28 750,00	SOD
	VV		"odpočet SOD" -6500		-6 500,000			
	VV		"skutečnost" 6040		6 040,000			
	VV		Součet		-460,000			
67	K	7355110R	tlaková zkouška podlahového rozvodu	m	6 040,000	7,20	43 488,00	R - cen. nabídka +8%
68	K	735511138	Podlahové vytápění - svěrné šroubení se závitem EK 3/4" pro připojení potrubí 17x2,0 mm na rozdělovač	kus	40,000	80,59	3 223,60	SOD
	VV		"odpočet SOD" -78		-78,000			
	VV		"skutečnost" 118		118,000			
	VV		Součet		40,000			
69	K	735511157	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s automatickou regulací průtoku osmiokruhové	kus	-1,000	6 964,75	-6 964,75	SOD
70	K	735511160	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s automatickou regulací průtoku jedenáctiokruhové	kus	-1,000	8 873,89	-8 873,89	SOD
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							51 086,00	
71	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	82,000	623,00	51 086,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"topná zkouška + vyregulování systému" 72+10		82,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 14 - Detektor kouře - Honeywell R200S-2

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 7 435,44

D SLB Slaboproudá elektrotechnika 7 435,44

D 021 Zařízení autonomní detekce a signalizace - dodávka 7 435,44

1	K	FDA-739-S	Autonomní opticko-kouřový detektor se sirénou	ks	-18,000	290,65	-5 231,70	SOD
2	K	Honeywell R200S-2	Autonomní opticko-kouřový detektor se sirénou - Honeywell R200S-2 ultra tenký - VESTAVĚNÁ BATERIE nevyměnitelná	ks	18,000	740,30	13 325,40	R - cen. nabídka +8%
<i>Poznámka k položce: Detektor je vybaven vestavěnou nevyměnitelnou baterií, a jeho vnitřní součásti se neopravují. Jakýkoli pokus o jeho otevření nebo opravu znamená nebezpečí úrazu elektrickým proudem, nebo může zapříčinit jeho poškození.</i>								
3	K	R-pol 021.001	Baterie 9V	ks	-18,000	36,57	-658,26	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč

Objekt: D2 - Dodatek č.2

Soupis: ZL 15 - Dveře D08

Místo: Datum: 23.05.2025

Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 589,71

D PSV Práce a dodávky PSV 29 589,71

D 761.02 Konstrukce prosvětlovací - dveře 29 589,71

1	K	R-pol 761.02-008	D+M dveře vysokotlaký laminát, rozměr 2200/1200 mm (P), bezfalcové, EW 15 DP3 - C2, ozn. D08 - vč. všech syst. detailů, rámu (zárubně), křídla, kování, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu	ks	-1,000	39 633,40	-39 633,40	SOD
---	---	------------------	--	----	--------	-----------	------------	-----

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: - Povrchová úprava dveřního křídla laminát HPL - Barva dveřního křídla dle standardního vzorníku - Rámová zárubeň pro zazdění - Materiál zárubně ocel - Povrchová úprava zárubně lak - Barva zárubně RAL 7038 - Kování mušle s otvory pro klikku - Materiál kování broušený nerez - Typ klíče cylindrický (bezpečnostní) - Třída bezpečnostní vložky 1 - Součástí generálního klíče - Zarážka - Oboustranná mušle - Součástí dveří je i bezbložkové pouzdro tl. 150 mm pro osazení do zděné příčky tl. 125 mm. Součástí pouzdra je skrytá hliníková zárubeň pro zazdění do příčky tl. 125 mm, hliníková pojezdová kolejnice s nastavitelným zadním dorazem, pojezdové vozíky s tlumeným dojezdem. test na minimálně 100 000 cyklů tl. dveřního křídla 40 mm zámek s možností nouzového odemčení z vnější strany

2	K	R-pol 761.02-008.R1	D+M dveře Al, otevíravé, rozměr 2200/1200 mm (L), EI 30 DP1 - C, ozn. D08 - vč. všech syst. detailů, rámu (zárubně), křídla, kování, kotvení, povrchové úpravy, pomocného a spojovacího materiálu vč. samozavírače	ks	1,000	69 075,90	69 075,90	R - cen. nabídka +8%
---	---	---------------------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------------

