

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201/2025

Stavba: Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

KSO:
Místo: Černoleská 2053

CC-CZ:
Datum: 26.06.2025

Zadavatel:
KHS SČK

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Vinkler stavby s.r.o. Růžová 3858 Mělník 27601

IČ:06063888
DIČ:CZ06063888

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jiří Konecký

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 522 927,36
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 522 927,36	739 814,75
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 262 742,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

26.6.2025
Vinkler



Růžová 3858
Mělník 27601

tel.: 737 437 500

IČ:06063888
DIČ:CZ06063888

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	201/2025		
Stavba:	Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov		
Místo:	Černoleská 2053	Datum:	26.06.2025
Zadavatel:	KHS SČK	Projektant:	
Zhotovitel:	Vinkler stavby s.r.o.	Zpracovatel:	Jiří Konecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 522 927,36	4 262 742,11
201/2025	Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov	2 904 506,36	3 514 452,70
01	Elektroinstalace	618 421,00	748 289,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

KSO:

Místo: Černoletská 2053

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

KHS SČK

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vinkler stavby s.r.o. Růžová 3858 Mělník 27601

IČ:06063888

DIČ:CZ06063888

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jiří Konečný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 904 506,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 904 506,36	21,00%	609 946,34
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 514 452,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

Místo: Černoletská 2053

Datum: 26.06.2025

Zadavatel: KHS SČK

Projektant:

Zhotovitel: Vinkler stavby s.r.o. Růžová 3858 Mělník 27601

Zpracovatel: Jiří Konecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 2 904 506,36

HSV - Práce a dodávky HSV 846 236,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce 3 565,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 450 763,77

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 204 944,47

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot 167 726,84

998 - Přesun hmot 19 235,52

PSV - Práce a dodávky PSV 1 722 269,96

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 18 941,72

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 23 888,99

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 67 841,37

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 92 413,36

732 - Ústřední vytápění - strojovny 1 275,00

763 - Konstrukce suché výstavby 347 836,84

766 - Konstrukce truhlářské 219 715,40

771 - Podlahy z dlaždic 23 878,23

776 - Podlahy povlakové 393 577,96

781 - Dokončovací práce - obklady 72 673,23

783 - Dokončovací práce - nátěry 23 151,61

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 98 980,25

795 - Lokální vytápění 338 096,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 17 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 319 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 74 000,00

VRN6 - Územní vlivy 160 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 85 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

Místo: Černoletská 2053
Zadavatel: KHS SČK
Zhotovitel: Vinkler stavby s.r.o. Růžová 3858 Mělník 27601

Datum: 26.06.2025
Projektant:
Zpracovatel: Jiří Konecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 904 506,36

D HSV Práce a dodávky HSV 846 236,40

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 565,80

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,033	57 400,00	1 894,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 227x226" 0,033		0,033			
	VV		Součet		0,033			
2	K	340271045	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	1,200	1 090,00	1 308,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 239" 1,2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,360	1 010,00	363,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 227x226"3*0,12		0,360			
	VV		Součet		0,360			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 450 763,77

