

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177054

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	302 500 Kč
DPH:	63 525 Kč
Úplata s DPH:	366 025 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.9.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177054											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-610-D-a-08											
GPS souřadnice OM	50.485814N 14.510241E											
Skupina dřevin:	BR, SM, JV, BK, DB, BO, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	BO 63%, SM 19%, BK 8%, BR 4%, VJ 1%, DBZ 1%, KL 1%, OS 1%											
Termín prohlídky:	27.6.2025											
Termín zahájení těžby	7.7.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.9.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2025											
Vyvolávací cena:	270 000	Kč	Vysoutěžená cena:	302 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DBZ		KL		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			2	0,12	4	0,34						
14			12	1,06	2	0,22						
16	2	0,17	12	1,52	2	0,31			1	0,14		
18	2	0,24	27	4,89							1	0,11
20			42	9,94	4	0,93			1	0,21	1	0,14
22	2	0,42	45	13,21	3	0,75	1	0,31	1	0,28		
24			48	17,68	6	1,95						
26	1	0,38	54	23,94	7	2,53	1	0,39	1	0,35		
28	3	1,38	50	26,34	4	1,69						
30	3	1,66	36	22,13	2	0,96	4	1,96				
32	2	1,27	35	25,19	3	1,6	1	0,59				
34	1	0,76	29	23,79	4	2,33	2	1,26				
36			21	19,71	2	1,3						
38	5	5,32	12	12,54								
40	4	4,73	7	8,41			1	0,89				
42	4	5,56	8	10,44								
44	1	1,5	8	11,6	1	0,95						
46			2	3,27								
48	2	3,9										
50	1	2,07										
52	1	2,46										
Celkem	34	31,82	450	235,78	44	15,86	10	5,40	4	0,98	2	0,25
Objem dle DP		29,52		216,54		14,54		4,92		0,9		0,23
Dřevina	SM		VJ									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	8	0,54	1	0,05								
14	31	3,17	6	0,5								
16	36	5,04	7	0,75								
18	38	7,27	5	0,76								
20	32	7,65	5	1,06								
22	24	7	2	0,56								
24	23	8,46	1	0,33								
26	15	6,5	1	0,38								
28	18	9,47	3	1,51								
30	10	5,96	1	0,6								
32	4	2,71	1	0,65								
34	2	1,6										
36	1	0,87										
38	3	3,15										
42	2	2,49										
46	1	1,49										
Celkem	248	73,37	33	7,15	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		65,13		6,42		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	825		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					370,61				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					338,20				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí, příkopů, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob, a to do hromad či valů dle instrukcí [redacted]. Klest zůstává v majetku LČR											
Specifikace stromů	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát.											



neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se o předmýtní úmyslnou těžbu na SÚJ Mělník - revír Vidím. Podíl souší - do 4% ze soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je s ohledem na svažité terén doporučena v kombinaci JMP s UKT s lanovým navijákem v kombinaci s vyvážecím traktorem. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) a přibližování dříví v polozávěsu po zpevněných komunikacích. Průměrná přibližovací vzdálenost do 400 m. Důraz na směrové kácení- nepoškodit ponechané jedince a zachování přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby a přibližování. Skládkování bude umožněno na určených skládkách. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění -Těžba i přibližování dřeva bude probíhat v bezprostřední blízkosti silnice a elektrovodu. 3. zóna CHKO. Přibližovat za sucha. EVL Kokořínsko, CHOPAV Severočeská křída
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	17.6.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.