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: - Povrchová úprava dveřního křídla laminát HPL - Barva dveřního křídla dle standardního vzorníku - Rámová zárubeň pro zazdění - Materiál zárubně ocel - Povrchová úprava zárubně lak - Barva zárubně RAL 7038 - Kování mušle s otvory pro klikku - Materiál kování broušený nerez - Typ klíče cylindrický (bezpečnostní) - Třída bezpečnostní vložky 1 - Součástí generálního klíče - Zarážka - Oboustranná mušle - Součástí dveří je i bezbložkové pouzdro tl. 150 mm pro osazení do zděné příčky tl. 125 mm. Součástí pouzdra je skrytá hliníková zárubeň pro zazdění do příčky tl. 125 mm, hliníková pojezdová kolejnice s nastavitelným zadním dorazem, pojezdové vozíky s tlumeným dojezdem. test na minimálně 100 000 cyklů tl. dveřního křídla 40 mm zámek s možností nouzového odemčení z vnější strany

3	K	998761202	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	%	294,425	0,50	147,21	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč
Objekt: D2 - Dodatek č.2
Soupis: ZL 16 - Lištování nadpraží

Místo: Datum: 23.05.2025
Zadavatel: Pardubický kraj - Projektant:
Zhotovitel: 100 - Správní středisko Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 101 879,64

D	HSV	Práce a dodávky HSV					101 879,64	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					101 879,64	
1	K	622001R	D+M Lištování nadpraží u oken a dveří	m	304,300	334,80	101 879,64	R - cen. nabídka +8%
	VV		"1pp"					
	VV		1,0*4+2,0		6,000			
	VV		"1np"					
	VV		"do pokojů" (1,8+1,0)*6*3		50,400			
	VV		"chodby k pokojům" (1,6+3,4*2+4,1)*2		25,000			
	VV		"společné" 5,5+3,4*3+(5,2+1,6+4,9)*2+1,25*2+1,0		42,600			
	VV		"zázemí" 3,25+1,0+1,5+1,0+3,5+4,2		14,450			
	VV		"vnitřní" 1,8+3,4+4,1+4,4		13,700			
	VV		Součet		152,150			
	VV		"vnitřní a vnější strana" 152,15*2		304,300			