4	K	611315225	Vápnenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropěch	kus	2,000	3 340,00	6 680,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		doplnění po bouraných příčkách					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
5	K	612131100	Vápnenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	461,160	113,00	52 111,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"31,2		31,200			
	VV		"m.č. 227"29,2		29,200			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"28		28,000			
	VV		"m.č. 231"7,5		7,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 22,6		22,600			
	VV		"m.č. 234" 30,2		30,200			
	VV		"m.č. 235"19,4		19,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 27,6		27,600			
	VV		"m.č. 238" 26,2		26,200			
	VV		"m.č. 239" 27,9		27,900			
	VV		"m.č. 240" 28		28,000			
	VV		"m.č. 241" 30		30,000			
	VV		"m.č. 242" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 243" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 244" 32,5		32,500			
	VV		"m.č. 245"14		14,000			
	VV		Součet		461,160			
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	662,620	75,30	49 895,29	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"43,68		43,680			
	VV		"m.č. 227"43,4		43,400			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"40,8		40,800			
	VV		"m.č. 231"6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 32,28		32,280			
	VV		"m.č. 234" 40,68		40,680			
	VV		"m.č. 235"29,4		29,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 40		40,000			
	VV		"m.č. 238" 38		38,000			
	VV		"m.č. 239" 40,34		40,340			
	VV		"m.č. 240" 41,6		41,600			
	VV		"m.č. 241" 44,24		44,240			
	VV		"m.č. 242" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 243" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 244" 83		83,000			
	VV		Součet		662,620			
7	K	612311121	Vápnenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	461,160	420,00	193 687,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"31,2		31,200			
	VV		"m.č. 227"29,2		29,200			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"28		28,000			
	VV		"m.č. 231"7,5		7,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 22,6		22,600			
	VV		"m.č. 234" 30,2		30,200			
	VV		"m.č. 235"19,4		19,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 237" 27,6		27,600			
	VV		"m.č. 238" 26,2		26,200			
	VV		"m.č. 239" 27,9		27,900			
	VV		"m.č. 240" 28		28,000			
	VV		"m.č. 241" 30		30,000			
	VV		"m.č. 242" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 243" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 244" 32,5		32,500			
	VV		"m.č. 245" 14		14,000			
	VV		Součet		461,160			
8	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	662,620	210,00	139 150,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 43,68		43,680			
	VV		"m.č. 227" 43,4		43,400			
	VV		"m.č. 228" 17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229" 40,8		40,800			
	VV		"m.č. 231" 6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 32,28		32,280			
	VV		"m.č. 234" 40,68		40,680			
	VV		"m.č. 235" 29,4		29,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 40		40,000			
	VV		"m.č. 238" 38		38,000			
	VV		"m.č. 239" 40,34		40,340			
	VV		"m.č. 240" 41,6		41,600			
	VV		"m.č. 241" 44,24		44,240			
	VV		"m.č. 242" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 243" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 244" 83		83,000			
	VV		Součet		662,620			
9	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		doplnění po bouraných příchách					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
10	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 227x226" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	M	55331487	zárubení jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 040,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání					204 944,47			
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	236,080	69,00	16 289,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 202" 21,5		21,500			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 231" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		236,080			
13	K	949R001	Stavební výtah - montáž, demontáž, nájem	kus	1,000	58 000,00	58 000,00	
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	236,080	146,00	34 467,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 202" 21,5		21,500			
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 231" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		236,080			
15	K	962031133	Bourání přiček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	22,200	192,00	4 262,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		mezi m.č. 237x238					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16		16,000			
	VV		mezi m.č. 236x244					
	VV		6,2		6,200			
	VV		Součet		22,200			
16	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m2	5,000	490,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m..č 240"5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