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 02 – Změna zařizovacích předmětů + ochranná madla Předmětem změny je narovnání počtů zařizovacích předmětů podle skutečných potřeb uživatele, záměnu materiálu madel v sociálním zázemí dle požadavku uživatele z důvodu požadovaného zvýšení odolnosti vůči agresivně působícím čistícím prostředkům. Dále doplňuje požadavek uživatele na kotvení ochranných madel a jejich rozsah.			
Počet připojených listů specifikací: 3			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 02			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 02 – Změna zařizovacích předmětů + ochranná madla Předmětem změny je narovnání počtů zařizovacích předmětů podle skutečných potřeb uživatele, záměnu materiálu madel v sociálním zázemí dle požadavku uživatele z důvodu požadovaného zvýšení odolnosti vůči agresivně působícím čisticím prostředkům. Dále doplňuje požadavek uživatele na kotvení ochranných madel a jejich rozsah.		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 386 130,04 Kč	+ 285 177,37 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 100 952,67 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 03 – Zrušení systémové desky podlahového topení Jedná se o nápravu chyby v rozpočtu, kde byly vrstvy izolantu ve skladbě podlah uvedeny duplicitně.			
Počet připojených listů specifikací: 3			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 03			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 03 – Zrušení systémové desky podlahového topení Jedná se o nápravu chyby v rozpočtu, kde byly vrstvy izolantu ve skladbě podlah uvedeny duplicitně.		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 446 672,65 Kč	0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 446 672,65 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 04 – VZT klapky vč. odvodnění Systém vzduchotechniky bude doplněn o chybějící potrubí na odvod kondenzátu. Toto potrubí bude napojeno do kanalizace přes kuličkový sifon, který zabrání pronikání zápachu z kanalizace. Vzduchotechnické potrubí bude rovněž doplněno o chybějící klapku a tepelný izolant ke snížení energetických ztrát. Toto opatření rovněž zabrání kondenzaci vlhkosti na vnějším povrchu potrubí a tím i potenciálnímu poškození sádkartonového podhledu odkapávajícím kondenzátem.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 04			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 04 – VZT klapky vč. odvodnění System vzduchotechniky bude doplněn o chybějící potrubí na odvod kondenzátu. Toto potrubí bude napojeno do kanalizace přes kuličkový sifon, který zabrání pronikání zápachu z kanalizace. Vzduchotechnické potrubí bude rovněž doplněno o chybějící klapku a tepelný izolant ke snížení energetických ztrát. Toto opatření rovněž zabrání kondenzaci vlhkosti na vnějším povrchu potrubí a tím i potenciálnímu poškození sádkartonového podhledu odkapávajícím kondenzátem..		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 140 499,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 140 499,80 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 05 – Změna cihel v základací vrstvě Změna spočívá ve zlepšení tepelně technických vlastností zdiva v 1.NP nad garážemi (1.PP) tím, že dojde k záměně 1. řádku cihelného zdiva specifikovaného projektem za keramický zdící materiál s dutinami vyplněnými minerální vatou.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 05			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 05 – Změna cihel v základací vrstvě Změna spočívá ve zlepšení tepelně technických vlastností zdiva v 1.NP nad garážemi (1.PP) tím, že dojde k záměně 1. řádku cihelného zdiva specifikovaného projektem za keramický zdící materiál s dutinami vyplněnými minerální vatou.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 67 115,01 Kč	+ 108 553,50 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 41 438,49 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 06 – Vnější a vnitřní AI výplně – změny Dojde ke sjednocení technického řešení stavby s parametry uvedenými v požárně bezpečnostním řešení stavby odsouhlaseným HZS.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 06			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 06 – Vnější a vnitřní AI výplně – změny Dojde ke sjednocení technického řešení stavby s parametry uvedenými v požárně bezpečnostním řešení stavby odsouhlaseným HZS.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 77 881,64 Kč	+ 183 211,62 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 105 329,98 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 07 – Elektricky ovládané otevírání oken ve světlících Bude doplněno chybějící elektrické otevírání oken ve světlících vč. vyvolané úpravy rozvaděče.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 07			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 7
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 07 – Elektricky ovládané otevírání oken ve světlících Bude doplněno chybějící elektrické otevírání oken ve světlících vč. vyvolané úpravy rozvaděče.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 70 623,87 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 70 623,87Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 08 – ŽB sloupy ve zdivu Změna vyvolaná potřebou zlepšení pevnosti zdiva oslabeného úpravou popsanou v ZL 05. Cihelné zdivo bude vyztuženo železobetonovými sloupky.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 08			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 08 – ŽB sloupy ve zdivu Změna vyvolaná potřebou zlepšení pevnosti zdiva oslabeného úpravou popsanou v ZL 05. Cihelné zdivo bude vyztuženo železobetonovými sloupky.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 11 592,15 Kč	+ 31 974,01 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 20 382,01 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 09 – Vnitřní zateplení žb stěny Multipor Změna spočívá ve zlepšení tepelně technických vlastností železobetonových stěn nad garážemi změnou materiálu a navýšení tloušťky tepelného izolantu.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.			
.....			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.			
.....			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 09			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 9
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 09 – Vnitřní zateplení žb stěny Multipor Změna spočívá ve zlepšení tepelně technických vlastností železobetonových stěn nad garážemi změnou materiálu a navýšení tloušťky tepelného izolantu.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 91 382,15 Kč	+ 189 262,17 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 97 880,02 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 10 – Oprava vody a kanalizace Jedná se o nezbytnou úpravu stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí, které nebylo v projektové dokumentaci uvedeno.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 10			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 10