17	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	47,030	91,70	4 312,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		"m.č. 245" 4,43		4,430			
	VV		Součet		47,030			
18	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	14,000	45,40	635,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 236" 8		8,000			
	VV		"m.č. 245" 6		6,000			
	VV		Součet		14,000			
19	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,200	181,00	217,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 239" 1,2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
20	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,576	199,00	313,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 227x226" 0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
21	K	974032664	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel nebo tvárníc pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3,000	191,00	573,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 227x226" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
22	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	463,460	180,00	83 422,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 31,2		31,200			
	VV		"m.č. 227" 29,2		29,200			
	VV		"m.č. 228" 17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229" 28		28,000			
	VV		"m.č. 231" 7,5		7,500			
	VV		"m.č. 232" 10,6		10,600			
	VV		"m.č. 233" 22,6		22,600			
	VV		"m.č. 234" 30,2		30,200			
	VV		"m..č 235" 19,4		19,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 27,6		27,600			
	VV		"m.č. 238" 26,2		26,200			
	VV		"m.č. 239" 27,9		27,900			
	VV		"m.č. 240" 28		28,000			
	VV		"m.č. 241" 30		30,000			
	VV		"m.č. 242" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 243" 28,6		28,600			
	VV		"m.č. 244" 32,5		32,500			
	VV		"m.č. 245" 14		14,000			
	VV		Součet		463,460			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				167 726,84	
23	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	37,223	1 540,00	57 323,42	CS ÚRS 2025 01
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	744,460	13,10	9 752,43	CS ÚRS 2025 01
	VV		37,223*20 "Přepočtené koeficientem množství		744,460			
25	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	37,223	434,00	16 154,78	CS ÚRS 2025 01
26	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	37,223	2 270,00	84 496,21	CS ÚRS 2025 01
D	998		Přesun hmot				19 235,52	
27	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	13,358	1 440,00	19 235,52	CS ÚRS 2025 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 722 269,96	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				18 941,72	
28	K	711191001	Provedení adhezního můstku na vodorovné ploše	m2	226,780	31,00	7 030,18	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 232" 15,8		15,800			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m..č 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		226,780			
29	M	58581220	adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	27,384	433,00	11 857,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		226,78*0,12075 "Přepočtené koeficientem množství"		27,384			
30	K	998711112	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,027	2 010,00	54,27	CS ÚRS 2025 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 23 888,99								
31	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	19,000	630,00	11 970,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	10,000	662,00	6 620,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	4,000	855,00	3 420,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	108,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
35	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	131,00	131,00	CS ÚRS 2025 01
36	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2025 01
37	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	33,000	30,80	1 016,40	CS ÚRS 2025 01
38	K	998721112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,023	1 330,00	30,59	CS ÚRS 2025 01
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 67 841,37								
39	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	33,000	870,00	28 710,00	CS ÚRS 2025 01
40	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	28,000	578,00	16 184,00	CS ÚRS 2025 01
41	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	33,000	94,10	3 105,30	CS ÚRS 2025 01
42	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	28,000	110,00	3 080,00	CS ÚRS 2025 01
43	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	8,000	265,00	2 120,00	CS ÚRS 2025 01
44	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	3,000	348,00	1 044,00	CS ÚRS 2025 01
45	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	10,000	466,00	4 660,00	CS ÚRS 2025 01
46	K	722240102	Ventily plastové PPR přímé DN 25	kus	4,000	477,00	1 908,00	CS ÚRS 2025 01
47	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	58,000	56,10	3 253,80	CS ÚRS 2025 01
48	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	58,000	63,20	3 665,60	CS ÚRS 2025 01
49	K	998722112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,093	1 190,00	110,67	CS ÚRS 2025 01