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 10 – Oprava vody a kanalizace Jedná se o nezbytnou úpravu stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí, které nebylo v projektové dokumentaci uvedeno.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 80 547,25 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 80 547,25 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 11 – Zemní práce pro kanalizaci pod objektem Náprava rozpočtové chyby v kubatuře výkopů a zásypů ležaté kanalizace pod objektem.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 11			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 11
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 11 – Zemní práce pro kanalizaci pod objektem Náprava rozpočtové chyby v kubatuře výkopů a zásypů ležaté kanalizace pod objektem.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 249 860,27 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 249 860,27 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 12 – Střechy: ZL 12.1 - Atiky Obsahuje zjednodušení technického řešení atik směřující k delší životnosti a snadnější údržbě. ZL 12.2 - Spádování střechy + rohové a koutové lišty Zlepšení spádových poměrů ploché střech, které reflektuje požadavky na umístění fotovoltaických panelů. ZL 12.3 - Izolace markýz Doplnění hydroizolace markýz z důvodu delší životnosti a usnadnění údržby pohledových betonů. ZL 12.4 - Spádování teras Zlepšení spádových poměrů na terasách a narovnání výměr příslušných položek soupisu prací ZL 12.5 - AI plech světlíků Zlepšení technického řešení světlíků z důvodu prodloužení životnosti a snadnější údržby bez dopadu do ceny díla. ZL 12.6 - Zelená střecha - změna skladby Úprava skladby zelené střechy dle potřeb vegetační vrstvy.			
Počet připojených listů specifikací:	12		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 12			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 12
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 12 – Střechy: ZL 12.1 - Atiky Obsahuje zjednodušení technického řešení atik směřující k delší životnosti a snadnější údržbě. ZL 12.2 - Spádování střechy + rohové a koutové lišty Zlepšení spádových poměrů ploché střech, které reflektuje požadavky na umístění fotovoltaických panelů. ZL 12.3 - Izolace markýz Doplnění hydroizolace markýz z důvodu delší životnosti a usnadnění údržby pohledových betonů. ZL 12.4 - Spádování teras Zlepšení spádových poměrů na terasách a narovnání výměr příslušných položek soupisu prací ZL 12.5 - AI plech světlíků Zlepšení technického řešení světlíků z důvodu prodloužení životnosti a snadnější údržby bez dopadu do ceny díla. ZL 12.6 - Zelená střecha - změna skladby Úprava skladby zelené střechy dle potřeb vegetační vrstvy.		
Počet připojených listů specifikací: 12	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 1 333 046,49 Kč	+ 1 808 231,25 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 475 184,76 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 13 – Změna projektu ÚT Úpravy profese ústředního vytápění vyvolaná potřebou zjednodušení a optimalizace soustavy ÚT. Změna představuje i významné snížení ceny díla.			
Počet připojených listů specifikací: 4			
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 13			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 13
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 13 – Změna projektu ÚT Úpravy profese ústředního vytápění vyvolaná potřebou zjednodušení a optimalizace soustavy ÚT. Změna představuje i významné snížení ceny díla.		
Počet připojených listů specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 909 318,95 Kč	+ 420 720,07 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 488 598,88 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 14 – Detektor kouře - Honeywell R200S-2 Jedná se o záměnu detektoru kouře uvedeného v projektové dokumentaci za jiný typ, který nevyžaduje měnit bateriový zdroj. Změna vede k provozní i enviromentální optimalizaci.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 14			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 14
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 14 – Detektor kouře - Honeywell R200S-2 Jedná se o záměnu detektoru kouře uvedeného v projektové dokumentaci za jiný typ, který nevyžaduje měnit bateriový zdroj. Změna vede k provozní i enviromentální optimalizaci.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 5 889,96 Kč	+ 13 325,40 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 7 435,44 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 15 – Dveře D08 Záměna způsobu otevírání dveří D08 z posuvných za otočné. Posuvné dveře s předepsanou požární odolností nejsou na běžném trhu dostupné.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 15			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 15
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 15 – Dveře D08 Záměna způsobu otevírání dveří D08 z posuvných za otočné. Posuvné dveře s předepsanou požární odolností nejsou na běžném trhu dostupné.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
- 39 633,40 Kč	+ 69 223,11 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 29 589,71 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	STYLBAU, s.r.o.		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 22.5.2025	
Název akce: „Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět a popis zdůvodnění změny:			
ZL 16 – Lištování nadpraží Předmětem změny je dopočet chybějící výměry lištování připojovací spáry otvorových výplní na styku se stropní konstrukcí z interiérové i exteriérové strany.			
Počet připojených listů specifikací: 2			
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím. 			
Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím. 			
Příloha : Oceněný výkaz výměr ZL 16			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 16
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:	22.5.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: ZL 16 – Lištování nadpraží Předmětem změny je dopočet chybějící výměry lištování připojovací spáry otvorových výplní na styku se stropní konstrukcí z interiérové i exteriérové strany.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	+ 101 879,64 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+ 101 879,64 Kč	0 dní	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	