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 92 413,36								
50	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	6 360,00	12 720,00	CS ÚRS 2025 01
51	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	11,000	181,00	1 991,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní umyvadla"11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
52	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	4 370,00	13 110,00	CS ÚRS 2025 01
53	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	1,000	6 180,00	6 180,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 245"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
54	K	725519103.R01	Montáž ohřívačů průtokových	soubor	2,000	1 400,00	2 800,00	
55	M	48432649.R01	ohřívač vody průtokový 10 l	kus	2,000	3 890,00	7 780,00	
56	K	725530826	Demontáž ohřívač elektrický akumulární do 800 l	soubor	3,000	1 350,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní boiler" 3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
57	K	725532122	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svislý 150 l / 3 kW	soubor	1,000	20 200,00	20 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 245"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
58	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	11,000	1 300,00	14 300,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní umyvadla"11 vč.zaslepení ve zdi na pozn. Trubce		11,000			
	VV		Součet		11,000			
59	K	725821323	Baterie dřezová nástěnná klasická s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 190,00	1 190,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"výlevka"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
60	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	2 140,00	4 280,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	11,000	19,00	209,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní umyvadla"11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
62	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	3,000	335,00	1 005,00	CS ÚRS 2025 01
63	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	3,000	764,00	2 292,00	CS ÚRS 2025 01
64	K	998725112	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,222	1 380,00	306,36	CS ÚRS 2025 01
D 732 Ústřední vytápění - strojovny								1 275,00
65	K	732214813	Vypuštění vody z ohříváku obsah do 630 l	kus	3,000	425,00	1 275,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní ohřivače"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
D 763 Konstrukce suché výstavby								347 836,84
66	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	236,080	521,00	122 997,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227"13,65		13,650			
	VV		"m.č.202"21,5		21,500			
	VV		"m.č. 228"3		3,000			
	VV		"m.č. 229"11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230"3,89		3,890			
	VV		"m.č. 231" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235"6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		236,080			
67	M	59030575	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	247,884	890,00	220 616,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		236,08*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		247,884			
68	K	998763322	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,030	2 080,00	4 222,40	CS ÚRS 2025 01
D 766 Konstrukce truhlářské								219 715,40
69	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	20,000	953,00	19 060,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3+17		20,000			
	VV		Součet		20,000			
70	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 930,00	8 790,00	CS ÚRS 2025 01
71	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	17,000	2 960,00	50 320,00	CS ÚRS 2025 01
72	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	1 030,00	2 060,00	CS ÚRS 2025 01
73	M	61164073	dveře jednokřídle voštinové profilované povrch lakovaný plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	3 560,00	7 120,00	CS ÚRS 2025 01
74	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
75	M	61162011	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch dýhovaný prosklené 1450x1970-2100mm	kus	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2025 01
76	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	23,000	209,00	4 807,00	CS ÚRS 2025 01
77	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	23,000	697,00	16 031,00	CS ÚRS 2025 01
78	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	23,000	149,00	3 427,00	CS ÚRS 2025 01
79	M	54964210	vložka cylindrická stavební 35+55	kus	23,000	297,00	6 831,00	CS ÚRS 2025 01
80	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	22,000	37,70	829,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní křídla"22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
81	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	25,000	215,00	5 375,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"nové parapety" 25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
82	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	25,000	890,00	22 250,00	CS ÚRS 2025 01
83	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	50,000	50,10	2 505,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		25*2 'Přepočtené koeficientem množství		50,000			
84	K	766R001	Vybourání a výměna únikových dveří m-č. 236 - dle PD	kus	1,000	52 000,00	52 000,00	
85	K	998766112	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,600	2 050,00	1 230,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic	23 878,23				
86	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	8,030	17,30	138,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
87	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,030	65,30	524,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
88	K	771121022	Broušení betonového podkladu před pokládkou dlažby	m2	8,030	51,90	416,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
89	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	8,030	448,00	3 597,44	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
90	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,030	1 290,00	10 358,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
91	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	8,833	504,00	4 451,83	CS ÚRS 2025 01
	VV		8,03"1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,833			
92	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	8,030	96,50	774,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"1,8		1,800			
	VV		"m.č. 232" 1,8		1,800			
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		8,030			
93	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,430	444,00	1 966,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 245"4,43		4,430			
	VV		Součet		4,430			
94	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	6,000	215,00	1 290,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 245"6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
95	K	998771112	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,320	1 120,00	358,40	CS ÚRS 2025 01
D 776			Podlahy povlakové	393 577,96				
96	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	210,980	55,00	11 603,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		přebroušení stěrky					
	VV		"m.č. 226"15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227"13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228"3		3,000			
	VV		"m.č. 229"11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230"3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235"6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
97	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	210,980	33,30	7 025,63	CS ÚRS 2025 01
	VV		před litím stěrky					
	VV		"m.č. 226"15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227"13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228"3		3,000			
	VV		"m.č. 229"11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230"3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235"6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
98	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	210,980	18,30	3 860,93	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
99	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	210,980	44,80	9 451,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		před pokládkou krytiny					
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
100	K	776121321	Nerředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	210,980	91,40	19 283,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		před litím stěrky					
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
101	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	210,980	332,00	70 045,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 229" 11,6		11,600			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		"m.č. 236" 5,6		5,600			
	VV		"m.č. 237" 11,1		11,100			
	VV		"m.č. 238" 11,61		11,610			
	VV		"m.č. 239" 13,88		13,880			
	VV		"m.č. 240" 14,86		14,860			
	VV		"m.č. 241" 14,31		14,310			
	VV		"m.č. 242" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 243" 14,56		14,560			
	VV		"m.č. 244" 33,4		33,400			
	VV		Součet		210,980			
102	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	35,860	176,00	6 311,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 228" 3		3,000			
	VV		"m.č. 230" 3,89		3,890			
	VV		"m.č. 233" 9,15		9,150			
	VV		"m.č. 234" 13,56		13,560			
	VV		"m.č. 235" 6,26		6,260			
	VV		Součet		35,860			
103	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	213,380	192,00	40 968,96	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226" 15,99		15,990			
	VV		"m.č. 227" 13,65		13,650			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"m.č. 228"3		3,000			
VV			"m.č. 229"11,6		11,600			
VV			"m.č. 230"3,89		3,890			
VV			"m.č. 233" 9,15		9,150			
VV			"m.č. 234" 13,56		13,560			
VV			"m.č. 235"6,26		6,260			
VV			"m.č. 236" 8		8,000			
VV			"m.č. 237" 11,1		11,100			
VV			"m.č. 238" 11,61		11,610			
VV			"m.č. 239" 13,88		13,880			
VV			"m.č. 240" 14,86		14,860			
VV			"m.č. 241" 14,31		14,310			
VV			"m.č. 242" 14,56		14,560			
VV			"m.č. 243" 14,56		14,560			
VV			"m.č. 244" 33,4		33,400			
VV			Součet		213,380			
104	M	28411020.R01	podlahovina PVC, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1 tl 2,00 mm,	m2	234,718	750,00	176 038,50	
VV			213,38"1,1 'Přepočtené koeficientem množství		234,718			
105	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	47,000	17,50	822,50	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 228"7		7,000			
VV			"m.č. 230"4		4,000			
VV			"m.č. 233" 11,3		11,300			
VV			"m.č. 234" 15		15,000			
VV			"m.č. 235"9,7		9,700			
VV			Součet		47,000			
106	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	224,100	85,60	19 182,96	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 226"15,6		15,600			
VV			"m.č. 227"15		15,000			
VV			"m.č. 228"7		7,000			
VV			"m.č. 229"14		14,000			
VV			"m.č. 230"4		4,000			
VV			"m.č. 233" 11,3		11,300			
VV			"m.č. 234" 15		15,000			
VV			"m.č. 236" 8		8,000			
VV			"m.č. 235"9,7		9,700			
VV			"m.č. 237" 13,8		13,800			
VV			"m.č. 238" 13		13,000			
VV			"m.č. 239" 14		14,000			
VV			"m.č. 240" 14,5		14,500			
VV			"m.č. 241" 15		15,000			
VV			"m.č. 242" 14,6		14,600			
VV			"m.č. 243" 14,6		14,600			
VV			"m.č. 244" 25		25,000			
VV			Součet		224,100			
107	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	228,582	64,60	14 766,40	CS ÚRS 2025 01
VV			224,1"1,02 'Přepočtené koeficientem množství		228,582			
108	K	776991111	Spárování silikonem	m	224,100	53,10	11 899,71	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 226"15,6		15,600			
VV			"m.č. 227"15		15,000			
VV			"m.č. 228"7		7,000			
VV			"m.č. 229"14		14,000			
VV			"m.č. 230"4		4,000			
VV			"m.č. 233" 11,3		11,300			
VV			"m.č. 234" 15		15,000			
VV			"m.č. 235"9,7		9,700			
VV			"m.č. 236" 8		8,000			
VV			"m.č. 237" 13,8		13,800			
VV			"m.č. 238" 13		13,000			
VV			"m.č. 239" 14		14,000			
VV			"m.č. 240" 14,5		14,500			
VV			"m.č. 241" 15		15,000			
VV			"m.č. 242" 14,6		14,600			
VV			"m.č. 243" 14,6		14,600			
VV			"m.č. 244" 25		25,000			
VV			Součet		224,100			
109	K	998776112	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,537	913,00	2 316,28	CS ÚRS 2025 01
D	781	Dokončovací práce - obklady					72 673,23	
110	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	29,000	10,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 231"7,5		7,500			
VV			"m.č. 232" 7,5		7,500			
VV			"m.č. 245"14		14,000			
VV			Součet		29,000			
111	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	29,000	65,30	1 893,70	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 231"7,5		7,500			
VV			"m.č. 232" 7,5		7,500			
VV			"m.č. 245"14		14,000			
VV			Součet		29,000			
112	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,300	510,00	2 193,00	CS ÚRS 2025 01
VV			místa přímého ostřihu vodou					
VV			"m.č. 231"7,5		7,500			
VV			"m.č. 245"14		14,000			
VV			Součet		21,500			
VV			21,5"0,2 'Přepočtené koeficientem množství		4,300			
113	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	29,000	246,00	7 134,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"m.č. 231"7,5		7,500			
VV			"m.č. 232" 7,5		7,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 245"14		14,000			
	VV		Součet		29,000			
114	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	29,000	1 421,00	41 209,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"7,5		7,500			
	VV		"m.č. 232" 7,5		7,500			
	VV		"m.č. 245"14		14,000			
	VV		Součet		29,000			
115	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	31,900	504,00	16 077,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		29*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		31,900			
116	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	15,000	103,00	1 545,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 231"7,5		7,500			
	VV		"m.č. 232" 7,5		7,500			
	VV		Součet		15,000			
117	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	8,000	75,40	603,20	CS ÚRS 2025 01
118	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	4,000	90,50	362,00	CS ÚRS 2025 01
119	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000	106,00	212,00	CS ÚRS 2025 01
120	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,021	1 130,00	1 153,73	CS ÚRS 2025 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				23 151,61	
121	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	36,741	84,90	3 119,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
122	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	36,741	6,23	228,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
123	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	36,741	109,00	4 004,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
124	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	36,741	146,00	5 364,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
125	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	36,741	140,00	5 143,74	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
126	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	36,741	144,00	5 290,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		zárubně					
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		0,8*1,97*17		26,792			
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		1,45*1,97		2,857			
	VV		Součet		36,741			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				98 980,25	
127	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	695,620	6,80	4 730,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"43,68		43,680			
	VV		"m.č. 227"43,4		43,400			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"40,8		40,800			
	VV		"m.č. 230"16		16,000			
	VV		"m.č. 231" 6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 32,28		32,280			
	VV		"m.č. 234" 40,68		40,680			
	VV		"m.č. 235"29,4		29,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 40		40,000			
	VV		"m.č. 238" 38		38,000			
	VV		"m.č. 239" 40,34		40,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 240" 41,6		41,600			
	VV		"m.č. 241" 44,24		44,240			
	VV		"m.č. 242" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 243" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 244" 100		100,000			
	VV		Součet		695,620			
128	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	250,140	72,00	18 010,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"12,5		12,500			
	VV		"m.č. 227"14		14,000			
	VV		"m.č. 229"12,8		12,800			
	VV		"m.č. 231"6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 10		10,000			
	VV		"m.č. 234" 11		11,000			
	VV		"m.č. 235"10,4		10,400			
	VV		"m.č. 237" 12,4		12,400			
	VV		"m.č. 238" 12		12,000			
	VV		"m.č. 239" 12,5		12,500			
	VV		"m.č. 240" 14		14,000			
	VV		"m.č. 241" 14,24		14,240			
	VV		"m.č. 242" 16		16,000			
	VV		"m.č. 243" 16		16,000			
	VV		"m.č. 244" 67,5		67,500			
	VV		Součet		250,140			
129	K	784181101	Základní akrylátová jedonosobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	695,620	21,40	14 886,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"43,68		43,680			
	VV		"m.č. 227"43,4		43,400			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"40,8		40,800			
	VV		"m.č. 230"16		16,000			
	VV		"m.č. 231" 6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 32,28		32,280			
	VV		"m.č. 234" 40,68		40,680			
	VV		"m.č. 235"29,4		29,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 40		40,000			
	VV		"m.č. 238" 38		38,000			
	VV		"m.č. 239" 40,34		40,340			
	VV		"m.č. 240" 41,6		41,600			
	VV		"m.č. 241" 44,24		44,240			
	VV		"m.č. 242" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 243" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 244" 100		100,000			
	VV		Součet		695,620			
130	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	695,620	88,20	61 353,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"m.č. 226"43,68		43,680			
	VV		"m.č. 227"43,4		43,400			
	VV		"m.č. 228"17,36		17,360			
	VV		"m.č. 229"40,8		40,800			
	VV		"m.č. 230"16		16,000			
	VV		"m.č. 231" 6,5		6,500			
	VV		"m.č. 232" 8,3		8,300			
	VV		"m.č. 233" 32,28		32,280			
	VV		"m.č. 234" 40,68		40,680			
	VV		"m.č. 235"29,4		29,400			
	VV		"m.č. 236" 24		24,000			
	VV		"m.č. 237" 40		40,000			
	VV		"m.č. 238" 38		38,000			
	VV		"m.č. 239" 40,34		40,340			
	VV		"m.č. 240" 41,6		41,600			
	VV		"m.č. 241" 44,24		44,240			
	VV		"m.č. 242" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 243" 44,52		44,520			
	VV		"m.č. 244" 100		100,000			
	VV		Součet		695,620			
D		795	Lokální vytápění			338 096,00		
131	K	795192002	Montáž elektrických akumulčních kamen výkonu přes 3 do 5 kW	kus	12,000	2 250,00	27 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"nová akumulční kamna" 16		12,000			
	VV		Součet		12,000			
132	M	54141053	kamna elektrická akumulční 5kW	kus	12,000	23 400,00	280 800,00	CS ÚRS 2025 01
133	K	795192802	Demontáž elektrických akumulčních kamen výkonu přes 3 do 5 kW	kus	16,000	1 400,00	22 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"původní kamna"16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
134	K	998795112	Přesun hmot tonážní pro lokální vytápění s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,360	2 350,00	7 896,00	CS ÚRS 2025 01
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			17 000,00		
135	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	40,000	425,00	17 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		přípomoc pro nové rozvody ZTI					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			319 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN3			Zařízení staveniště				74 000,00	
136	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	74 000,00	74 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN6			Územní vlivy				160 000,00	
137	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	160 000,00	160 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN7			Provozní vlivy				85 000,00	
138	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	85 000,00	85 000,00	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

Objekt:

01 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Černoletská 2053

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

KHS SČK

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vinkler stavby s.r.o. Růžová 3858 Mělník 27601

IČ:060638888

DIČ:06063888

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jiří Konecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

618 421,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	618 421,00	21,00%	129 868,41
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

748 289,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo:

Černoletská 2053

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

KHS SČK

Projektant:

Zhotovitel:

Vinkler stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Jiří Konecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

618 421,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kancelářských prostor KHS SČK, ÚP Benešov

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo:

Černoletská 2053

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

KHS SČK

Projektant:

Zhotovitel:

Vinkler stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Jiří Konecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

618 421,00

0	K	Pol1	rozvaděč RS	kus	1,000	62 350,00	62 350,00	
0	K	Pol2	přívod NN CYKY 4x25	m	0,000	440,00	0,00	
0	K	Pol3	vypínač č. 5 vč. inst. svorek Tango	kus	12,000	440,00	5 280,00	
0	K	Pol4	vypínač č. 6 vč. inst. svorek Tango	kus	4,000	430,00	1 720,00	
0	K	Pol5	vypínač č. 1 vč. inst. svorek Tango	kus	6,000	410,00	2 460,00	
0	K	Pol6	svítidlo Zeus 45W podhled	kus	64,000	2 250,00	144 000,00	
0	K	Pol7	svítidlo LED-WSL-18W	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	
0	K	Pol8	řezání drážky	m	150,000	135,00	20 250,00	
0	K	Pol9	CYKY 3x1,5	m	600,000	47,00	28 200,00	
0	K	Pol10	krabice přístrojová KP68	kus	70,000	225,00	15 750,00	
0	K	Pol11	CYKY 3x2,5	m	700,000	65,00	45 500,00	
0	K	Pol12	CYKY 5x2,5	m	500,000	85,00	42 500,00	
0	K	Pol13	CYKY 5x1,5	m	200,000	68,00	13 600,00	
0	K	Pol14	zásuvka 230V/16A Tango	kus	95,000	385,00	36 575,00	
0	K	Pol15	zásuvka 230V/16A se svodičem	kus	10,000	1 065,00	10 650,00	
0	K	Pol16	lišta LV 40x40 vč. tvarovek	m	40,000	145,00	5 800,00	
0	K	Pol17	Tvarovka PK130X65 dbočka T Kopos 8214	kus	16,000	295,00	4 720,00	
0	K	Pol18	Tvarovka PK130X65 spojka Kopos 8212	kus	25,000	205,00	5 125,00	
0	K	Pol19	Tvarovka PK130X65 ohyb Kopos 8213	kus	13,000	260,00	3 380,00	
0	K	Pol20	Tvarovka PK130X65 koněc Kopos 8211	kus	25,000	205,00	5 125,00	
0	K	Pol21	Tvarovka PK130X65 kout Kopos 8215	kus	10,000	290,00	2 900,00	
0	K	Pol22	Parapetový kanál PK130X65 Kopos	m	60,000	675,00	40 500,00	
0	K	Pol23	Příčka Parapet. kanálu	m	60,000	145,00	8 700,00	
0	K	Pol24	Krabice pro parapet. kan. Kopos KP 80 PK	kus	72,000	95,00	6 840,00	
0	K	Pol25	3Rámeček pro parapet. kan.	kus	24,000	69,00	1 656,00	
0	K	Pol26	AKU kamna připojení	kus	12,000	2 250,00	27 000,00	
0	K	Pol27	termostat připojení	kus	12,000	380,00	4 560,00	
0	K	Pol28	přímotop 500W	kus	6,000	2 860,00	17 160,00	
0	K	Pol29	průtokový ohříváč připojení	kus	3,000	750,00	2 250,00	
0	K	Pol30	Kryt vývodkový Tango	kus	12,000	360,00	4 320,00	
0	K	Pol31	datová dvojzásuvka Tango	kus	0,000	510,00	0,00	
0	K	Pol32	datový kabel cat 5	m	0,000	21,00	0,00	
0	K	Pol33	odpojení, demontáž a likvidace původní elektroinstace	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00	
0	K	Pol34	Panel Axon 5x230V se svodičem do dat.skříně 19"	kus	0,000	1 500,00	0,00	
0	K	Pol35	Patch panel 19" 24 pozic 5E	kus	0,000	3 600,00	0,00	
0	K	Pol36	Police pro datový rozvaděč 19"	kus	0,000	1 100,00	0,00	
0	K	Pol37	trubka ohebná 29	m	250,000	95,00	23 750,00	
0	K	Pol38	podružný a spojovací materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	